CON TRUST
ASSISTANCE TO BUSINESS

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСВЕННОСТЬЮ
ООО «КОНТРАСТ»

ИНН: 1659158802
Р/С 40702810162000008798
В ПАО СБЕРБАНК РОССИИ
ОТДЕЛЕНИЕ №8610 Г. КАЗАНЬ

БИК: 049205603
К/С 30101810600000000603

ОТЧЕТ № 4260

об оценке рыночной (справедливой) стоимости объектов недвижимости – совокупность земельных участков в количестве 4 (четырех) штук, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт»

Исполнитель: ООО «КонТраст»

Дата оценки:	20.06.2024г.
Дата составления отчета:	20.06.2024г.

Казань 2024г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО 3

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 5

2.ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 8

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ 11

4. СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ 13

5. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 15

6. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ 18

7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ 19

8. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ 32

9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ И ДИАПАЗОНОВ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ 34

10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 46

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 47

12. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ 52

13. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 64

14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 65

ПРИЛОЖЕНИЕ 66

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

В соответствии с ТЗ №108 к договору №ПИФ/686/28042022/К от 28.04.2022 г. об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный Фонд, заключенным между Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт» и ООО «КонТраст», нами была произведена оценка рыночной (справедливой) стоимости совокупности земельных участков в количестве 4 (четырех) штук, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение.

Дата определения стоимости объекта оценки - 20.06.2024г.

Оценка проводилась в соответствии с требованиями федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. (с учётом поправок существующих на дату составления отчета), а также принятых на его основе нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе Федеральных стандартов оценки, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200: «Виды стоимости (ФСО II)», «Процесс оценки (ФСО III), «Задание на оценку (ФСО IV)», «Подходы и методы оценки (ФСО V)», «Отчет об оценке (ФСО VI)», «Оценка недвижимости (ФСО № 7)»,утвержденному приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 г. № 611 обязательных к применению субъектами оценочной деятельности, Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», утвержденные протоколом №60/2022 от «07» ноября 2022г, Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации.

На основании проведенного анализа и выполненных расчетов, Оценщик пришел к заключению, что рыночная (справедливая) стоимость имущества по состоянию на 20.06.2024г. округленно составляет:

2 221 610 900 (Два миллиарда двести двадцать один миллион шестьсот десять тысяч девятьсот) рублей, а именно:

№	Наименование	Кадастровый №	Площадь, кв. м.	Рыночная (справедливая) стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160304:820	120 183,00	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160303:4155	4 375 381,00	2 060 804 500
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7155	72 095,00	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7157	149 137,00	70 243 500
	ИТОГО			**2 221 610 900,00**

**не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка и предоставленной заказчиком, а также на собственном опыте и профессиональных знаниях. Предполагалось, что с момента получения последней информации не произошло событий, способных существенно изменить справедливую стоимость указанного имущества.

Мы высоко ценим возможность оказать Вам услугу. Если в дальнейшем мы можем быть полезны, то будем рады сотрудничеству с Вами.

Оценщик _____Носова И.П.

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки (состав объекта оценки), с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из частей	1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 4) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение.
Имущественные права на объект оценки	Вид права: общая долевая собственность Субъект права: Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" Ограничения (обременения): Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	Общая долевая собственность Ограничения (обременения): Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
Цель оценки (необходимость проведения оценки [1])	Определение рыночной (справедливой) стоимости объекта оценки
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки):	Оценщику не известны
Соблюдение требований законодательства России:	Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости и предпосылки стоимости	Рыночная (справедливая) стоимость объекта оценки в предпосылке о текущем использовании.
Дата оценки	20.06.2024г.
Срок выполнения работ по оценке	С даты подписания настоящего технического задания и не позднее 20.06.2024г.
Состав и объем документов и материалов, представляемых Заказчиком	Установлены по данным документам: Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073. Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399. Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688. Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166.
Порядок и сроки предоставления заказчиком	Заказчик оценки обязан предоставить в срок не более 3 (трех) дней (если иное не предусмотрено договором на оценку) заверенные копии

1 С указанием ссылок на нормативные правовые акты РФ в случае применимости

необходимых материалов и информации:	правоустанавливающих документов и документов, устанавливающих характеристики объекта оценки
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Не привлекаются
Специальные допущения и ограничения оценки, известные на момент составления технического задания	На дату составления задания на оценку специальных допущений не предусмотрено. В процессе формирования отчета об оценке выявленные специальные допущения будут отражены в разделе «Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки (в том числе специальные)»
Ограничения оценки	Ограничений в отношении источников информации и объема исследования объекта оценки не предусмотрено. Оценка проводится с проведением осмотра.
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Итоговая величина стоимости объекта оценки может являться рекомендуемой для целей совершения сделки в течении 6 месяцев с даты составления отчета об оценке
Форма составления отчета	Отчет составляется на бумажном носителе и/или в форме электронного документа в соответствии с требованиями федеральных стандартов оценки, нормативных правовых актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.
Формы представления итоговой стоимости	Итоговый результат оценки стоимости объекта оценки указывается в виде конкретной округленной величины/числа без приведения суждений и расчетов оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться стоимость.
Необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин:	Не требуется
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Исполнителя и Заказчика. 2. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и в указанных в нем целях. 3. Исполнитель не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально. Предполагается, что все необходимые лицензии, ордера на собственность, необходимые решения законодательных и исполнительных властей местного, республиканского или федерального уровня существуют или могут быть получены или обновлены в отношении объектов оценки. Имущество предполагается свободным, от каких бы то ни было прав на его удержание или обязательств по его залогу. 4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки, на состояние собственности, конструкций и их элементов, грунтов. Исполнитель не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Исполнитель не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

	5. Исполнитель не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик. 6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Исполнитель не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Исполнитель принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки. 7. От Исполнителя не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, а также в связи с объектами оценки. 8. Мнение Исполнителя относительно вида стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Исполнитель не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях. 9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно вида стоимости. Это не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете. 10. Все допущения и ограничения, дополнительно возникающие в процессе оценки, будут перечислены в разделе отчета «Допущения и ограничительные условия».
Используемые нормативные акты и профессиональные стандарты	1. Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ (последняя редакция) 2. Федеральные стандарты оценки (ФСО), утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, в том числе: - «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» − «Виды стоимости (ФСО II)» − «Процесс оценки (ФСО III)» − «Задание на оценку (ФСО IV)» − «Подходы и методы оценки (ФСО V)» − «Отчет об оценке (ФСО VI)» 3. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 N 611 (ред. от 14.04.2022). 4. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенный в действие на территории Российской Федерации. 5. Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулирующей организации оценщиков, членом которой является Оценщик

2.ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание проведения оценки	Договор №ПИФ/686/28042022/К от 28.04.2022 г. об оценке имущества и ТЗ №108 от 11.06.2024 г., заключенным между Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт» и ООО «КонТраст»
Общая информация, идентифицирующая объект оценки:	
Объект оценки	1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение; 4) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение.
Имущественные права на объект оценки:	Вид права: общая долевая собственность Субъект права: Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" Ограничения (обременения): Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
Дата оценки (дата определения стоимости) объекта оценки	20.06.2024г.
Дата составления отчета	20.06.2024г.

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

№ п/п	Объект оценки	Стоимость по подходу, руб. / вес подхода			Согласованная рыночная (справедливая) стоимость, руб.
		Затратный	Сравнительный	Доходный	
		-	1,00	-	
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	56 606 200	не применялся	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Рес-	не применялся	2 060 804 500	не применялся	2 060 804 500

№ п/п	Объект оценки	Стоимость по подходу, руб. / вес подхода			Согласованная рыночная (справедливая) стоимость, руб.
		Затратный	Сравнительный	Доходный	
		-	1,00	-	
	публика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение				
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	33 956 700	не применялся	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	70 243 500	не применялся	70 243 500

Итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки

На основании проведенного анализа и выполненных расчетов, Оценщик пришел к заключению, что рыночная (справедливая) стоимость земельных участков по состоянию на 20.06.2024г. округленно составляет:

2 221 610 900 (Два миллиарда двести двадцать один миллион шестьсот десять тысяч девятьсот) рублей, а именно:

№	Наименование	Кадастровый №	Площадь, кв. м.	Рыночная (справедливая) стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160304:820	120 183,00	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160303:4155	4 375 381,00	2 060 804 500
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7155	72 095,00	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7157	149 137,00	70 243 500

	ИТОГО			**2 221 610 900,00**

**не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Ограничения и пределы применения полученной стоимости объекта оценки

Определяемая справедливая стоимость отображает стоимостную оценку заинтересованности Заказчика в сохранении своих прав на объекты оценки и предполагает оценку объектов исходя из текущего варианта их использования.

1. Настоящая оценка достоверна в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях при указанном предполагаемом использовании. Понимается, что проведенный анализ и заключения не содержат полностью или частично предвзятое мнение.

2. Мнение лица, проводившего оценку, относительно стоимости является действительным на дату проведения оценки, специально оговоренную настоящим отчетом. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за социальные, экономические, физические изменения или решения Правительства, указы Президента и местных органов власти, которые могут произойти после этой даты и повлиять на суждения эксперта.

3. Стоимость, определенная в данном отчете, является величиной, рассчитанной при условиях, оговоренных в задании на оценку и других ограничительных условиях, которые приведены в данном разделе отчета. В случае, если исходные данные оцениваемых объектов, указанные в задании на оценку, изменились по независящим от оценщика причинам, указанная в данном отчете итоговая величина стоимости подлежит корректировке.

4. Лицо, проводившее оценку, не занимается измерениями физических параметров оцениваемых объектов (все размеры и объемы, содержащиеся в представленных документах, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

5. Лицо, проводившее оценку, не проводило технических экспертиз и исходило из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемых объектов, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

6. Лицо, проводившее оценку, предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, оказывающих влияние на недвижимость, и не принимает на себя ответственность за наличие таких факторов, а также проведение тех работ, которые могут потребоваться для их обнаружения.

7. Рекомендуемый срок использования результата оценки – в течение шести месяцев со дня составления отчета.

8. Все расчеты проведены с использованием ПО Майкрософт Эксель. Применяемый математический аппарат данного ПО имеет встроенные механизмы округления результатов.

9. Оценщик определял справедливую стоимость объектов оценки исходя из предположения, что объекты оценки свободны от любых ограничений и обременений или ограничения и обременения не оказывают существенного влияния на справедливую стоимость.

10. Лицо, проводившее оценку, предполагает, что существующие ограничения объектов оценки не являются препятствием для максимально эффективного использования оцениваемых объектов и далее не возникнут какие-либо неблагоприятные сервитуты или ограничения.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ, ПРОВОДИВШЕМ ОЦЕНКУ	
Фамилия, имя, отчество	Носова Ирина Петровна
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Член саморегулируемой организации оценщиков «Экспертный совет». №000605 от 23.01.2019г. (Регистрационный номер 1757, включен в реестр членов 17.08.2015г
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом ПП №060005887 выдан Институтом непрерывного образования НОУ ВПО Институт управления «ТИСБИ»
Сведения о квалификационном аттестате	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» №024338-1 от 08.07.2021г
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	№922/2459138957 от 27.09.2023г. выдан Страховым обществом РЕСО-ГАРАНТИЯ, срок действия с 02.10.2023г. по 01.10.2024г., страховая сумма 30 000 000 рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2006 года
Место нахождения Оценщика	420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.8Д, помещ. 1007
Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон Оценщика	420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.8Д, помещ. 1007; info@contrust.bz; Т.277-73-62
Сведения о независимости оценщика	требование о независимости выполнено
СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ	
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт»
Сокращенное наименование	ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт»
Реквизиты (ОГРН, ИНН/КПП)	1021401047799 от 15.08.2022 г., ИНН/КПП 1435126890/165701001
Место нахождения	420124, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1
СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР	
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КонТраст»
Сокращенное наименование	ООО «КонТраст»
Основной государственный регистрационный номер	1151690036574, дата присвоения 29.04.2015г
Место нахождения	420059, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул Оренбургский тракт, д. 8д, помещ. 1007
Сведения о страховании гражданской ответственности юридического лица	Страховой полис № 922/2550157498 на страховую сумму в размере 1 200 000 000 рублей со сроком действия с 26.03.2024 г. по 25.03.2025 г., выдан ПАО «РЕСО-Гарантия».
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 «Закона об оценочной деятельности в РФ» 135-ФЗ	• Оценщик и Исполнитель подтверждают полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего Отчета об оценке; • Оценщик и Исполнитель не являются учредителями, собственниками, акционерами, должностными лицами, аффилированными лицами или работниками юридического лица – заказчика, лицами, имеющими имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными

	лицами в близком родстве или свойстве; • Оценщик и Исполнитель не имеют в отношении Объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не являются участниками (членами) или кредиторами юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика и Исполнителя; •Размер оплаты Оценщику и Исполнителю за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.
ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ВНЕШНИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ	
Наименованное	Не привлекались
Контактная информация	
Квалификация	-
Опыт	-
Степень участия в процессе оценки объекта оценки	-
ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ОТРАСЛЕВЫХ СПЕЦИАЛИСТАХ	
Наименованное	Не привлекались
Контактная информация	-
Квалификация	-
Опыт	-
Степень участия в процессе оценки объекта оценки	-

4. СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ

4.1. Общие федеральные стандарты оценки, утвержденные Приказом Минэкономразвития РФ об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки №200 от 14.04.2022г.:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)».

Общие стандарты оценки определяют общие требования к порядку проведения оценки всех видов объектов оценки и экспертизы отчетов об оценке. До момента принятия специальных стандартов оценки, предусмотренных программой разработки федеральных стандартов оценки и внесения изменений в федеральные стандарты оценки, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 30 декабря 2020 г. N 884, приоритет имеют нормы общих стандартов оценки ФСО I - ФСО VI. Настоящие Федеральные стандарты оценки являются ***обязательными к применению*** при оценке имущества.

4.2. Специальные стандарты оценки

- Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 25.09.2014г. №611);

4.3. Стандарты оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков

Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», утвержденные протоколом №60/2022 от «07» ноября 2022г.

Согласно ст. 2 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 1 декабря 2007г.: «Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской или профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил». В соответствии со ст. 22.1. Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. с изменениями от 21.07.2014г.: «Функциями саморегулируемой организации оценщиков являются:

- ✓ разработка и утверждение стандартов и правил оценочной деятельности;
- ✓ разработка правил деловой и профессиональной этики в соответствии с типовыми правилами профессиональной этики оценщиков;
- ✓ (разработка и утверждение правил и условий приема в члены саморегулируемой организации оценщиков, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении оценочной деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;
- ✓ представление интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями оценщиков;
- ✓ прием в члены и исключение из членов саморегулируемой организации оценщиков по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;
- ✓ контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики;
- ✓ ведение реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований настоящего Федерального закона, Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации;
- ✓ организация информационного и методического обеспечения своих членов;
- ✓ осуществление иных установленных настоящим Федеральным законом функций;

- ✓ осуществление экспертизы отчетов».

Указанные стандарты использовались в соответствии с членством оценщика в СРО .

4.4. Методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России:

- Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков», утвержденном распоряжением Минимущества РФ от 6 марта 2002г. №568-р.

5. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- ✓ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ – объект гражданского права, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлена возможность участия в гражданском обороте.
- ✓ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК – это часть земной поверхности, границы которого определены в соответствии с федеральными законами.
- ✓ УЛУЧШЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА – здания, строения, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры, расположенные в пределах земельного участка, а также результаты работ и иных воздействий (изменение рельефа, внесение удобрений и т.п.), изменяющие качественные характеристики земельного участка.
- ✓ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА – характеризуются контурностью полей (размером, конфигурацией, изрезанностью препятствиями механизированной обработке), рельефом, каменистостью, энергоемкостью почв, высотой над уровнем моря. Технологические свойства земельного участка выражаются величиной индекса технологических свойств, который определяется с учетом влияния вышеперечисленных показателей на уровень затрат по возделыванию и уборке сельскохозяйственной продукции.
- ✓ ЦЕНА – денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.
- ✓ СТОИМОСТЬ – расчетная величина цены объекта оценки, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости. Стоимость объекта оценки определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.
- ✓ СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ – это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки.
- ✓ Цена, действующая на основном (или наиболее выгодном) рынке, использованная для оценки справедливой стоимости актива или обязательства, не должна корректироваться с учетом затрат по сделке. Затраты по сделке должны отражаться в учете в соответствии с другими МСФО. Затраты по сделке не являются характеристикой актива или обязательства; они скорее являются специфическими для сделки и будут отличаться в зависимости от того, как предприятие вступает в сделку в отношении актива или обязательства
- ✓ Затраты по сделке не включают транспортные расходы. Если местонахождение является характеристикой актива (как, например, может быть в случае с товаром), цена на основном (или наиболее выгодном) рынке должна корректироваться с учетом расходов, при наличии таковых, которые были бы понесены на транспортировку актива от его текущего местонахождения до данного рынка.
- ✓ ОЦЕНЩИК – физическое лицо, являющееся членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков, застраховавшее свою ответственность в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ и обладающее подготовкой, опытом, квалификацией, необходимой для ведения оценочной деятельности.
- ✓ ПОДХОД К ОЦЕНКЕ – совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.
- ✓ МЕТОД ОЦЕНКИ – последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.
- ✓ ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ – документ, содержащий обоснованное мнение оценщика о стоимости объекта оценки.
- ✓ ДАТА ОЦЕНКИ (ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ, ДАТА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ) – календарная дата по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение оценки является обязательным, то с даты оценки до даты составления отчета об оценке должно пройти не более трех месяцев, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации установлено иное.

- ✓ ПРИНЦИПЫ ОЦЕНКИ — интерпретация общих экономических законов для целей оценки недвижимости. Они включают:

ПРИНЦИП АЛЬТЕРНАТИВНОСТИ гласит, что наличие альтернатив у продавца или покупателя влияет на цену объекта.

ПРИНЦИП ВКЛАДА гласит, что включение любого дополнительного актива в систему предприятия экономически целесообразно, если получаемый прирост стоимости предприятия больше затрат на приобретение этого актива.

ПРИНЦИП ЗАМЕЩЕНИЯ гласит, что максимальная стоимость актива определяется самой низкой ценой или затратами на приобретение (строительство) другого актива эквивалентной полезности.

ПРИНЦИП КОНКУРЕНЦИИ гласит, что при оценке объекта собственности необходимо учитывать степень конкурентной борьбы в данной отрасли в настоящее и будущее время.

ПРИНЦИП ОЖИДАНИЯ (ПРЕДВИДЕНИЯ) гласит, что стоимость объекта определяется текущей стоимостью дохода или других выгод, которые могут быть получены в будущем от владения данным предприятием, т.е. во сколько сегодня оцениваются прогнозируемые будущие выгоды.

ПРИНЦИП ПРЕДЕЛЬНОЙ ПРОДУКТИВНОСТИ (ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ) гласит, что чистая отдача производства имеет тенденцию увеличиваться быстрее темпа роста затрат при добавлении ресурсов к основным факторам производства до достижения определенной точки, после чего растет замедляющимися темпами.

ПРИНЦИП СООТВЕТСТВИЯ гласит, что объекты, не соответствующие требованиям рынка по оснащенности производства, технологии, уровню доходности и т.д., скорее всего, будут оценены ниже среднего.

ПРИНЦИП СПРОСА И ПРЕДЛОЖЕНИЯ гласит, что на стоимость объекта влияют изменения рыночной ситуации, так как рынок на любые оцениваемые активы практически не бывает в состоянии равновесного спроса и предложения, а формируется рынок продавцов или рынок потребителей.

- ✓ ЗАТРАТЫ – денежное выражение величины ресурсов, требуемых для создания или производства объекта оценки, либо цена, уплаченная покупателем за объект оценки.
- ✓ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ – использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей.
- ✓ ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ – совокупность мероприятий по проверке соблюдения оценщиком при проведении оценки объекта оценки требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и договора об оценке, а также достаточности и достоверности используемой информации, обоснованности сделанных оценщиком допущений, использования или отказа от использования подходов к оценке, согласования (обобщения) результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.
- ✓ СРОК ЭКСПОЗИЦИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ – время с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.
- ✓ ДОХОДНЫЙ ПОДХОД – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.
- ✓ СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами-аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом-аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.
- ✓ ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устаревания. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.
- ✓ ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ – определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку.
- ✓ РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ – итоговая величина стоимости объекта оценки.
- ✓ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

• объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов;

• цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

• платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

✓ КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ. При определении кадастровой стоимости объекта оценки определяется методами массовой оценки или индивидуально для конкретного объекта недвижимости рыночная стоимость, установленная и утвержденная в соответствии с законодательством, регулирующим проведение кадастровой оценки.

Кадастровая стоимость определяется оценщиком, в частности, для целей налогообложения.

✓ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО – в соответствии со статьей 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, недвижимым имуществом признаются земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения.

✓ ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО – движимым имуществом признаются все вещи, не относящиеся к недвижимости, не попадающие под классификации недвижимого имущества.

✓ ИЗНОС ИМУЩЕСТВА – снижение стоимости имущества под действием различных причин. Износ определяют на основании фактического состояния имущества или по данным бухгалтерского и статистического учета. Существуют три вида износа – физический, функциональный, внешний. По характеру состояния износ подразделяют на устранимый и неустранимый.

ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС – износ имущества, связанный со снижением его работоспособности в результате как естественного физического старения, так и влияния внешних неблагоприятных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ИЗНОС ИМУЩЕСТВА – износ имущества из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к данному имуществу.

ВНЕШНИЙ (ЭКОНОМИЧЕСКИЙ) ИЗНОС ИМУЩЕСТВА – износ имущества в результате изменения внешней экономической ситуации.

УСТРАНИМЫЙ ИЗНОС – износ имущества, затраты на устранение которого меньше, чем добавляемая при этом стоимость.

НЕУСТРАНИМЫЙ ИЗНОС – износ имущества, затраты на устранение которого больше, чем добавляемая при этом стоимость.

✓ СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ – получение итоговой оценки имущества на основании результатов, полученных с помощью различных методов оценки.

✓ АНАЛОГ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ - сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

✓ ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ - величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

1. ФЗ «Об оценочной деятельности» 135-ФЗ от 29.07.98 г. (с учетом изменений, существующих на дату оценки).
2. 2. Общие стандарты оценки (Федеральные стандарты оценки ФСО №№I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200).
3. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 611.
4. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».
5. Гражданский кодекс Российской Федерации.
6. «Экономика и менеджмент» СпБ, Издательство «МКС», 2003 год.
7. Грибовский С.В. «Оценка стоимости недвижимости», М.: Маросейка, 2009г.
8. Учебное пособие. «Экономика недвижимости». Российская экономическая академия им. Г.В.Плеханова, Москва, 1999 год.
9. Найденов Л.И. «Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости»- Казань, 2009г., стр.100
10. Грязнова А.Г. «Оценка недвижимости» учебное пособие М., «Финансы и Статистика» в 2005г.
11. Федотова М.А., Рослов В.Ю., Щербакова О.Н., Мышанов А.И. «Оценка для целей залога» учебное пособие, М., «Финансы и Статистика», 2008г.
12. Петров В.И. Оценка стоимости земельных участков: учебное пособие/ В.И. Петров; под ред. М.А. Федотовй. – 4-е изд., перераб. – М.: КНОРУС, 2012. – 264с. ISBN 978-5-406-01517-9
13. «Справочник оценщика недвижимости-2018. Земельные участки сельскохозяйственного назначения. Корректирующие и территориальные коэффициенты» под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, 2018 г.
14. «Справочник оценщика недвижимости-2022. Часть 1. Земельные участки. Территориальные характеристики и корректирующие коэффициенты на локальное местоположение» под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, 2022 г.
15. «Справочник оценщика недвижимости-2022. Часть 2. Земельные участки. Физические характеристики объекта. Характеристики, отражающие функциональное назначение объекта. Передаваемые имущественные права. Скидки на торг. Коэффициенты капитализации» под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, 2022 г.
16. Статриелт - Statrielt– информационный портал недвижимости (база объектов, статистика, анализ рынка).
17. Информационные сайты www.avito.ru, www.cian.ru, и другие.

7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Данный раздел в зависимости от объекта оценки должен содержать, в том числе сведения об имущественных правах, обременениях, связанных с объектом оценки, физических свойствах объекта оценки, износе, устаревании. Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки, информация о текущем использовании объекта оценки, другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость.

Все количественные и качественные характеристики объекта оценки получены из данных, представленных Заказчиком.

Объектом оценки является:

1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение;

2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение;

3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение;

4) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение.

7.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объектов оценки

Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073.

Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399.

Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688.

Выписка из ЕГРН от 27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166

Кроме того, для определения количественных и качественных характеристик объекта оценки использовались следующие источники:

1. Интернет-сервис «Яндекс. Карты» - https://yandex.ru/maps/.
2. Данные Публичной кадастровой карты: https://pkk.rosreestr.ru.
3. Справочная информация по объектам недвижимости https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online
4. Иные источники информации. Для удобства чтения ссылки приведены в тексте отчета.

7.2. Сведения об объекте оценки представлены в таблицах ниже.

Таблица 7.1 Общие сведения об объекте оценки

Сведения о земельном участке	*1*	*3*
Объект оценки	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
кад.№	16:24:160304:820	16:24:160303:4155
площадь, кв.м.	120 183,0	4 375 381,0
адрес	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
категория	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Кадастровая стоимость, руб.	данные отсутствуют	данные отсутствуют
УПКСЗУ, руб.	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Балансовая стоимость, руб.	данные не предоставлены	данные не предоставлены
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность, № 16:24:160304:820-16/263/2023-1 от 20.06.2024	Общая долевая собственность № 16:24:160303:4155-16/263/2023-1 от 20.06.2024
Субъект права	Закрытый паевой инвестиционный рентного фонда «АК БАРС-Горизонт»	Закрытый паевой инвестиционный рентного фонда «АК БАРС-Горизонт»
Правоустанавливающий (правоподтверждающий) документ	выписка из ЕГРН	выписка из ЕГРН
Обременения (ограничения)	Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Продолжение Таблица 7.2 Общие сведения об объекте оценки

Сведения о земельном участке	*4*	*6*
Объект оценки	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
кад.№	16:24:000000:7155	16:24:000000:7157
площадь, кв.м.	72 095,0	149 137,0
адрес	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
категория	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Кадастровая стоимость, руб.	данные отсутствуют	данные отсутствуют
УПКСЗУ, руб.	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Балансовая стоимость, руб.	данные не предоставлены	данные не предоставлены
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность № 16:24:000000:7155-16/263/2023-1 от 20.06.2024	Общая долевая собственность № 16:24:000000:7157-16/263/2023-1 от 20.06.2024
Субъект права	Закрытый паевой инвестиционный рентного фонда «АК БАРС-Горизонт»	Закрытый паевой инвестиционный рентного фонда «АК БАРС-Горизонт»
Правоустанавливающий (правоподтверждающий) документ	выписка из ЕГРН	выписка из ЕГРН
Обременения (ограничения)	Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Сведения об имущественных правах, обременениях, связанных с объектом оценки

Характеристика	Описание
Имущественные права на объект оценки, ограничения (обременения)	Вид права: общая долевая собственность Субъект права: Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" Ограничения (обременения): Доверительное управление, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
Права, учитываемые при оценке объекта оценки	Право собственности
Правоустанавливающие и право подтверждающие документы	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости

Реквизиты юридического лица	
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ Закрытый Паевой Инвестиционный Фонд рентный «АК БАРС - Горизонт»
Сокращенное наименование	ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт»
Основной государственный регистрационный номер	ОГРН: 1021401047799 от 15.08.2002г.
Место нахождения	РТ, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1
Балансовая стоимость, руб.	Сведения не предоставлены

Обременения/ограничения:

Оценщик определял справедливую стоимость объектов оценки **исходя из того, что объекты оценки обременены арендой**.

Технические параметры объекта оценки установлены на основании правоустанавливающих документов и сведений, предоставленных Заказчиком. Копии указанных документов приведены в Приложении к настоящему отчету.

Сведения об износе объектов оценки. Земельным участкам не свойственен физический износ, т.к. земля является не изнашиваемым активом.

Сведения об устареваниях. Иные устаревания оцениваемых земельных участков не выявлены.

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объектам оценки, существенно влияющие на их стоимость, Исполнителем не выявлены.

Текущее использование объектов оценки: оценщик исходил из предположения, что оцениваемые земельные участки используются по назначению.

Количественные и качественные характеристики объектов оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объектов оценки: не установлены.

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объектам оценки, существенно влияющие на их стоимость: исполнителем не выявлены.

7.3. Характеристики местоположения объектов оценки

Объекты оценки находятся по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение.

Краткий обзор региона.

Респу́блика Татарста́н — субъект Российской Федерации, республика в её составе. Входит в Приволжский федеральный округ, является частью Поволжского экономического района.

Образована на основании Декрета ВЦИК и СНК от 27 мая 1920 года как Автономная Татарская Социалистическая Советская Республика, с 5 декабря 1936 года — Татарская Автономная Советская Социалистическая Республика.

30 августа 1990 в связи с принятием Декларации о государственном суверенитете была преобразована в Татарскую Советскую Социалистическую Республику, с 7 февраля 1992 Республика Татарстан.

Согласно пункту 2 статьи 1 Конституции Республики Татарстан 1992 года, наименования «Республика Татарстан» и «Татарстан» равнозначны.

Столица — город Казань.

Граничит с Кировской, Ульяновской, Самарской и Оренбургской областями, Республикой Башкортостан, Республикой Марий Эл, Удмуртской Республикой и Чувашской Республикой.

Государственные языки: татарский, русский.

Татарстан расположен в центре Европейской части России на Восточно-Европейской равнине, в месте

слияния двух рек — Волги и Камы. Казань находится к востоку от Москвы на расстоянии 800 км (по автомобильным дорогам) / 720 км (по прямой).

Общая площадь Татарстана — 67 836 км². Протяжённость территории республики — 290 км с севера на юг и 460 км с запада на восток.

Высшая точка Татарстана — возвышенность Чатыр-Тау.

Территория республики представляет собой равнину в лесной и лесостепной зоне с небольшими возвышенностями на правобережье Волги и юго-востоке республики. 90 % территории лежит на высоте не более 200 метров над уровнем моря.

Более 18 % территории республики покрыто лесами, лиственные породы (дуб, липа, берёза, осина), хвойные породы представлены сосной, елью и пихтой. Местная фауна представлена 430 видами позвоночных и беспозвоночных.

Почвы

Почвы отличаются большим разнообразием — от серых лесных и подзолистых на севере и западе до различных видов чернозёмов на юге республики (32 % площади). На территории региона встречаются особенно плодородные мощные чернозёмы, а преобладают серые лесные и выщелоченные чернозёмные почвы.

На территории Татарстана выделяют три почвенных района:

Северный (Предкамье) — наиболее распространены светло-серые лесные (29 %) и дерново-подзолистые (21 %), находящиеся главным образом на водораздельных плато и верхних частях склонов. 18,3 % процента занимают серые и тёмно-серые лесные почвы. На возвышенностях и холмах встречаются дерновые почвы. 22,5 % занимают смытые почвы, пойменные — 6-7 %, болотные — около 2 %. В ряде районов (Балтасинский, Кукморский, Мамадышский) сильна эрозия, коей подвержено до 40 % территории.

Западный (Предволжье) — в северной части преобладают лесостепные почвы (51,7 %), серые и тёмно-серые (32,7 %). Значительную площадь занимают оподзоленные и выщелоченные чернозёмы. Высокие участки района заняты светло-серыми и дерново-подзолистыми почвами (12 %). Пойменные почвы занимают 6,5 %, болотные — 1,2 %. На юго-западе района распространены чернозёмы (преобладают выщелоченные).

Юго-восточный (Закамье) — к западу от Шешмы преобладают выщелоченные и обыкновенные чернозёмы, правобережье Малого Черемшана занято тёмно-серыми почвами. К востоку от Шешмы преобладают серые лесные и чернозёмные почвы, в северной части района — выщелоченные чернозёмы. Возвышения заняты лесостепными почвами, низменности — чернозёмами.

Нефть

Основным ресурсом недр республики является нефть. Республика располагает 800 млн тонн извлекаемой нефти; размер прогнозируемых запасов составляет свыше 1 млрд тонн.

В Татарстане разведано 127 месторождений, включающих более 3000 залежей нефти. Здесь расположено второе по величине месторождение в России и одно из крупнейших в мире — Ромашкинское, располагающееся в Лениногорском районе Татарстана. Среди крупных месторождений выделяются Новоелховское и Саусбашское, а также среднее Бавлинское месторождение. Вместе с нефтью добывается попутный газ — около 40 м³ на 1 тонну нефти. Известны несколько незначительных месторождений природного газа и газового конденсата.

Уголь

На территории Татарстана выявлено 112 залежей угля. Вместе с тем в промышленных масштабах могут использоваться только залежи угля, привязанные к Южно-Татарскому, Мелекесскому и Северо-Татарскому районам Камского угольного бассейна. Глубина залегания угля — от 900 до 1400 м

Водные ресурсы

Крупнейшие реки — Волга (177 км по территории республики) и Кама (380 км), а также два притока Камы — Вятка (60 км) и Белая (50 км), обеспечивают общий сток 234 млрд м³/год (97,5 % общего стока всех рек). Кроме них, по территории республики протекают ещё около 500 малых рек длиной не менее 10 км и многочисленные ручьи. Большие запасы водных ресурсов сосредоточены в двух крупнейших водохранилищах — Куйбышевском и Нижнекамском. В республике насчитывается также более 8 тыс. небольших озёр и прудов.

Гидроэнергопотенциал рек реализуется на р. Каме недозагруженной Нижнекамской ГЭС вырабатывающей около 1,8 млрд кВт·ч/год (по проекту — 2,7 млрд кВт·ч/год). В недрах республики содержатся значительные запасы подземных вод — от сильно минерализованных до слабосолоноватых и пресных.

Самые крупные водные объекты Татарстана — 4 водохранилища, обеспечивающие республику водными ресурсами на различные цели.

Куйбышевское — создано в 1955 году, самое крупное не только в Татарстане, но и в Европе, обеспечивает сезонное регулирование стока Средней Волги.

Нижнекамское — создано в 1978 году и обеспечивает суточное и недельное перераспределение к гидроузлу.

Заинское — создано в 1963 году, служит для технического обеспечения ГРЭС.

Карабашское — создано в 1957 году, служит для водообеспечения нефтепромыслов и промышленных предприятий.

На территории республики имеется 731 техническое сооружение, 550 прудов, 115 очистных сооружений, 11 защитных дамб.

Подземные воды

По состоянию на 2005 год в Татарстане разведано 29 подземных месторождений пресных вод с запасами примерно 1 млн кубометров/сутки, для промышленного освоения подготовлено примерно треть запасов.

Достаточно велики и запасы минеральных подземных вод. По состоянию на 2004 год общие запасы минеральных подземных вод составляют 3,293 тысяч кубометров в сутки.

Экология

В целом экологическое состояние удовлетворительное. Лесистость Татарстана составляет 16,2 % (Российской Федерации в целом — 45,4 %). Тенденция ухудшения состояния окружающей среды наметилась после 2000 года. К 2009 году особенно ухудшилось состояние атмосферного воздуха

Население

Численность населения республики, по данным Росстата, составляет 3 886 395 чел. (2022). Плотность населения — 57,28 чел./км2 (2022). Городское население — 77,25% (2020). Численность экономически активного населения в Республике Татарстан на 1 января 2008 года составила 1790,1 тыс. человек, или 47,0 % от общей численности населения республики.

В Республике Татарстан проживают представители 115 национальностей, главным образом татары и русские. Численность татар составляет чуть более половины населения республики (53,2 % на 2010 год). На втором месте по численности в населении республики располагаются русские (39,7 % на 2010 год).

Татарстан – один из наиболее развитых в экономическом отношении регионов России. Республика расположена в центре крупного индустриального района Российской Федерации, на пересечении важнейших магистралей, соединяющих восток и запад, север и юг страны.

Республика Татарстан обладает значительным экономическим потенциалом и развитым человеческим капиталом. Конкурентными преимуществами Татарстана являются выгодное географическое положение, богатые природные ресурсы, высококвалифицированные трудовые ресурсы, мощный промышленный и научный комплекс, развитая транспортная инфраструктура.

В структуре валового регионального продукта Татарстана доля промышленности составляет 48,1%, сельского хозяйства – 5,6%, строительства – 8,1%, транспортировки и хранения – 4,8%.

Промышленный профиль Республики Татарстан определяют нефтегазохимический комплекс, крупные машиностроительные предприятия, производящие конкурентоспособную продукцию, а также развитое электро- и радиоприборостроение.

Татарстан – это регион высокоинтенсивного сельскохозяйственного производства. Занимая 2,2% сельхозугодий России, республика производит 4,2% ее валовой сельхозпродукции.

В Татарстане сформирована эффективная инвестиционная инфраструктура.

Активно развивается особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», где разместилось 57 резидентов, из них 33 предприятия ведут промышленно-производственную деятельность по выпуску конкурентоспособной продукции.

В стадии интенсивного развития находятся уникальный проект нового города и особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Иннополис». Резидентами ОЭЗ «Иннополис» являются 84 компании, осуществляют свою деятельность 13 компаний-партнеров.

В республике функционирует пять территорий опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) в Набережных Челнах, Нижнекамске, Чистополе, Зеленодольске и Менделеевске, на которых зарегистрированы 62 резидента и еще 3 резидента находятся на стадии регистрации (по состоянию на 13.11.2019).

Доля малого и среднего бизнеса в валовом региональном продукте Республики Татарстан составляет

В Татарстане активно развивается инфраструктуры малого и среднего предпринимательства. В республике функционируют 93 объекта инфраструктуры (76 промышленных площадок и 17 промышленных парков), на которых осуществляют деятельность более 1,4 тысяч резидентов.

Успешно функционируют технополис «Химград», индустриальная площадка КИП «Мастер», ЗАО «Инновационно-производственный технопарк «Идея», IT-парк.

Лаи́шевский райо́н (тат. Layış rayonı, Лае́ш районы́) — административно-территориальная единица и муниципальное образование (муниципальный район) в составе Республики Татарстан Российской Федерации.

Находится в западной части республики на месте слияния рек Волги и Камы. Административный центр — город Лаишево.

Лаишевский район был образован 14 февраля 1927 года. В 1963-м его присоединили к Пестречинскому району, а через два года воссоздали как административную единицу с центром в городе Лаишево.

Район часто неофициально именуется «Державинским краем» — по имени самого известного уроженца, российского поэта Гавриила Державина.

Лаишевский район расположен на берегу Куйбышевского водохранилища в 62 км к юго-востоку от Казани. Его территория занимает 2094,43 км². Граничит с Казанью, Пестречинским, Рыбно-Слободским районами, по акватории Куйбышевского водохранилища — с Верхнеуслонским, Камско-Устьинским, Алексеевским, Спасским районами. Крупные реки — Волга, Кама и Мёша[3][6]. Множество мелких озёр; площадь крупного Ковалевского озера — 1,245 км².

По данным 2019 года, в районе проживает 44 458 человек. Согласно переписи 2010-го, русские составляют 55,1 % населения района, татары — 42,1 % , чуваши — 1 %. В городских условиях проживают 14,69 % населения района.

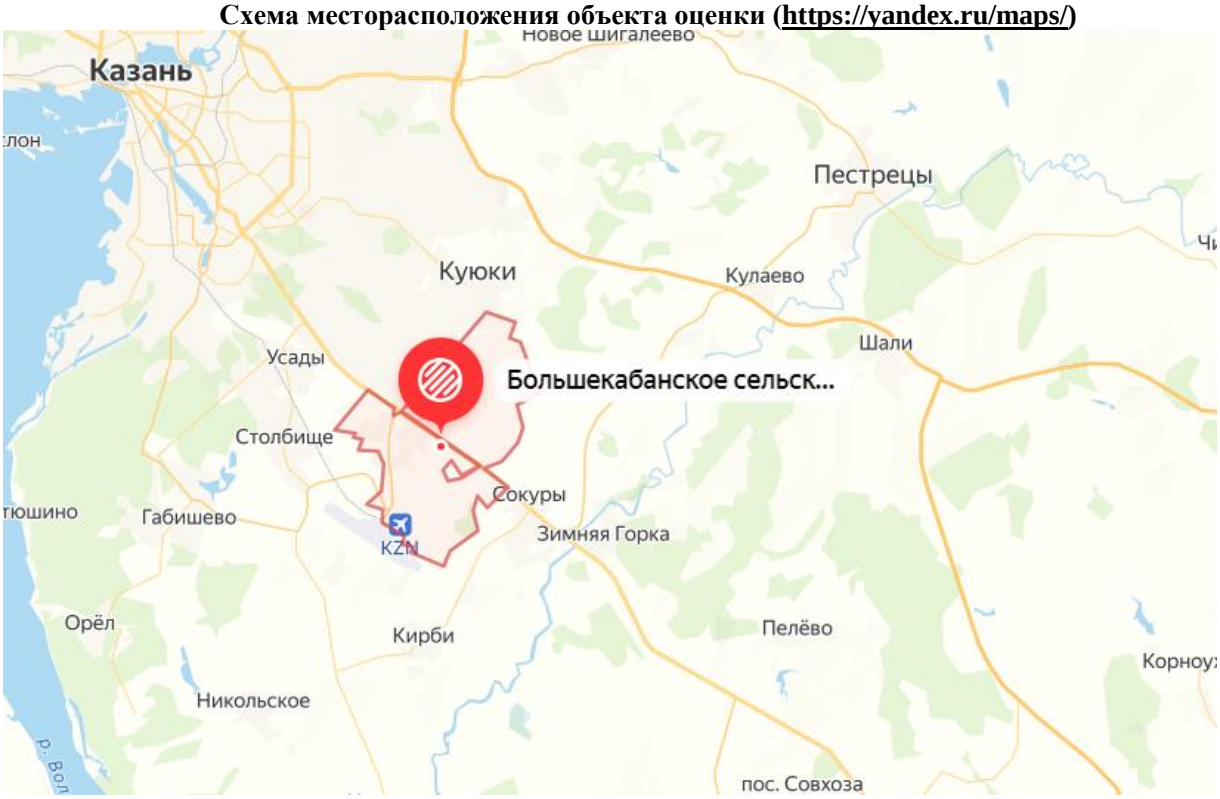
На 2020 год Лаишевский район в национальном рейтинге занимает 4-е место по качеству жизни среди 43 районов (оценивались доходы местного бюджета, среднемесячная зарплата, инфраструктура, объём инвестиций в основной капитал и другие показатели). Средняя зарплата в Лаишево — 43,6 тысячи рублей, что больше других муниципальных образований.

На территории района в 2019 году действовали 540 малых и 10 средних предприятий, а также было зарегистрировано 1274 индивидуальных предпринимателя. В 2018-м доля малого и среднего бизнеса в валовом территориальном продукте района составила 28,6 %.

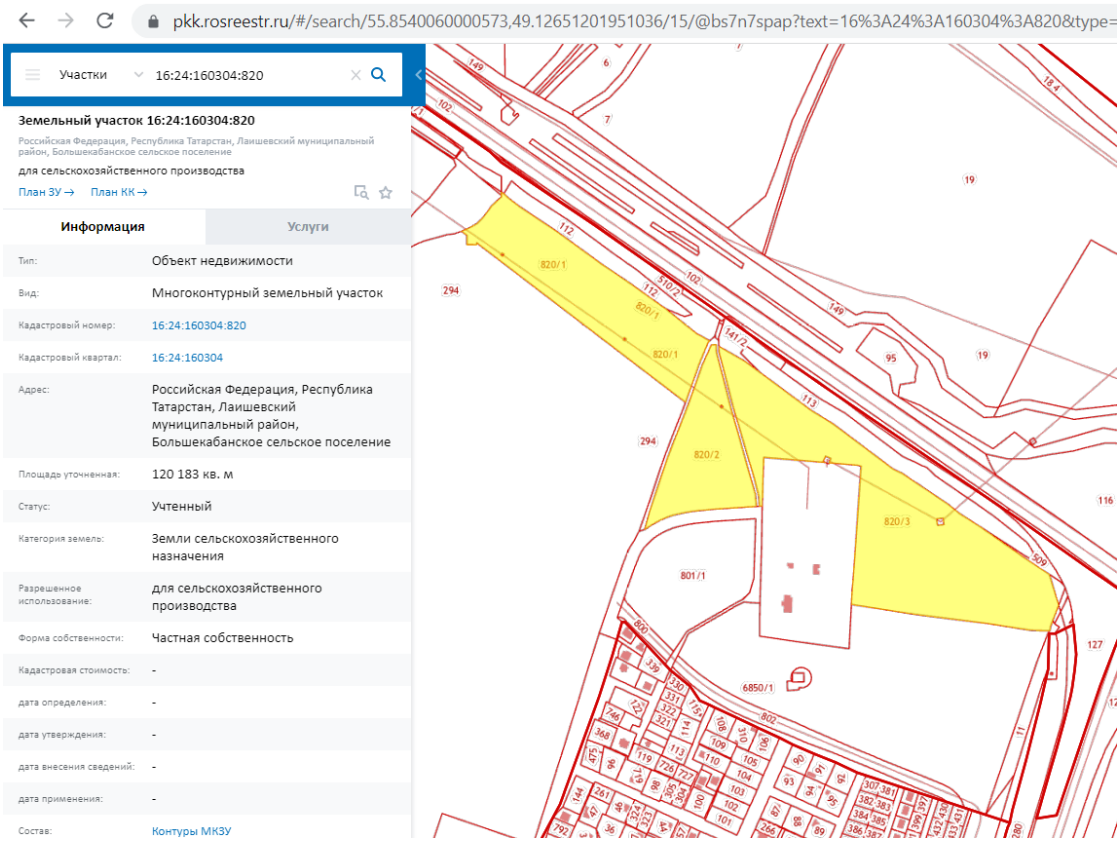
Благодаря близости к Казани и развитой транспортной инфраструктуре (тут расположен международный аэропорт «Казань»), территория Лаишевского района стала площадкой для работы ряда филиалов столичных организаций Татарстана и компаний из других регионов России. Так, в районе работают группа компаний «Нэфис», технополис «Инвэнт», складской комплекс Ozon, завод промышленной электроники ICL-КПО ВС, птицеводческий комплекс «Ак Барс», предприятия пищевой промышленности — «Птицекомплекс Лаишевский», молочный завод, пищекомбинат, рыбозавод, СХП «Юбилейное» и «Казанский жировой комбинат», и другие.

В 2019 году объём выручки сельскохозяйственных предприятий составил 5,5 млрд рублей, основная доля дохода пришлась на производство мяса и птицы. К дополнительным отраслям относятся пчеловодство, выращивание яровой пшеницы, ржи, ячменя, овса, гороха и льна. Крупными сельскохозяйственными производителями являются компания «Нармонка» и СХП «Золотой Колос», а на «Птицекомплекс Лаишевский» и птицефабрику «Яратэль» приходится производство 80 % яиц в Татарстане.

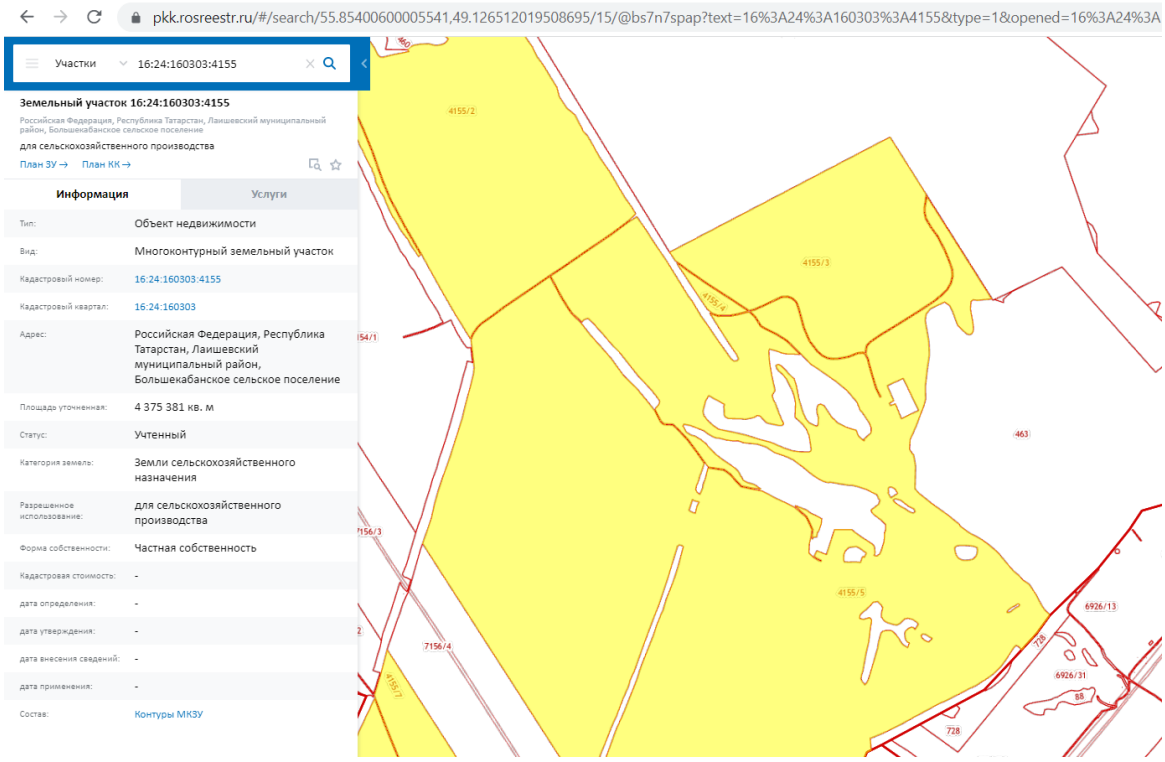
Схема месторасположения объекта оценки (https://yandex.ru/maps/)



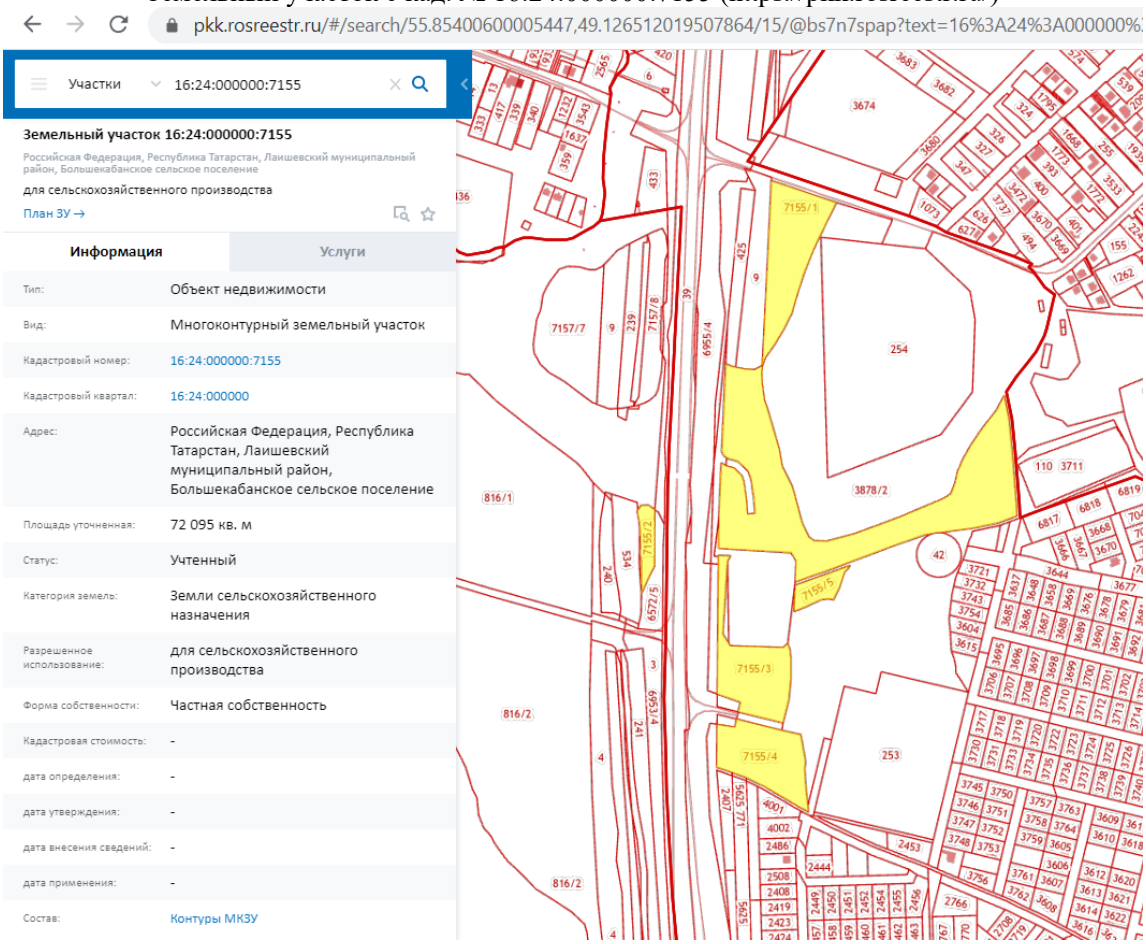
Земельный участок с кад. № 16:24:160304:820 (https://pkk.rosreestr.ru/)



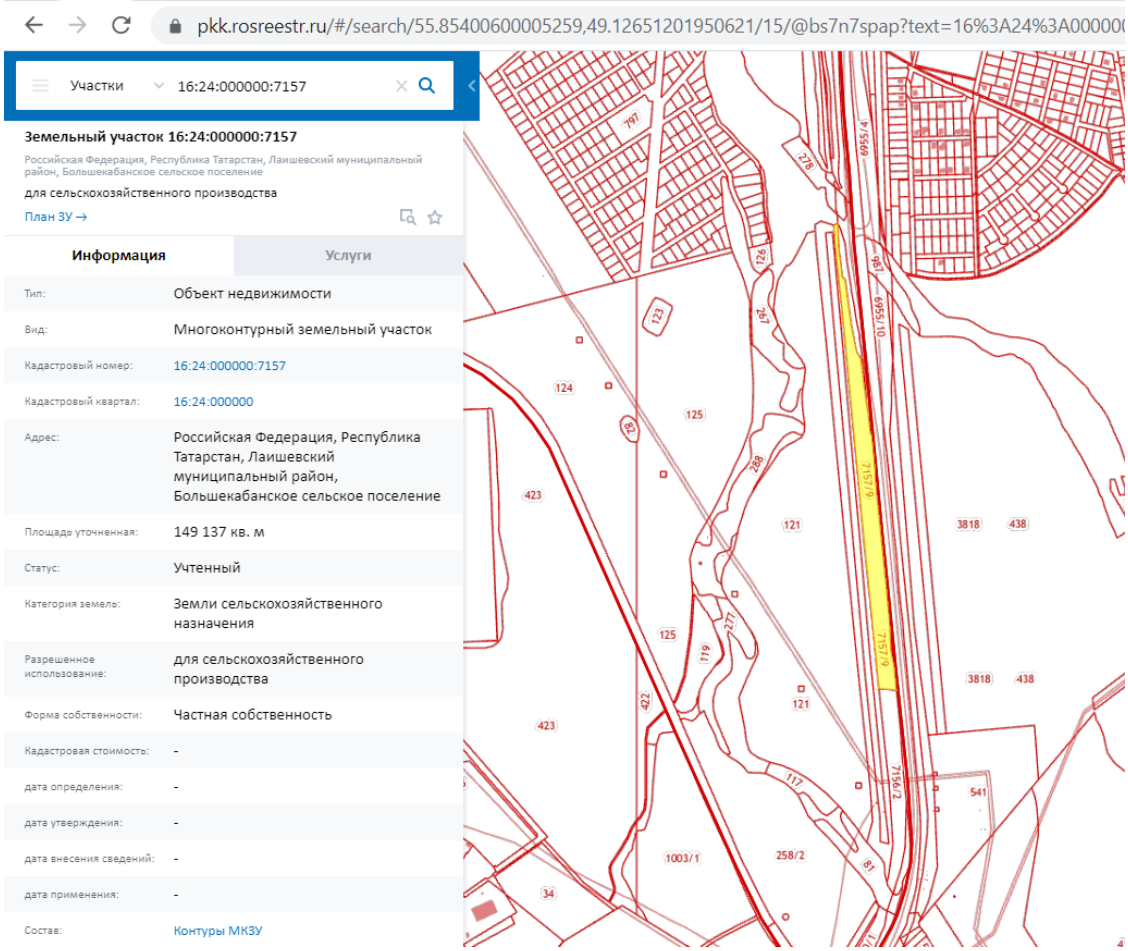
Земельный участок с кад. № 16:24:160303:4155 (https://pkk.rosreestr.ru/)



Земельный участок с кад. № 16:24:000000:7155 (https://pkk.rosreestr.ru/)



Земельный участок с кад. № 16:24:000000:7157 (https://pkk.rosreestr.ru/)



Иными сведениями, влияющими на стоимость объектов оценки, Оценщик не располагает.

Фотофиксация объектов

Земельный участок кад.№ 16:24:160304:820











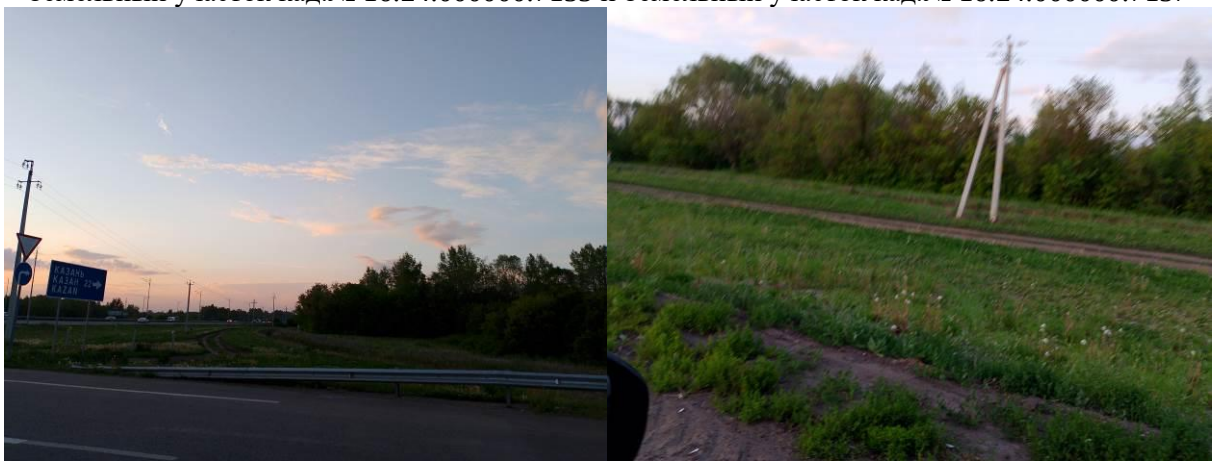
Земельный участок кад.№ 16:24:160303:4155







Земельный участок кад.№ 16:24:000000:7155 и Земельный участок кад.№ 16:24:000000:7157









8. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

8.1. Допущения в отношении объекта оценки и предполагаемой сделки

Допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения, п. 5 ФСО III): **Специальных допущений не предусмотрено**.

Допущения, относящиеся к объекту оценки и (или) условиям предполагаемой сделки или использования объекта оценки и не являющиеся специальными:

1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Исполнителя и Заказчика.

2. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и в указанных в нем целях.

3. Исполнитель не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально. Предполагается, что все необходимые лицензии, ордера на собственность, необходимые решения законодательных и исполнительных властей местного, республиканского или федерального уровня существуют или могут быть получены или обновлены в отношении объектов оценки. Имущество предполагается свободным, от каких бы то ни было прав на его удержание или обязательств по его залогу.

4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки, на состояние собственности, конструкций и их элементов, грунтов. Исполнитель не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Исполнитель не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

5. Исполнитель не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Исполнитель не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Исполнитель принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

7. От Исполнителя не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, а также в связи с объектами оценки.

8.2. Прочие допущения

1. В настоящем разделе описаны допущения, принятые при проведении оценки и не отраженные в задании на оценку (п.п. 11 п. 7 ФСО VI).

2. При проведении оценки Объекта Оценщик принял следующие допущения, а также установил следующие ограничения и пределы применения полученного результата оценки Объекта, являющиеся неотъемлемой частью настоящего отчета:

3. Оценщик не несет ответственности за точность и достоверность информации, предоставленной представителями Заказчика в рамках оказания услуг по Договору и другими лицами, упоминаемыми в Отчете об оценке, в письменной форме или в ходе деловых бесед. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде, и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика рассматривалась как достоверная.

4. Оценщик в рамках оказания услуг по Договору не проводил юридической экспертизы полученных документов и исходил из собственного понимания их содержания и влияния такового на оцениваемую стоимость. Оценщик не несет ответственности за точность описания (и сами факты существования) оцениваемых прав, но праве ссылаться на документы, которые явились основанием для вынесения суждений о составе и качестве прав на Объект оценки. Право на объект оценки считается достоверным и достаточным для рыночного оборота данного имущества.

5. Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета об оценке, считались полученными из надежных источников и считались достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это возможно, делались ссылки на источник информации. Оценщик не несет ответственности за последствия неточностей в исходных данных и их влияние на результаты оценки.

6. Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (вес, размеры и объемы, содержащиеся в документах, предоставленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не

несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

7. Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из допущения об отсутствии каких-либо скрытых фактов. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

8. Исполнитель оставляет за собой право включать в состав приложений к Отчету не все использованные документы, а лишь те, которые представлены Исполнителем как наиболее существенные для понимания содержания Отчета. При этом в архиве Оценщика хранятся копии всех существенных материалов, которые использовались при подготовке Отчета.

9. Обязанностью по идентификации оцениваемого объекта лежит на Заказчике. Расчеты стоимости выполнены Оценщиками на основании предоставленных Заказчиком данных о границах зданий и сооружений, а также связанном с ними имуществе. Оценщик не несет ответственность за неприменимость результатов расчетов в случае обнаружения некорректной идентификации объекта или его составных частей.

10. Оценщик предполагал ответственное отношения собственника к объекту оценки и должное управление им как в период оценки, так и в будущем.

11. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально.

12. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки и на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Оценщик не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

13. Оценщик не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

14. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Оценщик не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Оценщик принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

15. Идентификация объекта оценки производилась Заказчиком, и Оценщик не несет ответственности за достоверную идентификацию объекта оценки.

16. Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на экономическую ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта.

17. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что в целях, указанных в Отчете, будет использоваться стоимость, определенная Оценщиком. Реальная цена сделки может отличаться от оцененной стоимости в результате действия таких факторов, как мотивация сторон, умение вести переговоры, или других факторов, уникальных для данной сделки.

8.3. Ограничения оценки

1. Ограничений в отношении источников информации и объема исследования объекта оценки не предусмотрено.

2. Оценка проводится с проведением осмотра..

9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ И ДИАПАЗОНОВ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

В соответствии со ст.10. Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), «для определения стоимости недвижимости оценщик исследует рынок в тех его сегментах, к которым относятся фактическое использование оцениваемого объекта и другие виды использования, необходимые для определения его стоимости».

Ст.11. ФСО№7 регламентирует проведение анализа рынка недвижимости в следующей последовательности:

а) анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки;

б) определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект. Если рынок недвижимости неразвит и данных, позволяющих составить представление о ценах сделок и (или) предложений с сопоставимыми объектами недвижимости, недостаточно, допускается расширить территорию исследования за счет территорий, схожих по экономическим характеристикам с местоположением оцениваемого объекта;

в) анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект при фактическом, а также при альтернативных вариантах его использования, с указанием интервала значений цен;

г) анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости, например, ставки доходности, периоды окупаемости инвестиций на рынке недвижимости, с приведением интервалов значений этих факторов;

д) основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки объекта, например, динамика рынка, спрос, предложение, объем продаж, емкость рынка, мотивации покупателей и продавцов, ликвидность, колебания цен на рынке оцениваемого объекта и другие выводы.

Объем исследований определяется оценщиком исходя из принципа достаточности.

9.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки

Основные экономические показатели России

(по данным Росстата)

(изменение в рублях в сопоставимых ценах)

		21/20	22/21	Янв-дек 23/22
		+/- % г/г	+/- % г/г	+/- % г/г
1.	Валовой внутренний продукт	**+5,6**	**-1,2**	**+3,6**
2.	Инвестиции в основной капитал (**11,7% от ВВП**)	**+8,6**	**+6,7**	**+9,8**
3.	Реальные располагаемые денежные доходы населения (за вычетом выплат по кредитам и страховых)	**-0,5**	**-1,0**	**+5,4**

(изменение в рублях в сопоставимых ценах)

№		23/22	Янв-февр 24/23
		+/- % г/г	+/- % г/г
4.	Выпуск товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности	**+5,1**	**+7,8**
5.	Промышленное производство	**+3,5**	**+6,6**
6.	Продукция сельского хозяйства	**-0,3**	**+0,2**
7.	Строительство (объём СМР)	**+8,7**	**+4,5**
8.	Введено в эксплуатацию общей площади зданий, млн. кв.м.:		
	- в том числе, жилых зданий и помещений (около **83**%)	**+7,5**	**+1,7**
9.	Пассажирооборот транспорта общего пользования, млрд. пасс-км	**+12,8**	**+10,6**
10.	Грузооборот транспорта, млрд т-км, в том числе:	**-0,6**	**+1,3**
	- железнодорожного транспорта (доля - около 46% от общ объема г/о):	**+0,0**	**-7,5**
	- Трубопроводного (около 45%)	**-3,7**	**+8,1**
	- Автомобильного (около 8%)	**+22,1**	**+19,5**
11.	Оборот розничной торговли, млрд. руб.	**+6,4**	**+10,7**
12.	Объем платных услуг населению, млрд. руб.	**+4,4**	**+6,4**

13.	Оборот общественного питания, млрд. руб.	**+10,2**	**+5,4**
14.	Инфляция, %		
	- промышленная	**+4,0**	**+19,4**
	- потребительская	**+5,9**	**+7,6**

(изменение в рублях)

		янв-декабрь 23/22г., %	Янв 2024., %
15.	Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций, руб.:		75034 руб.
	- номинальная	**+14,1**	**+16,6**
	- реальная (учитывает инфляцию)	**+7,8**	**+8,5**

(изменение в рублях в текущих ценах)

		Янв 23/22г., %	февр 24/23г., %
16.	Задолженность по кредитам физических лиц на **01.02.24**	**+9,7**	**+23,4**
	- в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (доля ~ 53%)	**+17,6**	**+30,3**
	- просроченная задолженность по ипотечным кредитам от общей задолженности по ипотечным кредитам, %	**0,4%**	**0,4%**
17.	Международные резервы (ЗВР), на **29.03.24**г.: **589,4** млрд. долл. США	**-1,7**	**-0,8**
18.	Фонд национального благосостояния на **01.04.24**г.: **12,5** трлн. руб. (**6,7 %** от ВВП) или **135,7** млрд. долл. США	**-11,8**	**+5,2**
19.	Государственный внешний долг, на **01.03.24г**. **53,1** млрд. долл. США	**0.0**	**-6.4**

	Другие показатели	2022	01.04.2024
20.	Ключевая ставка ЦБР с **18.12.23г.**, %	**+8,5**	**+16,0**
21.	Курс рубля к доллару США по данным Московской биржи на **01.03.2024**	**58,95**	**92,14**
22.	Нефть Brent на **01.04.2024** (Urals ~ Brent *0,89)	**85,99**	**88,03**

Выводы и перспективы российской экономики

В 1990-е годы интеграция России в западоцентричную мировую экономику и долларовую систему финансов привела к разорению ключевых отраслей российской экономики: станкостроения, машиностроения, судостроения, авиастроения и значительной зависимости страны от импорта продукции этих отраслей: станков и оборудования, машин, самолетов и судов, автотранспорта и сельхозтехники, приборов и электроники, а также комплектующих узлов и запасных частей к ним. В результате экономика стала критически зависимой от поставок всех видов импортных товаров как производственного, так и потребительского назначения. Вследствие этого, типичные для капиталистической системы экономические кризисы (2009, 2020 годов), а также геополитическая и экономическая блокада России со стороны США в течение последнего десятилетия оказали непосредственное негативное влияние на российскую экономику, что уже неоднократно вызывало нарушение хозяйственных связей, сдерживание промышленного производства, нестабильность внешнеторгового оборота, внутреннего товарооборота и объемов грузоперевозок, рост инфляции и снижение доходов, нестабильность спроса. Это потребовало изменение структуры экономики в пользу большего импортозамещения, переориентацию рынков и, как итог, привело к сдерживанию роста ВВП страны.

Тем не менее, весь 2023 год макроэкономические показатели России улучшались. Отмечен рост (в сопоставимых ценах) инвестиций в основные фонды, рост индексов промышленного производства, обрабатывающих производств, объемов строительства, пассажирооборота, автомобильного грузооборота, обеспечения электроэнергией и водоснабжения, торговли, общественного питания, услуг населению, рост производства пищевых продуктов, одежды, электроники, мебели, что косвенно или прямо демонстрирует общую тенденцию восстановления экономического роста. Возросла средняя реальная заработная плата и реальные доходы населения. Восстановился потребительский спрос.

Однако, сохранились и отрицательные экономические тенденции. Снижение (-36%) курса рубля в 2023 году, вызванное усилением давления Запада и изменением в связи с этим логистики российской внешней торговли, привело к росту цен импорта и потребительских цен. С целью сдерживания инфляции Банк России резко поднял ключевую ставку (до16,0%), что значительно повысило стоимость кредитов для бизнеса и населения. Это привело к снижению физических объемов импорта, росту цен импортных товаров,

комплектующих для производства и значительному росту промышленной инфляции (+19,4%). Это предполагает определенный рост потребительской инфляции и сдерживание роста ВВП. В результате снизился железнодорожный грузооборот (-7,5%) (доля ~46% от всего грузооборота), выросла задолженность бизнеса и населения.

В связи с этим представляется, что девальвация рубля, ставшая следствием плавающего (рыночного) курса валют, является меньшим «злом», нежели дефицит товаров (который обязательно возник бы при фиксированном курсе рубля), способный нарушить социальную стабильность общества (что наблюдалось во второй половине 80-х годов в СССР). Кроме того, следует учитывать и положительные следствия для экономики:

- произошедшей девальвации: рост цен, доходности, объемов и зарплат отечественного производства, улучшение структуры экономики в пользу импортозамещающих отраслей, повышение доходной части бюджета от продажи подорожавшей валюты (а это - зарплаты бюджетников, перспективные инфраструктурные проекты государства, финансирование федеральных целевых программ, субсидирование социальных программ и льготников и т. д.))

- и предсказуемого уровня инфляции: предпринимательская и инновационная активность, активность инвестиций в основной капитал.

В поддержку экономической стабильности Правительство России реализует комплексные федеральные программы развития перспективных направлений экономики, множество инфраструктурных проектов, принимает адресные меры финансовой поддержки населения с низкими доходами, а также производящих отраслей и отдельных ключевых предприятий. Господдержка и субсидирование льготной ипотеки положительно отражается на объемах жилищного строительства, что поддерживает и развивает строительную и смежные со строительством отрасли, обновляет жилищный фонд. Это усиливает роль кредита, как инструмента повышения деловой активности населения и бизнеса, но ведет к росту цен недвижимости и к высокой кредитной нагрузке.

Ресурсные возможности России (кадровые, научные, энергетические, сырьевые), сплочённое государство, обеспечивающее национальную безопасность и внутреннюю стабильность, низкая экономическая база и перспективы развития территорий и инфраструктуры дают все возможности, чтобы сохранять финансовую устойчивость и совершенствовать отраслевую структуру экономики. Сокращение импортозависимости и бóльшая автономизация российской экономики в условиях ограниченности мировых природных ресурсов и риска кризиса долларовой системы финансов, а также высокая емкость рынков России и ближнего зарубежья, позволяют выгодно для интересов страны рационализировать отраслевую структуру, обеспечить стабильность роста доходов бизнеса и населения, устойчивость и активность на всех рынках, включая рынок недвижимости.

Тенденции на рынке недвижимости

За период январь – декабрь 2023 года в среднем по РФ отмечен рост цен недвижимости:

- новых квартир - на 14,4%,
- квартир вторичного рынка – на 13,4%,
- индивидуальных домов – на 14,3%,
- земельных участков для жилищного строительства – на 9,2%.
- торговых помещений и зданий – на 8,1%,
- административных помещений и зданий – на 7,1%,
- складских помещений и зданий – на 11,3%,
- производственных помещений и зданий – на 7,0%.

По данным Росреестра, за январь-**декабрь** 2023 года заключено 1 009 277 договоров участия в долевом строительстве нового жилья, что на **43%** больше, чем за тот же период 2022 года.

Рост рынка был обусловлен началом восстановления роста экономики и доходов населения, льготными ипотечными программами, долгосрочными программами комплексного развития территорий и программами строительства новой инженерной инфраструктуры на фоне обесценивания рубля и общего роста цен практически на все товары. Способствовала поддержке и росту рынка и сезонная активизация спроса населения на «первичку», активизация строительного и риелтерского бизнеса.

Рынок вторичного жилья в части спроса и ценообразования ориентируется на рынок новостроек и также растёт. Вместе с тем, отмечается тренд на отставание от «первички» в связи с тем, что основная масса потенциальных покупателей (в основном это молодежь) больше ориентируется на новое жильё с привлечением государственных ипотечных программ.

Рынок коммерческой недвижимости достаточно стабилен, однако низкоактивен по причине пока ещё низкой активности предпринимательства. Вместе с тем, на фоне структурных изменений в экономике и роста

макроэкономических показателей наблюдается активизация рынка в отраслях импортозамещения: пищевое производство, сельское хозяйство, производство бытовых товаров, одежды и обуви, оборудования, пластмасс, транспортных средств. Остается стабильно активным рынок складской недвижимости.

Рынок земельных участков достаточно стабилен и развивается в категории земель населенных пунктов: для жилищного строительства: многоквартирного строительства, индивидуального жилья, дачного и садового строительства. Востребованы земли на узловых местах: для розничной торговли, для автосервиса, для сетевых автозаправок, в пригородах - для качественных современных складов. Эти направления бизнеса недостаточно развиты и имеют большую перспективу. Участки для других целей пока мало востребованы, за исключением участков, выбранных для комплексного развития территорий в рамках реализации государственных программ развития. Ожидают своей перспективы участки в пригородах, обеспеченные энергией и другими коммуникациями, для размещения промышленного и сельскохозяйственного производства, крупных логистических центров.

Перспективы рынка недвижимости

1. Большая территория страны, полная обеспеченность энергией, всеми необходимыми минералами и ресурсами дают несравнимую с другими странами возможность инвестирования и развития энергоемких производств, промышленности стройматериалов, строительства жилья, складов, объектов торговли и сферы услуг, коммунальных и других вспомогательных зданий, инженерной инфраструктуры и транспортных коммуникаций.

По мере развития общества, экономики, рынка недвижимости и строительных технологий предъявляются повышенные требования к качеству строительства, к функциональным и эксплуатационным свойствам зданий, к инженерной инфраструктуре и благоустройству населенных пунктов. Коррекция и баланс цен способствуют здоровой конкуренции на рынке, повышению качества строительных материалов, качества строительства и степени готовности объектов, сдаваемых в эксплуатацию, а рост цен недвижимости стимулирует деловую и инвестиционную активность.

Активное участие государства в формировании сбалансированной отраслевой структуры экономики, менее зависимой от внешних рисков, позволило перейти к стабильному росту доходов, к восстановлению деловой активности, восстановлению спроса на новые и реконструированные объекты недвижимости. Востребованы комфортабельное квартиры и индивидуальные жилые дома, обеспеченные развитой социальной и инженерной инфраструктурой, с возможностью онлайн-работы и полноценного отдыха, уличных прогулок и занятий спортом.

Ситуация с быстрым распространением пандемии и закрытием границ стран в 2020 году, геополитические противоречия и конфликты показали большие перспективы развития внутреннего туризма, индустрии краткосрочного отдыха выходного дня, водного отдыха и спорта, что влечёт за собой развитие и строительство качественной отечественной рекреационной инфраструктуры (гостиницы, дома отдыха и санатории, пляжи, аквапарки и аттракционы, внутренние дороги, придорожный и прибрежный сервис, рекреационное благоустройство и инфраструктура населенных пунктов).

2. На протяжении последних тридцати лет инвестиции в недвижимость были и остаются одним из самых выгодных вариантов сохранения и накопления средств, превышая темпы роста цены золота за этот же период почти вдвое. Это тем более актуально на фоне волатильности курса рубля, его девальвации и высокой вероятности дефолта США и, как следствие, кризиса мировой экономики.

3. В такой ситуации приобретение качественной и перспективной недвижимости является хорошим способом улучшения жилищных условий, условий своего бизнеса, сохранения и накопления средств. Это: комфортабельные квартиры («первичка» и качественная капитальная «вторичка» в административных и исторических центрах, в новых развитых экологически чистых районах), капитальные индивидуальные дома в городе и пригороде со всей инфраструктурой, перспективная коммерческая недвижимость (торговые помещения в узловых территориальных зонах развивающихся городов, склады с развитой инфраструктурой, энергетически обеспеченные цеха и комплексы, объекты рекреационного назначения, туристического сервиса и бизнеса развлечений), а также перспективные земельные участки под строительство вышеуказанных объектов.

Источники:

1. Социально-экономическое положение России https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/osn-01-2024.pdf,
2. https://cbr.ru/key-indicators/, http://www.cbr.ru/statistics/macro_itm/svs/,
3. https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/statisticheskaya-otchetnost/,
4. https://ria.ru/20240110/gosdolg-1920410931.html?in=l,

Анализ подготовлен специалистами СтатРиелт и основан на последних официальных данных по состоянию на 07.04.2024 года.

О социально-экономическом развитии Республики Татарстан

Общая характеристика региона

Татарстан – один из наиболее развитых в экономическом отношении регионов России. Республика расположена в центре крупного индустриального района Российской Федерации, на пересечении важнейших магистралей, соединяющих восток и запад, север и юг страны.

Республика Татарстан обладает значительным экономическим потенциалом и развитым человеческим капиталом. Конкурентными преимуществами Татарстана являются выгодное географическое положение, богатые природные ресурсы, высококвалифицированные трудовые ресурсы, мощный промышленный и научный комплекс, развитая транспортная инфраструктура.

В структуре валового регионального продукта Татарстана доля промышленности составляет 48,1%, сельского хозяйства – 5,6%, строительства – 8,1%, транспортировки и хранения – 4,8%.

Промышленный профиль Республики Татарстан определяют нефтегазохимический комплекс, крупные машиностроительные предприятия, производящие конкурентоспособную продукцию, а также развитое электро- и радиоприборостроение.

Татарстан – это регион высокоинтенсивного сельскохозяйственного производства. Занимая 2,2% сельхозугодий России, республика производит 4,2% ее валовой сельхозпродукции.

В Татарстане сформирована эффективная инвестиционная инфраструктура.

Активно развивается особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», где разместилось 57 резидентов, из них 33 предприятия ведут промышленно-производственную деятельность по выпуску конкурентоспособной продукции.

В стадии интенсивного развития находятся уникальный проект нового города и особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Иннополис». Резидентами ОЭЗ «Иннополис» являются 84 компании, осуществляют свою деятельность 13 компаний-партнеров.

В республике функционирует пять территорий опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) в Набережных Челнах, Нижнекамске, Чистополе, Зеленодольске и Менделеевске, на которых зарегистрированы 62 резидента и еще 3 резидента находятся на стадии регистрации.

Доля малого и среднего бизнеса в валовом региональном продукте Республики Татарстан составляет 25,6%.

В Татарстане активно развивается инфраструктуры малого и среднего предпринимательства. В республике функционируют 93 объекта инфраструктуры (76 промышленных площадок и 17 промышленных парков), на которых осуществляют деятельность более 1,4 тысяч резидентов.

Успешно функционируют технополис «Химград», индустриальная площадка КИП «Мастер», ЗАО «Инновационно-производственный технопарк «Идея», IT-парк.

Источник: https://tatarstan.ru/about/economy.htm

Основные тенденции социально-экономического развития Республики Татарстан

Информационно-аналитический материал

«Социально-экономическое положение Республики Татарстан» (январь-март 2024 г.) 16.05.2024

1. Индекс промышленного производства составил 101,2% (январь-март 2023 г. в % к январю-марту 2022 г. – 100,7%).

2. Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата на предприятиях и в организациях, включая малое предпринимательство, в январе-феврале 2024 г. выросла по сравнению с январем-февралем 2023 г. на 18,5%, составив 63 558,4 рубля.

3. Реальная заработная плата в январе-феврале 2024 г. составила 110,4% по сравнению с январем-февралем 2023 г.

4. Просроченная задолженность по заработной плате по состоянию на 1 апреля 2024 г. отсутствует.

5. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости, уменьшилась с 4 036 человек на конец февраля 2024 г. до 3 879 человек на конец марта 2024 г. (на конец марта 2023 г. – 6 909 чел.).

6. Индекс потребительских цен в марте 2024 г. по отношению к декабрю 2023 г. составил 101,8% (март 2023 г. в % к декабрю 2022 г. – 101,6%).

При этом цены на продовольственные товары выросли на 2,0%, в том числе капуста свежая белокочанная подорожала на 57,1%, свекла столовая – на 43,6%, морковь – на 31,8%, лук репчатый – на 21,9%, картофель – на 14,1%, овощи – на 14,0%, яблоки – на 5,9%, масло сливочное – на 5,1%, рыбопродукты – на 3,8%, фрукты и цитрусовые – на 3,2%, молоко и молочная продукция, хлеб и хлебобулочные изделия – на 1,9%, сахар-песок – на 1,6% и др.

На непродовольственные товары цены выросли на 0,2%, из них подорожали телерадиотовары на 4,6%, мебель – на 2,6%, парфюмерно-косметические товары – на 2,1%, строительные материалы – на 1,8%, медикаменты – на 1,6% и др.

Стоимость оказываемых населению услуг увеличилась на 4,0%: услуги зарубежного туризма подорожали на 33,1%, услуги гостиниц и прочих мест проживания – на 19,5%, услуги пассажирского транспорта – на 8,4% (в т.ч. городского пассажирского транспорта – на 5,2%), экскурсионные услуги – на 6,7%, санаторно-оздоровительные услуги – на 5,7%, услуги организаций культуры – на 5,5%, жилищные услуги – на 3,9% (в т.ч. взносы на капитальный ремонт – на 10,8%), бытовые услуги – на 3,5%, услуги дошкольного воспитания и услуги физкультуры и спорта– на 2,5% и др.

9.2 Определение сегмента рынка, к которому принадлежит объект оценки

В соответствии с п.б ст.11 ФСО №7 «Оценка недвижимости», оценщик должен в анализе рынка определить сегмент рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект. Если рынок недвижимости не развит и нет данных, позволяющих составить представление о ценах сделок и (или) ценах предложений с сопоставимыми объектами недвижимости, недостаточно, допускается расширить территорию исследования за счет территорий, схожих по экономическим характеристикам с местоположением оцениваемого объекта.

Рынок недвижимости подразделяется на сегменты исходя из назначения недвижимости и ее привлекательности для различных участников рынка. Сегменты, в свою очередь, подразделяются на субрынки в соответствии с предпочтениями покупателей и продавцов, на которые влияют социальные, экономические, государственные и экологические факторы. Исследование сегментов рынка недвижимости проводится по таким параметрам, как местоположение, конкуренция, а также спрос и предложения, которые относятся к общим условиям рынка недвижимости.

Разбиение рынка недвижимости на отдельные сегменты проводится в соответствии с преобладающими потребностями участников рынка, инвестиционной мотивацией, местоположением, сроком фактического функционирования объекта, физическими характеристиками, дизайном, особенностями зонирования недвижимости.

Принципы классификации объектов, положенные в основу сегментации рынков недвижимости, подчинены конкретным задачам процедуры оценки и требуют всестороннего учета характеристик оцениваемой недвижимости.

В зависимости ***от назначения (направления использования) объекта недвижимости***, рынок можно разделить на пять сегментов:

1. Жилая недвижимость (многоквартирные, односемейные дома, квартиры и комнаты).
2. Коммерческая недвижимость (офисные, торговые, производственно-промышленные, складские здания, гостиницы, рестораны).
3. Промышленная недвижимость (промышленные предприятия, здания НИИ).
4. Незастроенные земельные участки различного назначения (городские земли, сельскохозяйственные и охотничьи угодья, заповедники, зоны разработки полезных ископаемых).
5. Недвижимость специального назначения (объекты, имеющие ограничения по их использованию в силу специфики конструктивных характеристик, например, церкви, аэропорты, тюрьмы и др.).

В зависимости ***от состояния земельного участка***, рынок недвижимости можно разделить на:

1. Застроенные земельные участки.
2. Незастроенные земельные участки, пригодные для последующей застройки.
3. Незастроенные земельные участки, не пригодные для последующей застройки.

В зависимости ***от характера полезности недвижимости (ее способности приносить доход)*** подразделяются:

1. Доходная недвижимость.
2. Условно доходная недвижимость.
3. Бездоходная недвижимость.

В зависимости от ***степени представленности объектов***:

1. Уникальные объекты.
2. Редкие объекты.

3. Широко распространенные объекты.

В зависимости от ***экономической активности регионов***:

1. Активные рынки недвижимости.
2. Пассивные рынки недвижимости.

В зависимости от ***степени готовности***:

1. Незастроенные земельные участки.
2. Готовые объекты.
3. Не завершенные строительством объекты.
4. Объекты, нуждающиеся в реконструкции.

Каждый из перечисленных рынков недвижимости, в свою очередь, может быть разделен на специализированные субрынки. Субрынки сегментируются в соответствии с покупательскими предпочтениями по отношению к цене недвижимости, сложности управления, величине дохода, степени износа, окружению, более узкой специализацией и др.

Далее представлены возможные классификационные признаки, по которым может происходить дальнейшая классификационная детализация сегментов рынка недвижимости.

1. Вид передаваемых прав:

1.1. Собственность.
1.2. Краткосрочная аренда.
1.3. Долгосрочная аренда.
1.4. Право требования.

2. Тип рынка:

2.1. Первичный рынок.
2.2. Вторичный рынок.

3. Местоположение:

3.1. В пределах одного района.
3.2. В пределах населённого пункта.
3.3. За пределами населённого пункта.
3.4. Прочие факторы местоположения, характерные для оцениваемого объекта.

4. Количественные характеристики:

4.1. Общая площадь.
4.2. 4.3. Прочие количественные характеристики, характерные для оцениваемого объекта.

5. Прочие классификационные признаки характерные для оцениваемого объекта.[2]

Рассматриваемые в данном Отчете земельные участки относятся к категории земельных участков: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, состояние земельных участков - незастроенные земельные участки, пригодные для последующей застройки.

9.3 Анализ фактических данных о ценах сделок (предложений) с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект с указанием интервала значений цен.

Анализ рынка земельных участков сельскохозяйственного назначения с учетом разрешения на дальнейший перевод категории на момент оценки показал, что сегмент рынка сопоставимых с объектом оценки земельных участков в Республике Татарстан слабо развит, имеются единичные предложения. Также анализировались предложения на продажу земельных участков из указанного сегмента рынка, расположенные в соседних районах республики, сопоставимых по местоположению.

В результате анализа были получены следующие предложения о продаже сопоставимых земельных участков. Данные по предложениям представлены в нижеследующей таблице. Источники информации: сайты https://www.avito.ru/, https://kazan.cian.ru/, https://tatarstan.move.ru/ и другие.

[2] *Укрупнённая классификация рынка недвижимости, в рамках оценочной деятельности. Антон Божко, действующий член РОО. http://www.appraiser.ru/UserFiles/File/Articles/bojko/klass-07-2015.pdf*

Таблица 9.1. Сведения о продаже сопоставимых земельных участков

Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение, с. Бима, Центральная ул.	17 630	19 360 000	1 098	Продается земельный участок в с.Бима, сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер 16:24:070801:2503 Рядом застраивается коттеджный поселок Форест Парк.	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_176_ga_snt_dnp_3856748499
Республика Татарстан, Казань,на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы	568 432	453 000 000	797	Продается Земельный участок в собственности 568432 м² Участок расположен на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы Идеально подходит для размещения складского хозяйства либо ИЖС По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Нияз	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_56_ga_snt_dnp_2009982205
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Маматово	100 000	121 000 000	1 210	отличный вариант для инвесторов -застройщиков в пригороде г.Казани участки ИЖС рядом с коммуникациями идеально под тематический коттеджный поселок со своим дресс кодом и проектными решениями удачная транспортная логистика-близость к Казани по идеальной скоростной дороге позволяет осуществить различные варианты строительства под круглогодичное проживание и дачное размещение ввиду расположения реки Камы в 15-20 км от данной локации в данный момент государство, оказывает содействие при строительстве домов ИЖС по льготной сельхоз ипотеке от 2.8 % ,что позволяет строить конкурентные домовладения по существующей покупательной способности РТ. можем оказать содействие по программе льготной сельхоз ипотеки от 2.8 % для конечных потребителей -покупателей домов ИЖС для наших инвесторов доля строительства и продаж индивидуальных домовладений в РТ составляет 50% от всего строительства средняя медианная цена продажи домов с участком от 10 соток составляет 75000 рублей за метр,в отличие от цены новостроек в Казани от 203 000рублей метр ,что почти в три раза дешевле и доступнее жителям нашей Республики и других регионов РФ Согласно Постановления Правительства РФ номер 1547 от 18 октября по поручению Президента РФ, позволяет Застройщикам осуществить газификацию населенных пунктов в полном объеме наличие рядом реки Камы , позволяет жителям данной локации активный отдых на берегу реки быстрый проезд до Казани от 40 минут по идеальной скоростной дороге позволяет решать все возникающие вопросы жителей обсуждается возможность продажи пулами от 7 га до 70 гектаров с межеванием нашим проектным бюро по 10 соток всего выбранного пула с трассировкой квартальных дорог и мест общего пользования	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_izhs_3889316534
Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, Вахитовское сельское поселение	72 880	35 000 000	480	Тип — Земельный участок Категория и виды разрешенного использования: * Земли сельскохозяйственного назначения * для оздоровительной деятельности Площадь — 72 880.00 м2	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_729_ga_snt_dnp_2752229423
Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	55 000	27 000 000	491	Продам два земельных участка в перспективном месте Высокой Горы между ЖК АТМОСФЕРА (Уникстрой) и СНТ Светлый Яр: - 16:16:080503:9887 1,5Га - 16:16:080503:9890 4 Га На 2 Га есть перспектива реализации нового ЖК или коттеджного посёлка, так как рядом проходит центральная канализация, газопровод. Остальные 3,5 Га под высоковольтными проводами. Документы на руках, собственник физ.лицо. Цена за оба земельных участка 5,5 Га - 27mln● продаю по цене 2 Га. Есть заключение экспертизы о разрешении строительства на 2 Га. Все вопросы в личку, выслушаюВсе предложения	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_55_ga_snt_dnp_3784544569

Таким образом, диапазон цен на земельные участки по состоянию на дату оценки колеблется от 480 руб./кв.м. до 1 210 руб./кв.м. По нашему мнению, значительная разница границ диапазона вызвана разницей в

местоположении, площади и др.

9.4 Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

При оценке рыночной стоимости на нее влияет и период, в котором она рассматривается.

В краткосрочном периоде на рыночную цену влияет главным образом спрос, так как предложение не успевает приспособиться к изменению спроса.

В долгосрочном периоде влияние предложения усиливается, и оно активно воздействует на рыночную стоимость.

Изменение стоимости любой недвижимости зависит от целого ряда факторов, которые проявляются на различных стадиях процесса оценки. Факторы, воздействующие на стоимость недвижимости, могут быть отнесены к трем различным иерархическим уровням:

1-й уровень

Уровень влияния результатов взаимодействия четырех основных факторов: социальных, экономических, физических и политических. На этом уровне анализу и оценке подлежат факторы, носящие общий характер не связанные с конкретным объектом недвижимости и не зависящие непосредственно от него, но опосредованно влияющие на процессы, происходящие с недвижимостью на рынке, и, следовательно, на оцениваемый объект.

2-й уровень

Уровень влияния локальных факторов, в основном в масштабе города или городского района. На этом уровне исследуются такие факторы, как местоположение объекта, его физические характеристики, условия продаж, временные факторы, условия финансирования. Эти факторы непосредственно связаны с оцениваемым объектом и анализом аналогичных объектов недвижимости и сделок по ним.

3-й уровень

Уровень влияния факторов, связанных с объектом недвижимости и во многом обусловленных его характеристиками. На этом уровне оцениваются следующие факторы:

• архитектурно-строительные;

• финансово-эксплуатационные.

Факторы, влияющие на стоимость недвижимости. Таблица 9.2

Факторы влияния	Учитываемые факторы
1-й уровень (страна)	
Экономические	
Налоги в области недвижимости; обеспеченность населения объектами общественного назначения; финансирование строительства; уровень жизни населения	Состояние и перспективы строительства и реконструкции; предложение; спрос; рынок недвижимости
Социальные	
Свободное время; структура населения;	Семейность; плотность заселения; рынок недвижимости
уровень образования и культуры населения, потребности	
Физические	
Экология; природные ресурсы;	Технологические решения в области землепользования; геодезические; топографические
географические; сейсмические	
Политические	
Законодательство об ипотеке; законодательство в области строительства; налоговое законодательство; законы о собственности; законы об операциях с недвижимостью; законы в области экологии	Зонирование территорий; закон о залоге; закон о кредитной политике; кадастры; правовое регулирование риэлтерской и оценочной деятельности; политическая стабильность
2-й уровень (город, район)	
Местоположение	
Транспортная доступность; наличие объектов соцкульта; пешеходная доступность	Размещение объектов в плане города (района); наличие и состояние коммуникации; примыкающее окружение
Физические характеристики	
Физические параметры; функциональная пригодность и использование	Состояние недвижимости; привлекательность, комфорт; качество строительства и эксплуатации
Условия продаж	

Факторы влияния	Учитываемые факторы
Залоги и заклады; особые условия сделок	Мотивы продавцов и покупателей
Временные факторы	
Дата оценки	Дата известных сделок по аналогам
Условия финансирования	
Сроки кредитования; процентные ставки	Условия выделения средств
3-й уровень (здание)	
Архитектурно-строительные	
Объемно - планировочные показатели	-
Финансово-эксплуатационные	
Доходы	Эксплуатационные расходы; стоимость строительства

Влияние факторов может происходить одновременно на различных уровнях, а учитываться последовательно, в зависимости от степени детализации оценки и вида оцениваемой стоимости.

Резкие изменения рыночной ситуации могут быть вызваны закрытием предприятий, изменениями налогового законодательства или началом строительства новых объектов недвижимости. Изменения на рынке недвижимости происходят постоянно; социальные, экономические, политические и экономические факторы, оказывающие влияние на недвижимость, все время находятся в переходном состоянии.

В ходе бесед со специалистами в таких сферах как строительство, оказание риэлторских услуг, оценка недвижимости, были выявлены следующие диапазоны ценообразующих факторов.[3]

Ценообразующие факторы и обоснование их значений. Таблица 9.3

Наименование	Значение	
Скидка на торг	Скидка на торг зависит от объемов и активности соответствующего сегмента рынка, условий продажи и ликвидности объекта. Скидки предоставляются как процентные, так и фиксированные; их можно разделить на инвестиционные, сезонные, рекламные, индивидуальные, отложенная скидка (рассрочка платежей).	
	Анализируя ситуацию на рынке недвижимости, Оценщик выявил, что реальные сделки по купле-продаже объектов несколько отличаются от цен предложения, т.к. цена оферты, как правило, изначально несколько завышена на т.н. «торг». Кроме того, в эту цену могут быть «заложены» комиссионные перекупщиков-продавцов. Однако, в ряде случаев, цена оферты и цена сделки могут совпадать. Значительное влияние на величину скидки оказывает ликвидность оцениваемого объекта на данном рынке.	
	Наименование	Диапазон, %
	Офисно-торговые объекты	0-20
	Производственно-складские объекты	0-30
	Земельные участки под ИЖС	0-20
	Земельные участки под коммерческие объекты	0-25
	Земельные участки под производственно-складское назначение	0-30
	Земельные участки сельхозназначения	0-35
Местоположение	Поправка на местоположение вносится в том случае, если местоположение сопоставимого объекта и оцениваемого существенно различаются. Существенными различиями являются: удаленность от областного, районного центра, от центра поселка, в котором расположен объект, удобство подъезда, спрос на объекты недвижимости. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 40%.	
Физические характеристики	Физические характеристики определяют полезность (а, следовательно, и стоимость, впрочем, как и величину арендной платы) объектов оценки. Перечень физических характеристик разнообразен: форма и конфигурация участка. В ходе анализа рынка земельных участков выявлено, что участки, имеющие неправильную или вытянутую форму, или участки с повышенным уклоном местности, или с другими недостатками при остальных аналогичных характеристиках, предлагаются на рынке дешевле остальных. Величина данной	

[3] *Источник: https://бюрооценки35.рф/poleznaya-informaciya*

Наименование	Значение
	корректировки для сопоставимых объектов составляет до 50%
Размер объекта	Выявлено, что при прочих равных условиях, объекты, имеющие оптимальные площади для платежеспособных покупателей для данного населенного пункта, продаются по цене, превышающей цены больших объектов, величина данной корректировки для сопоставимых объектов составляет до 40%.
Инженерные коммуникации	Наличие коммуникаций увеличивает стоимость объекта до 50%, в случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства у сопоставимого объекта.
Передаваемые права собственности	Дело в том, что юрисдикция объектов играет ключевую роль в установлении его стоимости, а, следовательно, и цены продажи, т.е. введение тех или иных ограничений на право собственности объективно снижает стоимость объектов экспертизы, а, соответственно, и цену продажи. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 30%.
Условия финансовых расчетов при приобретении объектов	Сделки купли-продажи в аспекте финансовых расчетов могут иметь разнообразные варианты, из которых можно выделить три типичных: - расчет покупателя с продавцом за счет собственных средств и на дату продажи;
	- получение покупателем кредита у финансовой структуры для приобретения объектов недвижимости; - рассрочка платежа, предоставляемая продавцом покупателю. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 30%.
Условия продажи	Свободная или принудительная продажа. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 20%.

Перечень ценообразующих факторов для оцениваемого объект недвижимости и обоснование их значений приведены в рамках расчета стоимости объекта оценки сравнительным подходом в соответствующем разделе.

9.5 Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах необходимых для оценки объекта.

1. Объем продаж, емкость рынка. Данные об объеме продаж, емкости рынка, при проведении настоящей оценки не исследовались по причине того, что указанные факторы влияют цены опосредованно (практически отсутствует прямая связь, устанавливаемая экспертным или расчетным путем).

2.Спрос и предложение. Исходя из указанной динамики, можно дать следующие качественные оценки соотношению спроса и предложения: на рынке недвижимости объем предложений превышает спрос.

3.Мотивация покупателей и продавцов. Основной мотивацией участников сделки купли-продажи недвижимости является максимизация собственной выгоды, проявляющаяся в некотором снижении платежа (в результате торга) от первоначально ожидаемого продавцом.

4.По данным мониторинга рынка Оценщиком было установлено, что диапазон цен на земельные участки, сопоставимые с объектом оценки по состоянию на дату оценки, колеблется от 480 руб./кв.м. до 1210 руб./кв.м. По нашему мнению, значительная разница границ диапазона вызвана разницей в местоположении, площади и др. (без учета скидки на торг). По нашему мнению, значительная разница границ диапазона вызвана разницей в площади, местоположении относительно автомагистралей, наличием/отсутствием асфальтированных подъездных путей и др.

5. Ликвидность рынка. В целом ликвидность рынка недвижимости в регионе может быть оценена как средняя. Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

высокая – 1-2 мес.,
средняя – 3-6 мес.,
низкая - 7-18 мес.

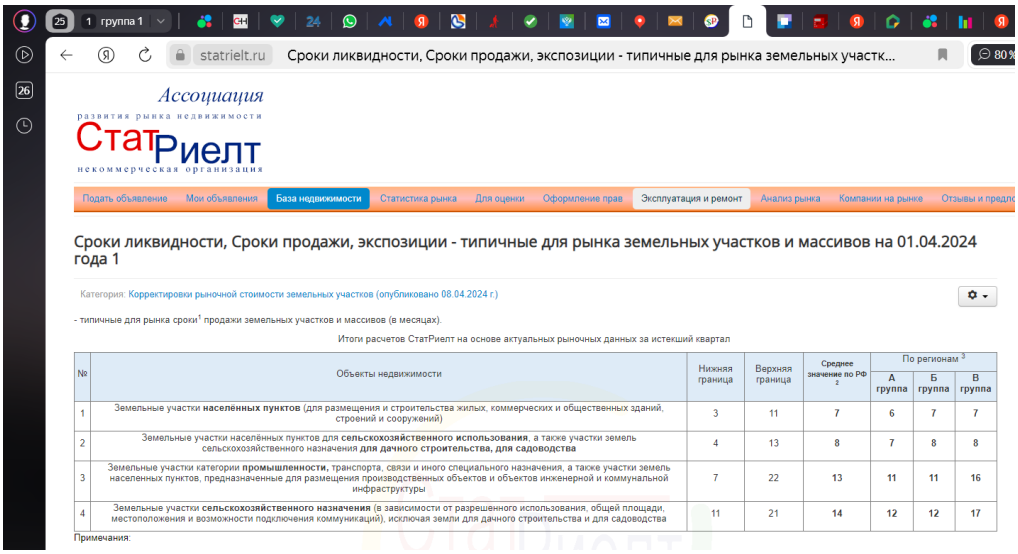
При определении ликвидности объекта оценки Оценщиком были проанализированы факторы:

1. Местоположение: Республика Татарстан, Лаишевский район.

2. Тип: незастроенные земельные участки с/хозяйственного назначения с возможностью перевода (согласно ГПЗУ) под жилищное строительство (ижс).

3. Количество предложений на рынке: достаточное количество предложений.

Анализ объявлений сети интернет с предложениями объектов недвижимости выявил влияние местоположения на некоторые корректировки рыночной стоимости: скидка на торг, сроки ликвидности.



Ассоциация развития рынка недвижимости СтатРиелт некоммерческая организация

Подать объявление | Мои объявления | База недвижимости | Статистика рынка | Для оценки | Оформление прав | Эксплуатация и ремонт | Анализ рынка | Компании на рынке | Отзывы и предло

Сроки ликвидности, Сроки продажи, экспозиции - типичные для рынка земельных участков и массивов на 01.04.2024 года 1

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 08.04.2024 г.)

- типичные для рынка сроки[1] продажи земельных участков и массивов (в месяцах).

Итоги расчетов СтатРиелт на основе актуальных рыночных данных за истекший квартал

№	Объекты недвижимости	Нижняя граница	Верхняя граница	Среднее значение по РФ [2]	По регионам [3]		
					А группа	Б группа	В группа
1	Земельные участки **населённых пунктов** (для размещения и строительства жилых, коммерческих и общественных зданий, строений и сооружений)	3	11	7	6	7	7
2	Земельные участки населённых пунктов для **сельскохозяйственного использования**, а также участки земель сельскохозяйственного назначения **для дачного строительства, для садоводства**	4	13	8	7	8	8
3	Земельные участки категории **промышленности,** транспорта, связи и иного специального назначения, а также участки земель населенных пунктов, предназначенные для размещения производственных объектов и объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры	7	22	13	11	11	16
4	Земельные участки **сельскохозяйственного назначения** (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций), исключая земли для дачного строительства и для садоводства	11	21	14	12	12	17

Примечания:

Результат анализа рынка предложений показал, что рынок объекта оценки характеризуется высоким уровнем торговой активности.

Таким образом, с учетом сказанного, можно сделать вывод о ликвидности объекта оценки:

1. Типичный срок экспозиции составляет 11-21 месяцев, при среднем значении 14 месяцев (для объектов В группы).
2. Степень ликвидности объектов оценки - низкая.

10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование недвижимости, которое максимизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости) и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта оценки) и финансово оправдано.

Наиболее эффективное использование объекта недвижимости может соответствовать его фактическому использованию или предполагать иное использование, например, ремонт (или реконструкцию) имеющихся на земельном участке объектов капитального строительства.

Анализ наиболее эффективного использования позволяет выявить наиболее прибыльное использование объекта недвижимости, на который ориентируются участники рынка (покупатели и продавцы) при формировании цены сделки.

Анализ наиболее эффективного использования выполняется путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования следующим критериям:

- *Физическая возможность*: рассмотрение физически реальных (исходя из топографических и географических особенностей земельного участка, инженерно-геологических и гидрогеологических условий, доступности транспортных и коммунальных удобств) в данной местности способов использования.
- *Юридическая разрешенность*: рассмотрение тех способов использования, которые разрешены распоряжениями о зонообразовании, нормами градостроительства, экологическим законодательством и т.д.
- *Финансовая оправданность*: рассмотрение того, какое физически осуществимое и разрешимое законом использование будет давать приемлемый доход владельцу объекта.

Анализ наиболее эффективного использования рассматривается в два этапа: во-первых, земельного участка как свободного, во-вторых, участка земли с существующими улучшениями.

Если ***участок свободен от строений***, то определяется, какой объект наиболее эффективно построить с учетом правовых, градостроительных, экологических и иных ограничений, а также с учетом перспектив развития района.

Если на земельном участке уже имеется застройка, то вариантами наиболее эффективного использования могут быть ремонт, модернизация или реконструкция. Сложившееся использование будет продолжаться до тех пор, пока стоимость земли при ее оптимальном применении не превысит общую стоимость земли и построек при текущем использовании за вычетом затрат по сносу имеющихся сооружений. В последнем случае вариантом НЭИ станет снос имеющихся строений.

Таким образом, объекты недвижимости в случае снижения эффективности их использования могут изменять свое назначение. Это происходит как в результате износа зданий и других улучшений, так и под воздействием тенденций на рынке недвижимости.

На практике принцип НЭИ является исходной предпосылкой, на которой основывается выбор конкретного вида оцениваемой стоимости недвижимости и строится заключение об ее величине. Например, при определении наиболее вероятной цены продажи (рыночной стоимости) объекта недвижимости принцип НЭИ трактуется как наиболее вероятное использование существующего объекта недвижимости, тогда как при определении инвестиционной стоимости акцент в интерпретации делается на наиболее эффективное использование объекта недвижимости с возможными улучшениями.

Отбор юридически разрешенных вариантов использования объекта оценки определяется на основе требований градостроительного кодекса РФ, положений о правилах застройки и землепользования поселений и зонах правового зонирования территории, утвержденных органами местного самоуправления, правоустанавливающих и правоподтверждающих документов по объекту оценки.

При отсутствии положений о правилах застройки и землепользования поселений и зонах правового зонирования территории, утвержденных органами местного самоуправления, юридически разрешенный вариант использования земельного участка определяется на основе кадастровой выписки или кадастрового паспорта, полученных в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Вывод: Исходя из вышеуказанных критериев анализа наилучшего использования, и принимая во внимание расположение объекта оценки, его правовой режим, физические характеристики, текущее состояние, окружение, Оценщик пришел к выводу, что наилучшим и наиболее эффективным вариантом использования объектов оценки будет являться вариант использования в соответствии с разрешенным использованием – зесмли сельскохозяйственного назначения с возможностью перевода (согласно ГПЗУ) под жилищное строительство

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

11.1. Последовательность определения стоимости объекта оценки

В соответствии с п. 1 ФСО III процесс оценки включает следующие действия:

1. Согласование задания на оценку с Заказчиком.
2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
3. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.
4. Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке и определение итоговой стоимости объекта оценки.
5. Составление отчета об оценке объекта оценки.

11.2. Обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов

В соответствии с п. 11 ФСО I - Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

В соответствии с п. 12 ФСО I Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

В соответствии с п. 1-3, 4, 11, 24 ФСО V:

При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.

В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты.

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Доходный подход - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Затратный подход - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

В случае проведения оценки земельных участков в рамках трёх подходов к оценке, в соответствии с Методическими рекомендациями об определении рыночной стоимости земельных участков (распоряжение от 6 марта 2002 г. № 568-р) обычно используют следующие подходы:

11.2.1. Доходный подход

Доходный подход, отражающий позиции наиболее вероятного покупателя (инвестора). В рамках доходного подхода для оценки используются: метод капитализации земельной ренты, метод остатка для земли, метод предполагаемого использования.

1. Метод капитализации земельной ренты. Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода – возможность получения земельной ренты от оцениваемого участка. Метод предполагает расчет земельной ренты, создаваемой земельным участком, определение величины соответствующего коэффициента капитализации и расчет рыночной стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты, то есть определения на дату проведения оценки стоимости всех будущих, равных между собой или изменяющихся с одинаковым темпом, величин земельной ренты за равные периоды времени. В рамках данного метода величина земельной ренты может рассчитываться как доход от сдачи в аренду земельного участка на условиях, сложившихся на рынке земли.

2. Метод остатка. Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода – возможность застройки оцениваемого участка улучшениями, приносящими доход. Метод предполагает расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных арендных ставок, расчет рыночной стоимости единого объекта недвижимости путем капитализации чистого операционного дохода за определенный период времени и расчет рыночной стоимости земельного участка путем вычитания из рыночной стоимости единого объекта недвижимости стоимости воспроизводства или замещения улучшений.

3. Метод предполагаемого использования. Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода – возможность использования земельного участка способом, приносящим доход. Метод предполагает определение суммы и временной структуры: расходов, необходимых для использования земельного участка в соответствии с вариантом его наиболее эффективного использования, доходов от наиболее эффективного использования земельного участка и операционных расходов, необходимых для получения доходов; определение ставки дисконтирования, соответствующей уровню риска инвестирования капитала в оцениваемый земельный участок и расчет стоимости земельного участка путем дисконтирования всех доходов и расходов, связанных с использованием земельного участка.

Доходный подход базируется на прогнозировании будущих чистых доходов, которые может получить потребитель (инвестор) от функционирования оцениваемого объекта. Рыночная стоимость рассчитывается как текущая стоимость будущих чистых доходов.

При применении данного подхода анализируется способность недвижимости приносить определенный доход, который обычно выражается в форме дохода от эксплуатации и дохода от продажи. Таким образом, настоящий метод оценки подразумевает, что цена объекта на дату оценки, есть текущая стоимость чистых доходов, которые могут быть получены владельцем в будущем, после сдачи объекта в аренду или его продажи.

Для оценки стоимости доходной недвижимости применяют технику прямой капитализации и (или) дисконтирования. Прямая капитализация доходов обычно применяется для объектов, готовых к эксплуатации. Техника дисконтирования используется, если прогнозируемые денежные потоки неравномерны.

Однако, при расчете величины арендной платы за пользование земельным участком, для которых отсутствует рыночная информация по сдаче в аренду аналогов, *доходный подход* является наиболее оптимальным. В случае, когда определена рыночная стоимость сдаваемого в аренду объекта, величину арендной платы возможно определить методом капитализации дохода (в технике рекапитализации) доходного подхода.

11.2.2. Затратный подход

Затратный подход практически не применяется для самостоятельной оценки земельного участка. Используются только элементы затратного подхода в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений земельного участка в методе остатка и методе выделения.

Определение рыночной стоимости земельного участка основывается на следующих принципах.

Принцип полезности — рыночную стоимость имеют земельные участки, которые способны удовлетворять потребности пользователя (потенциального пользователя) в течение определенного времени.

Принцип спроса и предложения — рыночная стоимость земельного участка складывается в результате взаимодействия спроса и предложения на рынке и характера конкуренции продавцов и покупателей.

Спрос обычно принято характеризовать количеством объектов, которые покупатели готовы или могут купить в течение определенного промежутка времени по сложившейся на данное время рыночной стоимости. Предложение характеризуется количеством объектов, предложенных к продаже на рынке в настоящий момент по конкретной цене. Соотношение спроса и предложения определяет уровень цен на равновесном земельном рынке.

В неравновесных условиях переходной экономики, характерных для России, этот принцип часто не оказывает существенного влияния, поскольку спрос и предложение в значительной степени регулируются административно, часто за счет существенного занижения цены предложения земельных участков.

Принцип замещения — рыночная стоимость земельного участка не может превышать наиболее вероятных

затрат на приобретение объекта эквивалентной полезности.

Данный принцип предполагает наличие вариантов выбора для покупателя, т.е., стоимость объекта недвижимости (земельного участка) зависит оттого, имеются ли на рынке аналогичные объекты или объекты, заменяющие данный. Принцип показывает, что стоимость данного объекта не должна превышать затрат на приобретение на рынке аналогичного объекта (земельного участка). Следовательно, стоимость конкретного земельного участка определяется наименьшей ценой, по которой можно приобрести аналогичный земельный участок, обладающий такими же основными показателями, включая потенциальную полезность и доходность.

Принцип ожидания — величина рыночной стоимости земельного участка зависит от ожидаемой величины, срока и вероятности получения ренты от него.

Величина рыночной стоимости земельного участка зависит от дохода, остающегося после оплаты факторов производства, привлеченных к земельному участку для предпринимательской деятельности.

Данный принцип показывает, что стоимость объекта недвижимости — текущая стоимость всех будущих доходов, полученных от его использования (включая продажу и стоимость объектов недвижимости, прежде всего земельных участков), — постоянно растет в силу увеличения спроса и ограничения предложения. Однако этот принцип не означает, что владелец недвижимости (земельного участка) в буквальном смысле должен ждать повышения цены недвижимости или доходности от сдачи ее в аренду. Он лишь отражает то, что использование объекта недвижимости, земли, принципиально носит длительный характер. Поэтому при оценке объекта недвижимости следует помнить, что его стоимость далеко не всегда равна той средней цене, которая сложилась на рынке для аналогичных объектов к моменту оценки. Текущая стоимость всей суммы доходов может оказаться и существенно более высокой.

Принцип соответствия — оцениваемый объект (участок земли) имеет наивысшую стоимость при условии его некоторого сходства с окружающими объектами по использованию, по размеру и стилю, при минимальных затратах на его освоение. Иначе говоря, если все экономические факторы, обусловливающие максимальную полезность и доходность данного участка, сбалансированы наилучшим образом. Таким образом, для данного земельного участка и объекта недвижимости, расположенного или создаваемого на нем, должны быть достигнуты условия соответствия затрат на его приобретение и освоение и стоимости или доходности созданного на нем объекта недвижимости. Один из критериев проверки соответствия оценки земельного участка данному принципу — доля стоимости собственно земельного участка в общей стоимости объекта недвижимости, расположенного на нем.

Реализация данного принципа, позволяет выделить из общей стоимости объекта недвижимости стоимость собственно земельного участка.

Принцип наиболее эффективного использования — рыночная стоимость земельного участка определяется исходя из его наиболее эффективного использования.

Данный принцип позволяет оценить максимальную возможную величину земельной ренты от данного земельного участка независимо от того, застроен участок или нет и какое здание или сооружение на нем находится в момент оценки.

Величина рыночной стоимости земельного участка изменяется во времени и определяется на конкретную дату (дата проведения оценки).

Выбор того или иного подхода для оценки осуществляется, исходя из специфики оцениваемого объекта, особенностей конкретного рынка и состава сведений, содержащихся в представленной информации.

11.2.3. Сравнительный подход

Применяя сравнительный подход к оценке, оценщик должен:

- выбрать единицы сравнения и провести сравнительный анализ Объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения. По каждому объекту-аналогу может быть выбрано несколько единиц сравнения. Выбор единиц сравнения должен быть обоснован оценщиком. Оценщик должен обосновать отказ от использования других единиц сравнения, принятых при проведении оценки и связанных с факторами спроса и предложения;
- скорректировать значения единицы сравнения для объектов-аналогов по каждому элементу сравнения в зависимости от соотношения характеристик объекта оценки и объекта-аналога по данному элементу сравнения. При внесении корректировок оценщик должен ввести и обосновать шкалу корректировок и привести объяснение того, при каких условиях значения введенных корректировок будут иными. Шкала и процедура корректирования единицы сравнения не должны меняться от одного объекта-аналога к другому;
- согласовать результаты корректирования значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам. Оценщик должен обосновать схему согласования скорректированных значений единиц сравнения и скорректированных цен объектов-аналогов.

11.3. Обоснование выбора подходов и методов

На основании анализа имеющихся данных сделаны следующие выводы:

Затратный подход. Затратный подход не применяется для самостоятельной оценки земельных участков, так как земельные участки являются невозобновляемым активом и не подверженным износу, земля нерукотворна и не может быть воспроизведена физически. Учитывая вышеизложенное, Оценщик отказывается от применения затратного подхода в отношении объекта оценки.

Сравнительный подход. В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта.

Исходя из анализа структуры объекта оценки, качества и количества исходной информации по объектам оценки, методологических положений оценки имущества, целей и задач оценки, Оценщик считает обоснованным для определения стоимости объекта оценки применение сравнительного подхода.

Применение сравнительного подхода обусловлено тем, что оценщик располагает достоверной и доступной информацией о ценах и характеристиках объектов, выставленных на продажу аналогичных оцениваемым объектам, имеющим сопоставимое местоположение. Наличие такой информации позволило оценщику применить сравнительный подход для оценки объектов недвижимости (метод сравнения продаж).

Доходный подход. Согласно п.23 ФСО №7 доходный подход применяется для оценки недвижимости, генерирующей или способной генерировать потоки доходов.

Теоретически возможно применение доходного подхода путем расчета сравнительным подходом справедливой величины арендной платы за земельные участки, величины операционных расходов, ставки капитализации и определения справедливой стоимости земельных участков путем капитализации полученных чистых операционных доходов. Главная сложность при этом состоит в расчете ставки капитализации. Наиболее широко используемый метод кумулятивного построения грешит субъективизмом, а для применения наиболее достоверного метода рыночной экстракции недостаточно данных по парам «продажа-аренда» сопоставимых объектов. Учитывая вышесказанное, оценщик счел целесообразным отказаться от использования доходного подхода.

Таблица 11.1. Выбор метода оценки объекта оценки

Наименование метода	Указание на применение или отказ от применения	Обоснование применения или отказа от применения
Метод сравнения продаж	Применяется	Данный метод применяется при наличии «рыночных индикаторов», свидетельствующих о существовании «активного рынка» земельных участков в соответствующем регионе. Активный рынок ⁻ это рынок, где соблюдаются все нижеперечисленные условия: объекты сделок на рынке являются однородными; обычно в любое время могут быть найдены желающие совершить сделку продавцы и покупатели; информация о ценах является общедоступной. Поскольку рынок продажи земельных участков в республике достаточно развит, в рамках настоящего Отчета, был применен метод сравнения продаж.
Метод выделения	Не применяется	Метод выделения применяется для застроенных участков. Данный метод не применяется из–за отсутствия информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости, аналогичными объектам недвижимости, включающим в себя оцениваемый земельный участок.
Метод распределения	Не применяется	Метод распределения применяется для застроенных участков. Применение данного метода Исполнитель считает некорректным, в связи с отсутствием информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости, аналогичным объектам недвижимости, включающим в себя оцениваемый земельный участок.
Метод капитализации дохода	Не применяется	Условие применения метода – возможность получения земельной ренты от оцениваемого земельного участка. Отсутствие достаточного объема справедливой информации о предложениях схожих земельных участков в аренду не позволяет использовать этот метод.
Метод остатка	Не применяется	Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода – наличие улучшений, приносящих доход либо возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход. Не применяется из-за большого количества допущений в расчетах.

Наименование метода	Указание на применение или отказ от применения	Обоснование применения или отказа от применения
Метод предполагаемого использования	Не применяется	Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода – возможность использования земельного участка способом, приносящим доход. Применяется, как правило, если текущее использование земельного участка не совпадает с наиболее эффективным.

Таким образом, учитывая выше сказанное, при оценке рыночной (справедливой) стоимости земельных участков применялся метод сравнения продаж.

12. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Определение стоимости земельных участков методом сравнительного анализа продаж

Сравнительный подход – совокупность методов, основанных на сравнении Объекта оценки с объектами-аналогами Объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. При этом руководствуются принципом замещения, согласно которому рациональный инвестор не заплатит за данный объект больше, чем стоимость доступного к покупке аналогичного объекта, обладающего такой же полезностью, что и данный объект. Отсюда следует, что методы сравнительного подхода позволяют определить стоимость замещения. В зависимости от полноты собранной информации выбирают тот или иной практический метод оценки. Сравнительный подход к оценке недвижимого имущества реализуется в следующих методах:

- прямого сравнения с аналогичным объектом;
- направленных качественных корректировок;
- расчета по корреляционно-регрессионным моделям полезностного типа.

Обеспеченность информацией об объектах сравнения влияет на выбор метода расчета стоимости. Если удается найти близкий или практически идентичный аналог, то применяют метод прямого сравнения; если находят конструктивно подобные аналоги, то используют методы расчета по удельным показателям или корреляционно-регрессионным моделям. Руководствуясь положением ФСО № 1 о том, что Оценщик вправе самостоятельно определять конкретные методы оценки при применении каждого из подходов, Оценщик, исходя из объема информации о технических характеристиках здания, предоставленной Заказчиком, для расчета справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода определил метод прямого сравнительного анализа продаж.

Метод прямого сравнительного анализа продаж в рамках сравнительного подхода

Метод применяется для оценки земельных участков, как застроенных, так и незастроенных. Условие применения метода – наличие информации о ценах сделок с земельными участками, являющимися аналогами оцениваемого.

При отсутствии информации о ценах сделок с земельными участками допускается использование цен предложения (спроса).

Данный подход к оценке стоимости предполагает, что рынок установит цену для оцениваемого объекта тем же самым образом, что и для сопоставимых, конкурентных объектов. Для того, чтобы применить прямой подход сопоставимых продаж, оценщик использует ряд принципов оценки, включая принцип замещения, который гласит, что стоимость недвижимости, которую имеют объекты – заменители на рынке, обычно устанавливается исходя из затрат на приобретение «равно желаемого объекта – заменителя».

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравниваемой полезности.
- определение элементов, по которым осуществляется сравнение объекта оценки с объектами – аналогами (элементов сравнения);
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от оцениваемого земельного участка;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов.

К элементам сравнения относятся факторы стоимости объекта оценки (факторы, изменение которых влияет на справедливую стоимость объекта оценки) и сложившиеся на рынке характеристики сделок с земельными участками.

Наиболее важными факторами стоимости, как правило, являются:

- передаваемые права;
- условия сделки;
- условия финансирования;
- местоположение и окружение;
- целевое назначение, разрешенное использование, права иных лиц на земельный участок;

- физические характеристики (рельеф, площадь, конфигурация и др.);
- транспортная доступность;
- инфраструктура (наличие или близость инженерных сетей и условия подключения к ним, объекты социальной инфраструктуры и т.п.).

Характер и степень отличий аналога от оцениваемого земельного участка устанавливаются в разрезе элементов сравнения путем прямого сопоставления каждого аналога с объектом оценки. При этом предполагается, что сделка с объектом оценки будет совершена исходя из сложившихся на рынке характеристик сделок с земельными участками.

Корректировки цен аналогов по элементам сравнения могут быть определены как для цены единицы измерения аналога (например, гектар, квадратный метр), так и для цены аналога в целом. Корректировки цен могут рассчитываться в денежном или процентном выражении.

В результате определения и внесения корректировок цены аналогов (единицы измерения аналогов), как правило, должны быть близки друг к другу.

Применение метода прямого сравнительного анализа продаж:

1. Выбор района с развитым рынком

В целях оценки Исполнителем анализировалась доступная Оценщику совокупность аналогов. Анализ соответствующего сегмента рынка недвижимости проведен в Разделе «Анализ рынка объекта оценки и обоснование значений или диапазонов значений ценообразующих факторов». В дальнейших расчетах использовалась информация по определенному в разделе «Анализ рынка…» сегменту рынка объекта оценки, где имелись предложения по продаже земельных участков, сопоставимых с оцениваемыми.

2.Выбор объектов-аналогов.

В рамках применения подходов и методов оценки процедура и критерии выбора объектов-аналогов должны быть описаны так, чтобы пользователи Отчета могли сделать вывод об объеме использования оценщиком доступной рыночной информации, а также об обоснованности его выбора. Не допускается использование без дополнительного обоснования только части доступной на рынке информации об объектах-аналогах, в том числе предложений с наиболее высокими или с наиболее низкими ценами.

Оценщиком при анализе рынка («Анализ рынка…») исследованы цены предложений на продажу аналогичных объектов. В качестве объектов-аналогов принимались сопоставимые с объектом оценки объекты-аналоги. Различия в экономических, материальных, технических характеристиках объектов-аналогов и объекта оценки не являются основанием для отказа от использования данных объектов недвижимости в качестве объектов-аналогов, если у оценщика есть возможность внести на эти различия соответствующие корректировки. На основе предварительного анализа была подготовлена выборка наиболее близких аналогов, в стоимость которых вносились последовательные поправки для достижения их сопоставимости с объектом оценки.

Согласно п. 22 ФСО №7: «б) в качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимости, которые относятся к одному с оцениваемым объектом сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам. При этом для всех объектов недвижимости, включая оцениваемый, ценообразование по каждому из указанных факторов должно быть единообразным;

в) при проведении оценки должны быть описаны объем доступных оценщику рыночных данных об объектах-аналогах и правила их отбора для проведения расчетов. Использование в расчетах лишь части доступных оценщику объектов-аналогов должно быть обосновано в отчете об оценке».

В некоторых случаях часть необходимой для оценки информации об объектах-аналогах может быть не указана в объявлениях о продаже или указана неточно. В таких ситуациях для выполнения требований п. 5 ФСО №3 в части проведения анализа достаточности и достоверности исходной информации Оценщик уточнял недостающую информацию о характеристиках аналогов. Характеристики аналогов, применяемые в расчетах, соответствуют результатам этого анализа.

Ниже приведено описание объектов, отвечающих заданным критериям отбора объектов-аналогов. Использование в расчетах части доступных Оценщику объектов-аналогов обосновано тем, что для расчетов были выбраны только максимально сопоставимые с объектом оценки объекты-аналоги в количестве достаточным для оценки стоимости. С ростом числа аналогов, имеющих различия с объектом оценки, растет и погрешность результата оценки. В соответствии с СПОД 04-111-2020 «Методические рекомендации по оценке объектов недвижимости для установления кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости»: «Количество используемых для расчета стоимости объектов-аналогов должно быть не менее трех. Использование меньшего количества объектов-аналогов, чем количество элементов сравнения, по которым осуществляются корректировки цен объектов-аналогов, без учета поправки (скидки) на торг должно иметь соответствующее обоснование». Таким образом, Оценщиком было отобрано не менее 3-х объектов-аналогов,

что не противоречит п 6.6. СПОД 04-111-2020.

Из имеющегося в распоряжении оценщика объема рыночных данных были отобраны объекты в наибольшей степени сопоставимые с объектом оценки. В таблице ниже проведён анализ объектов на соответствие критериям отбора объектов-аналогов.

Принципы отбора объектов аналогов:

- сопоставимый вид использования объекта оценки и объекта аналога;
- местоположение объектов-аналогов (расположение в близлежащих районах (селах и деревнях) Республики Татарстан).
- количественные и качественные характеристики объектов-аналогов, сопоставимые с характеристиками объекта оценки;
- достаточность информации, указанной в объявлении, а также возможность уточнения этой информации по данным официальных открытых источников;
- возможность внесения корректировок на отличия, указанные в описании объектов-аналогов.

Таким образом, для определения стоимости объекта оценки были заданы следующие критерии отбора объектов аналогов:

- вид разрешенного использования;
- передаваемые права;
- наиболее сопоставимое местоположение;
- площадь объекта;
- наличие коммуникаций.

Таблица 12.1 Сведения об объектах-аналогах для расчета стоимости земельного участка

№ п/п	Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Ссылка	РИ
1	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение, с. Бима, Центральная ул.	17 630	19 360 000	1 098	Продается земельный участок в с.Бима, сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер 16:24:070801:2503 Рядом застраивается коттеджный поселок Форест Парк.	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_176_ga_snt_dnp_3856748499
2	Республика Татарстан, Казань,на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы	568 432	453 000 000	797	Продается Земельный участок в собственности 568432 м² Участок расположен на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы Идеально подходит для размещения складского хозяйства либо ИЖС По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Нияз	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_56_ga_snt_dnp_2009982205
3	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Маматово	100 000	121 000 000	1 210	отличный вариант для инвесторов -застройщиков в пригороде г.Казани участки ИЖС рядом с коммуникациями идеально под тематический коттеджный поселок со своим дресс кодом и проектными решениями удачная транспортная логистика-близость к Казани по идеальной скоростной дороге позволяет осуществить различные варианты строительства под круглогодичное проживание и дачное размещение ввиду расположения реки Камы в 15-20 км от данной локации в данный момент государство, оказывает содействие при строительстве домов ИЖС по льготной сельхоз ипотеке от 2.8 % ,что позволяет строить конкурентные домовладения по существующей покупательной способности РТ. можем оказать содействие по программе льготной сельхоз ипотеки от 2.8 % для конечных потребителей -покупателей домов ИЖС для наших инвесторов доля строительства и продаж индивидуальных домовладений в РТ составляет 50% от всего строительства средняя медианная цена продажи домов с участком от 10 соток составляет 75000 рублей за метр,в отличие	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_izhs_3889316534

№ п/п	Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Ссылка	РИ
					от цены новостроек в Казани от 203 000рублей метр ,что почти в три раза дешевле и доступнее жителям нашей Республики и других регионов РФ Согласно Постановления Правительства РФ номер 1547 от 18 октября по поручению Президента РФ, позволяет Застройщикам осуществить газификацию населенных пунктов в полном объеме наличие рядом реки Камы , позволяет жителям данной локации активный отдых на берегу реки быстрый проезд до Казани от 40 минут по идеальной скоростной дороге позволяет решать все возникающие вопросы жителей обсуждается возможность продажи пулами от 7 га до 70 гектаров с межеванием нашим проектным бюро по 10 соток всего выбранного пула с трассировкой квартальных дорог и мест общего пользования	

Копии интернет-страниц, содержащих информацию о предложениях сопоставимых объектов, приведены в Приложении к настоящему отчету.

3.Выбор единицы сравнения.

В качестве сопоставимой единицы сравнения была выбрана величина справедливой стоимости за квадратный метр объекта в рублях РФ. Данный выбор обусловлен сложившимися на рынке отношениями, согласно которым данный показатель является основным ориентиром для всех участников при обороте аналогичных объектов недвижимости на открытом рынке. Другие единицы сравнения, по мнению оценщика, не могут в полной мере отразить зависимость цены объекта недвижимости в целом от его особенностей.

Единицы сравнения используются для того, чтобы сделать удобной процедуру сравнения оцениваемого объекта и его аналогов. Гораздо проще ориентироваться в стоимости, имея информацию о цене за квадратный метр, чем информацию о стоимости объекта в целом.

4.Выбор параметров сравнения.

При расчете величины справедливой стоимости оценщик сталкиваются с необходимостью определения поправок, учитывающих различия между рассматриваемым Объектом и каждым из Объектов-аналогов (объектов сравнения).

Объекты сравнения и оцениваемое имущество имеют различные рыночные характеристики (элементы сравнения). В оценочной практике принято выделять 10 групп элементов сравнения, которые должны анализироваться в обязательном порядке:

- Передаваемые имущественные права. Качество прав для объектов-аналогов и объекта оценки связывается со степенью обремененности последних частными и публичными сервитутами, приводящими к снижению ценности обремененного объекта в сравнении с объектом полного права собственности (обременение объекта договорами аренды, сервитуты и общественные обременения).

- Условия финансирования. При анализе условий финансирования рассматриваются субъективные договорные условия расчетов по сделке, состоявшейся для объекта-аналога и планируемой для объекта оценки (льготное кредитование продавцом покупателя, платеж эквивалентом денежных средств).

- Условия продажи (предложения). Группа факторов, именуемая условиями продажи, субъективные условия договора сделки, внешние по отношению к объекту и рассматриваемые при их отличии от условий, предусмотренных определением оцениваемого вида стоимости (наличие финансового давления на сделку, нерыночная связь цены продажи с арендной ставкой, обещание субсидий или льгот на развитие).

- Расходы, сделанные сразу же после покупки. Покупатель, прежде чем совершить сделку, как правило, рассматривает расходы, которые ему необходимо сделать после покупки собственности. Такие расходы могут включать затраты на снос или демонтаж какого-либо здания, издержки на оформление документов об изменении нормы зонирования для земельного участка или затраты на устранение загрязнения. Эти расходы должны быть очевидными, не противоречащими представлениям рынка о действиях наиболее типичных покупателей в отношении оцениваемого объекта. На сумму этих расходов снижается заявляемая цена покупки.

- Рыночные условия связаны с изменениями соотношения спроса и предложения, в том числе из-за смены приоритетов по функциональному использованию объектов оцениваемого типа. Эти изменения влияют

и на величину отличия цены предложения от цены сделки (отличие цены предложения от цены сделки, изменение цен во времени).

- Местоположение (престижность района расположения объекта, близость к центрам деловой активности и жизнеобеспечения, транспортная и пешеходная доступность объекта, качество ближайшего окружения).

- Физические характеристики (площадь, этаж, состояние, наличие коммуникаций).

- Экономические характеристики. К экономическим относятся характеристики, которые оказывают влияние на доходность объекта.

- Вид использования. Стоимость объекта недвижимости определяется его наилучшим использованием. Если использование сопоставимого объекта не соответствует наиболее эффективному использованию объекта оценки, необходимо выполнить корректировку цены сопоставимого объекта.

- Компоненты стоимости, не входящие в состав недвижимости. Компоненты стоимости, не входящие в состав недвижимости, включают, как правило, движимое имущество или другие компоненты, которые не являются частью недвижимости, но включаются в цену продажи сопоставимого объекта или в имущественное право оцениваемого объекта. Такие компоненты необходимо анализировать отдельно от недвижимости.

5. Определение поправок и порядок их внесения

Корректировка (поправка) – это операция, учитывающая разницу в стоимости между оцениваемым и сравнимым объектами, вызванную влиянием конкретного элемента сравнения. Все корректировки выполняются по принципу «объекта сравнения к объекту оценки».

Поправки могут быть процентными и стоимостными.

Процентные (коэффициентные) поправки вносятся путем умножения цены продажи объекта-аналога или его единицы сравнения на коэффициент, отражающий степень различий в характеристиках объекта-аналога и оцениваемого объекта. Если оцениваемый объект лучше сопоставимого аналога, то к цене последнего вносится повышающий коэффициент, если хуже - понижающий коэффициент.

К процентным поправкам можно отнести, например, поправки на местоположение, износ, время продажи.

Стоимостные (денежные) поправки. Денежные поправки, вносимые к единице сравнения, изменяют цену проданного объекта-аналога на определенную сумму, в которую оценивается различие в характеристиках объекта-аналога и оцениваемого объекта. Поправка вносится положительная, если оцениваемый объект лучше сопоставимого аналога, если хуже, применяется отрицательная поправка. К денежным поправкам, вносимым к единице сравнения, можно отнести поправки на качественные характеристики, а также поправки, рассчитанные статистическими методами.

Денежные поправки, вносимые к цене объекта-аналога в целом, изменяют ее на определенную сумму, в которую оценивается различие в характеристиках объекта-аналога и оцениваемого объекта. К денежным поправкам, вносимым к цене проданного объекта-аналога в целом, следует отнести поправки на наличие или отсутствие дополнительных улучшений (складских пристроек, стоянок автотранспорта и пр.).

Сравнительный подход при оценке объекта был реализован применением метода прямого сравнения продаж, который основывается на посыле, что субъекты на рынке осуществляют сделки купли-продажи по аналогии, т.е. основываясь на информации об аналогичных сделках.

При исследовании рынка сделок купли-продажи в качестве ценообразующих факторов рассматриваются характеристики потребительских свойств собственно объекта и среды его функционирования. В сравнительном анализе сделок изучаются только те факторы, которыми объекты сравнения отличаются от объекта оценки и между собой. В процессе исследования выявляется исчерпывающий набор таких факторов и оценивается в денежных единицах изменение каждого фактора из этого набора.

Для расчета и внесения поправок используются различные методы, среди которых можно выделить следующие:

- методы, основанные на анализе парных продаж;

- экспертные методы расчета и внесения поправок;

- статистические методы.

Под парной продажей подразумевается продажа двух объектов, являющихся точной копией друг друга, за исключением одного параметра (например, местоположения), наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Ограниченность применения данного метода объясняется сложностью подбора объектов парной продажи, поиском и проработкой большого количества информации.

Основу экспертных методов расчета и внесения поправок, обычно процентных, составляет субъективное мнение эксперта-оценщика о том, насколько оцениваемый объект хуже или лучше сопоставимого аналога.

Экспертными методами расчета и внесения поправок обычно пользуются, когда невозможно рассчитать достаточно точные денежные поправки, но есть рыночная информация о процентных различиях.

Статистические методы расчета поправок сводятся к применению метода корреляционно-регрессионного анализа, который заключается в допустимой формализации зависимости между изменениями цен объектов недвижимости и изменениями каких-либо его характеристик. Данный метод трудоемок и для его использования требуется достаточно развитый рынок недвижимости, так как метод предполагает анализ большого количества репрезентативных выборок из базы данных.

Для обоснования корректировок в рамках метода сравнительного анализа сделок оценщик использовал технику компенсационных корректировок цен. Сущность метода заключается в прямом сравнении объекта оценки с объектами-аналогами, в отношении которых имеется ценовая информация. Сравнение проводится по всем ценообразующим факторам, выявленным в результате анализа рынка объекта оценки. Величины компенсационных корректировок цен объектов-аналогов обосновываются количественно на основе рыночных данных. В результате прямого сравнения цены объектов-аналогов могут быть скорректированы на все отличия применительно к объекту оценки. Если объект-аналог по какому-либо ценообразующему фактору лучше, чем объект оценки, корректировка к объекту-аналогу вводится со знаком «-» (минус), если объект-аналог по какому-либо ценообразующему фактору хуже, чем объект оценки, корректировка к объекту-аналогу вводится со знаком «+» (плюс). Корректировка определяется по формуле:

К = (Соо / Сос – 1) х 100%,

где: **К** – величина корректировки по элементу сравнения, по которому образцы сравнения и оцениваемый объект отличаются между собой;

Соо – данные для объекта оценки, в отношении которого определяется величина;

Сос – данные для образца сравнения.

Последовательность внесения поправок:

1. Процентные поправки на условия сделки всегда вносятся первыми к каждой предыдущей, уже скорректированной величине цены сопоставимой продажи.

2. Вносятся поправки, учитывающие особенности объектов - аналогов, последовательность внесения которых не имеет значения.

3. В ряде случаев, денежные поправки, вносимые к цене аналога в целом, должны вноситься перед процентными. Например, если поправки на условия финансирования или на право собственности рассчитаны как абсолютные денежные, то они применяются первыми для корректировки цен аналогов.

После каждой корректировки цена продажи сравниваемого объекта пересчитывается заново (до перехода к последующим корректировкам). Допустимы корректировки, как в процентах, так и в денежных суммах.

Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения. Корректировка значения единицы сравнения для объектов-аналогов.

Корректировки по первой группе элементов сравнения

Корректировки по первой группе элементов сравнения устанавливаются в относительном выражении (долях, процентах) от исходной стоимости объектов-аналогов. Корректировки в численном и процентном выражении представлены в таблице.

К первой группе корректировок относятся корректировки:

На передаваемое право. Оцениваемые объекты закреплены за правообладателем на праве собственности. Поэтому для сопоставимости данных выбраны аналоги, по которым реализуется право собственности. Корректировка не вносилась, так как все сопоставимые объекты предлагаются на праве собственности.

Наличие обременения.

Оцениваемые объекты обременены арендой, следовательно аналогичные участки имеют цену ниже, расчет корректировки приведен методом парных продаж.

Таблица 12.2 Предложения по продаже участков с обременением - аренда

Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хлебозаводская	1 186	9 000 000	7 589	Продаю земельный участок Первая линия Подключено электричество 40 киловатт Получен Градостроительный план земельного участка Аренда на 10 лет, до 2034 г. Кадастровый номер 16:50:200212:1024 Разрешённое использование: стоянка транспортных средств	https://kazan.olan.ru/sale-land-lot/industrial/122891969-12-0-sot-9000000-rub-ul-hlebozavodskaya-severnyy-vokzal

Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
г. Севастополь (Северная сторона города) - переулок Речной	1 000	3 000 000	3 000	Продам участок 10 соткок (ИЖС) – АРЕНДА с правом Выкупа в собственность у города за 5% от кадастровой стоимости участка: 1 млн 620 тыс.руб Итого: Сумма выкупа участка у города составляет: 81 тыс. руб Участок прямоугольной формы - (28х37) с панорамным видом на горы, лес и море. Свободно делиться на два по 5-ть соток. Подъезд к участку по асфальтированной дороге. Расположен по адресу: г. Севастополь (Северная сторона города) - переулок Речной Кадастровый номер: 91:04:044003:90 Коммуникации: (расположены рядом в 15 метрах) Свет – 15 кВтВода – городской водопровод Газ – подземный газопровод (проложили в 2022 году) Канализация – Центральная (городская) Инфраструктура: Рыбалка – 200 метров Остановка общественного транспорта – 600 метровПрод. маркет – 300 метров Море (Пляж) – 2 км (около 25 минут пешком) Ночные клубы и д скотеки – 2 км Школа, дет.садик – 3 км По документам будет оформляться переуступка прав аренды… Авито даёт подменный номер телефона. Мой фактический номер отображён на первом фото в левом верхнем углу (КООРДИНАТЫ).	https://www.avito.ru/sevastopol/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot._izhs_4154818558

Таблица 12.3 Предложения по продаже участков без обременениия

Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, ул. Тэцевская	4 817	43 353 000	9 000	В продаже от собственника земельный участок промышленного назначения на ул.Тэцевская/Теплично-Комбинатская. Площади всех свободных земельных участков могу предоставить по запросу. Кадастровый номер земельного участка 16:50:210202:583, получен ГПЗУ с обозначением возможных видов разрешенного использования. Условия бронирования, аванс 500 000 руб за земельный участок. Общая площадь земельного участка 4817 м2 . Возможно подключение всех коммуникаций, которые находятся рядом с участком. На участок получена вся необходимая документация. Чистая сделка купли-продажи, без посредников и комиссий, мы собственники.	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_482_sot._promnaznacheniya_2475987233
Севастополь, Нахимовский р-н, Нахимовский муниципальный округ, квартал Нахаловка, переулок Речной 37	600	2 800 000	4 667	Собственник. Продам участок 6 сот. (ИЖС) на Северной стороне, Любимовка (Нахаловка) переулок Речной 37. кад. номер 91:04:011001:3019 (рядом 3сот. придомовой территории). Собственность на участок возникла при РФ. Центральная асфальтированная дорога. Свет. Вода городская. Газ прокладывают, весной подведут прямо к участку. Чистейший экологический район. Лес. Горы. У соседа озеро (рыбалка) .	https://www.avito.ru/sevastopol/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot._izhs_3788084911

Таблица 12.4 Расчет корректировки

Наличие обременения	Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Корректировка
с обременением аренда	Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хлебозаводская	1 186	9 000 000	7589	0,84
без обременения аренда	Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, ул. Тэцевская	4 817	43 353 000	9000	
с обременением аренда	г. Севастополь (Северная сторона города) - переулок Речной	1 000	3 000 000	3000	0,64
без обременения аренда	Севастополь, Нахимовский р-н, Нахимовский муниципальный округ, квартал Нахаловка, переулок Речной 37	600	2 800 000	4667	
	Среднее значение корректировки				**0,74**

Условия финансирования. В отсутствие иной информации, Оценщик предполагает, что недвижимость будет приобретаться потенциальным покупателем без привлечения кредитных средств. Поэтому данная корректировка не вводилась.

Условия сделки. Одним из самых характерных признаков снижения стоимости является увеличение размера скидки при приобретении недвижимости, той скидки, которую продавец готов сделать в результате проведения переговоров.

По данным Справочника оценщика недвижимости-2022 «Земельные участки. Часть 2. Физические характеристики объекта, характеристики, отражающие функциональное назначение объекта, передаваемые имущественные права, скидки на торг, коэффициенты капитализации. Нижний Новгород, 2022», под редакцией Лейфера Л.А., Нижний Новгород, 2022 г., табл. 123, корректировка на торг принята -20,3%.

Таблица 123 . Значения скидки на торг на неактивном рынке. Значения коэффициентов, усредненные по городам России. Коллективное мнение оценщиков, Доверительный интервал

Класс объектов	Неактивный рынок		
	Среднее	Доверительный интервал	
Цены предложений объектов			
Земельные участки под индустриальную застройку	17,9%	16,4%	19,3%
Земельные участки под коммерческую застройку (офисно-торговую)	15,7%	14,3%	17,0%
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	20,3%	18,4%	22,3%
Земельные участки под жилую застройку (МЖС)	15,9%	14,1%	17,7%
Земельные участки под жилую застройку (ИЖС)	13,7%	12,3%	15,0%
Земельные участки под объекты рекреации	18,3%	17,0%	19,6%
Земельные участки под коммерческую застройку (объекты придорожного сервиса)	17,2%	15,6%	18,9%

Дата сделки. Все аналоги выставлены на продажу до даты оценки. Предложения о продаже актуальны на дату оценки, корректировка не применялась.

Корректировки по второй группе элементов сравнения осуществляются на базе рыночных стоимостей за объекты-аналоги с учетом проведения первой группы корректировок. Корректировки в численном и процентном выражении представлены в таблице. Порядок внесения корректировок в силу специфики расчета не является жестким.

Необходимо отметить, что корректировки проводились только по элементам, различающимся у рассматриваемых объектов и объектов-аналогов.

Местоположение. Местоположение объекта недвижимости является определяющим фактором, влияющим на его конечную справедливую стоимость. Влияние данного фактора сугубо индивидуально и определяется в каждом конкретном случае на основании тщательного анализа характеристик оцениваемого объекта и сопоставимых объектов сравнения.

Корректировка для земельных участков вносится в соответствии с данными Справочника оценщика недвижимости-2022 «Земельные участки, часть 1. Территориальные характеристики и корректирующие коэффициенты на локальное местоположение», Нижний Новгород, 2022 г., таб.47, стр. 176.

2022 Игорь Иванович Иванов

1 млн.человек

Таблица 47

Данные для корректировки цен земельных участков в регионах городов с населением более 1 млн.человек в зависимости от расстояния до облцентра[12]								
Расстояние, км		аналог						
		<10	10-20	20-30	30-40	40-50	50-70	70-100
объект оценки	<10	**1,00**	1,28	1,44	1,56	1,65	1,76	1,90
	10-20	0,78	**1,00**	1,12	1,21	1,28	1,37	1,48
	20-30	0,69	0,89	**1,00**	1,08	1,14	1,22	1,32
	30-40	0,64	0,83	0,93	**1,00**	1,06	1,13	1,22
	40-50	0,61	0,78	0,88	0,94	**1,00**	1,07	1,16
	50-70	0,57	0,73	0,82	0,88	0,94	**1,00**	1,08
	70-100	0,53	0,67	0,76	0,82	0,87	0,92	**1,00**

Корректировка не применялась.

Поправка на размер (масштаб) участка**.** Площадь. Общая площадь объекта недвижимости является одним из определяющих факторов формирования стоимости. Согласно общему правилу рынка с ростом масштаба объекта стоимость единицы, в которой измеряется натуральная величина объекта оценки, снижается. То есть, с увеличением площади объекта стоимость 1 кв. м, при прочих равных условиях, снижается.

Корректировка для земельных участков вносится в соответствии с данными Справочника оценщика недвижимости-2022 «Земельные участки, часть 1. Территориальные характеристики и корректирующие коэффициенты на локальное местоположение», Нижний Новгород, 2022 г., таб.30

Таблица 30

Земельные участки. Данные, усредненные по России[3]												
Площадь, сот.		аналог										
		0-50	50-100	100-200	200-300	300-400	400-500	500-600	600-700	700-800	800-900	900-1000
объект оценки	0-50	1,00	1,21	1,36	1,48	1,57	1,63	1,69	1,74	1,78	1,82	1,86
	50-100	0,83	1,00	1,13	1,23	1,30	1,36	1,40	1,44	1,48	1,51	1,54
	100-200	0,74	0,89	1,00	1,09	1,15	1,21	1,25	1,28	1,31	1,34	1,37
	200-300	0,68	0,81	0,92	1,00	1,06	1,11	1,14	1,18	1,21	1,23	1,25
	300-400	0,64	0,77	0,87	0,94	1,00	1,04	1,08	1,11	1,14	1,16	1,19
	400-500	0,61	0,74	0,83	0,90	0,96	1,00	1,03	1,06	1,09	1,11	1,14
	500-600	0,59	0,71	0,80	0,87	0,93	0,97	1,00	1,03	1,05	1,08	1,10
	600-700	0,57	0,69	0,78	0,85	0,90	0,94	0,97	1,00	1,02	1,05	1,07
	700-800	0,56	0,68	0,76	0,83	0,88	0,92	0,95	0,98	1,00	1,02	1,04
	800-900	0,55	0,66	0,74	0,81	0,86	0,90	0,93	0,96	0,98	1,00	1,02
	900-1000	0,54	0,65	0,73	0,80	0,84	0,88	0,91	0,94	0,96	0,98	1,00

Разрешенное использование.

Корректировка для земельных участков вносится в соответствии с данными Справочника оценщика недвижимости-2022 «Земельные участки, часть 1. Территориальные характеристики и корректирующие коэффициенты на локальное местоположение», Нижний Новгород, 2022 г.

Корректирующие коэффициенты на функциональное назначение для цен земельных участков, расположенных в регионах городов с численностью менее 1000 тыс. человек

Таблица 90

отношения цен земельных участков с различным функциональным назначением (ВРИ)		объект-аналог					
		под коммерческую застройку	под индустриальную застройку	под жилую застройку (ИЖС)	под жилую застройку (ЛПХ)	под жилую застройку (СНТ, дачи)	с/х назначения
объект оценки	под коммерческую застройку	**1,00**	2,01	3,52	3,73		
	под индустриальную застройку	0,50	**1,00**	1,75	1,85	2,10	2,64
	под жилую застройку (ИЖС)	0,28	0,57	**1,00**	1,06	1,20	1,51
	под жилую застройку (ЛПХ)	0,27	0,54	0,94	**1,00**	1,14	1,43
	под жилую застройку (СНТ, дачи)		0,48	0,83	0,88	**1,00**	1,26
	с/х назначения		0,38	0,66	0,70	0,80	**1,00**

:

Таблица 12.5 Расчет корректировки

Разрешенное использование	с/х возможен перевод под ижс	с/х возможен перевод под ижс	с/х возможен перевод под ижс	знп под ижс
поправка, коэф-т		1,00	1,00	0,66
поправка, %		0,00	0,00	-34,00

Для снижения влияния показателей площади стоимость аналогов была приведена к удельному показателю на 1 м^2.

Поправки, имеющие относительный (процентный) характер применяются следующим образом:

$$C_{об} = C_{ан} \cdot П$$, где

$C_{об}$ – стоимость объекта оценки;
$C_{ан}$ – стоимость аналога;
П – поправка.

Кроме того, выделяют абсолютные поправки, которые рассчитываются следующим образом:

$$C_{об} = C_{ан} \pm П$$, где

$C_{об}$ – стоимость объекта оценки;
$C_{ан}$ – стоимость аналога;
П – поправка.

На последнем этапе, после проведения всех корректировок, осуществляется расчет справедливой стоимости земельного участка путем обобщения скорректированных цен аналогов. Для целей данной оценки обобщение проводится путем распределения аналогов по дискретным интервалам.

Каждому полученному значению скорректированной стоимости аналогов присваивается вес значимости, посредством анализа отклонения скорректированного значения от первоначального. Веса рассчитываются как взвешенное обратных значений абсолютных процентных корректировок.

Расчет стоимости земельного участка методом прямого сравнительного анализа продаж приведен в следующих таблицах:

Таблица 12.6. Расчет стоимости земельного участка методом сравнительного подхода

Элементы сравнения	**Оцениваемый объект**	**Сопоставимые объекты**		
	А0	**А1**	**А2**	**А3**
Адрес	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Столбищенское с/п	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение, с. Бима, Центральная ул.	Республика Татарстан, Казань,на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Маматово
Цена сделки руб.	?	19 360 000	453 000 000	121 000 000
Цена сделки за 1 м2, руб.	?	1 098,00	797,00	1 210,00
Условия сделки		предложение	предложение	предложение
поправка на торг, %		-20,3	-20,3	-20,3
поправка, руб.		-222,89	-161,79	-245,63

Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Сопоставимые объекты		
	А0	**А1**	**А2**	**А3**
с поправкой на торг, руб.		875,11	635,21	964,37
Обременения	имеется обременение аренда	без обременения аренда	без обременения аренда	без обременения аренда
поправка, коэф-т		0,74	0,74	0,74
поправка, %		-26,00	-26,00	-26,00
поправка, руб.		-227,53	-165,15	-250,74
с поправкой, руб.		647,58	470,06	713,63
Условия финансирования	единовременно	единовременно	единовременно	единовременно
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		647,58	470,06	713,63
Дата сделки (предложения)	Июнь 2024	Июнь 2024	Июнь 2024	Май 2024
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		647,58	470,06	713,63
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение, с. Бима, Центральная ул.	Республика Татарстан, Казань,на 1 линии федеральной трассы М7 в сторону Уфы	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Маматово
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка , %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0	0	0
с поправкой, руб.		647,58	470,06	713,63
Наличие построек	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка , %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		647,58	470,06	713,63
Разрешенное использование	с/х возможен перевод под ижс	с/х возможен перевод под ижс	с/х возможен перевод под ижс	знп под ижс
поправка, коэф-т		1,00	1,00	0,66
поправка, %		0,00	0,00	-34,00
поправка, руб.		0,00	0,00	-242,63
с поправкой, руб.		647,58	470,06	471,00
Площадь, м2	**4 716 796,00**	17 630,00	568 432,00	100 000,00
Площадь, сот	**47 167,96**	**176,30**	**5 684,32**	**1 000,00**
поправка на площадь,коэф.		0,73	1,00	1,00
поправка, %		-27,00	0,00	0,00
поправка, руб.		-174,85	0,00	0,00
с поправкой, руб.		472,73	470,06	471,00
Наличие коммуникаций	водоснабжение, электроснабжение вдоль	водоснабжение, электроснабжение вдоль	водоснабжение, электроснабжение вдоль	водоснабжение, электроснабжение вдоль
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,0	0,0	0,0
с поправкой, руб.		473	470	471
Подъездные пути	есть	есть	есть	есть
поправка , %		0	0	0
поправка, руб.		0	0	0
с поправкой, руб.		473,0	470,0	471,0
Валовая коррекция, руб.		-625,0	-327,0	-739,0
Абсолютная валовая коррекция, %		73,3	46,3	80,3
Обратная величина валовой коррекции	0,048	0,014	0,022	0,012
Вес при согласовании	1,00	0,29	0,46	0,25
вклад в итоговую стоимость, руб.		137,17	216,20	117,75
Откорректированная стоимость 1 м2, руб.	**471**			
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	**2 221 610 916**			
Рыночная стоимость объекта оценки, руб. округленно	2 221 611 000			

Таким образом, Оценщик пришел к заключению, что рыночная (справедливая) стоимость земельных участков по состоянию на 20.06.2024г. округленно составляет:

№	Наименование	Кадастровый №	Площадь, кв. м.	Рыночная (справедливая) стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160304:820	120 183,00	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160303:4155	4 375 381,00	2 060 804 500
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7155	72 095,00	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7157	149 137,00	70 243 500
			4 716 796,00	**2 221 610 900,00**

13. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

На последнем этапе, после проведения всех корректировок, осуществляется расчёт справедливой стоимости земельных участков путём обобщения скорректированных цен аналогов. В процессе реализации этого этапа оценщик рассчитал:

1. Показатель совокупной корректировки рассчитывается путём суммирования абсолютных значений внесённых корректировок, данный показатель показывает к какому объекту-аналогу применено максимальное количество корректировок в абсолютном значении);

2. Коэффициент соответствия объекту оценки (обратно пропорционален показателю совокупной корректировки) рассчитывается путем деления единицы на величину совокупной корректировки.

3. Вес аналога рассчитан, как деление коэффициента соответствия аналога на сумму коэффициентов соответствия всех аналогов.

Таким образом, наибольший вес присваивается скорректированным величинам цен тех отобранных аналогов, к которым было применено меньшее количество корректировок и поправок. Таким образом, наибольший вес при согласовании будут иметь те аналоги, которые наиболее сопоставимы с оцениваемыми объектами.

В данном случае, в процессе проведения оценочных работ оценщики применили только один подход – сравнительный, соответственно данному подходу присвоен вес 1,00, согласование результатов расчетов не требуется.

№ п/п	Объект оценки	Стоимость по подходу, руб. / вес подхода			Согласованная рыночная (справедливая) стоимость, руб.
		Затратный	Сравнительный	Доходный	
		-	1,00	-	
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	56 606 200	не применялся	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	2 060 804 500	не применялся	2 060 804 500
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	33 956 700	не применялся	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	не применялся	70 243 500	не применялся	70 243 500

В соответствии с пп. 6 п. 2 статьи 146 «Объект налогообложения» части второй Налогового кодекса РФ не признаются объектом налогообложения (в части налога на добавленную стоимость) операции по реализации земельных участков (долей в них).

14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

На основании проведенного анализа и выполненных расчетов, Оценщик пришел к заключению, что рыночная (справедливая) стоимость земельных участков по состоянию на 20.06.2024г. округленно составляет:

2 221 610 900 (Два миллиарда двести двадцать один миллион шестьсот десять тысяч девятьсот) рублей, а именно:

№	Наименование	Кадастровый №	Площадь, кв. м.	Рыночная (справедливая) стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160304:820, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 120 183 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160304:820	120 183,00	56 606 200
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:160303:4155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 4 375 381 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:160303:4155	4 375 381,00	2 060 804 500
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7155, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 72 095 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7155	72 095,00	33 956 700
4	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7157, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 149 137 кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	16:24:000000:7157	149 137,00	70 243 500
	ИТОГО			**2 221 610 900,00**

**не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Оценщик _____Носова И.П.

Директор ООО «КонТраст» _____Ибрагимов Р.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ
ДОКУМЕНТЫ НА ОБЪЕКТЫ ОЦЕНКИ

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820
Номер кадастрового квартала:	16:24:160304
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
Площадь:	120183 +/- 10907
Кадастровая стоимость, руб.:	329373.53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:1341, 16:00:000000:1338, 16:24:000000:3969
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:6573
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мухаммаджанова Регина Фаритовна, СНИЛС 112-266-473 25, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2022 № 23/12-2022, дата завершения кадастровых работ: 11.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 34327.32 кв.м, 2 - 21024.07 кв.м. 3 - 64831.24 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.12.2020 № 4132-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.11.2023 № 3005 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 158811 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; справка о балансовой принадлежности от 15.01.2019 № б/н выдан: филиал ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети; письмо от 14.02.2019 № 165/639 выдан: ОАО Сетевая компания; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.01.2024 № 92 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.01.2024 № 92 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 09.12.2006 № 2509 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ; решение по установлению (утверждению) границ санитарно-защитной зоны предприятия от 02.03.2011 № б/н выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан; письмо от 19.07.2019 № 11/26641 выдан: Роспотребнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 01.07.2019 № б/н выдан: филиал ОАО

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

"Сетевая компания" Приволжские электрические сети; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации от 24.07.2014 № 158774 выдан: филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; свидетельство о государственной регистрации от 24.07.2014 № 158811 выдан: филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; письмо от 09.07.2019 № 165/2905 выдан: ОАО "Сетевая компания"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 16-АН 158811 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2022 № 5588 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 31.12.2019 № 2173 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.10.2023 № 2576 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 2983 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: договор аренды от 28.09.2013 № 843/1 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; доверенность от 09.09.2019 № 25/19 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; кадастровый паспорт от 15.04.2008 № б/н выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; технический паспорт от 29.02.2008 № 045250 выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 99/2019/288761213 выдан: Федеральный информационный ресурс; оПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ от 22.10.2019 № б/н выдан: кадастровый инженер; письмо
от 10.02.2020 № 339-ЭСТОП выдан: АО "Международный аэропорт Казань"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: договор аренды от 28.09.2013 № 843/1 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; доверенность от 09.09.2019 № 25/19 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; кадастровый паспорт от 15.04.2008 № б/н выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; технический паспорт от 29.02.2008 № 045250 выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 99/2019/288761213 выдан: Федеральный информационный ресурс; оПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ от 22.10.2019 № б/н выдан: кадастровый инженер; письмо
от 10.02.2020 № 338-ЭСТОП выдан: АО "Международный аэропорт Казань"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 09.12.2006 № 2509 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820
	государственной регистрации права от 22.07.2014 № 158811 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; справка о балансовой принадлежности от 15.01.2019 № б/н выдан: филиал ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети; письмо от 14.02.2019 № 165/639 выдан: ОАО Сетевая компания. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.06.2021 № 43-18-0810 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Приволжское Управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2023 № 2893 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).
Получатель выписки:	Яковлев Станислав Юрьевич

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Общая долевая собственность 16:24:160304:820-16/263/2023-1 20.06.2023 19:49:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Доверительное управление	
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40	
		номер государственной регистрации:	16:24:160304:820-16/263/2023-6	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2009 по 30.06.2024 с 18.08.2009 по 30.06.2024	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160304:820-16/263/2023-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2020 по 18.06.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Республиканский агропромышленный центр инвестиций и новаций", ИНН: 1655387463
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельных участков № ПИФ/686/190620 от 19.06.2020 года, выдан 31.08.2022 Договор аренды земельного участка, № ПИФ/686/190620, выдан 19.06.2020 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 19.06.2020 №ПИФ/686/190620, № 1, выдан 10.09.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160304:820-16/263/2023-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2020 по 31.07.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Волжская", ИНН: 1624016959
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, № 2, выдан 09.08.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, выдан 19.10.2020 Договор аренды земельных участков, № ПИФ/686/010920/ЗУ, выдан 01.09.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160304:820-16/263/2023-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160304:820-16/263/2023-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	119°50.3`	45.66	данные отсутствуют	16:24:160304:510(1), 16:24:160304:141(2)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	126°16.4`	25.91	данные отсутствуют	16:24:160304:510(1), 16:24:160304:141(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	126°16.3`	94.78	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	121°22.7`	37.83	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	126°39.9`	111.7	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	114°7.7`	13.36	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	124°0.4`	15.09	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	123°19.6`	17.47	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	123°35.8`	50.42	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	128°52.3`	21.19	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	122°21.1`	36.81	данные отсутствуют	16:24:160304:113	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	124°44.8`	85.8	данные отсутствуют	16:24:160304:141(2), 16:24:160304:509	данные отсутствуют; адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	123°41.4`	6.85	данные отсутствуют	16:24:160304:141(2), 16:24:160304:509	данные отсутствуют; адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	123°12.7`	31.22	данные отсутствуют	16:24:160304:141(2), 16:24:160304:509	данные отсутствуют; адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	162°50.5`	47.42	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	200°55.4`	24.33	данные отсутствуют	16:24:160304:251	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	16:24:160304:1, 16:24:000000:6878(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5	6	7	8
18	1.1.17	1.1.18	200°57.9`	9.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	184°34.1`	3.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	199°21.0`	3.17	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	271°15.4`	27.38	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.20			данные отсутствуют	16:24:160304:11	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	278°37.5`	63.35	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	276°57.7`	98.35	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	277°41.8`	19.04	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	276°50.6`	1.01	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	278°37.0`	83.44	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	278°56.3`	3.41	данные отсутствуют	16:24:000000:6850(1)	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	2°50.5`	22.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	5°25.1`	8.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	3°55.3`	43.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	3°49.0`	129.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	287°12.7`	5.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	274°32.4`	42.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	23°57.7`	6.99	данные отсутствуют	16:24:160304:55	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	293°59.3`	8.66	данные отсутствуют	16:24:160304:55	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	204°1.4`	8.67	данные отсутствуют	16:24:160304:55	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	114°4.0`	3.9	данные отсутствуют	16:24:160304:55	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	274°32.9`	91.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	181°29.8`	71.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.39	1.1.40	266°19.6`	4.06	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	355°4.6`	15.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	345°37.6`	27.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	343°19.4`	109.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	345°18.4`	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	345°19.8`	55.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5	6	7	8
47	1.1.45	1.1.46	345°18.9`	14.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.46	1.1.1	357°18.5`	8.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.2.47	1.2.48	352°1.4`	9.51	данные отсутствуют	16:24:160304:54	данные отсутствуют
50	1.2.48	1.2.49	262°1.7`	9.66	данные отсутствуют	16:24:160304:54	данные отсутствуют
51	1.2.49	1.2.50	172°1.4`	9.51	данные отсутствуют	16:24:160304:54	данные отсутствуют
52	1.2.50	1.2.47	82°1.7`	9.66	данные отсутствуют	16:24:160304:54	данные отсутствуют
53	2.1.1	2.1.2	23°50.5`	33.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	2.1.2	2.1.3	86°6.3`	7.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	2.1.3	2.1.4	177°3.8`	11.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	2.1.4	2.1.5	165°11.3`	21.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	2.1.5	2.1.6	165°17.1`	61.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	2.1.6	2.1.7	163°56.0`	134.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	2.1.7	2.1.8	175°12.4`	17.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	2.1.8	2.1.9	266°30.3`	1.31	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
61	2.1.9	2.1.10	266°10.9`	60.97	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
62	2.1.10	2.1.11	264°14.7`	29.82	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
63	2.1.11	2.1.12	261°9.5`	12.75	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
64	2.1.12	2.1.13	257°22.0`	17.74	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
65	2.1.13	2.1.14	252°7.7`	8.37	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
66	2.1.14	2.1.15	247°26.3`	11.47	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
67	2.1.15	2.1.16	242°15.4`	15.66	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
68	2.1.16	2.1.17	235°32.3`	12.99	данные отсутствуют	16:24:000000:6557	данные отсутствуют
69	2.1.17	2.1.18	14°56.8`	27.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.18	2.1.19	18°21.2`	85.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.19	2.1.20	21°9.7`	84.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.20	2.1.1	19°19.5`	59.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.2.21	2.2.22	124°30.5`	3.49	данные отсутствуют	16:24:160304:60	данные отсутствуют
74	2.2.22	2.2.23	34°38.6`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:60	данные отсутствуют
75	2.2.23	2.2.24	304°33.1`	3.51	данные отсутствуют	16:24:160304:60	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5	6	7	8
76	2.2.24	2.2.21	214°25.0`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:60	данные отсутствуют
77	3.1.1	3.1.2	35°8.0`	13.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	3.1.2	3.1.3	48°0.8`	18.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	3.1.3	3.1.4	0°0.0`	5.7	данные отсутствуют	16:24:160304:247	данные отсутствуют
80	3.1.4	3.1.5	359°38.0`	1.56	данные отсутствуют	16:24:160304:270, 16:24:160304:510(2), 16:24:160304:247, 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
81	3.1.5	3.1.6	123°54.9`	4.23	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:247, 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
82	3.1.6	3.1.7	132°38.8`	10.33	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
83	3.1.7	3.1.8	127°2.5`	19.92	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
84	3.1.8	3.1.9	123°23.7`	64.68	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
85	3.1.9	3.1.10	125°46.5`	86.9	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
86	3.1.10	3.1.11	123°30.2`	42.57	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
87	3.1.11	3.1.12	125°14.9`	69.31	данные отсутствуют	16:24:160304:112	данные отсутствуют
88	3.1.12	3.1.13	128°28.7`	59.14	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
89	3.1.13	3.1.14	116°33.9`	7.16	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
90	3.1.14	3.1.15	119°50.9`	14.45	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
91	3.1.15	3.1.16	226°50.9`	1.97	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
92	3.1.16	3.1.17	227°12.2`	0.74	данные отсутствуют	16:24:160304:510(2), 16:24:160304:141(1)	данные отсутствуют
93	3.1.17	3.1.18	210°25.6`	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	3.1.18	3.1.19	202°24.4`	35.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	3.1.19	3.1.20	199°19.6`	59.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	3.1.20	3.1.21	307°5.8`	388.53	данные отсутствуют	16:24:160304:857	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5	6	7	8
97	3.1.21	3.1.22	180°0.0`	2.76	данные отсутствуют	16:24:160304:857	данные отсутствуют
98	3.1.22	3.1.23	270°0.0`	14.3	данные отсутствуют	16:24:160304:857	данные отсутствуют
99	3.1.23	3.1.24	0°0.0`	13.57	данные отсутствуют	16:24:160304:857	данные отсутствуют
100	3.1.24	3.1.25	307°7.1`	10.16	данные отсутствуют	16:24:160304:857	данные отсутствуют
101	3.1.25	3.1.26	66°59.8`	11.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	3.1.26	3.1.27	61°4.4`	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	3.1.27	3.1.28	47°21.2`	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	3.1.28	3.1.1	38°39.6`	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	3.2.29	3.2.30	124°25.0`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:59	данные отсутствуют
106	3.2.30	3.2.31	34°16.9`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:59	данные отсутствуют
107	3.2.31	3.2.32	304°25.0`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:59	данные отсутствуют
108	3.2.32	3.2.29	214°16.9`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:59	данные отсутствуют
109	3.3.33	3.3.34	124°38.6`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:58	данные отсутствуют
110	3.3.34	3.3.35	34°25.0`	3.5	данные отсутствуют	16:24:160304:58	данные отсутствуют
111	3.3.35	3.3.36	304°30.5`	3.49	данные отсутствуют	16:24:160304:58	данные отсутствуют
112	3.3.36	3.3.33	214°30.5`	3.49	данные отсутствуют	16:24:160304:58	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	462147.8	1315710.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	462158.6	1315718.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	462171.2	1315732.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	462176.9	1315732.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	462178.46	1315732.39	Закрепление отсутствует	2.5
6	462176.1	1315735.9	Закрепление отсутствует	2.5
7	462169.1	1315743.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	462157.1	1315759.4	Закрепление отсутствует	2.5
9	462121.5	1315813.4	Закрепление отсутствует	2.5
10	462070.7	1315883.9	Закрепление отсутствует	2.5
11	462047.2	1315919.4	Закрепление отсутствует	2.5
12	462007.2	1315976	Закрепление отсутствует	2.5
13	461970.4	1316022.3	Закрепление отсутствует	2.5
14	461967.2	1316028.7	Закрепление отсутствует	2.5
15	461960.01	1316041.23	Закрепление отсутствует	2.5
16	461958.66	1316039.79	Закрепление отсутствует	2.5
17	461958.16	1316039.25	Закрепление отсутствует	2.5
18	461957.53	1316038.88	Закрепление отсутствует	2.5
19	461924.98	1316025.46	Закрепление отсутствует	2.5
20	461869.21	1316005.9	Закрепление отсутствует	2.5
21	462103.56	1315696	Закрепление отсутствует	2.5
22	462100.8	1315696	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5
23	462100.8	1315681.7	Закрепление отсутствует	2.5
24	462114.37	1315681.7	Закрепление отсутствует	2.5
25	462120.5	1315673.6	Закрепление отсутствует	2.5
26	462125	1315684.2	Закрепление отсутствует	2.5
27	462131.3	1315695.6	Закрепление отсутствует	2.5
28	462138.3	1315703.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	462147.8	1315710.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	461961.64	1315913.04	Закрепление отсутствует	2.5
2	461959.66	1315915.93	Закрепление отсутствует	2.5
3	461962.55	1315917.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	461964.53	1315915.01	Закрепление отсутствует	2.5
1	461961.64	1315913.04	Закрепление отсутствует	2.5
1	462085.68	1315731.91	Закрепление отсутствует	2.5
2	462083.69	1315734.79	Закрепление отсутствует	2.5
3	462086.58	1315736.77	Закрепление отсутствует	2.5
4	462088.56	1315733.89	Закрепление отсутствует	2.5
1	462085.68	1315731.91	Закрепление отсутствует	2.5
1	461923.2	1316030.13	Закрепление отсутствует	2.5
2	461954.02	1316043.75	Закрепление отсутствует	2.5
3	461954.5	1316050.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	461942.8	1316051.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	461922	1316056.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	461862.6	1316072.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	461733.67	1316109.63	Закрепление отсутствует	2.5
8	461716.02	1316111.11	Закрепление отсутствует	2.5
9	461715.94	1316109.8	Закрепление отсутствует	2.5
10	461711.88	1316048.97	Закрепление отсутствует	2.5
11	461708.89	1316019.3	Закрепление отсутствует	2.5
12	461706.93	1316006.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
13	461703.05	1315989.39	Закрепление отсутствует	2.5
14	461700.48	1315981.42	Закрепление отсутствует	2.5
15	461696.08	1315970.83	Закрепление отсутствует	2.5
16	461688.79	1315956.97	Закрепление отсутствует	2.5
17	461681.44	1315946.26	Закрепление отсутствует	2.5
18	461708.26	1315953.42	Закрепление отсутствует	2.5
19	461788.95	1315980.19	Закрепление отсутствует	2.5
20	461867.48	1316010.59	Закрепление отсутствует	2.5
1	461923.2	1316030.13	Закрепление отсутствует	2.5
1	461862.79	1316056.74	Закрепление отсутствует	2.5
2	461860.81	1316059.62	Закрепление отсутствует	2.5
3	461863.69	1316061.61	Закрепление отсутствует	2.5
4	461865.68	1316058.72	Закрепление отсутствует	2.5
1	461862.79	1316056.74	Закрепление отсутствует	2.5
1	461952.12	1316054.99	Закрепление отсутствует	2.5
2	461929.4	1316094.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	461914.07	1316115.49	Закрепление отсутствует	2.5
4	461858	1316191.9	Закрепление отсутствует	2.5
5	461838.3	1316224.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	461771.6	1316313.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	461766.14	1316325.99	Закрепление отсутствует	2.5
8	461757.7	1316338.5	Закрепление отсутствует	2.5
9	461748.1	1316353.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	461720.2	1316395.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	461706.9	1316411.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	461687.2	1316442.7	Закрепление отсутствует	2.5
13	461638.3	1316513.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	461634.5	1316518.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	461617.4	1316545.02	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5
16	461572.09	1316559.01	Закрепление отсутствует	2.5
17	461549.36	1316550.32	Закрепление отсутствует	2.5
18	461540.93	1316547.09	Закрепление отсутствует	2.5
19	461537.3	1316546.8	Закрепление отсутствует	2.5
20	461534.31	1316545.75	Закрепление отсутствует	2.5
21	461534.91	1316518.38	Закрепление отсутствует	2.5
22	461544.41	1316455.75	Закрепление отсутствует	2.5
23	461556.33	1316358.12	Закрепление отсутствует	2.5
24	461558.88	1316339.25	Закрепление отсутствует	2.5
25	461559	1316338.25	Закрепление отсутствует	2.5
26	461571.5	1316255.75	Закрепление отсутствует	2.5
27	461572.03	1316252.38	Закрепление отсутствует	2.5
28	461594.4	1316253.49	Закрепление отсутствует	2.5
29	461602.94	1316254.3	Закрепление отсутствует	2.5
30	461646.27	1316257.27	Закрепление отсутствует	2.5
31	461775.95	1316265.92	Закрепление отсутствует	2.5
32	461777.44	1316261.11	Закрепление отсутствует	2.5
33	461780.84	1316218.29	Закрепление отсутствует	2.5
34	461787.23	1316221.13	Закрепление отсутствует	2.5
35	461790.75	1316213.22	Закрепление отсутствует	2.5
36	461782.83	1316209.69	Закрепление отсутствует	2.5
37	461781.24	1316213.25	Закрепление отсутствует	2.5
38	461788.51	1316121.86	Закрепление отсутствует	2.5
39	461716.59	1316119.98	Закрепление отсутствует	2.5
40	461716.33	1316115.93	Закрепление отсутствует	2.5
41	461732	1316114.58	Закрепление отсутствует	2.5
42	461758.38	1316107.82	Закрепление отсутствует	2.5
43	461863.6	1316076.3	Закрепление отсутствует	2.5
44	461875.46	1316073.19	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5
45	461928.9	1316059.2	Закрепление отсутствует	2.5
46	461943.4	1316055.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	461952.12	1316054.99	Закрепление отсутствует	2.5
1	461690.56	1316388.86	Закрепление отсутствует	2.5
2	461699.98	1316387.54	Закрепление отсутствует	2.5
3	461698.64	1316377.97	Закрепление отсутствует	2.5
4	461689.22	1316379.29	Закрепление отсутствует	2.5
1	461690.56	1316388.86	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/1



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

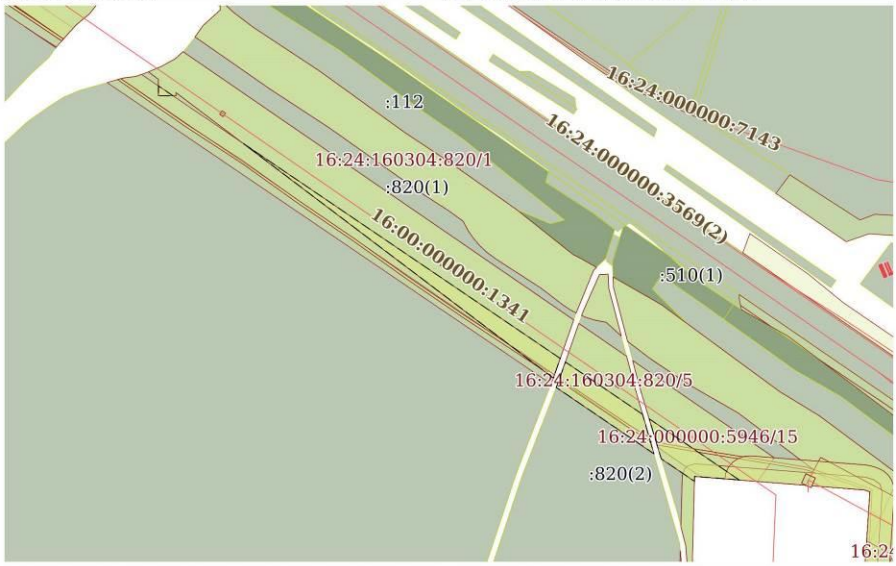
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/2



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/3



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/4



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

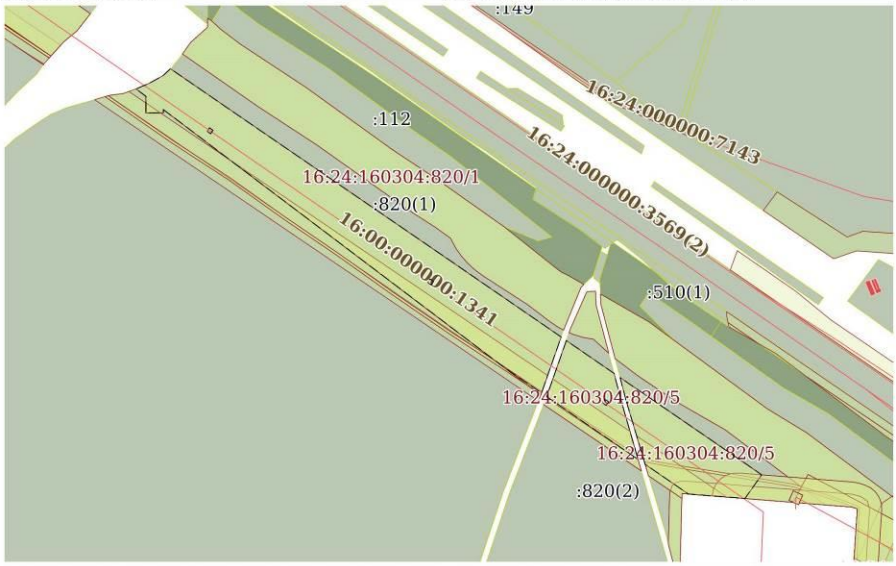
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/5



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

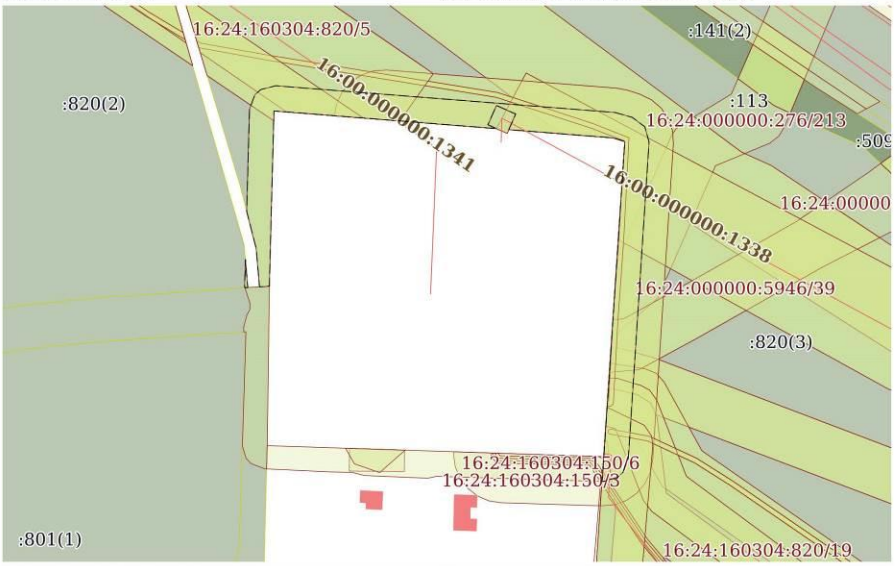
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/6



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

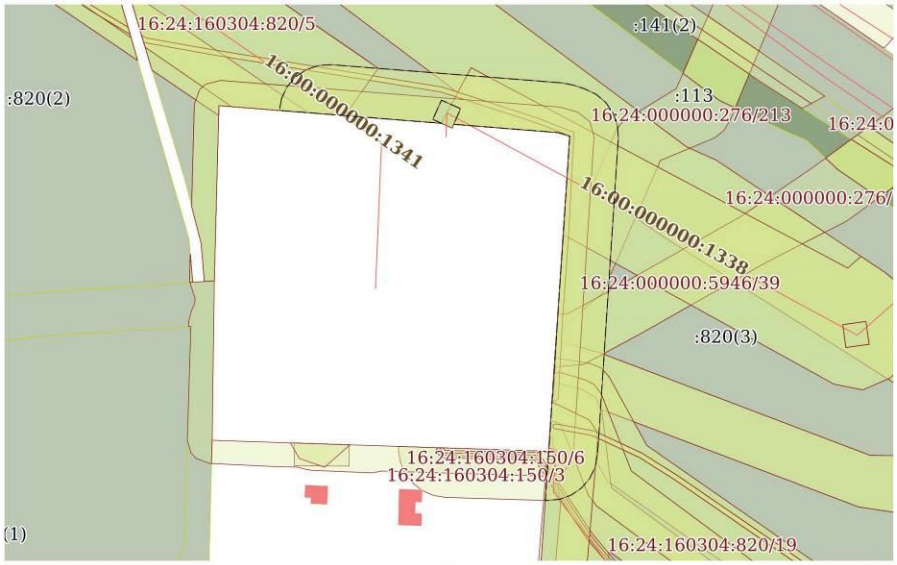
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/7



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:160304:820/8



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/9



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/10



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:160304:820/11



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

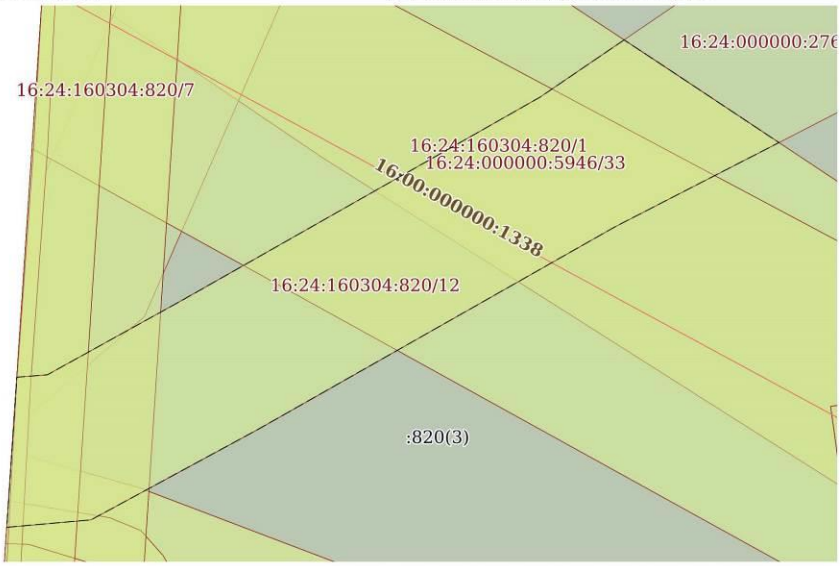
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/12



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/13



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

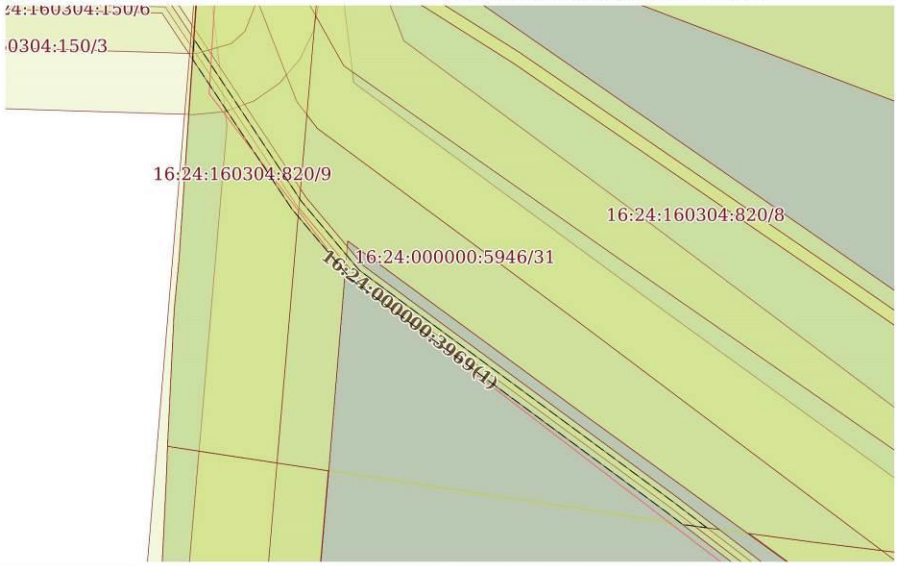
Лист 42

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/15



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

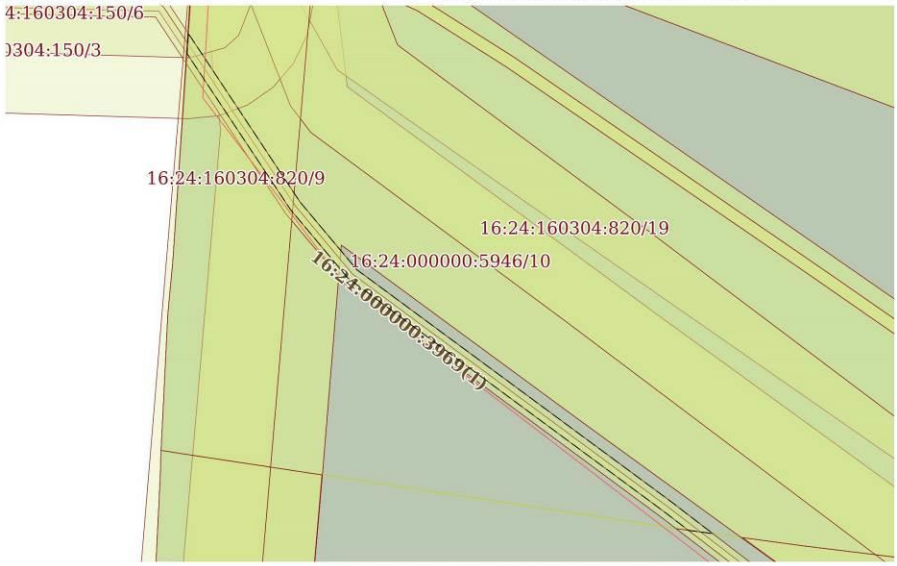
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/16



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

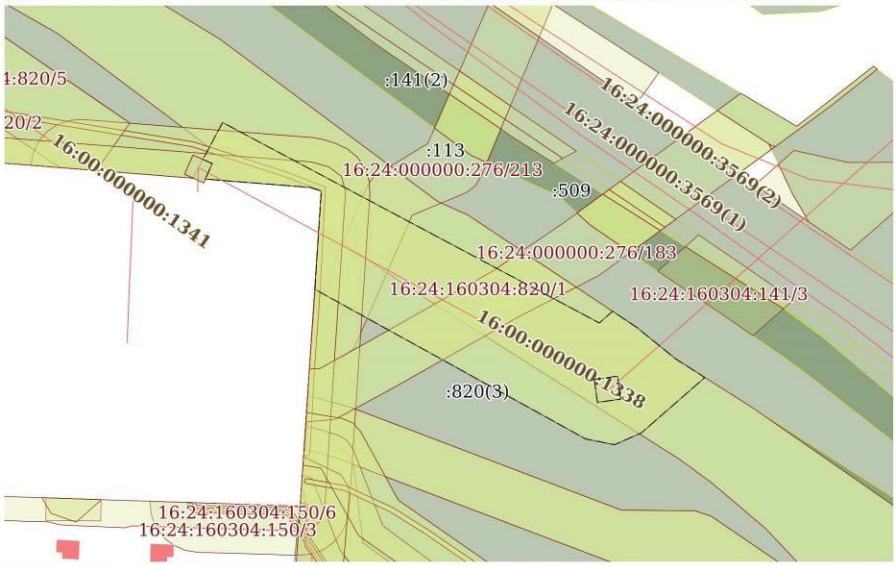
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/17



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

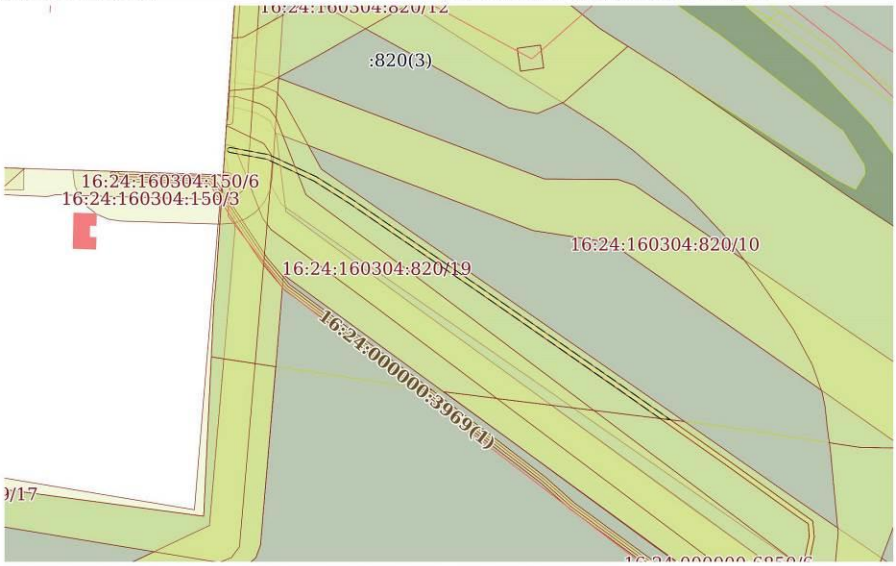
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/18



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

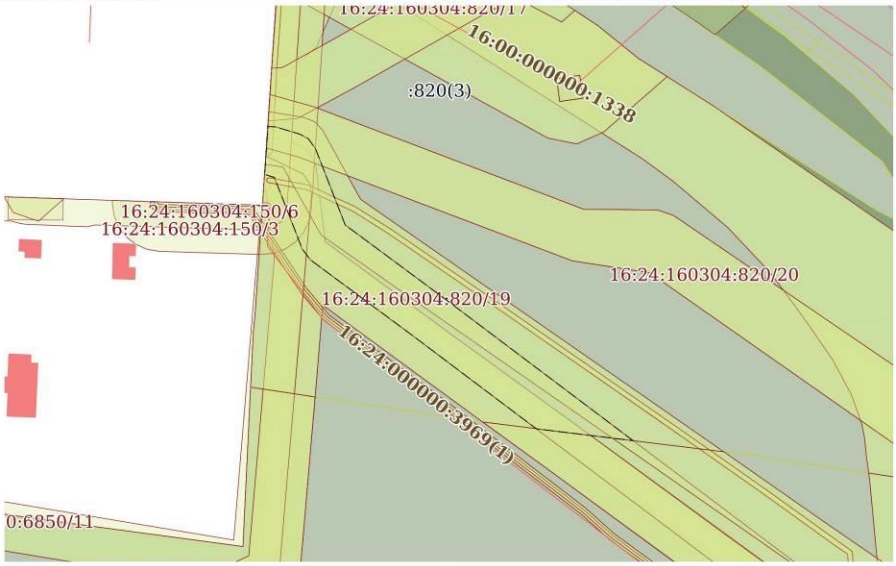
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/19



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

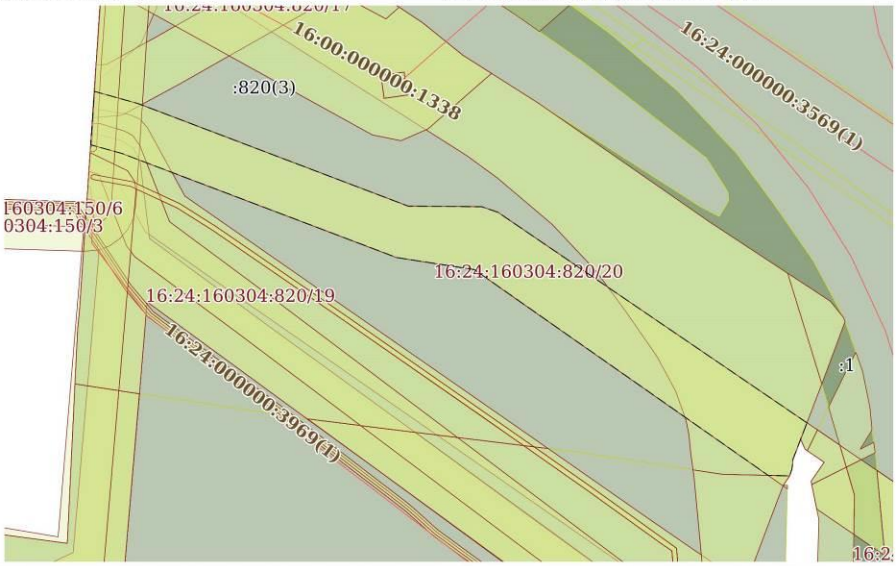
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160304:820/20



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:160304:820/1	39343	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.12.2020 № 4132-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения".; Реестровый номер границы: 16:24-6.252; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 1Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак – граница с Республикой Казахстан, на участке км 16+700 – км 70+951, расположенном в границах Лаишевского района Республики Татарстан; Тип зоны: Придорожная полоса; Номер: 1
16:24:160304:820/2	5745	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.11.2023 № 3005 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1737; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.108 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/3	811	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 158811 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; справка о балансовой принадлежности от 15.01.2019 № б/н выдан: филиал ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети; письмо от 14.02.2019 № 165/639 выдан: ОАО Сетевая компания; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1408; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ Ф.16 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/4	811	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.01.2024 № 92 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.01.2024 № 92 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1442; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ Ф.15 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/5	23874	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.12.2006 № 2509 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденные постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Реестровый номер границы: 16:24-6.297; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона особого режима использования земель от режимообразующих объетов ОАО "Сетевая компания" ВЛ-110 Центральная-Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 16-24-4-10.13-011, 16-24-4-10.13-019, 16-24-4-10.13-020, 16-24-4-10.13-021, 16-24-4-10.13-127, 16-24-4-10.13-128
16:24:160304:820/6	3584	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ; решение по установлению (утверждению) границ санитарно-защитной зоны предприятия от 02.03.2011 № б/н выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан; письмо от 19.07.2019 № 11/26641 выдан: Роспотребнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов". В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В санитарно-защитной зоне и на территории

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.; Реестровый номер границы: 16:24-6.1400; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона трансформаторной подстанции частотой 50 Гц Лаишевской группы подстанций филиала ОАО "Сетевая компания" - " Приволжские электрические сети" по адресу: РТ, Лаишевский район, ПС 110/10 Аэропорт; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1
16:24:160304:820/7	5507	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 01.07.2019 № б/н выдан: филиал ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации от 24.07.2014 № 158774 выдан: филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; свидетельство о государственной регистрации от 24.07.2014 № 158811 выдан: филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; письмо от 09.07.2019 № 165/2905 выдан: ОАО "Сетевая компания"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1721; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ПС 110 кВ Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/8	4540	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1362; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.106 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

16:24:160304:820/9	1749	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 16-АН 158811 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2116; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КВЛ-10 кВ (ПС Аэропорт ф. 109); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:160304:820/10	7706	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2022 № 5588 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3904; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт
16:24:160304:820/11	424	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 31.12.2019 № 2173 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1719; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ Ф.8 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/12	2440	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.10.2023 № 2576 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1736; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 10 кВ ф.110 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/13	4504	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 2983 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.2323; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.07 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/15	229	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор аренды от 28.09.2013 №

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		843/1 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; доверенность от 09.09.2019 № 25/19 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; кадастровый паспорт от 15.04.2008 № б/н выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; технический паспорт от 29.02.2008 № 045250 выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 99/2019/288761213 выдан: Федеральный информационный ресурс; оПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ от 22.10.2019 № б/п выдан: кадастровый инженер; письмо от 10.02.2020 № 339-ЭСТОП выдан: АО "Международный аэропорт Казань"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:24-6.1457; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ от п/с «Аэрофлот» до ТП-20 (ф 113); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:160304:820/16	235	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор аренды от 28.09.2013 № 843/1 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; доверенность от 09.09.2019 № 25/19 выдан: АО «Международный аэропорт «Казань»; кадастровый паспорт от 15.04.2008 № б/п выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; технический паспорт от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		29.02.2008 № 045250 выдан: ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 99/2019/288761213 выдан: Федеральный информационный ресурс; оПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ от 22.10.2019 № б/н выдан: кадастровый инженер; письмо от 10.02.2020 № 338-ЭСТОП выдан: АО "Международный аэропорт Казань"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:24-6.1389; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ от п/с «Аэрофлот» до ТП-20 (ф 104); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:160304:820/17	7695	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.12.2006 № 2509 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденные постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Реестровый номер границы: 16:24-6.989; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона особого режима использования земель от режимообразующих объетов ОАО "Сетевая

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		компания" ВЛ-110 Аэропорт-Ильинка; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 16-24-4-10.13-006, 16-24-4-10.13-022, 16-24-4-10.13-023, 16-24-4-10.13-024
16:24:160304:820/18	424	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 158811 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; доверенность от 26.12.2017 № 119-13/89 выдан: ОАО "Сетевая компания"; справка о балансовой принадлежности от 15.01.2019 № б/н выдан: филиал ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети; письмо от 14.02.2019 № 165/639 выдан: ОАО Сетевая компания; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ Ф.5 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:160304:820/19	3611	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.06.2021 № 43-18-0810 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Приволжское Управление; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, согласно пункту 8 Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 №160«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,расположенных в границах таких зон»: 8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия,которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства,в том числе привести к их повреждению или уничтожению,и(или) повлечь причинение вреда жизни,здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц,а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров,в том числе: а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы,а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б)размещать любые объекты и предметы(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства,а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства,без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в)находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций,производить переключения и подключения в электрических сетях(указанное требование не распространяется на работников,занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,подстанций,воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г)размещать свалки; д)производить работы ударными механизмами,сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн,производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов(в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2087; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Резервное электроснабжение АБЗ Аэропорт Пригородного филиала АО "Татавтодор" ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:160304:820/20	7706	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2023 № 2893 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1733; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:160304:820/1

Система координат МСК-16МСК-16МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	462158.6	1315718.4	-	-
2	462171.2	1315732.4	-	-
3	462176.9	1315732.4	-	-
4	462178.46	1315732.39	-	-
5	462176.1	1315735.9	-	-
6	462169.1	1315743.5	-	-
7	462157.1	1315759.4	-	-
8	462121.5	1315813.4	-	-
9	462070.7	1315883.9	-	-
10	462047.2	1315919.4	-	-
11	462007.2	1315976	-	-
12	461970.4	1316022.3	-	-
13	461967.2	1316028.7	-	-
14	461960.01	1316041.23	-	-
15	461958.66	1316039.79	-	-
16	461958.16	1316039.25	-	-
17	461957.53	1316038.88	-	-
18	461924.98	1316025.46	-	-
19	461922.65	1316024.64	-	-
20	461925.52	1316019.36	-	-
21	461929.9	1316012.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
22	461931.59	1316010.76	-	-
23	461943.26	1315995.48	-	-
24	461966.86	1315958.93	-	-
25	461972.24	1315951.61	-	-
26	461977.5	1315945.92	-	-
27	461983.31	1315940.81	-	-
28	461989.62	1315936.32	-	-
29	461996.36	1315932.51	-	-
30	461998.04	1315931.78	-	-
31	462006.88	1315919.52	-	-
32	462017.67	1315902.61	-	-
33	462019.65	1315899.67	-	-
34	462074.77	1315821.71	-	-
35	462104.82	1315775.64	-	-
36	462106.05	1315773.81	-	-
37	462149.18	1315711.77	-	-
1	462158.6	1315718.4	-	-
1	461923.2	1316030.13	-	-
2	461954.02	1316043.75	-	-
3	461954.5	1316050.8	-	-
4	461942.8	1316051.4	-	-
5	461922	1316056.9	-	-
6	461903.7	1316061.71	-	-
7	461904.21	1316061.1	-	-
8	461914.74	1316049.68	-	-
9	461915.1	1316049.3	-	-
10	461915.18	1316048.33	-	-
11	461916.62	1316040.73	-	-
12	461918.85	1316033.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
13	461920.56	1316029.2	-	-
1	461923.2	1316030.13	-	-
1	461928.9	1316059.2	-	-
2	461943.4	1316055.4	-	-
3	461952.12	1316054.99	-	-
4	461929.4	1316094.6	-	-
5	461914.07	1316115.49	-	-
6	461858	1316191.9	-	-
7	461838.3	1316224.2	-	-
8	461771.6	1316313.8	-	-
9	461766.14	1316325.99	-	-
10	461757.7	1316338.5	-	-
11	461748.1	1316353.1	-	-
12	461720.2	1316395.1	-	-
13	461706.9	1316411.6	-	-
14	461687.2	1316442.7	-	-
15	461638.3	1316513.2	-	-
16	461634.5	1316518.9	-	-
17	461617.4	1316545.02	-	-
18	461572.09	1316559.01	-	-
19	461549.36	1316550.32	-	-
20	461540.93	1316547.09	-	-
21	461537.3	1316546.8	-	-
22	461534.31	1316545.75	-	-
23	461534.91	1316518.38	-	-
24	461536.76	1316506.16	-	-
25	461543.44	1316505.25	-	-
26	461546.55	1316504.89	-	-
27	461551.49	1316504.42	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
28	461557.1	1316503.29	-	-
29	461568.83	1316499.13	-	-
30	461583.29	1316491.37	-	-
31	461602.14	1316478.29	-	-
32	461618.6	1316466.14	-	-
33	461637.5	1316448.34	-	-
34	461652.01	1316431.2	-	-
35	461656.63	1316425.73	-	-
36	461665.77	1316413.2	-	-
37	461734.55	1316304.67	-	-
38	461735.81	1316302.75	-	-
39	461761.42	1316264.95	-	-
40	461775.95	1316265.92	-	-
41	461777.44	1316261.11	-	-
42	461779.16	1316239.49	-	-
43	461824.68	1316178.88	-	-
44	461840.65	1316157.62	-	-
45	461846.59	1316147.18	-	-
46	461860.44	1316122.81	-	-
47	461863.23	1316118.3	-	-
48	461883.33	1316088.12	-	-
49	461886.22	1316084.08	-	-
50	461899.36	1316066.93	-	-
1	461928.9	1316059.2	-	-
1	461699.98	1316387.54	-	-
2	461698.64	1316377.97	-	-
3	461689.22	1316379.29	-	-
4	461690.56	1316388.86	-	-
1	461699.98	1316387.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461785.59	1316158.52	-	-
2	461788.51	1316121.86	-	-
3	461784.51	1316121.76	-	-
4	461803.04	1316094.44	-	-
5	461835.69	1316084.66	-	-
6	461785.59	1316158.52	-	-
1	461839.41	1316079.18	-	-
2	461807.08	1316088.49	-	-
3	461861.51	1316008.28	-	-
4	461867.48	1316010.59	-	-
5	461882.38	1316015.82	-	-
6	461839.41	1316079.18	-	-
1	461885.28	1316011.54	-	-
2	461869.21	1316005.9	-	-
3	462061.47	1315751.66	-	-
4	461952.22	1315912.85	-	-
5	461885.28	1316011.54	-	-
1	462100.8	1315693.63	-	-
2	462100.8	1315681.7	-	-
3	462108.89	1315681.7	-	-
4	462100.8	1315693.63	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/3				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461891.41	1315977.76	-	-
2	461871.84	1316006.82	-	-
3	461869.89	1316006.14	-	-
4	461876.83	1315995.82	-	-
5	461897.12	1315968.99	-	-
1	461891.41	1315977.76	-	-
1	461867.48	1316010.59	-	-
2	461868.96	1316011.11	-	-
3	461860.19	1316024.13	-	-
4	461829.26	1316070.17	-	-
5	461820.65	1316084.58	-	-
6	461817.83	1316085.39	-	-
7	461827.58	1316069.08	-	-
8	461858.53	1316023.01	-	-
9	461867.01	1316010.41	-	-
1	461867.48	1316010.59	-	-
1	461817.31	1316090.17	-	-
2	461816.28	1316091.89	-	-
3	461811.48	1316118.85	-	-
4	461803.13	1316170.12	-	-
5	461796.05	1316213.65	-	-
6	461783.36	1316252.71	-	-
7	461777.49	1316267.62	-	-
8	461736.27	1316265.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
9	461702.08	1316263.04	-	-
10	461668.27	1316261.2	-	-
11	461667.33	1316260.14	-	-
12	461667.42	1316258.73	-	-
13	461667.47	1316258.68	-	-
14	461669.35	1316258.81	-	-
15	461669.39	1316259.26	-	-
16	461702.2	1316261.05	-	-
17	461736.41	1316263.51	-	-
18	461757.55	1316264.69	-	-
19	461775.95	1316265.92	-	-
20	461776.01	1316265.73	-	-
21	461776.27	1316265.74	-	-
22	461781.48	1316252.02	-	-
23	461794.12	1316213.1	-	-
24	461801.16	1316169.8	-	-
25	461809.51	1316118.51	-	-
26	461814.47	1316091.02	-	-
1	461817.31	1316090.17	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461667.47	1316258.68	-	-
2	461669.35	1316258.81	-	-
3	461669.39	1316259.26	-	-
4	461702.2	1316261.05	-	-
5	461736.41	1316263.51	-	-
6	461757.55	1316264.69	-	-
7	461775.95	1316265.92	-	-
8	461776.01	1316265.73	-	-
9	461776.27	1316265.74	-	-
10	461781.48	1316252.02	-	-
11	461794.12	1316213.1	-	-
12	461801.16	1316169.8	-	-
13	461809.51	1316118.51	-	-
14	461814.47	1316091.02	-	-
15	461817.31	1316090.17	-	-
16	461816.28	1316091.89	-	-
17	461811.48	1316118.85	-	-
18	461803.13	1316170.12	-	-
19	461796.05	1316213.65	-	-
20	461783.36	1316252.71	-	-
21	461777.49	1316267.62	-	-
22	461736.27	1316265.5	-	-
23	461702.08	1316263.04	-	-
24	461668.27	1316261.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073			
Кадастровый номер:	16:24:160304:820		

1	2	3	4	5
25	461667.33	1316260.14	-	-
26	461667.42	1316258.73	-	-
27	461667.47	1316258.68	-	-
1	461820.65	1316084.58	-	-
2	461817.83	1316085.39	-	-
3	461827.58	1316069.08	-	-
4	461858.53	1316023.01	-	-
5	461867.01	1316010.41	-	-
6	461867.48	1316010.59	-	-
7	461868.96	1316011.11	-	-
8	461860.19	1316024.13	-	-
9	461829.26	1316070.17	-	-
10	461820.65	1316084.58	-	-
1	461871.84	1316006.82	-	-
2	461869.89	1316006.14	-	-
3	461876.83	1315995.82	-	-
4	461897.12	1315968.99	-	-
5	461891.41	1315977.76	-	-
6	461871.84	1316006.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/5				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	462103.56	1315696	-	-
2	462100.8	1315696	-	-
3	462100.8	1315681.7	-	-
4	462114.37	1315681.7	-	-
5	462120.5	1315673.6	-	-
6	462125	1315684.2	-	-
7	462131.3	1315695.6	-	-
8	462137.03	1315701.82	-	-
9	462103.5	1315750.55	-	-
10	461979.67	1315931.41	-	-
11	461916.91	1316022.63	-	-
12	461870.95	1316006.51	-	-
13	461893.06	1315974.36	-	-
1	462103.56	1315696	-	-
1	462083.69	1315734.79	-	-
2	462086.58	1315736.77	-	-
3	462088.56	1315733.89	-	-
4	462085.68	1315731.91	-	-
1	462083.69	1315734.79	-	-
1	461959.66	1315915.93	-	-
2	461962.55	1315917.9	-	-
3	461964.53	1315915.01	-	-
4	461961.64	1315913.04	-	-
1	461959.66	1315915.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
1	461913.97	1316026.89	-	-
2	461887.01	1316066.09	-	-
3	461862.6	1316072.5	-	-
4	461816.45	1316085.79	-	-
5	461840.67	1316050.52	-	-
6	461868.01	1316010.78	-	-
1	461913.97	1316026.89	-	-
1	461860.81	1316059.62	-	-
2	461863.69	1316061.61	-	-
3	461865.68	1316058.72	-	-
4	461862.79	1316056.74	-	-
1	461860.81	1316059.62	-	-
1	461863.6	1316076.3	-	-
2	461875.46	1316073.19	-	-
3	461883.58	1316071.06	-	-
4	461879.41	1316077.13	-	-
5	461808.18	1316181.05	-	-
6	461803.78	1316187.27	-	-
7	461784.4	1316173.55	-	-
8	461788.09	1316127.09	-	-
9	461812.45	1316091.62	-	-
1	461863.6	1316076.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:160304:820/6

Система координат МСК-16МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461716.33	1316109.84	-	-
2	461727.53	1316110.14	-	-
3	461716.02	1316111.11	-	-
4	461715.95	1316109.97	-	-
1	461716.33	1316109.84	-	-
1	461789.12	1316111.82	-	-
2	461795.1	1316114.02	-	-
3	461797.26	1316116.42	-	-
4	461798.82	1316122.6	-	-
5	461787.86	1316261.89	-	-
6	461785.86	1316268.96	-	-
7	461781.96	1316274.15	-	-
8	461775.69	1316275.86	-	-
9	461645.81	1316267.32	-	-
10	461640.17	1316265.12	-	-
11	461638.12	1316262.85	-	-
12	461636.47	1316257.03	-	-
13	461636.48	1316256.6	-	-
14	461646.27	1316257.27	-	-
15	461775.95	1316265.92	-	-
16	461777.44	1316261.11	-	-
17	461780.84	1316218.29	-	-
18	461787.23	1316221.13	-	-
19	461790.75	1316213.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
20	461782.83	1316209.69	-	-
21	461781.24	1316213.25	-	-
22	461788.51	1316121.86	-	-
23	461716.59	1316119.98	-	-
24	461716.33	1316115.93	-	-
25	461732	1316114.58	-	-
26	461747.22	1316110.68	-	-
1	461789.12	1316111.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/7				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461791.44	1316147.6	-	-
2	461796.26	1316149.89	-	-
3	461800.3	1316153.38	-	-
4	461803.27	1316157.81	-	-
5	461804.96	1316162.88	-	-
6	461805.26	1316168.21	-	-
7	461797.82	1316262.68	-	-
8	461796.92	1316267.26	-	-
9	461795.37	1316272.03	-	-
10	461793.1	1316276.8	-	-
11	461789.66	1316280.8	-	-
12	461785.29	1316283.77	-	-
13	461780.3	1316285.48	-	-
14	461775.03	1316285.84	-	-
15	461645.15	1316277.3	-	-
16	461640.14	1316276.32	-	-
17	461635.54	1316274.1	-	-
18	461631.65	1316270.79	-	-
19	461628.73	1316266.6	-	-
20	461626.97	1316261.81	-	-
21	461626.47	1316256.72	-	-
22	461626.49	1316255.91	-	-
23	461646.27	1316257.27	-	-
24	461775.95	1316265.92	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
25	461777.44	1316261.11	-	-
26	461780.84	1316218.29	-	-
27	461787.23	1316221.13	-	-
28	461790.75	1316213.22	-	-
29	461782.83	1316209.69	-	-
30	461781.24	1316213.25	-	-
31	461786.53	1316146.72	-	-
1	461791.44	1316147.6	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461545.53	1316446.6	-	-
2	461551.1	1316400.97	-	-
3	461568.54	1316375.91	-	-
4	461603.94	1316324.92	-	-
5	461634.47	1316281.34	-	-
6	461662.27	1316265.74	-	-
7	461663.48	1316258.42	-	-
8	461685.04	1316259.86	-	-
9	461682.63	1316274.4	-	-
10	461680.8	1316278.86	-	-
11	461677.2	1316282.06	-	-
12	461649.06	1316297.53	-	-
13	461621.61	1316337.17	-	-
14	461586.19	1316388.18	-	-
15	461549.85	1316440.4	-	-
16	461545.53	1316446.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/9				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461571.5	1316255.75	-	-
2	461572.03	1316252.38	-	-
3	461594.4	1316253.49	-	-
4	461602.94	1316254.3	-	-
5	461646.27	1316257.27	-	-
6	461666.89	1316258.65	-	-
7	461659.5	1316273.95	-	-
8	461655.02	1316276.92	-	-
9	461651	1316277.37	-	-
10	461569.29	1316270.36	-	-
1	461571.5	1316255.75	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/10				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461692.07	1316260.32	-	-
2	461687.02	1316278.41	-	-
3	461644.97	1316389.2	-	-
4	461644.73	1316419.41	-	-
5	461642.46	1316426.01	-	-
6	461556.07	1316552.89	-	-
7	461549.36	1316550.32	-	-
8	461540.93	1316547.09	-	-
9	461537.3	1316546.8	-	-
10	461534.31	1316545.75	-	-
11	461534.5	1316537	-	-
12	461618.97	1316416.28	-	-
13	461623.89	1316384.43	-	-
14	461666.58	1316271.7	-	-
15	461670.16	1316258.86	-	-
1	461692.07	1316260.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/11				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461546.23	1316440.82	-	-
2	461546.75	1316436.62	-	-
3	461559.03	1316419.14	-	-
4	461599.69	1316360.52	-	-
5	461634.91	1316309.18	-	-
6	461644.17	1316294.52	-	-
7	461653.13	1316275.18	-	-
8	461655.95	1316259.82	-	-
9	461656.48	1316258.99	-	-
10	461657.6	1316259.14	-	-
11	461657.91	1316260.18	-	-
12	461655	1316275.91	-	-
13	461645.96	1316295.42	-	-
14	461636.6	1316310.26	-	-
15	461601.33	1316361.66	-	-
16	461560.67	1316420.28	-	-
1	461546.23	1316440.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461751.25	1316348.3	-	-
2	461748.1	1316353.1	-	-
3	461736.51	1316370.55	-	-
4	461724.42	1316347.01	-	-
5	461695.23	1316295.53	-	-
6	461682.33	1316271.7	-	-
7	461681.26	1316259.6	-	-
8	461702.81	1316261.04	-	-
9	461703.16	1316265.43	-	-
10	461713.99	1316285.02	-	-
11	461743.03	1316336.22	-	-
12	461751.25	1316348.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/13				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461552.2	1316391.91	-	-
2	461556.33	1316358.12	-	-
3	461557.74	1316347.66	-	-
4	461577.1	1316320.96	-	-
5	461605.74	1316281.97	-	-
6	461568	1316278.85	-	-
7	461571.22	1316257.57	-	-
8	461624.61	1316262.16	-	-
9	461652.93	1316258.69	-	-
10	461653.17	1316257.73	-	-
11	461674.96	1316259.18	-	-
12	461672.04	1316271.03	-	-
13	461668.73	1316276.5	-	-
14	461662.91	1316279.13	-	-
15	461631.7	1316282.95	-	-
16	461594.47	1316333.63	-	-
17	461553.55	1316390.08	-	-
18	461552.2	1316391.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/15				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461558.65	1316340.96	-	-
2	461558.88	1316339.25	-	-
3	461559	1316338.25	-	-
4	461559.2	1316336.96	-	-
5	461561.09	1316334.49	-	-
6	461599.49	1316282.46	-	-
7	461610.96	1316272.81	-	-
8	461635.51	1316256.53	-	-
9	461638.79	1316256.76	-	-
10	461612.2	1316274.38	-	-
11	461600.95	1316283.83	-	-
12	461562.68	1316335.7	-	-
1	461558.65	1316340.96	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/16				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461640.42	1316256.87	-	-
2	461612.8	1316275.18	-	-
3	461601.69	1316284.51	-	-
4	461563.48	1316336.3	-	-
5	461558.38	1316342.95	-	-
6	461558.88	1316339.25	-	-
7	461558.91	1316338.97	-	-
8	461561.89	1316335.09	-	-
9	461600.16	1316283.23	-	-
10	461600.32	1316283.05	-	-
11	461611.56	1316273.61	-	-
12	461637.14	1316256.64	-	-
1	461640.42	1316256.87	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/17				
Система координат МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461781.24	1316213.25	-	-
2	461781.24	1316213.2	-	-
3	461781.26	1316213.21	-	-
1	461781.24	1316213.25	-	-
1	461777.44	1316261.11	-	-
2	461780.84	1316218.29	-	-
3	461787.23	1316221.13	-	-
4	461788.93	1316217.32	-	-
5	461804.04	1316225.41	-	-
6	461721.8	1316380.06	-	-
7	461726.59	1316385.48	-	-
8	461720.2	1316395.1	-	-
9	461706.9	1316411.6	-	-
10	461699.45	1316423.36	-	-
11	461676.68	1316397.27	-	-
12	461671.86	1316386.24	-	-
13	461674.24	1316374.44	-	-
14	461735.65	1316263.23	-	-
15	461775.95	1316265.92	-	-
1	461777.44	1316261.11	-	-
1	461698.64	1316377.97	-	-
2	461689.22	1316379.29	-	-
3	461690.56	1316388.86	-	-
4	461699.98	1316387.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

1	2	3	4	5
1	461698.64	1316377.97	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/18				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461559.03	1316419.14	-	-
2	461599.69	1316360.52	-	-
3	461634.91	1316309.18	-	-
4	461644.17	1316294.52	-	-
5	461653.13	1316275.18	-	-
6	461655.95	1316259.82	-	-
7	461656.48	1316258.99	-	-
8	461657.6	1316259.14	-	-
9	461657.91	1316260.18	-	-
10	461655	1316275.91	-	-
11	461645.96	1316295.42	-	-
12	461636.6	1316310.26	-	-
13	461601.33	1316361.66	-	-
14	461560.67	1316420.28	-	-
15	461546.23	1316440.82	-	-
16	461546.75	1316436.62	-	-
1	461559.03	1316419.14	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/19				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461550.07	1316409.39	-	-
2	461554.92	1316369.7	-	-
3	461592.6	1316319.65	-	-
4	461624.22	1316276.98	-	-
5	461628.62	1316273.61	-	-
6	461658.09	1316262.12	-	-
7	461659.3	1316258.14	-	-
8	461678.93	1316259.45	-	-
9	461678.79	1316262.79	-	-
10	461675.82	1316272.58	-	-
11	461673.94	1316276.07	-	-
12	461669.88	1316278.99	-	-
13	461638.57	1316291.2	-	-
14	461608.6	1316331.65	-	-
1	461550.07	1316409.39	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128073	
Кадастровый номер:	16:24:160304:820

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160304:820/20				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461556.07	1316552.89	-	-
2	461549.36	1316550.32	-	-
3	461540.93	1316547.09	-	-
4	461537.3	1316546.8	-	-
5	461534.31	1316545.75	-	-
6	461534.5	1316537	-	-
7	461618.97	1316416.28	-	-
8	461623.89	1316384.43	-	-
9	461666.58	1316271.7	-	-
10	461670.16	1316258.86	-	-
11	461692.07	1316260.32	-	-
12	461687.02	1316278.41	-	-
13	461644.97	1316389.2	-	-
14	461644.73	1316419.41	-	-
15	461642.46	1316426.01	-	-
16	461556.07	1316552.89	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155
Номер кадастрового квартала:	16:24:160303
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
Площадь:	4375381 +/- 3117
Кадастровая стоимость, руб.:	13530865.74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:6913, 16:24:000000:6921
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:6573
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мухаммаджанова Регина Фаритовна, СНИЛС 112-266-473 25, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2022 № 23/12-2022, дата завершения кадастровых работ: 11.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 8 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 18438.12 кв.м, 2 - 972841.22 кв.м. 3 - 390261.13 кв.м, 4 - 12171.5 кв.м, 5 - 2827469.22 кв.м. 6 - 2900.27 кв.м, 7 - 101530.61 кв.м. 8 - 49768.44 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 25.11.2020 № 1029 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155
	действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.11.2007 № 16-16-01/314/2007-560 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан; решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.03.2022 № А65-22094/2021 выдан: Арбитражный суд Республики Татарстан . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1,2,3,4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.03.2024; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 06.03.2023 № № КУВИ-001/2023-55877423 выдан: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2024 № 443-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.
Получатель выписки:	Яковлев Станислав Юрьевич

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Общая долевая собственность 16:24:160303:4155-16/263/2023-1 20.06.2023 19:49:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	02.05.2024 16:39:06	
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/204/2024-8	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 3 года	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Волжская", ИНН: 1624018184	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № ПИФ/686/220424/ЗУ, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 02.05.2024, номер государственной регистрации: 16:24:000000:7149-16/204/2024-10	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Доверительное управление
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/263/2023-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2009 по 30.06.2024 с 18.08.2009 по 30.06.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/263/2023-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2020 по 18.06.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Республиканский агропромышленный центр инвестиций и новаций", ИНН: 1655387463
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельных участков № ПИФ/686/190620 от 19.06.2020 года, выдан 31.08.2022 Договор аренды земельного участка, № ПИФ/686/190620, выдан 19.06.2020 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 19.06.2020 №ПИФ/686/190620, № 1, выдан 10.09.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/263/2023-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2020 по 31.07.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Волжская", ИНН: 1624016959
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, № 2, выдан 09.08.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, выдан 19.10.2020 Договор аренды земельных участков, № ПИФ/686/010920/ЗУ, выдан 01.09.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/263/2023-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:160303:4155-16/263/2023-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

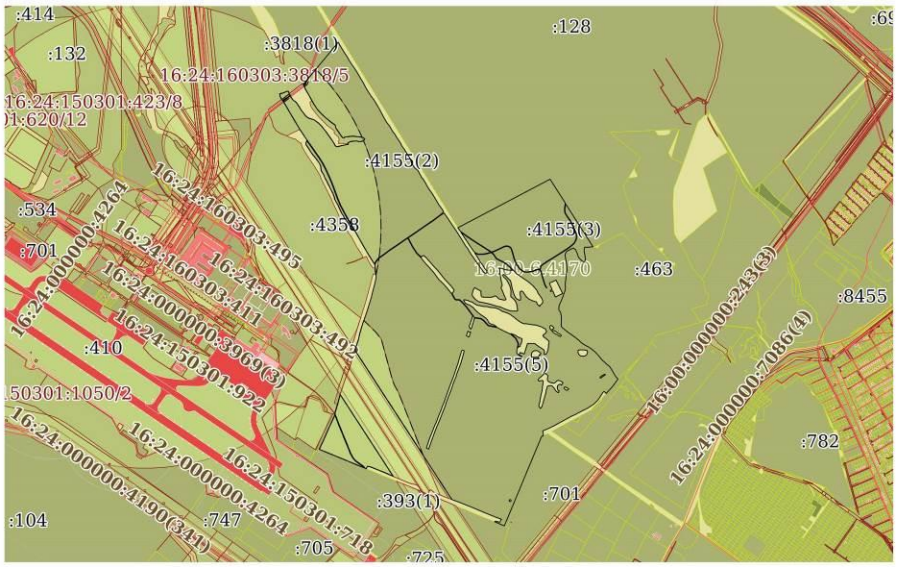
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

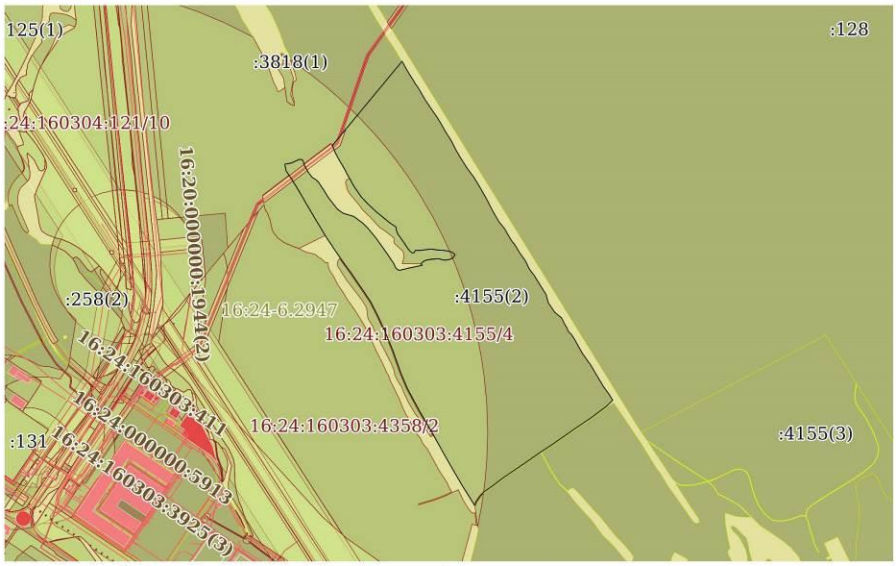
CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

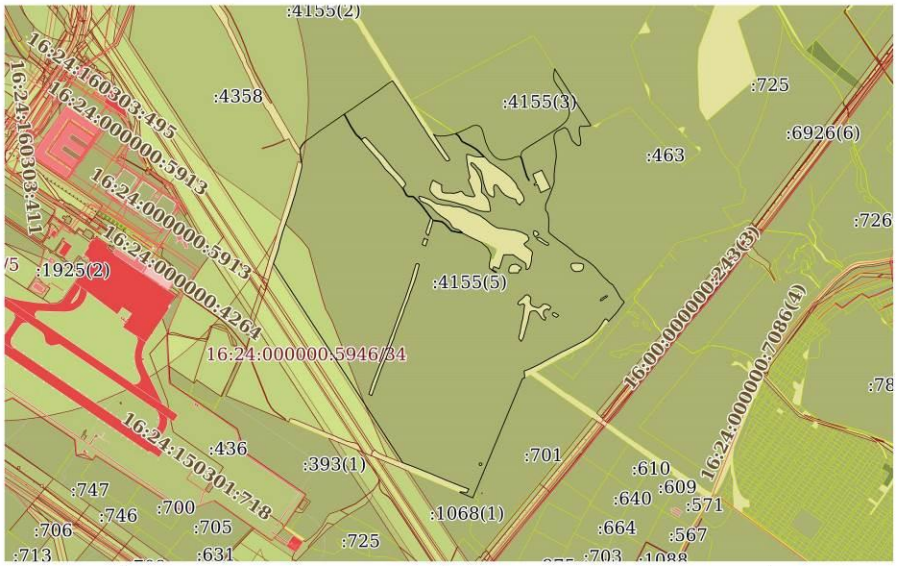
CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	24°30.5`	54.31	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	159°6.5`	84.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	157°51.8`	107.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	157°32.9`	114.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	160°58.4`	27.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	150°53.5`	51.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	137°26.8`	24.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	137°33.8`	4.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	125°32.3`	0.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	126°13.0`	80.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	158°22.1`	6.24	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	180°0.0`	0.1	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	292°25.0`	378.93	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	293°59.6`	16.55	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	25°28.3`	46.41	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	25°53.5`	34.24	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	23°30.2`	102.33	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.1	25°11.2`	71.6	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
19	2.1.1	2.1.2	292°15.5`	10.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.2	2.1.3	293°59.6`	54.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.3	2.1.4	291°52.4`	73.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.4	2.1.5	291°54.5`	59.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.5	2.1.6	282°56.6`	25.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.6	2.1.7	236°8.2`	9.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.7	2.1.8	199°39.2`	7.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.8	2.1.9	188°25.6`	8.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.9	2.1.10	292°18.8`	18.7	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
28	2.1.10	2.1.11	341°33.9`	3.79	данные отсутствуют	16:24:110301:393(1)	адрес отсутствует
29	2.1.11	2.1.12	337°29.8`	7.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.12	2.1.13	306°11.2`	82.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.13	2.1.14	317°32.1`	19.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.14	2.1.15	317°32.8`	9.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.15	2.1.16	330°50.8`	50.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.16	2.1.17	341°14.0`	27.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.17	2.1.18	337°35.2`	114.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.18	2.1.19	337°49.4`	107.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.19	2.1.20	338°47.2`	95.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.20	2.1.21	17°4.8`	18.73	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
39	2.1.21	2.1.22	16°47.2`	57.13	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
40	2.1.22	2.1.23	14°21.4`	86.79	данные отсутствуют	16:24:160303:4352(1)	адрес отсутствует
41	2.1.23	2.1.24	146°55.2`	40.09	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
42	2.1.24	2.1.25	147°0.7`	134.76	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
43	2.1.25	2.1.26	146°53.5`	154.35	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
44	2.1.26	2.1.27	147°0.6`	292.11	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
45	2.1.27	2.1.28	147°8.9`	139.4	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
46	2.1.28	2.1.1	147°0.5`	38.88	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
47	3.1.1	3.1.2	107°13.1`	8.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.1.2	3.1.3	110°39.1`	11.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.1.3	3.1.4	112°11.0`	25.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	3.1.4	3.1.5	128°56.4`	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	3.1.5	3.1.6	115°6.3`	31.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
52	3.1.6	3.1.7	119°11.8`	11.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	3.1.7	3.1.8	184°20.8`	17.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	3.1.8	3.1.9	197°28.2`	23.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	3.1.9	3.1.10	217°29.5`	9.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	3.1.10	3.1.11	187°59.7`	15.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	3.1.11	3.1.12	264°7.4`	12.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	3.1.12	3.1.13	211°28.4`	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	3.1.13	3.1.14	6°19.5`	33.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	3.1.14	3.1.15	334°57.7`	48.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	3.1.15	3.1.1	311°59.2`	56.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	4.1.1	4.1.2	326°52.1`	107.09	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
63	4.1.2	4.1.3	327°5.8`	96.09	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
64	4.1.3	4.1.4	327°0.5`	246.09	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
65	4.1.4	4.1.5	326°59.3`	12.43	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
66	4.1.5	4.1.6	327°8.9`	139.03	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
67	4.1.6	4.1.7	327°0.7`	292.83	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
68	4.1.7	4.1.8	326°53.5`	154.63	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
69	4.1.8	4.1.9	327°0.6`	137.36	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
70	4.1.9	4.1.10	326°54.7`	151.06	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
71	4.1.10	4.1.11	327°2.9`	37.4	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
72	4.1.11	4.1.12	327°6.4`	89.21	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(4)	данные отсутствуют
73	4.1.12	4.1.13	19°31.7`	50.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	4.1.13	4.1.14	18°26.1`	40.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	4.1.14	4.1.15	12°18.5`	50.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	4.1.15	4.1.16	15°49.9`	48.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	4.1.16	4.1.17	18°13.3`	50.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	4.1.17	4.1.18	19°33.6`	74.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	4.1.18	4.1.19	17°13.9`	137.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	4.1.19	4.1.20	13°23.9`	52.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
81	4.1.20	4.1.21	14°49.4`	61.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	4.1.21	4.1.22	13°34.0`	41.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	4.1.22	4.1.23	6°30.7`	22.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	4.1.23	4.1.24	353°17.8`	53.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	4.1.24	4.1.25	352°58.6`	41.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	4.1.25	4.1.26	22°12.2`	21.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	4.1.26	4.1.27	35°22.7`	29.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	4.1.27	4.1.28	46°20.6`	18.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	4.1.28	4.1.29	54°49.7`	47.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	4.1.29	4.1.30	52°52.1`	52.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	4.1.30	4.1.31	55°53.6`	68.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	4.1.31	4.1.32	55°35.3`	48.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	4.1.32	4.1.33	55°8.5`	66.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	4.1.33	4.1.34	151°58.8`	19.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	4.1.34	4.1.35	151°40.9`	65.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	4.1.35	4.1.36	147°9.7`	59.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	4.1.36	4.1.37	133°50.1`	48.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	4.1.37	4.1.38	141°46.5`	53.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	4.1.38	4.1.39	137°35.7`	49.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	4.1.39	4.1.40	138°20.4`	54.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	4.1.40	4.1.41	143°46.4`	73.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	4.1.41	4.1.42	134°6.1`	63.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	4.1.42	4.1.43	140°7.0`	55.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	4.1.43	4.1.44	141°13.7`	41.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	4.1.44	4.1.45	152°23.7`	47.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	4.1.45	4.1.46	127°34.1`	14.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	4.1.46	4.1.47	92°15.7`	30.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	4.1.47	4.1.48	133°12.1`	27.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	4.1.48	4.1.49	136°40.3`	46.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
110	4.1.49	4.1.50	143°16.6`	46.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	4.1.50	4.1.51	143°57.4`	49.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	4.1.51	4.1.52	192°48.2`	2.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	4.1.52	4.1.53	197°30.2`	25.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	4.1.53	4.1.54	201°1.2`	23.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	4.1.54	4.1.55	190°33.1`	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	4.1.55	4.1.56	203°7.3`	19.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	4.1.56	4.1.57	192°57.9`	14.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	4.1.57	4.1.58	152°1.3`	10.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	4.1.58	4.1.59	130°47.9`	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	4.1.59	4.1.60	24°6.1`	24.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	4.1.60	4.1.61	6°27.0`	11.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	4.1.61	4.1.62	20°16.4`	23.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	4.1.62	4.1.63	13°12.1`	33.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	4.1.63	4.1.64	14°37.3`	2.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	4.1.64	4.1.65	98°21.1`	55.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	4.1.65	4.1.66	125°38.8`	24.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	4.1.66	4.1.67	137°14.5`	32.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	4.1.67	4.1.68	137°6.5`	24.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	4.1.68	4.1.69	101°44.6`	38.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	4.1.69	4.1.70	99°41.3`	36.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	4.1.70	4.1.71	117°38.2`	35.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	4.1.71	4.1.72	118°59.8`	9.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	4.1.72	4.1.73	115°23.8`	78.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	4.1.73	4.1.74	130°57.8`	54.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	4.1.74	4.1.75	154°36.7`	45.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	4.1.75	4.1.76	188°26.3`	27.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	4.1.76	4.1.77	193°1.1`	21.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	4.1.77	4.1.78	182°8.2`	31.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
139	4.1.78	4.1.79	131°58.8`	23.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	4.1.79	4.1.80	120°44.3`	19.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	4.1.80	4.1.81	108°11.6`	8.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	4.1.81	4.1.82	26°21.8`	3.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	4.1.82	4.1.83	295°15.1`	7.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	4.1.83	4.1.84	295°36.3`	8.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	4.1.84	4.1.85	304°4.7`	12.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	4.1.85	4.1.86	27°17.2`	20.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	4.1.86	4.1.87	111°56.5`	24.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	4.1.87	4.1.88	111°58.4`	11.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	4.1.88	4.1.89	17°30.5`	12.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	4.1.89	4.1.90	17°30.8`	78.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	4.1.90	4.1.91	90°0.0`	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	4.1.91	4.1.92	89°43.1`	16.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	4.1.92	4.1.93	89°42.4`	43.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	4.1.93	4.1.94	132°27.1`	13.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	4.1.94	4.1.95	123°6.1`	11.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	4.1.95	4.1.96	127°44.8`	14.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	4.1.96	4.1.97	122°29.8`	15.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	4.1.97	4.1.98	121°55.6`	12.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	4.1.98	4.1.99	122°33.5`	9.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	4.1.99	4.1.100	124°4.6`	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	4.1.100	4.1.101	135°49.4`	6.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	4.1.101	4.1.102	153°1.4`	4.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	4.1.102	4.1.103	173°59.0`	9.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	4.1.103	4.1.104	176°41.3`	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	4.1.104	4.1.105	201°19.1`	8.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	4.1.105	4.1.106	100°39.2`	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	4.1.106	4.1.107	57°21.7`	10.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
168	4.1.107	4.1.108	29°48.8`	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	4.1.108	4.1.109	18°26.1`	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	4.1.109	4.1.110	16°4.9`	23.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	4.1.110	4.1.111	5°40.9`	19.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	4.1.111	4.1.112	0°0.0`	11.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	4.1.112	4.1.113	17°32.6`	12.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	4.1.113	4.1.114	0°19.1`	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	4.1.114	4.1.115	313°47.4`	23.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	4.1.115	4.1.116	306°1.6`	19.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	4.1.116	4.1.117	307°6.1`	14.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	4.1.117	4.1.118	327°55.3`	9.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	4.1.118	4.1.119	343°24.2`	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	4.1.119	4.1.120	52°7.5`	33.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	4.1.120	4.1.121	20°15.4`	13.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	4.1.121	4.1.122	320°15.7`	8.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	4.1.122	4.1.123	337°40.8`	13.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	4.1.123	4.1.124	294°32.1`	20.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	4.1.124	4.1.125	299°47.9`	15.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	4.1.125	4.1.126	289°13.7`	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	4.1.126	4.1.127	287°51.5`	22.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	4.1.127	4.1.128	284°2.2`	21.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	4.1.128	4.1.129	267°53.0`	9.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	4.1.129	4.1.130	278°25.3`	33.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	4.1.130	4.1.131	280°44.7`	12.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	4.1.131	4.1.132	278°44.3`	22.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	4.1.132	4.1.133	248°18.2`	5.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	4.1.133	4.1.134	284°48.2`	19.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	4.1.134	4.1.135	297°5.0`	6.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	4.1.135	4.1.136	299°48.9`	22.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
197	4.1.136	4.1.137	306°6.2`	23.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	4.1.137	4.1.138	309°50.6`	30.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	4.1.138	4.1.139	305°7.1`	25.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	4.1.139	4.1.140	307°48.8`	19.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	4.1.140	4.1.141	293°16.2`	31.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	4.1.141	4.1.142	287°54.2`	36.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	4.1.142	4.1.143	303°49.8`	33.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	4.1.143	4.1.144	288°5.9`	31.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	4.1.144	4.1.145	275°23.6`	47.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	4.1.145	4.1.146	289°5.0`	20.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	4.1.146	4.1.147	268°44.5`	19.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	4.1.147	4.1.148	277°16.4`	22.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	4.1.148	4.1.149	284°37.0`	25.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	4.1.149	4.1.150	271°47.0`	9.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	4.1.150	4.1.151	291°39.1`	12.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	4.1.151	4.1.152	299°31.7`	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	4.1.152	4.1.153	305°51.1`	21.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	4.1.153	4.1.154	289°19.7`	20.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	4.1.154	4.1.155	290°57.6`	26.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	4.1.155	4.1.156	280°50.4`	23.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	4.1.156	4.1.157	205°30.9`	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	4.1.157	4.1.158	128°20.3`	5.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	4.1.158	4.1.159	156°33.0`	17.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	4.1.159	4.1.160	121°21.5`	22.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	4.1.160	4.1.161	102°42.2`	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	4.1.161	4.1.162	120°27.2`	25.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	4.1.162	4.1.163	127°52.5`	21.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	4.1.163	4.1.164	141°48.8`	11.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	4.1.164	4.1.165	135°38.1`	31.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
226	4.1.165	4.1.166	132°50.8`	9.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	4.1.166	4.1.167	127°27.4`	31.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	4.1.167	4.1.168	122°16.6`	20.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	4.1.168	4.1.169	125°1.3`	31.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	4.1.169	4.1.170	139°52.2`	15.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	4.1.170	4.1.171	151°55.7`	13.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	4.1.171	4.1.172	148°9.8`	18.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	4.1.172	4.1.173	119°44.7`	15.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	4.1.173	4.1.174	105°36.8`	23.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	4.1.174	4.1.175	118°29.8`	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	4.1.175	4.1.176	129°33.6`	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	4.1.176	4.1.177	121°41.3`	11.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	4.1.177	4.1.178	275°48.0`	29.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	4.1.178	4.1.179	281°31.1`	37.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	4.1.179	4.1.180	317°13.0`	56.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	4.1.180	4.1.181	305°47.8`	25.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	4.1.181	4.1.182	278°23.4`	56.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	4.1.182	4.1.183	324°0.2`	68.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	4.1.183	4.1.184	323°13.7`	46.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	4.1.184	4.1.185	316°39.7`	46.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	4.1.185	4.1.186	313°18.4`	28.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	4.1.186	4.1.187	272°14.8`	30.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	4.1.187	4.1.188	307°30.8`	12.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	4.1.188	4.1.189	332°2.6`	34.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	4.1.189	4.1.190	334°42.7`	13.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	4.1.190	4.1.191	31°20.3`	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	4.1.191	4.1.192	41°59.9`	7.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	4.1.192	4.1.193	40°44.1`	8.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	4.1.193	4.1.194	12°36.7`	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
255	4.1.194	4.1.195	324°53.2`	19.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	4.1.195	4.1.196	320°58.4`	29.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	4.1.196	4.1.197	316°17.2`	44.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	4.1.197	4.1.198	317°2.3`	23.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	4.1.198	4.1.199	321°30.6`	60.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	4.1.199	4.1.200	321°9.9`	41.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	4.1.200	4.1.201	314°19.3`	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	4.1.201	4.1.202	318°29.2`	31.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	4.1.202	4.1.203	321°1.2`	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	4.1.203	4.1.204	316°56.0`	28.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	4.1.204	4.1.205	319°0.5`	23.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	4.1.205	4.1.206	313°25.8`	28.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	4.1.206	4.1.207	256°19.1`	10.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	4.1.207	4.1.208	233°43.5`	8.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	4.1.208	4.1.209	207°1.3`	5.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	4.1.209	4.1.210	312°25.6`	48.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	4.1.210	4.1.211	327°3.4`	59.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	4.1.211	4.1.212	331°45.2`	65.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	4.1.212	4.1.213	331°59.8`	19.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	4.1.213	4.1.214	56°23.3`	60.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	4.1.214	4.1.215	55°5.6`	104.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	4.1.215	4.1.216	56°1.3`	82.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	4.1.216	4.1.217	53°7.8`	44.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	4.1.217	4.1.218	53°9.8`	34.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	4.1.218	4.1.219	57°49.3`	32.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	4.1.219	4.1.220	145°27.6`	18.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	4.1.220	4.1.221	144°41.2`	28.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	4.1.221	4.1.222	146°55.5`	46.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	4.1.222	4.1.223	145°51.3`	37.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
284	4.1.223	4.1.224	145°36.9`	55.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	4.1.224	4.1.225	148°11.9`	46.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	4.1.225	4.1.226	147°53.0`	50.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	4.1.226	4.1.227	148°17.4`	43.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	4.1.227	4.1.228	139°48.1`	20.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	4.1.228	4.1.229	151°5.2`	18.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	4.1.229	4.1.230	148°36.9`	41.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	4.1.230	4.1.231	143°56.0`	31.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	4.1.231	4.1.232	145°22.9`	64.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	4.1.232	4.1.233	144°25.7`	24.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	4.1.233	4.1.234	144°21.5`	31.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	4.1.234	4.1.235	144°7.6`	27.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	4.1.235	4.1.236	125°45.4`	12.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	4.1.236	4.1.237	83°34.5`	9.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	4.1.237	4.1.238	44°51.2`	8.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	4.1.238	4.1.239	338°30.6`	15.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	4.1.239	4.1.240	324°38.2`	22.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	4.1.240	4.1.241	326°17.5`	17.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	4.1.241	4.1.242	326°56.3`	12.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	4.1.242	4.1.243	326°14.1`	23.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	4.1.243	4.1.244	327°2.5`	39.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	4.1.244	4.1.245	328°1.4`	38.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	4.1.245	4.1.246	326°26.0`	14.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	4.1.246	4.1.247	334°2.5`	2.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	4.1.247	4.1.248	126°14.6`	6.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	4.1.248	4.1.249	109°46.3`	23.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
310	4.1.249	4.1.250	89°6.4`	44.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	4.1.250	4.1.251	78°56.9`	26.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	4.1.251	4.1.252	75°49.1`	38.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
313	4.1.252	4.1.253	130°1.8`	19.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	4.1.253	4.1.254	137°2.7`	3.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	4.1.254	4.1.255	138°5.6`	5.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	4.1.255	4.1.256	148°17.2`	35.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	4.1.256	4.1.257	118°40.0`	24.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	4.1.257	4.1.258	116°9.2`	37.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	4.1.258	4.1.259	121°38.0`	14.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	4.1.259	4.1.260	121°25.8`	2.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	4.1.260	4.1.261	121°38.5`	21.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	4.1.261	4.1.262	131°11.2`	19.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	4.1.262	4.1.263	134°49.1`	44.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	4.1.263	4.1.264	137°36.2`	3.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	4.1.264	4.1.265	272°50.3`	24.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	4.1.265	4.1.266	270°0.0`	17.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	4.1.266	4.1.267	278°56.6`	19.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	4.1.267	4.1.268	289°59.0`	22.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	4.1.268	4.1.269	284°34.7`	23.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	4.1.269	4.1.270	201°20.2`	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	4.1.270	4.1.271	177°50.3`	15.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	4.1.271	4.1.272	174°40.6`	28.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	4.1.272	4.1.273	170°9.4`	44.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	4.1.273	4.1.274	167°23.8`	49.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	4.1.274	4.1.275	211°43.4`	19.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	4.1.275	4.1.276	162°30.2`	19.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	4.1.276	4.1.277	144°27.7`	8.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	4.1.277	4.1.278	159°40.9`	36.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	4.1.278	4.1.279	156°37.2`	28.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	4.1.279	4.1.280	152°10.6`	12.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	4.1.280	4.1.281	225°0.0`	9.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
342	4.1.281	4.1.282	270°0.0`	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	4.1.282	4.1.283	281°18.6`	19.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	4.1.283	4.1.284	282°5.7`	21.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	4.1.284	4.1.285	303°20.5`	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	4.1.285	4.1.286	317°59.8`	25.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	4.1.286	4.1.287	281°18.6`	9.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	4.1.287	4.1.288	242°30.1`	16.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	4.1.288	4.1.289	258°27.2`	28.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	4.1.289	4.1.290	278°30.5`	12.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	4.1.290	4.1.291	270°0.0`	5.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	4.1.291	4.1.292	271°9.2`	29.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	4.1.292	4.1.293	270°0.0`	8.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	4.1.293	4.1.294	294°6.1`	12.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	4.1.294	4.1.295	331°30.2`	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	4.1.295	4.1.296	356°36.0`	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	4.1.296	4.1.297	0°0.0`	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	4.1.297	4.1.298	353°29.6`	11.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
359	4.1.298	4.1.299	17°59.2`	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	4.1.299	4.1.300	299°19.2`	16.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
361	4.1.300	4.1.301	297°49.4`	24.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	4.1.301	4.1.302	300°24.7`	21.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	4.1.302	4.1.303	208°51.4`	22.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	4.1.303	4.1.304	195°0.4`	24.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	4.1.304	4.1.305	192°44.4`	11.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
366	4.1.305	4.1.306	167°38.3`	14.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	4.1.306	4.1.307	140°53.8`	26.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	4.1.307	4.1.308	130°49.9`	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	4.1.308	4.1.309	123°25.8`	18.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	4.1.309	4.1.310	101°24.8`	32.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
371	4.1.310	4.1.311	101°40.3`	31.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	4.1.311	4.1.312	103°7.4`	36.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	4.1.312	4.1.313	107°36.7`	43.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	4.1.313	4.1.314	103°52.4`	42.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
375	4.1.314	4.1.315	113°27.1`	47.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	4.1.315	4.1.316	108°9.5`	32.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	4.1.316	4.1.317	97°33.8`	24.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
378	4.1.317	4.1.318	91°7.6`	30.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
379	4.1.318	4.1.319	71°47.5`	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	4.1.319	4.1.320	15°11.2`	7.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	4.1.320	4.1.321	351°17.3`	25.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	4.1.321	4.1.322	350°17.2`	22.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	4.1.322	4.1.323	338°40.3`	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	4.1.323	4.1.324	322°44.0`	23.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	4.1.324	4.1.325	311°53.0`	24.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	4.1.325	4.1.326	312°16.4`	10.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	4.1.326	4.1.327	1°30.2`	49.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	4.1.327	4.1.328	349°7.4`	23.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	4.1.328	4.1.329	340°36.9`	22.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
390	4.1.329	4.1.330	331°52.9`	44.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
391	4.1.330	4.1.331	318°38.2`	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	4.1.331	4.1.332	310°21.9`	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	4.1.332	4.1.333	324°43.7`	10.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	4.1.333	4.1.334	343°5.7`	10.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	4.1.334	4.1.335	65°8.2`	9.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	4.1.335	4.1.336	120°3.0`	13.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	4.1.336	4.1.337	135°0.0`	17.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	4.1.337	4.1.338	140°55.7`	13.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	4.1.338	4.1.339	133°47.9`	20.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
400	4.1.339	4.1.340	129°39.4`	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	4.1.340	4.1.341	162°34.4`	23.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	4.1.341	4.1.342	168°48.8`	45.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	4.1.342	4.1.343	163°24.0`	44.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	4.1.343	4.1.344	158°27.5`	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	4.1.344	4.1.345	155°16.1`	18.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	4.1.345	4.1.346	138°9.3`	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	4.1.346	4.1.347	116°33.9`	19.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	4.1.347	4.1.348	110°28.8`	8.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	4.1.348	4.1.349	37°40.0`	7.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	4.1.349	4.1.350	3°9.3`	12.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	4.1.350	4.1.351	0°0.0`	13.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	4.1.351	4.1.352	343°46.4`	13.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	4.1.352	4.1.353	354°50.6`	13.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	4.1.353	4.1.354	11°18.6`	9.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	4.1.354	4.1.355	26°33.9`	7.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	4.1.355	4.1.356	73°2.7`	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
417	4.1.356	4.1.357	118°55.6`	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	4.1.357	4.1.358	146°12.2`	29.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	4.1.358	4.1.359	145°5.9`	20.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	4.1.359	4.1.360	125°17.6`	10.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	4.1.360	4.1.361	142°21.9`	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	4.1.361	4.1.362	117°41.9`	13.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	4.1.362	4.1.363	116°26.7`	21.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	4.1.363	4.1.364	107°30.1`	23.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	4.1.364	4.1.365	103°31.7`	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
426	4.1.365	4.1.366	158°38.4`	21.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
427	4.1.366	4.1.367	131°57.2`	25.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
428	4.1.367	4.1.368	40°54.8`	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
429	4.1.368	4.1.369	311°59.2`	4.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
430	4.1.369	4.1.370	51°24.7`	12.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
431	4.1.370	4.1.371	47°40.1`	19.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
432	4.1.371	4.1.372	8°54.1`	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	4.1.372	4.1.373	0°0.0`	10.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	4.1.373	4.1.374	337°33.4`	19.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	4.1.374	4.1.375	325°55.1`	28.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
436	4.1.375	4.1.376	323°30.5`	18.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	4.1.376	4.1.377	303°41.4`	4.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	4.1.377	4.1.378	356°59.2`	1.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	4.1.378	4.1.379	337°21.0`	28.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	4.1.379	4.1.380	319°25.3`	52.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	4.1.380	4.1.381	309°15.4`	49.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	4.1.381	4.1.382	304°28.6`	80.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	4.1.382	4.1.383	302°10.1`	26.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	4.1.383	4.1.384	316°28.3`	45.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	4.1.384	4.1.385	316°28.7`	6.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
446	4.1.385	4.1.386	315°0.0`	44.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
447	4.1.386	4.1.387	310°51.3`	19.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	4.1.387	4.1.388	301°49.2`	22.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	4.1.388	4.1.389	302°54.3`	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	4.1.389	4.1.390	301°39.7`	14.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	4.1.390	4.1.391	296°1.2`	37.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	4.1.391	4.1.392	298°33.1`	23.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	4.1.392	4.1.393	328°19.7`	34.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	4.1.393	4.1.394	317°29.4`	9.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	4.1.394	4.1.395	310°5.3`	18.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	4.1.395	4.1.396	59°2.2`	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	4.1.396	4.1.397	75°45.0`	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
458	4.1.397	4.1.398	65°51.5`	39.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
459	4.1.398	4.1.399	64°16.7`	63.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	4.1.399	4.1.400	86°31.4`	21.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	4.1.400	4.1.401	111°40.2`	16.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	4.1.401	4.1.402	132°16.4`	16.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	4.1.402	4.1.403	159°8.8`	22.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	4.1.403	4.1.404	164°34.7`	69.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	4.1.404	4.1.405	156°39.1`	50.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	4.1.405	4.1.406	142°23.2`	46.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
467	4.1.406	4.1.407	129°3.4`	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	4.1.407	4.1.408	117°23.8`	18.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	4.1.408	4.1.409	97°35.7`	19.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	4.1.409	4.1.410	88°9.7`	18.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	4.1.410	4.1.411	80°24.8`	22.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	4.1.411	4.1.412	77°25.8`	15.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	4.1.412	4.1.413	68°23.6`	32.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	4.1.413	4.1.414	83°52.4`	17.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	4.1.414	4.1.415	115°14.5`	7.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
476	4.1.415	4.1.416	152°31.6`	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	4.1.416	4.1.417	153°2.9`	6.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	4.1.417	4.1.418	152°42.0`	10.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	4.1.418	4.1.419	168°46.4`	13.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
480	4.1.419	4.1.420	164°9.8`	50.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
481	4.1.420	4.1.421	162°43.3`	40.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
482	4.1.421	4.1.422	151°47.0`	32.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
483	4.1.422	4.1.423	63°26.1`	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	4.1.423	4.1.424	331°55.7`	32.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	4.1.424	4.1.425	342°33.2`	40.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	4.1.425	4.1.426	344°6.1`	50.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
487	4.1.426	4.1.427	349°5.9`	13.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	4.1.427	4.1.428	332°55.0`	19.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	4.1.428	4.1.429	329°2.2`	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	4.1.429	4.1.430	10°23.9`	27.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	4.1.430	4.1.431	41°34.3`	15.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	4.1.431	4.1.432	55°33.8`	48.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
493	4.1.432	4.1.433	58°48.8`	52.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
494	4.1.433	4.1.434	57°47.5`	107.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
495	4.1.434	4.1.435	56°9.7`	53.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
496	4.1.435	4.1.436	50°35.9`	36.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
497	4.1.436	4.1.437	45°0.0`	21.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
498	4.1.437	4.1.438	29°43.1`	27.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
499	4.1.438	4.1.439	13°35.2`	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
500	4.1.439	4.1.440	356°34.6`	11.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
501	4.1.440	4.1.441	356°54.4`	11.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
502	4.1.441	4.1.442	340°55.6`	31.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
503	4.1.442	4.1.443	337°33.8`	43.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
504	4.1.443	4.1.444	332°10.1`	50.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
505	4.1.444	4.1.445	324°2.8`	40.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
506	4.1.445	4.1.446	328°39.5`	33.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
507	4.1.446	4.1.447	347°46.2`	20.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
508	4.1.447	4.1.448	0°0.0`	17.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
509	4.1.448	4.1.449	9°31.4`	30.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
510	4.1.449	4.1.450	6°41.2`	7.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
511	4.1.450	4.1.451	147°23.0`	416.34	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует
512	4.1.451	4.1.452	264°14.7`	48.67	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
513	4.1.452	4.1.453	276°0.3`	16.44	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
514	4.1.453	4.1.454	230°18.1`	4.82	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
515	4.1.454	4.1.455	228°13.1`	2.27	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
516	4.1.455	4.1.456	213°37.0`	2.15	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
517	4.1.456	4.1.457	183°46.5`	22.33	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
518	4.1.457	4.1.458	176°55.3`	6.89	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
519	4.1.458	4.1.459	169°41.5`	15.14	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
520	4.1.459	4.1.460	169°25.1`	27.77	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
521	4.1.460	4.1.461	175°22.7`	23.58	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
522	4.1.461	4.1.462	191°18.6`	9.69	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
523	4.1.462	4.1.463	210°42.0`	7.44	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
524	4.1.463	4.1.464	250°20.8`	7.43	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
525	4.1.464	4.1.465	282°3.1`	9.1	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
526	4.1.465	4.1.466	310°36.1`	17.52	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
527	4.1.466	4.1.467	315°0.0`	27.01	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
528	4.1.467	4.1.468	339°30.2`	48.52	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
529	4.1.468	4.1.469	333°29.9`	24.2	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
530	4.1.469	4.1.470	305°18.0`	21.32	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
531	4.1.470	4.1.471	244°23.6`	54.05	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
532	4.1.471	4.1.472	218°56.9`	23.81	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
533	4.1.472	4.1.473	188°33.5`	22.11	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
534	4.1.473	4.1.474	169°44.6`	74.07	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
535	4.1.474	4.1.475	177°32.2`	46.08	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
536	4.1.475	4.1.476	188°20.5`	47.77	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
537	4.1.476	4.1.477	186°19.4`	59.46	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
538	4.1.477	4.1.478	178°46.0`	45.05	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
539	4.1.478	4.1.479	194°4.9`	21.45	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
540	4.1.479	4.1.480	200°18.3`	32.85	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
541	4.1.480	4.1.481	200°30.3`	43.25	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
542	4.1.481	4.1.482	203°56.5`	51.09	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
543	4.1.482	4.1.483	183°37.6`	34.31	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
544	4.1.483	4.1.484	145°9.8`	17.75	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
545	4.1.484	4.1.485	114°49.0`	3.96	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
546	4.1.485	4.1.486	168°56.5`	23.3	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
547	4.1.486	4.1.487	171°3.4`	19.94	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
548	4.1.487	4.1.488	181°25.7`	76.22	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
549	4.1.488	4.1.489	136°35.2`	22.74	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
550	4.1.489	4.1.490	128°31.8`	53.91	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
551	4.1.490	4.1.491	124°22.8`	4.6	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
552	4.1.491	4.1.492	125°19.7`	66.92	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
553	4.1.492	4.1.493	129°9.3`	27.08	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
554	4.1.493	4.1.494	127°38.9`	17.68	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
555	4.1.494	4.1.495	143°7.3`	12.71	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
556	4.1.495	4.1.496	125°42.6`	35.17	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
557	4.1.496	4.1.497	118°2.6`	48.73	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
558	4.1.497	4.1.498	125°31.0`	27.16	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
559	4.1.498	4.1.499	129°36.8`	28.62	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
560	4.1.499	4.1.500	132°32.8`	19.99	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
561	4.1.500	4.1.501	140°10.4`	27.6	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
562	4.1.501	4.1.502	139°30.8`	51.4	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
563	4.1.502	4.1.503	128°36.6`	21.73	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
564	4.1.503	4.1.504	136°18.1`	26.46	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
565	4.1.504	4.1.505	122°48.0`	23.22	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
566	4.1.505	4.1.506	146°39.6`	43.63	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
567	4.1.506	4.1.507	151°57.3`	44.32	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
568	4.1.507	4.1.508	142°7.9`	20.79	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
569	4.1.508	4.1.509	130°47.9`	12.55	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
570	4.1.509	4.1.510	144°53.3`	7.82	данные отсутствуют	16:24:160303:463	данные отсутствуют
571	4.1.510	4.1.511	216°0.0`	77.75	данные отсутствуют	16:24:240303:728	422606, Респ. Татарстан, р-н. Лаишевский, с. Габишево, ул. Марджани, д. 3
572	4.1.511	4.1.512	222°25.9`	31.57	данные отсутствуют	16:24:240303:728	422606, Респ. Татарстан, р-н. Лаишевский, с. Габишево, ул. Марджани, д. 3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
573	4.1.512	4.1.513	222°17.9`	45.02	данные отсутствуют	16:24:240303:728	422606, Респ. Татарстан, р-н. Лаишевский, с. Габишево, ул. Марджани, д. 3
574	4.1.513	4.1.514	325°23.3`	8.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
575	4.1.514	4.1.515	318°10.8`	7.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
576	4.1.515	4.1.516	294°36.0`	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
577	4.1.516	4.1.517	224°42.2`	13.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
578	4.1.517	4.1.518	211°19.7`	8.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
579	4.1.518	4.1.519	213°41.4`	0.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
580	4.1.519	4.1.520	212°36.7`	39.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
581	4.1.520	4.1.521	216°20.2`	30.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
582	4.1.521	4.1.522	226°13.9`	39.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
583	4.1.522	4.1.523	234°17.2`	22.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
584	4.1.523	4.1.524	238°13.5`	29.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
585	4.1.524	4.1.525	235°52.5`	14.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
586	4.1.525	4.1.526	244°7.3`	26.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
587	4.1.526	4.1.527	242°39.5`	42.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
588	4.1.527	4.1.528	244°35.5`	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
589	4.1.528	4.1.529	241°51.3`	32.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
590	4.1.529	4.1.530	246°3.4`	31.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
591	4.1.530	4.1.531	241°17.5`	51.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
592	4.1.531	4.1.532	241°39.5`	38.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
593	4.1.532	4.1.533	240°53.5`	62.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
594	4.1.533	4.1.534	244°5.1`	67.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
595	4.1.534	4.1.535	247°46.5`	30.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
596	4.1.535	4.1.536	249°3.8`	12.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
597	4.1.536	4.1.537	173°31.4`	23.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
598	4.1.537	4.1.538	180°0.0`	8.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
599	4.1.538	4.1.539	168°34.0`	9.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
600	4.1.539	4.1.540	243°8.0`	17.04	данные отсутствуют	16:24:110301:701	адрес отсутствует
601	4.1.540	4.1.541	202°37.8`	271.07	данные отсутствуют	16:24:110301:701	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399
Кадастровый номер: 16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
602	4.1.541	4.1.542	202°37.5`	479.07	данные отсутствуют	16:24:110301:701	адрес отсутствует
603	4.1.542	4.1.543	201°48.1`	1.08	данные отсутствуют	16:24:110301:701, 16:24:110301:1068(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
604	4.1.543	4.1.544	202°39.1`	42.58	данные отсутствуют	16:24:110301:1068(1)	данные отсутствуют
605	4.1.544	4.1.545	293°8.8`	87.77	данные отсутствуют	16:24:110301:1068(1)	данные отсутствуют
606	4.1.545	4.1.546	65°37.4`	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
607	4.1.546	4.1.547	93°22.0`	10.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
608	4.1.547	4.1.548	104°6.2`	20.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
609	4.1.548	4.1.549	81°41.4`	8.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
610	4.1.549	4.1.550	21°48.1`	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
611	4.1.550	4.1.551	21°5.0`	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
612	4.1.551	4.1.552	49°11.1`	5.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
613	4.1.552	4.1.553	289°35.3`	47.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
614	4.1.553	4.1.554	291°57.2`	112.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
615	4.1.554	4.1.555	293°8.1`	82.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
616	4.1.555	4.1.556	291°58.6`	134.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
617	4.1.556	4.1.1	289°45.5`	62.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
618	4.2.557	4.2.558	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
619	4.2.558	4.2.559	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
620	4.2.559	4.2.560	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
621	4.2.560	4.2.561	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
622	4.2.561	4.2.562	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
623	4.2.562	4.2.563	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
624	4.2.563	4.2.564	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
625	4.2.564	4.2.565	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
626	4.2.565	4.2.566	0°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
627	4.2.566	4.2.567	326°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
628	4.2.567	4.2.568	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
629	4.2.568	4.2.569	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
630	4.2.569	4.2.570	333°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
631	4.2.570	4.2.571	326°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
632	4.2.571	4.2.572	341°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
633	4.2.572	4.2.573	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
634	4.2.573	4.2.574	326°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
635	4.2.574	4.2.575	333°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
636	4.2.575	4.2.576	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
637	4.2.576	4.2.577	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
638	4.2.577	4.2.578	326°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
639	4.2.578	4.2.579	303°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
640	4.2.579	4.2.580	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
641	4.2.580	4.2.581	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
642	4.2.581	4.2.582	296°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
643	4.2.582	4.2.583	303°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
644	4.2.583	4.2.584	315°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
645	4.2.584	4.2.585	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
646	4.2.585	4.2.586	303°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
647	4.2.586	4.2.587	296°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
648	4.2.587	4.2.588	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
649	4.2.588	4.2.589	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
650	4.2.589	4.2.590	303°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
651	4.2.590	4.2.591	270°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
652	4.2.591	4.2.592	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
653	4.2.592	4.2.593	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
654	4.2.593	4.2.594	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
655	4.2.594	4.2.595	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
656	4.2.595	4.2.596	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
657	4.2.596	4.2.597	288°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
658	4.2.597	4.2.598	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
659	4.2.598	4.2.599	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
660	4.2.599	4.2.600	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
661	4.2.600	4.2.601	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
662	4.2.601	4.2.602	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
663	4.2.602	4.2.603	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
664	4.2.603	4.2.604	270°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
665	4.2.604	4.2.605	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
666	4.2.605	4.2.606	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
667	4.2.606	4.2.607	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
668	4.2.607	4.2.608	270°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
669	4.2.608	4.2.609	236°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
670	4.2.609	4.2.610	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
671	4.2.610	4.2.611	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
672	4.2.611	4.2.612	243°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
673	4.2.612	4.2.613	236°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
674	4.2.613	4.2.614	251°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
675	4.2.614	4.2.615	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
676	4.2.615	4.2.616	236°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
677	4.2.616	4.2.617	243°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
678	4.2.617	4.2.618	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
679	4.2.618	4.2.619	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
680	4.2.619	4.2.620	236°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
681	4.2.620	4.2.621	213°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
682	4.2.621	4.2.622	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
683	4.2.622	4.2.623	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
684	4.2.623	4.2.624	206°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
685	4.2.624	4.2.625	213°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
686	4.2.625	4.2.626	225°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
687	4.2.626	4.2.627	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
688	4.2.627	4.2.628	213°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
689	4.2.628	4.2.629	206°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
690	4.2.629	4.2.630	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
691	4.2.630	4.2.631	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
692	4.2.631	4.2.632	213°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
693	4.2.632	4.2.633	180°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
694	4.2.633	4.2.634	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
695	4.2.634	4.2.635	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
696	4.2.635	4.2.636	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
697	4.2.636	4.2.637	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
698	4.2.637	4.2.638	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
699	4.2.638	4.2.639	198°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
700	4.2.639	4.2.640	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
701	4.2.640	4.2.641	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
702	4.2.641	4.2.642	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
703	4.2.642	4.2.643	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
704	4.2.643	4.2.644	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
705	4.2.644	4.2.645	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
706	4.2.645	4.2.646	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
707	4.2.646	4.2.647	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
708	4.2.647	4.2.648	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
709	4.2.648	4.2.649	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
710	4.2.649	4.2.650	180°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
711	4.2.650	4.2.651	146°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
712	4.2.651	4.2.652	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
713	4.2.652	4.2.653	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
714	4.2.653	4.2.654	153°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
715	4.2.654	4.2.655	146°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
716	4.2.655	4.2.656	161°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
717	4.2.656	4.2.657	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
718	4.2.657	4.2.658	146°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
719	4.2.658	4.2.659	153°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
720	4.2.659	4.2.660	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
721	4.2.660	4.2.661	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
722	4.2.661	4.2.662	146°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
723	4.2.662	4.2.663	123°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
724	4.2.663	4.2.664	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
725	4.2.664	4.2.665	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
726	4.2.665	4.2.666	116°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
727	4.2.666	4.2.667	123°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
728	4.2.667	4.2.668	135°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
729	4.2.668	4.2.669	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
730	4.2.669	4.2.670	123°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
731	4.2.670	4.2.671	116°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
732	4.2.671	4.2.672	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
733	4.2.672	4.2.673	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
734	4.2.673	4.2.674	123°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
735	4.2.674	4.2.675	90°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
736	4.2.675	4.2.676	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
737	4.2.676	4.2.677	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
738	4.2.677	4.2.678	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
739	4.2.678	4.2.679	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
740	4.2.679	4.2.680	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
741	4.2.680	4.2.681	108°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
742	4.2.681	4.2.682	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
743	4.2.682	4.2.683	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
744	4.2.683	4.2.684	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
745	4.2.684	4.2.685	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
746	4.2.685	4.2.686	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
747	4.2.686	4.2.687	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
748	4.2.687	4.2.688	90°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
749	4.2.688	4.2.689	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
750	4.2.689	4.2.690	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
751	4.2.690	4.2.691	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
752	4.2.691	4.2.692	90°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
753	4.2.692	4.2.693	56°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
754	4.2.693	4.2.694	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
755	4.2.694	4.2.695	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
756	4.2.695	4.2.696	63°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
757	4.2.696	4.2.697	56°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
758	4.2.697	4.2.698	71°33.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
759	4.2.698	4.2.699	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
760	4.2.699	4.2.700	56°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
761	4.2.700	4.2.701	63°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
762	4.2.701	4.2.702	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
763	4.2.702	4.2.703	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
764	4.2.703	4.2.704	56°18.6`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
765	4.2.704	4.2.705	33°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
766	4.2.705	4.2.706	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
767	4.2.706	4.2.707	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
768	4.2.707	4.2.708	26°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
769	4.2.708	4.2.709	33°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
770	4.2.709	4.2.710	45°0.0`	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
771	4.2.710	4.2.711	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
772	4.2.711	4.2.712	33°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
773	4.2.712	4.2.713	26°33.9`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
774	4.2.713	4.2.714	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
775	4.2.714	4.2.715	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
776	4.2.715	4.2.716	33°41.4`	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
777	4.2.716	4.2.717	0°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
778	4.2.717	4.2.718	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
779	4.2.718	4.2.719	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
780	4.2.719	4.2.720	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
781	4.2.720	4.2.721	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
782	4.2.721	4.2.722	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
783	4.2.722	4.2.723	18°26.1`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
784	4.2.723	4.2.724	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
785	4.2.724	4.2.557	0°0.0`	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
786	4.3.725	4.3.726	51°48.8`	11.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
787	4.3.726	4.3.727	38°17.4`	7.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
788	4.3.727	4.3.728	298°51.8`	14.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
789	4.3.728	4.3.729	302°56.9`	12.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
790	4.3.729	4.3.730	277°15.8`	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
791	4.3.730	4.3.731	221°41.3`	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
792	4.3.731	4.3.732	155°8.2`	9.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
793	4.3.732	4.3.733	131°49.2`	7.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
794	4.3.733	4.3.734	122°9.1`	8.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
795	4.3.734	4.3.725	112°19.1`	10.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
796	4.4.735	4.4.736	34°22.8`	4.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
797	4.4.736	4.4.737	34°9.6`	16.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
798	4.4.737	4.4.738	333°4.3`	7.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
799	4.4.738	4.4.739	303°51.8`	18.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
800	4.4.739	4.4.740	287°25.1`	10.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
801	4.4.740	4.4.741	282°3.1`	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
802	4.4.741	4.4.742	255°33.8`	10.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
803	4.4.742	4.4.743	227°20.6`	12.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
804	4.4.743	4.4.744	224°37.6`	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
805	4.4.744	4.4.745	243°53.2`	11.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
806	4.4.745	4.4.746	277°43.7`	14.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
807	4.4.746	4.4.747	289°12.2`	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
808	4.4.747	4.4.748	286°30.2`	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
809	4.4.748	4.4.749	302°21.7`	11.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
810	4.4.749	4.4.750	324°58.7`	15.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
811	4.4.750	4.4.751	0°0.0`	13.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
812	4.4.751	4.4.752	13°53.1`	18.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
813	4.4.752	4.4.753	328°56.1`	9.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
814	4.4.753	4.4.754	311°59.2`	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
815	4.4.754	4.4.755	318°18.7`	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
816	4.4.755	4.4.756	261°5.9`	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
817	4.4.756	4.4.757	261°5.9`	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
818	4.4.757	4.4.758	216°57.7`	12.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
819	4.4.758	4.4.759	226°23.2`	17.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
820	4.4.759	4.4.760	230°38.5`	23.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
821	4.4.760	4.4.761	219°39.4`	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
822	4.4.761	4.4.762	189°58.7`	10.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
823	4.4.762	4.4.763	107°35.5`	8.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
824	4.4.763	4.4.764	103°14.5`	5.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
825	4.4.764	4.4.765	74°18.6`	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
826	4.4.765	4.4.766	73°20.5`	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
827	4.4.766	4.4.767	139°30.8`	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
828	4.4.767	4.4.768	185°50.7`	12.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
829	4.4.768	4.4.769	190°34.1`	13.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
830	4.4.769	4.4.770	186°34.1`	49.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
831	4.4.770	4.4.771	193°21.1`	38.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
832	4.4.771	4.4.772	190°11.6`	32.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
833	4.4.772	4.4.773	189°54.4`	29.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
834	4.4.773	4.4.774	197°7.8`	15.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
835	4.4.774	4.4.775	190°34.1`	13.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
836	4.4.775	4.4.776	156°38.6`	9.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
837	4.4.776	4.4.777	135°0.0`	9.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
838	4.4.777	4.4.778	156°19.1`	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
839	4.4.778	4.4.779	41°11.2`	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
840	4.4.779	4.4.780	25°17.8`	16.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
841	4.4.780	4.4.781	15°44.2`	37.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
842	4.4.781	4.4.782	16°5.5`	59.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
843	4.4.782	4.4.783	16°30.2`	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
844	4.4.783	4.4.784	7°44.2`	18.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
845	4.4.784	4.4.785	15°5.6`	34.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
846	4.4.785	4.4.786	45°0.0`	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
847	4.4.786	4.4.787	71°20.5`	8.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
848	4.4.787	4.4.788	87°8.3`	12.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
849	4.4.788	4.4.789	93°22.0`	10.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
850	4.4.789	4.4.790	125°32.3`	7.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
851	4.4.790	4.4.791	136°52.1`	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
852	4.4.791	4.4.792	141°20.4`	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
853	4.4.792	4.4.793	147°38.7`	22.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
854	4.4.793	4.4.794	135°0.0`	9.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
855	4.4.794	4.4.795	120°57.8`	11.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
856	4.4.795	4.4.796	116°6.8`	5.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
857	4.4.796	4.4.797	19°3.5`	17.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
858	4.4.797	4.4.798	286°47.0`	6.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
859	4.4.798	4.4.799	318°34.6`	6.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
860	4.4.799	4.4.800	335°26.0`	7.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
861	4.4.800	4.4.801	353°8.6`	15.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
862	4.4.801	4.4.802	9°35.0`	7.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
863	4.4.802	4.4.803	33°41.4`	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
864	4.4.803	4.4.804	53°37.0`	11.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
865	4.4.804	4.4.805	70°47.8`	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
866	4.4.805	4.4.806	103°14.5`	5.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
867	4.4.806	4.4.735	140°50.7`	9.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
868	4.5.807	4.5.808	53°26.2`	14.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
869	4.5.808	4.5.809	63°12.5`	11.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
870	4.5.809	4.5.810	40°6.1`	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
871	4.5.810	4.5.811	0°0.0`	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
872	4.5.811	4.5.812	300°42.0`	3.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
873	4.5.812	4.5.813	257°16.6`	3.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
874	4.5.813	4.5.814	240°36.8`	21.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
875	4.5.814	4.5.815	235°20.2`	11.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
876	4.5.815	4.5.816	228°0.8`	6.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
877	4.5.816	4.5.817	214°22.8`	4.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
878	4.5.817	4.5.818	180°0.0`	3.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
879	4.5.818	4.5.819	135°0.0`	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
880	4.5.819	4.5.820	67°6.5`	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
881	4.5.820	4.5.821	65°26.0`	7.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
882	4.5.821	4.5.807	42°42.5`	5.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
883	4.6.822	4.6.823	273°18.7`	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
884	4.6.823	4.6.824	270°0.0`	12.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
885	4.6.824	4.6.825	261°52.2`	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
886	4.6.825	4.6.826	227°33.8`	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
887	4.6.826	4.6.827	175°30.2`	8.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
888	4.6.827	4.6.828	167°37.9`	11.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
889	4.6.828	4.6.829	153°41.6`	9.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
890	4.6.829	4.6.830	136°48.1`	11.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
891	4.6.830	4.6.831	115°16.7`	11.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
892	4.6.831	4.6.832	93°57.9`	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
893	4.6.832	4.6.833	85°49.4`	17.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
894	4.6.833	4.6.834	69°34.0`	10.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
895	4.6.834	4.6.835	44°40.6`	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
896	4.6.835	4.6.836	25°10.1`	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
897	4.6.836	4.6.837	9°27.7`	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
898	4.6.837	4.6.838	349°26.9`	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
899	4.6.838	4.6.839	293°20.0`	11.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
900	4.6.839	4.6.840	278°55.4`	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
901	4.6.840	4.6.822	273°24.0`	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
902	4.7.841	4.7.842	155°8.2`	9.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
903	4.7.842	4.7.843	69°53.0`	18.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
904	4.7.843	4.7.844	157°38.2`	54.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
905	4.7.844	4.7.845	64°46.6`	13.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
906	4.7.845	4.7.846	64°18.5`	52.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
907	4.7.846	4.7.847	333°48.7`	122.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
908	4.7.847	4.7.848	245°35.8`	47.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
909	4.7.848	4.7.849	244°12.2`	13.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
910	4.7.849	4.7.850	156°4.7`	56.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
911	4.7.850	4.7.841	239°39.0`	17.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
912	4.8.851	4.8.852	141°48.8`	11.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
913	4.8.852	4.8.853	123°51.8`	18.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
914	4.8.853	4.8.854	118°44.0`	22.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
915	4.8.854	4.8.855	125°17.6`	10.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
916	4.8.855	4.8.856	119°48.8`	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
917	4.8.856	4.8.857	108°37.0`	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
918	4.8.857	4.8.858	53°55.4`	8.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
919	4.8.858	4.8.859	338°11.9`	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
920	4.8.859	4.8.860	295°45.6`	19.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
921	4.8.860	4.8.861	306°23.0`	23.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
922	4.8.861	4.8.862	308°39.6`	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
923	4.8.862	4.8.863	284°57.0`	19.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
924	4.8.863	4.8.851	236°8.2`	9.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
925	4.9.864	4.9.865	57°6.3`	27.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
926	4.9.865	4.9.866	327°15.9`	19.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
927	4.9.866	4.9.867	237°43.4`	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
928	4.9.867	4.9.868	302°19.2`	11.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
929	4.9.868	4.9.869	270°0.0`	5.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
930	4.9.869	4.9.870	232°2.8`	6.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
931	4.9.870	4.9.871	180°0.0`	6.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
932	4.9.871	4.9.872	171°46.4`	8.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
933	4.9.872	4.9.873	153°26.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
934	4.9.873	4.9.874	236°53.3`	2.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
935	4.9.874	4.9.864	147°15.9`	19.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
936	4.10.875	4.10.876	19°46.6`	9.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
937	4.10.876	4.10.877	19°39.2`	7.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
938	4.10.877	4.10.878	63°26.1`	2.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
939	4.10.878	4.10.879	130°6.1`	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
940	4.10.879	4.10.880	21°20.2`	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
941	4.10.880	4.10.881	27°5.0`	9.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
942	4.10.881	4.10.882	304°56.8`	10.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
943	4.10.882	4.10.883	307°47.2`	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
944	4.10.883	4.10.884	303°5.5`	10.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
945	4.10.884	4.10.885	293°7.3`	9.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
946	4.10.885	4.10.886	264°9.3`	12.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
947	4.10.886	4.10.887	260°32.3`	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
948	4.10.887	4.10.888	232°21.9`	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
949	4.10.888	4.10.889	219°33.6`	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
950	4.10.889	4.10.890	202°10.0`	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
951	4.10.890	4.10.891	183°29.0`	11.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
952	4.10.891	4.10.892	180°0.0`	8.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
953	4.10.892	4.10.893	157°53.5`	6.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
954	4.10.893	4.10.894	93°10.8`	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
955	4.10.894	4.10.895	90°0.0`	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
956	4.10.895	4.10.896	86°59.2`	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
957	4.10.896	4.10.897	90°0.0`	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
958	4.10.897	4.10.898	95°57.4`	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
959	4.10.898	4.10.899	90°0.0`	3.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
960	4.10.899	4.10.875	10°57.2`	3.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
961	4.11.900	4.11.901	123°6.7`	8.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
962	4.11.901	4.11.902	114°36.0`	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
963	4.11.902	4.11.903	100°31.3`	7.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
964	4.11.903	4.11.904	13°15.2`	24.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
965	4.11.904	4.11.905	28°13.0`	9.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
966	4.11.905	4.11.906	20°22.6`	7.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
967	4.11.906	4.11.907	277°0.1`	5.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
968	4.11.907	4.11.908	283°2.0`	11.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
969	4.11.908	4.11.909	311°49.2`	7.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
970	4.11.909	4.11.910	198°33.8`	14.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
971	4.11.910	4.11.900	198°21.9`	26.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
972	4.12.911	4.12.912	118°27.9`	9.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
973	4.12.912	4.12.913	113°32.4`	11.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
974	4.12.913	4.12.914	18°53.8`	27.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
975	4.12.914	4.12.915	19°50.8`	89.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5	6	7	8
976	4.12.915	4.12.916	19°57.7`	68.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
977	4.12.916	4.12.917	23°28.8`	74.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
978	4.12.917	4.12.918	21°24.1`	78.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
979	4.12.918	4.12.919	21°24.5`	26.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
980	4.12.919	4.12.920	21°32.5`	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
981	4.12.920	4.12.921	16°11.8`	25.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
982	4.12.921	4.12.922	19°42.1`	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
983	4.12.922	4.12.923	20°53.5`	33.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
984	4.12.923	4.12.924	21°35.2`	39.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
985	4.12.924	4.12.925	21°57.1`	35.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
986	4.12.925	4.12.926	17°21.2`	38.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
987	4.12.926	4.12.927	21°35.2`	39.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
988	4.12.927	4.12.928	25°36.9`	16.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
989	4.12.928	4.12.929	16°28.0`	37.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
990	4.12.929	4.12.930	21°9.7`	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
991	4.12.930	4.12.931	20°41.3`	30.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
992	4.12.931	4.12.932	19°48.9`	26.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
993	4.12.932	4.12.933	16°49.9`	41.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
994	4.12.933	4.12.934	14°19.3`	53.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
995	4.12.934	4.12.935	15°11.2`	7.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
996	4.12.935	4.12.936	307°40.0`	7.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
997	4.12.936	4.12.937	283°2.8`	8.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
998	4.12.937	4.12.938	235°29.5`	7.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
999	4.12.938	4.12.939	196°54.0`	10.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1000	4.12.939	4.12.940	196°55.9`	59.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1001	4.12.940	4.12.941	195°49.6`	39.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1002	4.12.941	4.12.942	198°34.3`	105.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1003	4.12.942	4.12.943	201°7.2`	84.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1004	4.12.943	4.12.944	199°45.5`	95.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1005	4.12.944	4.12.945	199°28.7`	57.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1006	4.12.945	4.12.946	203°52.0`	36.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1007	4.12.946	4.12.947	194°30.8`	20.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1008	4.12.947	4.12.948	203°44.3`	27.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1009	4.12.948	4.12.949	203°44.6`	19.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1010	4.12.949	4.12.950	200°17.9`	62.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1011	4.12.950	4.12.951	204°42.0`	42.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1012	4.12.951	4.12.952	200°40.0`	66.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1013	4.12.952	4.12.953	204°22.9`	15.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1014	4.12.953	4.12.954	201°8.6`	38.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1015	4.12.954	4.12.955	197°43.6`	45.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1016	4.12.955	4.12.956	197°26.1`	12.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1017	4.12.956	4.12.911	201°48.1`	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1018	5.1.1	5.1.2	121°7.3`	12.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1019	5.1.2	5.1.3	127°58.7`	28.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1020	5.1.3	5.1.4	124°13.7`	91.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1021	5.1.4	5.1.5	122°25.0`	47.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1022	5.1.5	5.1.6	122°27.8`	55.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1023	5.1.6	5.1.7	123°3.2`	49.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1024	5.1.7	5.1.8	129°3.8`	8.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1025	5.1.8	5.1.9	255°50.7`	35.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1026	5.1.9	5.1.10	258°46.7`	25.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1027	5.1.10	5.1.11	269°5.2`	43.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1028	5.1.11	5.1.12	290°1.7`	21.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1029	5.1.12	5.1.13	310°32.6`	21.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1030	5.1.13	5.1.14	325°34.0`	51.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1031	5.1.14	5.1.15	326°8.6`	76.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1032	5.1.15	5.1.16	326°40.1`	53.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1033	5.1.16	5.1.1	328°14.5`	7.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1034	6.1.1	6.1.2	62°13.6`	855.69	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует
1035	6.1.2	6.1.3	147°26.3`	232.05	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует
1036	6.1.3	6.1.4	186°36.1`	14.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1037	6.1.4	6.1.5	189°27.7`	31.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1038	6.1.5	6.1.6	180°0.0`	18.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1039	6.1.6	6.1.7	167°55.4`	21.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1040	6.1.7	6.1.8	148°36.6`	34.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1041	6.1.8	6.1.9	144°2.8`	40.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1042	6.1.9	6.1.10	152°9.4`	50.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1043	6.1.10	6.1.11	157°36.3`	43.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1044	6.1.11	6.1.12	160°54.8`	30.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1045	6.1.12	6.1.13	176°33.4`	21.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1046	6.1.13	6.1.14	193°41.0`	23.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1047	6.1.14	6.1.15	209°39.8`	26.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1048	6.1.15	6.1.16	225°0.0`	21.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1049	6.1.16	6.1.17	230°38.6`	35.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1050	6.1.17	6.1.18	236°13.3`	53.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1051	6.1.18	6.1.19	237°47.5`	107.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1052	6.1.19	6.1.20	238°48.8`	52.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1053	6.1.20	6.1.21	235°26.6`	49.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1054	6.1.21	6.1.22	221°54.7`	17.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1055	6.1.22	6.1.23	190°17.1`	26.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1056	6.1.23	6.1.24	294°22.6`	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1057	6.1.24	6.1.25	264°22.7`	19.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1058	6.1.25	6.1.26	248°11.9`	32.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1059	6.1.26	6.1.27	257°51.1`	14.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1060	6.1.27	6.1.28	260°14.6`	22.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1061	6.1.28	6.1.29	268°6.1`	18.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1062	6.1.29	6.1.30	277°23.5`	18.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1063	6.1.30	6.1.31	297°44.6`	17.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1064	6.1.31	6.1.32	308°49.5`	21.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1065	6.1.32	6.1.33	322°22.2`	45.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1066	6.1.33	6.1.34	336°48.1`	49.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1067	6.1.34	6.1.35	344°32.0`	69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1068	6.1.35	6.1.36	339°16.4`	23.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1069	6.1.36	6.1.37	312°3.5`	17.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1070	6.1.37	6.1.38	291°33.8`	17.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1071	6.1.38	6.1.39	266°45.9`	23.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1072	6.1.39	6.1.40	244°11.3`	64.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1073	6.1.40	6.1.41	246°0.5`	38.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1074	6.1.41	6.1.42	255°57.8`	13.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1075	6.1.42	6.1.43	239°14.2`	4.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1076	6.1.43	6.1.44	309°2.8`	11.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1077	6.1.44	6.1.45	303°7.2`	50.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1078	6.1.45	6.1.46	302°27.8`	55.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1079	6.1.46	6.1.47	302°25.0`	47.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1080	6.1.47	6.1.48	304°11.7`	91.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1081	6.1.48	6.1.49	307°44.2`	29.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1082	6.1.49	6.1.50	301°29.8`	20.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1083	6.1.50	6.1.1	324°58.3`	36.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1084	7.1.1	7.1.2	39°39.7`	448.94	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1085	7.1.2	7.1.3	150°36.4`	48.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1086	7.1.3	7.1.4	147°48.9`	38.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1087	7.1.4	7.1.5	149°25.7`	21.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1088	7.1.5	7.1.6	141°36.2`	12.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1089	7.1.6	7.1.7	149°24.2`	21.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1090	7.1.7	7.1.8	150°0.5`	40.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1091	7.1.8	7.1.9	146°3.9`	46.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1092	7.1.9	7.1.10	145°0.9`	39.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1093	7.1.10	7.1.11	148°43.3`	34.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1094	7.1.11	7.1.12	150°22.3`	41.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1095	7.1.12	7.1.13	147°26.2`	40.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1096	7.1.13	7.1.14	153°24.6`	41.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1097	7.1.14	7.1.15	149°22.9`	39.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1098	7.1.15	7.1.16	147°35.0`	47.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1099	7.1.16	7.1.17	143°0.4`	43.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1100	7.1.17	7.1.18	148°37.9`	43.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1101	7.1.18	7.1.19	149°55.9`	45.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1102	7.1.19	7.1.20	151°42.5`	28.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1103	7.1.20	7.1.21	153°10.9`	36.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1104	7.1.21	7.1.22	150°47.5`	25.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1105	7.1.22	7.1.23	149°26.5`	33.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1106	7.1.23	7.1.24	140°48.5`	36.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1107	7.1.24	7.1.25	151°1.4`	28.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1108	7.1.25	7.1.26	148°53.7`	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1109	7.1.26	7.1.27	146°15.7`	13.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1110	7.1.27	7.1.28	126°47.2`	5.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1111	7.1.28	7.1.29	148°35.6`	49.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1112	7.1.29	7.1.30	144°31.6`	38.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1113	7.1.30	7.1.31	154°42.4`	34.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1114	7.1.31	7.1.32	143°5.6`	36.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1115	7.1.32	7.1.33	148°40.9`	47.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1116	7.1.33	7.1.34	147°37.1`	42.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1117	7.1.34	7.1.35	165°32.5`	34.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1118	7.1.35	7.1.36	146°0.2`	46.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1119	7.1.36	7.1.37	129°28.6`	36.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1120	7.1.37	7.1.38	153°14.6`	35.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1121	7.1.38	7.1.39	145°57.1`	11.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1122	7.1.39	7.1.40	160°24.8`	13.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1123	7.1.40	7.1.41	135°22.4`	19.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1124	7.1.41	7.1.42	147°25.6`	21.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1125	7.1.42	7.1.43	150°51.7`	65.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1126	7.1.43	7.1.44	144°45.2`	60.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1127	7.1.44	7.1.45	149°13.6`	60.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1128	7.1.45	7.1.46	149°19.0`	42.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1129	7.1.46	7.1.47	143°36.0`	37.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1130	7.1.47	7.1.48	149°6.7`	28.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1131	7.1.48	7.1.49	225°53.1`	34.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1132	7.1.49	7.1.50	233°9.8`	34.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1133	7.1.50	7.1.51	233°7.8`	44.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1134	7.1.51	7.1.52	235°56.7`	82.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1135	7.1.52	7.1.53	235°11.0`	104.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1136	7.1.53	7.1.54	236°28.0`	60.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1137	7.1.54	7.1.55	241°41.9`	1.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1138	7.1.55	7.1.56	235°5.4`	69.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1139	7.1.56	7.1.57	235°47.0`	48.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1140	7.1.57	7.1.58	235°51.0`	69.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1141	7.1.58	7.1.59	232°52.1`	52.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1142	7.1.59	7.1.60	234°46.3`	47.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1143	7.1.60	7.1.61	226°18.1`	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1144	7.1.61	7.1.62	215°38.9`	30.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1145	7.1.62	7.1.63	201°55.1`	18.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1146	7.1.63	7.1.64	328°13.1`	70.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1147	7.1.64	7.1.65	326°12.7`	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1148	7.1.65	7.1.66	329°35.3`	85.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1149	7.1.66	7.1.67	330°24.2`	96.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1150	7.1.67	7.1.68	331°7.6`	71.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1151	7.1.68	7.1.69	329°45.7`	111	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1152	7.1.69	7.1.70	331°43.1`	102.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1153	7.1.70	7.1.71	337°5.3`	68.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1154	7.1.71	7.1.72	340°23.5`	100.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1155	7.1.72	7.1.73	337°41.9`	87.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1156	7.1.73	7.1.74	334°53.6`	70.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1157	7.1.74	7.1.75	332°47.8`	60.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1158	7.1.75	7.1.76	326°47.4`	46.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1159	7.1.76	7.1.77	325°0.5`	48.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1160	7.1.77	7.1.78	325°56.6`	47.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1161	7.1.78	7.1.79	323°18.8`	43.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1162	7.1.79	7.1.80	325°19.6`	67.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1163	7.1.80	7.1.81	326°26.5`	72.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1164	7.1.81	7.1.82	328°55.6`	3.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1165	7.1.82	7.1.83	328°55.9`	80.12	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1166	7.1.83	7.1.84	329°33.0`	76.56	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1167	7.1.84	7.1.85	329°52.6`	77.11	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1168	7.1.85	7.1.86	327°16.0`	26.93	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1169	7.1.86	7.1.87	327°13.9`	11.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1170	7.1.87	7.1.88	326°28.7`	37.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1171	7.1.88	7.1.89	348°45.7`	15.91	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1172	7.1.89	7.1.90	348°41.4`	6.12	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1173	7.1.90	7.1.91	1°54.5`	6	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1174	7.1.91	7.1.92	82°17.0`	15.64	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1175	7.1.92	7.1.93	75°51.5`	13.1	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1176	7.1.93	7.1.94	62°29.8`	13.64	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1177	7.1.94	7.1.95	66°52.7`	19.35	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1178	7.1.95	7.1.96	90°0.0`	10.8	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1179	7.1.96	7.1.97	141°0.5`	8.11	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1180	7.1.97	7.1.98	165°37.8`	12.49	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют
1181	7.1.98	7.1.99	154°59.0`	18.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1182	7.1.99	7.1.100	148°39.0`	9.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1183	7.1.100	7.1.101	148°37.3`	16.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1184	7.1.101	7.1.102	140°51.4`	22.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1185	7.1.102	7.1.103	120°53.8`	14.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1186	7.1.103	7.1.104	131°20.2`	14.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1187	7.1.104	7.1.105	146°28.9`	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1188	7.1.105	7.1.106	146°16.0`	36.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1189	7.1.106	7.1.107	149°6.2`	29.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1190	7.1.107	7.1.108	141°48.8`	33.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1191	7.1.108	7.1.109	142°36.4`	24.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1192	7.1.109	7.1.110	132°49.5`	11.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1193	7.1.110	7.1.111	123°59.2`	21.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1194	7.1.111	7.1.112	106°30.2`	22.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1195	7.1.112	7.1.113	106°41.9`	21.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1196	7.1.113	7.1.114	124°43.5`	12.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1197	7.1.114	7.1.115	126°52.2`	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1198	7.1.115	7.1.116	135°0.0`	31.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1199	7.1.116	7.1.117	140°50.7`	18.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1200	7.1.117	7.1.118	140°52.9`	35.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1201	7.1.118	7.1.119	144°21.5`	38.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1202	7.1.119	7.1.120	144°42.7`	42.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1203	7.1.120	7.1.121	145°57.1`	39.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1204	7.1.121	7.1.122	153°39.6`	22.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1205	7.1.122	7.1.123	135°0.0`	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1206	7.1.123	7.1.124	97°11.9`	9.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1207	7.1.124	7.1.125	75°32.5`	32.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1208	7.1.125	7.1.126	78°39.5`	35.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1209	7.1.126	7.1.127	77°45.3`	24.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1210	7.1.127	7.1.128	315°0.0`	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1211	7.1.128	7.1.129	45°0.0`	10.75	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1212	7.1.129	7.1.130	58°46.3`	14.85	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1213	7.1.130	7.1.131	80°1.3`	21.93	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1214	7.1.131	7.1.132	86°16.1`	18.44	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1215	7.1.132	7.1.133	86°41.3`	12.12	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1216	7.1.133	7.1.134	103°42.8`	21.51	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1217	7.1.134	7.1.135	90°38.8`	10.62	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1218	7.1.135	7.1.136	81°4.3`	11.28	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1219	7.1.136	7.1.137	70°59.4`	11.67	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1220	7.1.137	7.1.138	52°45.2`	8.23	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1221	7.1.138	7.1.139	35°32.0`	14.49	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1222	7.1.139	7.1.140	306°40.4`	17.53	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1223	7.1.140	7.1.141	284°20.0`	16.32	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1224	7.1.141	7.1.142	279°31.0`	19.36	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1225	7.1.142	7.1.143	271°36.0`	20.77	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1226	7.1.143	7.1.144	279°21.2`	24.06	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1227	7.1.144	7.1.145	270°0.0`	12	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1228	7.1.145	7.1.146	261°58.4`	31.51	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1229	7.1.146	7.1.147	266°23.2`	9.52	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1230	7.1.147	7.1.148	270°0.0`	17.8	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1231	7.1.148	7.1.149	204°6.0`	10.19	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1232	7.1.149	7.1.150	262°31.0`	8.52	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1233	7.1.150	7.1.151	306°58.1`	10.38	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1234	7.1.151	7.1.152	320°55.7`	16.09	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1235	7.1.152	7.1.153	327°9.4`	20.08	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1236	7.1.153	7.1.154	325°27.1`	18.71	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1237	7.1.154	7.1.155	324°48.4`	23.25	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1238	7.1.155	7.1.156	325°31.3`	10.07	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1239	7.1.156	7.1.157	336°54.2`	13.15	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1240	7.1.157	7.1.158	351°23.0`	16.69	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1241	7.1.158	7.1.159	303°0.5`	30.29	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1242	7.1.159	7.1.160	309°26.9`	32.89	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1243	7.1.160	7.1.161	311°6.4`	13.54	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1244	7.1.161	7.1.162	307°50.1`	24.94	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1245	7.1.162	7.1.163	313°25.5`	48.88	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1246	7.1.163	7.1.164	316°49.3`	40.04	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1247	7.1.164	7.1.165	325°27.0`	42.49	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1248	7.1.165	7.1.166	328°26.9`	26.76	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1249	7.1.166	7.1.167	339°31.2`	8.86	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1250	7.1.167	7.1.168	323°55.4`	8.66	данные отсутствуют	16:24:160303:460	данные отсутствуют
1251	7.1.168	7.1.169	331°6.4`	27.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1252	7.1.169	7.1.170	333°26.1`	19.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1253	7.1.170	7.1.171	329°7.3`	45.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1254	7.1.171	7.1.172	332°8.9`	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1255	7.1.172	7.1.173	337°54.1`	32.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1256	7.1.173	7.1.1	324°57.5`	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1257	8.1.1	8.1.2	145°11.6`	32.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1258	8.1.2	8.1.3	143°18.8`	43.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1259	8.1.3	8.1.4	145°48.5`	47.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1260	8.1.4	8.1.5	145°12.1`	48.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1261	8.1.5	8.1.6	146°39.2`	46.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1262	8.1.6	8.1.7	152°52.7`	59.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1263	8.1.7	8.1.8	154°49.5`	70.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1264	8.1.8	8.1.9	157°46.2`	86.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1265	8.1.9	8.1.10	160°24.8`	45.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1266	8.1.10	8.1.11	160°22.4`	54.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1267	8.1.11	8.1.12	157°3.9`	68.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1268	8.1.12	8.1.13	151°40.4`	103.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1269	8.1.13	8.1.14	149°45.7`	111	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1270	8.1.14	8.1.15	150°49.9`	4.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1271	8.1.15	8.1.16	231°50.6`	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1272	8.1.16	8.1.17	326°47.6`	19.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1273	8.1.17	8.1.18	324°41.3`	26.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1274	8.1.18	8.1.19	333°34.4`	18.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1275	8.1.19	8.1.20	322°27.4`	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1276	8.1.20	8.1.21	321°48.8`	11.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1277	8.1.21	8.1.22	323°57.3`	23.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1278	8.1.22	8.1.23	330°52.9`	26.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1279	8.1.23	8.1.24	326°34.3`	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1280	8.1.24	8.1.25	332°38.5`	19.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1281	8.1.25	8.1.26	335°51.7`	26.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1282	8.1.26	8.1.27	335°8.9`	10.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1283	8.1.27	8.1.28	340°30.5`	18.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1284	8.1.28	8.1.29	325°24.5`	24.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1285	8.1.29	8.1.30	334°9.5`	24.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1286	8.1.30	8.1.31	333°26.1`	8.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1287	8.1.31	8.1.32	356°17.5`	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1288	8.1.32	8.1.33	341°5.9`	19.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1289	8.1.33	8.1.34	330°11.2`	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 48	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5	6	7	8
1290	8.1.34	8.1.35	355°48.9`	8.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1291	8.1.35	8.1.36	318°40.4`	7.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1292	8.1.36	8.1.37	332°52.5`	32.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1293	8.1.37	8.1.38	334°27.2`	35.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1294	8.1.38	8.1.39	326°1.9`	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1295	8.1.39	8.1.40	338°18.1`	20.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1296	8.1.40	8.1.41	327°43.4`	20.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1297	8.1.41	8.1.42	334°45.1`	25.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1298	8.1.42	8.1.43	339°51.1`	14.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1299	8.1.43	8.1.44	329°10.1`	22.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1300	8.1.44	8.1.45	329°6.2`	14.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1301	8.1.45	8.1.46	340°13.4`	9.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1302	8.1.46	8.1.47	354°7.5`	31.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1303	8.1.47	8.1.48	341°41.6`	14.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1304	8.1.48	8.1.49	327°33.3`	33.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1305	8.1.49	8.1.50	322°45.3`	36.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1306	8.1.50	8.1.51	321°0.5`	8.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1307	8.1.51	8.1.52	320°41.9`	32.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1308	8.1.52	8.1.53	324°16.6`	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1309	8.1.53	8.1.54	329°12.2`	23.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1310	8.1.54	8.1.55	326°41.6`	28.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1311	8.1.55	8.1.56	326°12.7`	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1312	8.1.56	8.1.57	0°0.0`	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1313	8.1.57	8.1.58	17°23.6`	8.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1314	8.1.58	8.1.1	30°11.0`	11.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457353.9	1317272.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	457327	1317290.9	Закрепление отсутствует	2.5
3	457292.1	1317316.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	457252.8	1317343.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	457212.8	1317371.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	457174.2	1317396.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	457120.9	1317424.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	457057.5	1317453.9	Закрепление отсутствует	2.5
9	456977	1317486.8	Закрепление отсутствует	2.5
10	456934	1317502.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	456882.4	1317520.5	Закрепление отсутствует	2.5
12	456819.3	1317547.2	Закрепление отсутствует	2.5
13	456728.4	1317596.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	456632.5	1317652.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	456628.2	1317654.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	456622.7	1317647.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	456639.2	1317636.7	Закрепление отсутствует	2.5
18	456660.8	1317621.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	456677.3	1317613.2	Закрепление отсутствует	2.5
20	456688.1	1317604.9	Закрепление отсутствует	2.5
21	456697	1317597.9	Закрепление отсутствует	2.5
22	456716.1	1317584	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
23	456738.9	1317571.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	456759.2	1317557.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	456776.4	1317549	Закрепление отсутствует	2.5
26	456800.5	1317538.2	Закрепление отсутствует	2.5
27	456810	1317533.8	Закрепление отсутствует	2.5
28	456827.8	1317527.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	456848.1	1317513.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	456870.4	1317502.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	456878	1317498.9	Закрепление отсутствует	2.5
32	456888.8	1317498.2	Закрепление отсутствует	2.5
33	456907.2	1317491.9	Закрепление отсутствует	2.5
34	456916.1	1317486.8	Закрепление отсутствует	2.5
35	456924.3	1317486.2	Закрепление отсутствует	2.5
36	456930.1	1317481.1	Закрепление отсутствует	2.5
37	456958.6	1317466.5	Закрепление отсутствует	2.5
38	456990.4	1317451.3	Закрепление отсутствует	2.5
39	456999.9	1317444.9	Закрепление отсутствует	2.5
40	457019	1317437.3	Закрепление отсутствует	2.5
41	457036.1	1317426.5	Закрепление отсутствует	2.5
42	457059	1317415.7	Закрепление отсутствует	2.5
43	457072.9	1317410.6	Закрепление отсутствует	2.5
44	457092	1317399.2	Закрепление отсутствует	2.5
45	457104.7	1317391.6	Закрепление отсутствует	2.5
46	457113.6	1317388.4	Закрепление отсутствует	2.5
47	457144.7	1317385.2	Закрепление отсутствует	2.5
48	457158	1317380.8	Закрепление отсутствует	2.5
49	457186	1317363	Закрепление отсутствует	2.5
50	457215.2	1317340.8	Закрепление отсутствует	2.5
51	457221.5	1317335.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
52	457246.3	1317315.4	Закрепление отсутствует	2.5
53	457266.6	1317300.8	Закрепление отсутствует	2.5
54	457286.9	1317288.7	Закрепление отсутствует	2.5
55	457311.1	1317272.8	Закрепление отсутствует	2.5
56	457324.4	1317263.9	Закрепление отсутствует	2.5
57	457335.8	1317263.9	Закрепление отсутствует	2.5
58	457344.1	1317266.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	457353.9	1317272.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	457817.51	1317242.58	Закрепление отсутствует	2.5
2	458163.11	1317529.12	Закрепление отсутствует	2.5
3	458120.7	1317553.01	Закрепление отсутствует	2.5
4	458087.81	1317573.71	Закрепление отсутствует	2.5
5	458069.02	1317584.81	Закрепление отсутствует	2.5
6	458059.43	1317592.41	Закрепление отсутствует	2.5
7	458040.81	1317603.42	Закрепление отсутствует	2.5
8	458006	1317623.51	Закрепление отсутствует	2.5
9	457967.79	1317649.22	Закрепление отсутствует	2.5
10	457935.21	1317672.02	Закрепление отсутствует	2.5
11	457905.91	1317689.82	Закрепление отсутствует	2.5
12	457869.9	1317710.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	457835.42	1317732.32	Закрепление отсутствует	2.5
14	457798.1	1317751	Закрепление отсутствует	2.5
15	457763.8	1317771.3	Закрепление отсутствует	2.5
16	457723.8	1317796.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	457689.01	1317822.91	Закрепление отсутствует	2.5
18	457651.61	1317845.71	Закрепление отсутствует	2.5
19	457612.21	1317868.52	Закрепление отсутствует	2.5
20	457587.5	1317881.82	Закрепление отсутствует	2.5
21	457554.9	1317898.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
22	457532.9	1317910.6	Закрепление отсутствует	2.5
23	457503.92	1317927.71	Закрепление отсутствует	2.5
24	457475.44	1317950.93	Закрепление отсутствует	2.5
25	457450.52	1317964.73	Закрепление отсутствует	2.5
26	457430.83	1317976.61	Закрепление отсутствует	2.5
27	457419.72	1317984.03	Закрепление отсутствует	2.5
28	457416.43	1317988.43	Закрепление отсутствует	2.5
29	457374.32	1318014.14	Закрепление отсутствует	2.5
30	457343.04	1318036.43	Закрепление отсутствует	2.5
31	457311.7	1318051.24	Закрепление отсутствует	2.5
32	457282.14	1318073.44	Закрепление отсутствует	2.5
33	457241.53	1318098.15	Закрепление отсутствует	2.5
34	457205.72	1318120.86	Закрепление отсутствует	2.5
35	457172.6	1318129.4	Закрепление отсутствует	2.5
36	457133.9	1318155.5	Закрепление отсутствует	2.5
37	457110.55	1318183.85	Закрепление отсутствует	2.5
38	457078.42	1318200.05	Закрепление отсутствует	2.5
39	457068.52	1318206.74	Закрепление отсутствует	2.5
40	457055.62	1318211.33	Закрепление отсутствует	2.5
41	457041.71	1318225.06	Закрепление отсутствует	2.5
42	457023.24	1318236.86	Закрепление отсутствует	2.5
43	456966	1318268.77	Закрепление отсутствует	2.5
44	456916.61	1318303.67	Закрепление отсутствует	2.5
45	456864.42	1318334.75	Закрепление отсутствует	2.5
46	456827.53	1318356.64	Закрепление отсутствует	2.5
47	456797.12	1318379.06	Закрепление отсутствует	2.5
48	456772.33	1318393.89	Закрепление отсутствует	2.5
49	456748.1	1318368.9	Закрепление отсутствует	2.5
50	456727.2	1318341	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
51	456700.5	1318305.4	Закрепление отсутствует	2.5
52	456654.2	1318236.9	Закрепление отсутствует	2.5
53	456594.6	1318151.2	Закрепление отсутствует	2.5
54	456561	1318100.5	Закрепление отсутствует	2.5
55	456560.3	1318099.2	Закрепление отсутствует	2.5
56	456520.8	1318042.6	Закрепление отсутствует	2.5
57	456493.6	1318002.6	Закрепление отсутствует	2.5
58	456454.8	1317945.4	Закрепление отсутствует	2.5
59	456423	1317903.4	Закрепление отсутствует	2.5
60	456395.6	1317864.6	Закрепление отсутствует	2.5
61	456382.7	1317851.1	Закрепление отсутствует	2.5
62	456358.3	1317833.6	Закрепление отсутствует	2.5
63	456341.4	1317826.8	Закрепление отсутствует	2.5
64	456401.6	1317789.5	Закрепление отсутствует	2.5
65	456414.9	1317780.6	Закрепление отсутствует	2.5
66	456488.5	1317737.4	Закрепление отсутствует	2.5
67	456572.3	1317689.8	Закрепление отсутствует	2.5
68	456634.5	1317655.5	Закрепление отсутствует	2.5
69	456730.4	1317599.6	Закрепление отсутствует	2.5
70	456821.1	1317550.8	Закрепление отсутствует	2.5
71	456883.8	1317524.3	Закрепление отсутствует	2.5
72	456978.4	1317490.6	Закрепление отсутствует	2.5
73	457059.1	1317457.5	Закрепление отсутствует	2.5
74	457122.7	1317427.7	Закрепление отсутствует	2.5
75	457176.2	1317400.2	Закрепление отсутствует	2.5
76	457215	1317374.8	Закрепление отсутствует	2.5
77	457255	1317346.8	Закрепление отсутствует	2.5
78	457294.5	1317320.1	Закрепление отсутствует	2.5
79	457329.4	1317294.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
80	457385.2	1317255.5	Закрепление отсутствует	2.5
81	457445.5	1317215.5	Закрепление отсутствует	2.5
82	457448.57	1317213.65	Закрепление отсутствует	2.5
83	457517.2	1317172.3	Закрепление отсутствует	2.5
84	457583.2	1317133.5	Закрепление отсутствует	2.5
85	457649.9	1317094.8	Закрепление отсутствует	2.5
86	457672.55	1317080.24	Закрепление отсутствует	2.5
87	457682.4	1317073.9	Закрепление отсутствует	2.5
88	457713.8	1317053.1	Закрепление отсутствует	2.5
89	457729.4	1317050	Закрепление отсутствует	2.5
90	457735.4	1317048.8	Закрепление отсутствует	2.5
91	457741.4	1317049	Закрепление отсутствует	2.5
92	457743.5	1317064.5	Закрепление отсутствует	2.5
93	457746.7	1317077.2	Закрепление отсутствует	2.5
94	457753	1317089.3	Закрепление отсутствует	2.5
95	457760.6	1317107.1	Закрепление отсутствует	2.5
96	457760.6	1317117.9	Закрепление отсутствует	2.5
97	457754.3	1317123	Закрепление отсутствует	2.5
98	457742.2	1317126.1	Закрепление отсутствует	2.5
99	457725.7	1317133.8	Закрепление отсутствует	2.5
100	457717.23	1317138.96	Закрепление отсутствует	2.5
101	457702.9	1317147.7	Закрепление отсутствует	2.5
102	457685.7	1317161.7	Закрепление отсутствует	2.5
103	457678.1	1317174.4	Закрепление отсутствует	2.5
104	457668.6	1317185.2	Закрепление отсутствует	2.5
105	457660.9	1317190.3	Закрепление отсутствует	2.5
106	457630.5	1317210.6	Закрепление отсутствует	2.5
107	457605.1	1317225.8	Закрепление отсутствует	2.5
108	457578.4	1317246.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
109	457559.3	1317261.4	Закрепление отсутствует	2.5
110	457551.7	1317269.6	Закрепление отсутствует	2.5
111	457539.7	1317287.4	Закрепление отсутствует	2.5
112	457533.3	1317309	Закрепление отсутствует	2.5
113	457527	1317330	Закрепление отсутствует	2.5
114	457520	1317340.1	Закрепление отсутствует	2.5
115	457499	1317368.1	Закрепление отсутствует	2.5
116	457476.8	1317390.3	Закрепление отсутствует	2.5
117	457462.8	1317401.7	Закрепление отсутствует	2.5
118	457435.5	1317423.9	Закрепление отсутствует	2.5
119	457404.4	1317446.2	Закрепление отсутствует	2.5
120	457369.5	1317470.9	Закрепление отсутствует	2.5
121	457336.5	1317493.2	Закрепление отсутствует	2.5
122	457316.1	1317503.3	Закрепление отсутствует	2.5
123	457307.2	1317512.2	Закрепление отсутствует	2.5
124	457306	1317521.7	Закрепление отсутствует	2.5
125	457314.2	1317553.5	Закрепление отсутствует	2.5
126	457321.2	1317588.4	Закрепление отсутствует	2.5
127	457326.3	1317611.9	Закрепление отсутствует	2.5
128	457332	1317606.2	Закрепление отсутствует	2.5
129	457339.6	1317613.8	Закрепление отсутствует	2.5
130	457347.3	1317626.5	Закрепление отсутствует	2.5
131	457351.1	1317648.1	Закрепление отсутствует	2.5
132	457352.3	1317666.5	Закрепление отсутствует	2.5
133	457353	1317678.6	Закрепление отсутствует	2.5
134	457347.9	1317699.5	Закрепление отсутствует	2.5
135	457347.78	1317710.12	Закрепление отсутствует	2.5
136	457349.53	1317721.26	Закрепление отсутствует	2.5
137	457353.33	1317732.29	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
138	457358.31	1317738.84	Закрепление отсутствует	2.5
139	457370.1	1317747.26	Закрепление отсутствует	2.5
140	457380.57	1317733.2	Закрепление отсутствует	2.5
141	457384.61	1317717.39	Закрепление отсутствует	2.5
142	457387.81	1317698.3	Закрепление отсутствует	2.5
143	457388.39	1317677.54	Закрепление отсутствует	2.5
144	457392.3	1317653.8	Закрепление отсутствует	2.5
145	457392.3	1317641.8	Закрепление отсутствует	2.5
146	457387.9	1317610.6	Закрепление отсутствует	2.5
147	457387.3	1317601.1	Закрепление отсутствует	2.5
148	457387.3	1317583.3	Закрепление отсутствует	2.5
149	457378	1317579.14	Закрепление отсутствует	2.5
150	457376.89	1317570.69	Закрепление отсутствует	2.5
151	457383.13	1317562.4	Закрепление отсутствует	2.5
152	457395.62	1317552.26	Закрепление отсутствует	2.5
153	457412.49	1317541.37	Закрепление отсутствует	2.5
154	457427.9	1317530.76	Закрепление отсутствует	2.5
155	457446.9	1317517.36	Закрепление отсутствует	2.5
156	457455.2	1317511.66	Закрепление отсутствует	2.5
157	457467.3	1317506.5	Закрепление отсутствует	2.5
158	457483.8	1317504	Закрепление отсутствует	2.5
159	457500.3	1317478.6	Закрепление отсутствует	2.5
160	457521.2	1317453.2	Закрепление отсутствует	2.5
161	457530.1	1317443	Закрепление отсутствует	2.5
162	457545.4	1317423.3	Закрепление отсутствует	2.5
163	457579	1317387.8	Закрепление отсутствует	2.5
164	457608.2	1317360.4	Закрепление отсутствует	2.5
165	457643.2	1317336.3	Закрепление отсутствует	2.5
166	457666	1317322.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
167	457674.3	1317319.2	Закрепление отсутствует	2.5
168	457681.3	1317314.1	Закрепление отсутствует	2.5
169	457705.4	1317300.8	Закрепление отсутствует	2.5
170	457723.2	1317291.9	Закрепление отсутствует	2.5
171	457762.5	1317268.4	Закрепление отсутствует	2.5
172	457785.4	1317256.3	Закрепление отсутствует	2.5
173	457815.2	1317244.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	457817.51	1317242.58	Закрепление отсутствует	2.5
1	456640.66	1318511.37	Закрепление отсутствует	2.5
2	457039.4	1319268.48	Закрепление отсутствует	2.5
3	456843.83	1319393.37	Закрепление отсутствует	2.5
4	456829.4	1319391.7	Закрепление отсутствует	2.5
5	456798.8	1319386.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	456780.6	1319386.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	456759.1	1319391.2	Закрепление отсутствует	2.5
8	456729.6	1319409.2	Закрепление отсутствует	2.5
9	456697.2	1319432.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	456652.9	1319456.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	456613.1	1319472.5	Закрепление отсутствует	2.5
12	456584.2	1319482.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	456562.6	1319483.8	Закрепление отсутствует	2.5
14	456539.6	1319478.2	Закрепление отсутствует	2.5
15	456516.6	1319465.1	Закрепление отсутствует	2.5
16	456501.7	1319450.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	456478.9	1319422.4	Закрепление отсутствует	2.5
18	456449.2	1319378	Закрепление отсутствует	2.5
19	456392	1319287.2	Закрепление отсутствует	2.5
20	456364.7	1319242.1	Закрепление отсутствует	2.5
21	456336.6	1319201.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
22	456323.9	1319189.9	Закрепление отсутствует	2.5
23	456298	1319185.2	Закрепление отсутствует	2.5
24	456300.9	1319178.8	Закрепление отсутствует	2.5
25	456299	1319159.5	Закрепление отсутствует	2.5
26	456286.8	1319129	Закрепление отсутствует	2.5
27	456283.7	1319114.6	Закрепление отсутствует	2.5
28	456279.9	1319092.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	456279.3	1319074.4	Закрепление отсутствует	2.5
30	456281.7	1319055.9	Закрепление отсутствует	2.5
31	456289.8	1319040.5	Закрепление отсутствует	2.5
32	456303.4	1319023.6	Закрепление отсутствует	2.5
33	456339.2	1318996	Закрепление отсутствует	2.5
34	456384.7	1318976.5	Закрепление отсутствует	2.5
35	456451.2	1318958.1	Закрепление отсутствует	2.5
36	456473.4	1318949.7	Закрепление отсутствует	2.5
37	456485.4	1318936.4	Закрепление отсутствует	2.5
38	456492	1318919.7	Закрепление отсутствует	2.5
39	456490.7	1318896.7	Закрепление отсутствует	2.5
40	456462.6	1318838.6	Закрепление отсутствует	2.5
41	456446.8	1318803.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	456443.6	1318790.3	Закрепление отсутствует	2.5
43	456441.1	1318786.1	Закрепление отсутствует	2.5
44	456448.4	1318777.1	Закрепление отсутствует	2.5
45	456475.8	1318735.1	Закрепление отсутствует	2.5
46	456505.7	1318688.1	Закрепление отсутствует	2.5
47	456531.1	1318648.1	Закрепление отсутствует	2.5
48	456582.4	1318572.6	Закрепление отсутствует	2.5
49	456600.2	1318549.6	Закрепление отсутствует	2.5
50	456610.8	1318532.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
1	456640.66	1318511.37	Закрепление отсутствует	2.5
1	456603.4	1318536.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	456597	1318547.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	456579.2	1318570.2	Закрепление отсутствует	2.5
4	456527.7	1318645.9	Закрепление отсутствует	2.5
5	456502.3	1318685.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	456472.4	1318732.9	Закрепление отсутствует	2.5
7	456445.2	1318774.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	456439.6	1318781.6	Закрепление отсутствует	2.5
9	456431	1318747.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	456426	1318722.3	Закрепление отсутствует	2.5
11	456425.3	1318678.4	Закрепление отсутствует	2.5
12	456432.7	1318658.1	Закрепление отсутствует	2.5
13	456446.9	1318641.5	Закрепление отсутствует	2.5
14	456489.2	1318612.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	456552.7	1318569.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	456597.1	1318540.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	456603.4	1318536.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	454410.16	1318462.17	Закрепление отсутствует	2.5
2	454499.84	1318403.64	Закрепление отсутствует	2.5
3	454580.52	1318351.44	Закрепление отсутствует	2.5
4	454786.93	1318217.44	Закрепление отсутствует	2.5
5	454797.35	1318210.67	Закрепление отсутствует	2.5
6	454914.15	1318135.25	Закрепление отсутствует	2.5
7	455159.77	1317975.81	Закрепление отсутствует	2.5
8	455289.29	1317891.35	Закрепление отсутствует	2.5
9	455404.5	1317816.56	Закрепление отсутствует	2.5
10	455531.06	1317734.09	Закрепление отсутствует	2.5
11	455562.44	1317713.75	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
12	455637.35	1317665.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	455685	1317682.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	455723.7	1317695.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	455773.2	1317705.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	455820.1	1317719.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	455868.4	1317735.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	455938.2	1317759.9	Закрепление отсутствует	2.5
19	456069.1	1317800.5	Закрепление отсутствует	2.5
20	456119.9	1317812.6	Закрепление отсутствует	2.5
21	456179.6	1317828.4	Закрепление отсутствует	2.5
22	456219.8	1317838.1	Закрепление отсутствует	2.5
23	456241.7	1317840.6	Закрепление отсутствует	2.5
24	456295.3	1317834.3	Закрепление отсутствует	2.5
25	456336.7	1317829.2	Закрепление отсутствует	2.5
26	456356.3	1317837.2	Закрепление отсутствует	2.5
27	456380.1	1317854.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	456392.6	1317867.2	Закрепление отсутствует	2.5
29	456419.8	1317905.8	Закрепление отсутствует	2.5
30	456451.6	1317947.8	Закрепление отсутствует	2.5
31	456490.2	1318004.8	Закрепление отсутствует	2.5
32	456517.6	1318044.8	Закрепление отсутствует	2.5
33	456555.7	1318099.5	Закрепление отсутствует	2.5
34	456538.6	1318108.6	Закрепление отсутствует	2.5
35	456480.7	1318139.8	Закрепление отсутствует	2.5
36	456430.5	1318172.2	Закрепление отсутствует	2.5
37	456397.01	1318207.08	Закрепление отсутствует	2.5
38	456354.63	1318240.46	Закрепление отсутствует	2.5
39	456317.73	1318274.16	Закрепление отсутствует	2.5
40	456276.93	1318310.46	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
41	456217.5	1318354	Закрепление отсутствует	2.5
42	456173.21	1318399.7	Закрепление отсутствует	2.5
43	456130.93	1318435.03	Закрепление отсутствует	2.5
44	456098.61	1318460.99	Закрепление отсутствует	2.5
45	456056.9	1318482.8	Закрепление отсутствует	2.5
46	456047.9	1318494.5	Закрепление отсутствует	2.5
47	456046.7	1318524.9	Закрепление отсутствует	2.5
48	456028.2	1318544.6	Закрепление отсутствует	2.5
49	455994.7	1318576.2	Закрепление отсутствует	2.5
50	455957.3	1318604.1	Закрепление отсутствует	2.5
51	455916.9	1318633.5	Закрепление отсутствует	2.5
52	455914.7	1318633	Закрепление отсутствует	2.5
53	455890.6	1318625.4	Закрепление отсутствует	2.5
54	455869	1318617.1	Закрепление отсутствует	2.5
55	455858.8	1318615.2	Закрепление отсутствует	2.5
56	455841	1318607.6	Закрепление отсутствует	2.5
57	455827.1	1318604.4	Закрепление отсутствует	2.5
58	455817.5	1318609.5	Закрепление отсутствует	2.5
59	455809.3	1318619	Закрепление отсутствует	2.5
60	455832.1	1318629.2	Закрепление отсутствует	2.5
61	455843.6	1318630.5	Закрепление отсутствует	2.5
62	455865.8	1318638.7	Закрепление отсутствует	2.5
63	455898.2	1318646.3	Закрепление отсутствует	2.5
64	455900.5	1318646.9	Закрепление отсутствует	2.5
65	455892.5	1318701.4	Закрепление отсутствует	2.5
66	455878.3	1318721.2	Закрепление отсутствует	2.5
67	455854.4	1318743.3	Закрепление отсутствует	2.5
68	455836.1	1318760.3	Закрепление отсутствует	2.5
69	455828.2	1318798.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
70	455822.11	1318833.97	Закрепление отсутствует	2.5
71	455805.81	1318865.1	Закрепление отсутствует	2.5
72	455801.16	1318873.49	Закрепление отсутствует	2.5
73	455767.32	1318944.77	Закрепление отсутствует	2.5
74	455731.7	1318985.8	Закрепление отсутствует	2.5
75	455690.4	1319005.4	Закрепление отсутствует	2.5
76	455663.03	1319001.34	Закрепление отсутствует	2.5
77	455641.75	1318996.42	Закрепление отсутствует	2.5
78	455609.84	1318995.23	Закрепление отсутствует	2.5
79	455593.95	1319012.89	Закрепление отсутствует	2.5
80	455584.12	1319029.42	Закрепление отсутствует	2.5
81	455581.55	1319037.24	Закрепление отсутствует	2.5
82	455584.96	1319038.93	Закрепление отсутствует	2.5
83	455588.37	1319031.7	Закрепление отсутствует	2.5
84	455592.06	1319024	Закрепление отсутствует	2.5
85	455599.17	1319013.49	Закрепление отсутствует	2.5
86	455617.8	1319023.1	Закрепление отсутствует	2.5
87	455608.66	1319045.79	Закрепление отсутствует	2.5
88	455604.5	1319056.1	Закрепление отсутствует	2.5
89	455616.26	1319059.81	Закрепление отсутствует	2.5
90	455690.7	1319083.3	Закрепление отсутствует	2.5
91	455690.7	1319083.79	Закрепление отсутствует	2.5
92	455690.78	1319100.05	Закрепление отсутствует	2.5
93	455691	1319143.1	Закрепление отсутствует	2.5
94	455682.09	1319152.84	Закрепление отсутствует	2.5
95	455675.76	1319162.55	Закрепление отсутствует	2.5
96	455666.95	1319173.93	Закрепление отсутствует	2.5
97	455658.65	1319186.96	Закрепление отсутствует	2.5
98	455652.07	1319197.52	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
99	455646.7	1319205.93	Закрепление отсутствует	2.5
100	455641.39	1319213.78	Закрепление отсутствует	2.5
101	455636.45	1319218.58	Закрепление отсутствует	2.5
102	455632.01	1319220.84	Закрепление отсутствует	2.5
103	455622.9	1319221.8	Закрепление отсутствует	2.5
104	455610.8	1319222.5	Закрепление отсутствует	2.5
105	455602.6	1319219.3	Закрепление отсутствует	2.5
106	455600.7	1319229.4	Закрепление отсутствует	2.5
107	455606.4	1319238.3	Закрепление отсутствует	2.5
108	455615.3	1319243.4	Закрепление отсутствует	2.5
109	455626.7	1319247.2	Закрепление отсутствует	2.5
110	455648.9	1319253.6	Закрепление отсутствует	2.5
111	455668	1319255.5	Закрепление отсутствует	2.5
112	455679.38	1319255.5	Закрепление отсутствует	2.5
113	455691.4	1319259.3	Закрепление отсутствует	2.5
114	455709.39	1319259.4	Закрепление отсутствует	2.5
115	455725.38	1319242.72	Закрепление отсутствует	2.5
116	455736.74	1319227.1	Закрепление отсутствует	2.5
117	455745.71	1319215.24	Закрепление отсутствует	2.5
118	455753.4	1319210.42	Закрепление отсутствует	2.5
119	455758.5	1319208.9	Закрепление отсутствует	2.5
120	455778.8	1319235	Закрепление отсутствует	2.5
121	455791.86	1319239.82	Закрепление отсутствует	2.5
122	455798.5	1319234.3	Закрепление отсутствует	2.5
123	455811.41	1319229	Закрепление отсутствует	2.5
124	455819.8	1319210.62	Закрепление отсутствует	2.5
125	455827.64	1319196.93	Закрепление отсутствует	2.5
126	455831.63	1319185.49	Закрепление отсутствует	2.5
127	455838.56	1319163.98	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
128	455843.68	1319143.5	Закрепление отсутствует	2.5
129	455843.32	1319133.76	Закрепление отсутствует	2.5
130	455848.18	1319100.93	Закрепление отсутствует	2.5
131	455850.59	1319088.23	Закрепление отсутствует	2.5
132	455854.03	1319065.85	Закрепление отсутствует	2.5
133	455852.16	1319061.15	Закрепление отсутствует	2.5
134	455857.11	1319042.42	Закрепление отсутствует	2.5
135	455860.04	1319036.69	Закрепление отсутствует	2.5
136	455871.14	1319017.32	Закрепление отсутствует	2.5
137	455884.96	1318998.37	Закрепление отсутствует	2.5
138	455904.57	1318974.87	Закрепление отсутствует	2.5
139	455919.1	1318954.21	Закрепление отсутствует	2.5
140	455931.02	1318938.85	Закрепление отсутствует	2.5
141	455943.56	1318909.69	Закрепление отсутствует	2.5
142	455954.76	1318875.02	Закрепление отсутствует	2.5
143	455973.68	1318846.79	Закрепление отсутствует	2.5
144	455983.39	1318817.08	Закрепление отсутствует	2.5
145	455987.88	1318769.53	Закрепление отсутствует	2.5
146	455994.55	1318750.25	Закрепление отсутствует	2.5
147	455994.13	1318731.13	Закрепление отсутствует	2.5
148	455996.96	1318708.96	Закрепление отсутствует	2.5
149	456003.3	1318684.65	Закрепление отсутствует	2.5
150	456003.6	1318675.02	Закрепление отсутствует	2.5
151	456008.03	1318663.86	Закрепление отсутствует	2.5
152	456016.9	1318648.2	Закрепление отсутствует	2.5
153	456029.69	1318630.5	Закрепление отсутствует	2.5
154	456036.6	1318610.8	Закрепление отсутствует	2.5
155	456046.1	1318586	Закрепление отсутствует	2.5
156	456050.6	1318562.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
157	456043.33	1318559.03	Закрепление отсутствует	2.5
158	456040.04	1318563.19	Закрепление отсутствует	2.5
159	456024.11	1318570.1	Закрепление отсутствует	2.5
160	456012.47	1318589.2	Закрепление отсутствует	2.5
161	456009.9	1318600.6	Закрепление отсутствует	2.5
162	455997.2	1318622.2	Закрепление отсутствует	2.5
163	455983.9	1318639.3	Закрепление отсутствует	2.5
164	455975	1318646.3	Закрепление отсутствует	2.5
165	455952.2	1318668.6	Закрепление отсутствует	2.5
166	455945.8	1318675.5	Закрепление отсутствует	2.5
167	455926.8	1318700.3	Закрепление отсутствует	2.5
168	455916	1318717.4	Закрепление отсутствует	2.5
169	455898.2	1318742.8	Закрепление отсутствует	2.5
170	455886.1	1318753	Закрепление отсутствует	2.5
171	455874.1	1318759.4	Закрепление отсутствует	2.5
172	455858.8	1318768.9	Закрепление отсутствует	2.5
173	455851.2	1318782.2	Закрепление отсутствует	2.5
174	455844.8	1318805.1	Закрепление отсутствует	2.5
175	455841	1318812.1	Закрепление отсутствует	2.5
176	455835.3	1318819	Закрепление отсутствует	2.5
177	455829.17	1318828.93	Закрепление отсутствует	2.5
178	455832.2	1318799.1	Закрепление отсутствует	2.5
179	455839.7	1318762.3	Закрепление отсутствует	2.5
180	455881.3	1318723.8	Закрепление отсутствует	2.5
181	455896.3	1318703	Закрепление отсутствует	2.5
182	455904.5	1318647.4	Закрепление отсутствует	2.5
183	455959.7	1318607.3	Закрепление отсутствует	2.5
184	455997.3	1318579.2	Закрепление отсутствует	2.5
185	456031	1318547.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
186	456050.7	1318526.5	Закрепление отсутствует	2.5
187	456051.9	1318495.9	Закрепление отсутствует	2.5
188	456059.5	1318486	Закрепление отсутствует	2.5
189	456090.4	1318469.6	Закрепление отсутствует	2.5
190	456102.19	1318464.03	Закрепление отсутствует	2.5
191	456106.23	1318466.49	Закрепление отсутствует	2.5
192	456111.95	1318471.64	Закрепление отсутствует	2.5
193	456118.29	1318477.1	Закрепление отсутствует	2.5
194	456130	1318479.72	Закрепление отсутствует	2.5
195	456146.34	1318468.23	Закрепление отсутствует	2.5
196	456169.3	1318449.62	Закрепление отсутствует	2.5
197	456201.64	1318418.7	Закрепление отсутствует	2.5
198	456218.81	1318402.71	Закрепление отсутствует	2.5
199	456266.16	1318365.06	Закрепление отсутствует	2.5
200	456298.42	1318339.09	Закрепление отсутствует	2.5
201	456318.84	1318318.18	Закрепление отсутствует	2.5
202	456342.18	1318297.52	Закрепление отсутствует	2.5
203	456354.34	1318287.68	Закрепление отсутствует	2.5
204	456375.31	1318268.08	Закрепление отсутствует	2.5
205	456393.02	1318252.69	Закрепление отсутствует	2.5
206	456412.72	1318231.88	Закрепление отсутствует	2.5
207	456410.12	1318221.2	Закрепление отсутствует	2.5
208	456404.88	1318214.06	Закрепление отсутствует	2.5
209	456399.88	1318211.51	Закрепление отсутствует	2.5
210	456432.7	1318175.6	Закрепление отсутствует	2.5
211	456482.7	1318143.2	Закрепление отсутствует	2.5
212	456540.4	1318112.2	Закрепление отсутствует	2.5
213	456557.7	1318103	Закрепление отсутствует	2.5
214	456591.2	1318153.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
215	456651	1318239.1	Закрепление отсутствует	2.5
216	456697.3	1318307.8	Закрепление отсутствует	2.5
217	456724	1318343.4	Закрепление отсутствует	2.5
218	456744.9	1318371.3	Закрепление отсутствует	2.5
219	456761.97	1318398.43	Закрепление отсутствует	2.5
220	456746.41	1318409.14	Закрепление отсутствует	2.5
221	456723.09	1318425.66	Закрепление отсутствует	2.5
222	456684.09	1318451.06	Закрепление отсутствует	2.5
223	456653.17	1318472.03	Закрепление отсутствует	2.5
224	456607.68	1318503.16	Закрепление отсутствует	2.5
225	456568.07	1318527.72	Закрепление отсутствует	2.5
226	456525.39	1318554.51	Закрепление отсутствует	2.5
227	456488.1	1318577.55	Закрепление отсутствует	2.5
228	456472.81	1318590.47	Закрепление отсутствует	2.5
229	456456.66	1318599.39	Закрепление отсутствует	2.5
230	456421.4	1318620.9	Закрепление отсутствует	2.5
231	456395.89	1318639.48	Закрепление отсутствует	2.5
232	456343.09	1318675.93	Закрепление отсутствует	2.5
233	456323.36	1318690.04	Закрепление отсутствует	2.5
234	456297.6	1318708.51	Закрепление отсутствует	2.5
235	456274.95	1318724.89	Закрепление отсутствует	2.5
236	456267.67	1318735	Закрепление отсутствует	2.5
237	456268.76	1318744.68	Закрепление отсутствует	2.5
238	456274.67	1318750.56	Закрепление отсутствует	2.5
239	456289.3	1318744.8	Закрепление отсутствует	2.5
240	456307.8	1318731.67	Закрепление отсутствует	2.5
241	456322.4	1318721.93	Закрепление отсутствует	2.5
242	456333.2	1318714.9	Закрепление отсутствует	2.5
243	456352.69	1318701.87	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
244	456386.05	1318680.24	Закрепление отсутствует	2.5
245	456418.92	1318659.72	Закрепление отсутствует	2.5
246	456430.72	1318651.89	Закрепление отсутствует	2.5
247	456433	1318650.78	Закрепление отсутствует	2.5
248	456429.1	1318656.1	Закрепление отсутствует	2.5
249	456421.3	1318677.8	Закрепление отсутствует	2.5
250	456422	1318722.7	Закрепление отсутствует	2.5
251	456427	1318748.3	Закрепление отсутствует	2.5
252	456436.4	1318785.5	Закрепление отсутствует	2.5
253	456423.8	1318800.5	Закрепление отсутствует	2.5
254	456420.9	1318803.2	Закрепление отсутствует	2.5
255	456417	1318806.7	Закрепление отсутствует	2.5
256	456386.9	1318825.3	Закрепление отсутствует	2.5
257	456375.2	1318846.7	Закрепление отсутствует	2.5
258	456358.7	1318880.3	Закрепление отсутствует	2.5
259	456351	1318892.8	Закрепление отсутствует	2.5
260	456349.9	1318894.6	Закрепление отсутствует	2.5
261	456338.5	1318913.1	Закрепление отсутствует	2.5
262	456325.9	1318927.5	Закрепление отсутствует	2.5
263	456294.3	1318959.3	Закрепление отсутствует	2.5
264	456292	1318961.4	Закрепление отсутствует	2.5
265	456293.2	1318937.2	Закрепление отсутствует	2.5
266	456293.2	1318920	Закрепление отсутствует	2.5
267	456296.3	1318900.3	Закрепление отсутствует	2.5
268	456303.9	1318879.4	Закрепление отсутствует	2.5
269	456309.7	1318857.1	Закрепление отсутствует	2.5
270	456303.3	1318854.6	Закрепление отсутствует	2.5
271	456287.4	1318855.2	Закрепление отсутствует	2.5
272	456259.5	1318857.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
273	456215.7	1318865.4	Закрепление отсутствует	2.5
274	456167.4	1318876.2	Закрепление отсутствует	2.5
275	456150.9	1318866	Закрепление отсутствует	2.5
276	456132.5	1318871.8	Закрепление отсутствует	2.5
277	456125.5	1318876.8	Закрепление отсутствует	2.5
278	456091.2	1318889.5	Закрепление отсутствует	2.5
279	456064.6	1318901	Закрепление отсутствует	2.5
280	456053.8	1318906.7	Закрепление отсутствует	2.5
281	456047.4	1318900.3	Закрепление отсутствует	2.5
282	456047.4	1318890.8	Закрепление отсутствует	2.5
283	456051.2	1318871.8	Закрепление отсутствует	2.5
284	456055.7	1318850.8	Закрепление отсутствует	2.5
285	456060.7	1318843.2	Закрепление отсутствует	2.5
286	456079.8	1318826	Закрепление отсутствует	2.5
287	456081.7	1318816.5	Закрепление отсутствует	2.5
288	456074.1	1318801.9	Закрепление отсутствует	2.5
289	456068.4	1318774	Закрепление отсутствует	2.5
290	456070.3	1318761.3	Закрепление отсутствует	2.5
291	456070.3	1318755.5	Закрепление отсутствует	2.5
292	456070.9	1318725.7	Закрепление отсутствует	2.5
293	456070.9	1318717.4	Закрепление отсутствует	2.5
294	456076	1318706	Закрепление отсутствует	2.5
295	456083	1318702.2	Закрепление отсутствует	2.5
296	456093.1	1318701.6	Закрепление отсутствует	2.5
297	456100.1	1318701.6	Закрепление отсутствует	2.5
298	456111.5	1318700.3	Закрепление отсутствует	2.5
299	456119.2	1318702.8	Закрепление отсутствует	2.5
300	456127.4	1318688.2	Закрепление отсутствует	2.5
301	456138.8	1318666.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
302	456149.6	1318648.2	Закрепление отсутствует	2.5
303	456130	1318637.4	Закрепление отсутствует	2.5
304	456106.5	1318631.1	Закрепление отсутствует	2.5
305	456095	1318628.5	Закрепление отсутствует	2.5
306	456080.4	1318631.7	Закрепление отсутствует	2.5
307	456060.1	1318648.2	Закрепление отсутствует	2.5
308	456044.2	1318666.6	Закрепление отсутствует	2.5
309	456034.1	1318681.9	Закрепление отсутствует	2.5
310	456027.7	1318713.6	Закрепление отсутствует	2.5
311	456021.4	1318744.1	Закрепление отсутствует	2.5
312	456013.1	1318779.7	Закрепление отсутствует	2.5
313	455999.8	1318821.6	Закрепление отсутствует	2.5
314	455989.6	1318862.9	Закрепление отсутствует	2.5
315	455970.6	1318906.7	Закрепление отсутствует	2.5
316	455960.4	1318937.8	Закрепление отсутствует	2.5
317	455957.2	1318961.9	Закрепление отсутствует	2.5
318	455956.6	1318992.4	Закрепление отсутствует	2.5
319	455959.1	1319000	Закрепление отсутствует	2.5
320	455966.1	1319001.9	Закрепление отсутствует	2.5
321	455990.9	1318998.1	Закрепление отсутствует	2.5
322	456013.1	1318994.3	Закрепление отсутствует	2.5
323	456034.1	1318986.1	Закрепление отсутствует	2.5
324	456052.5	1318972.1	Закрепление отсутствует	2.5
325	456069	1318953.7	Закрепление отсутствует	2.5
326	456076	1318946	Закрепление отсутствует	2.5
327	456125.5	1318947.3	Закрепление отсутствует	2.5
328	456148.4	1318942.9	Закрепление отсутствует	2.5
329	456170	1318935.3	Закрепление отсутствует	2.5
330	456209.3	1318914.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
331	456225.2	1318900.3	Закрепление отсутствует	2.5
332	456235.4	1318888.3	Закрепление отсутствует	2.5
333	456243.6	1318882.5	Закрепление отсутствует	2.5
334	456253.8	1318879.4	Закрепление отсутствует	2.5
335	456257.6	1318887.6	Закрепление отсутствует	2.5
336	456250.6	1318899.7	Закрепление отсутствует	2.5
337	456238.5	1318911.8	Закрепление отсутствует	2.5
338	456228.4	1318920	Закрепление отсутствует	2.5
339	456214.4	1318934.6	Закрепление отсутствует	2.5
340	456208.1	1318942.2	Закрепление отсутствует	2.5
341	456185.8	1318949.2	Закрепление отсутствует	2.5
342	456140.8	1318958.1	Закрепление отсутствует	2.5
343	456098.2	1318970.8	Закрепление отсутствует	2.5
344	456086.8	1318975.3	Закрепление отсутствует	2.5
345	456070.3	1318982.9	Закрепление отсутствует	2.5
346	456056.9	1318994.9	Закрепление отсутствует	2.5
347	456048	1319012.7	Закрепление отсутствует	2.5
348	456044.9	1319021	Закрепление отсутствует	2.5
349	456050.6	1319025.4	Закрепление отсутствует	2.5
350	456063.3	1319026.1	Закрепление отсутствует	2.5
351	456076.6	1319026.1	Закрепление отсутствует	2.5
352	456090	1319022.2	Закрепление отсутствует	2.5
353	456103.3	1319021	Закрепление отсутствует	2.5
354	456112.8	1319022.9	Закрепление отсутствует	2.5
355	456119.2	1319026.1	Закрепление отсутствует	2.5
356	456121.7	1319034.3	Закрепление отсутствует	2.5
357	456115.4	1319045.7	Закрепление отсутствует	2.5
358	456090.6	1319062.3	Закрепление отсутствует	2.5
359	456073.4	1319074.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
360	456067.1	1319083.2	Закрепление отсутствует	2.5
361	456058.8	1319089.6	Закрепление отсутствует	2.5
362	456052.5	1319101.6	Закрепление отсутствует	2.5
363	456043	1319120.7	Закрепление отсутствует	2.5
364	456036	1319142.9	Закрепление отсутствует	2.5
365	456032.8	1319156.2	Закрепление отсутствует	2.5
366	456012.6	1319164.1	Закрепление отсутствует	2.5
367	455995.7	1319182.9	Закрепление отсутствует	2.5
368	455998.7	1319185.5	Закрепление отсутствует	2.5
369	456001.4	1319182.5	Закрепление отсутствует	2.5
370	456009.3	1319192.4	Закрепление отсутствует	2.5
371	456022.6	1319207	Закрепление отсутствует	2.5
372	456030.9	1319208.3	Закрепление отсутствует	2.5
373	456041.1	1319208.3	Закрепление отсутствует	2.5
374	456059.5	1319200.7	Закрепление отсутствует	2.5
375	456083	1319184.8	Закрепление отсутствует	2.5
376	456097.6	1319174	Закрепление отсутствует	2.5
377	456100	1319170.4	Закрепление отсутствует	2.5
378	456101.9	1319170.3	Закрепление отсутствует	2.5
379	456128.5	1319159.2	Закрепление отсутствует	2.5
380	456168.2	1319125.2	Закрепление отсутствует	2.5
381	456199.5	1319086.9	Закрепление отсутствует	2.5
382	456245.3	1319020.2	Закрепление отсутствует	2.5
383	456259.2	1318998.1	Закрепление отсутствует	2.5
384	456292.53	1318966.44	Закрепление отсутствует	2.5
385	456297.1	1318962.1	Закрепление отсутствует	2.5
386	456328.9	1318930.3	Закрепление отсутствует	2.5
387	456341.7	1318915.5	Закрепление отсутствует	2.5
388	456353.8	1318896	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
389	456354.9	1318894.3	Закрепление отсутствует	2.5
390	456362.3	1318882.3	Закрепление отсутствует	2.5
391	456378.8	1318848.5	Закрепление отсутствует	2.5
392	456389.9	1318828.1	Закрепление отсутствует	2.5
393	456419.4	1318809.9	Закрепление отсутствует	2.5
394	456426.6	1318803.3	Закрепление отсутствует	2.5
395	456438.3	1318789.4	Закрепление отсутствует	2.5
396	456439.8	1318791.9	Закрепление отсутствует	2.5
397	456443	1318804.5	Закрепление отсутствует	2.5
398	456459	1318840.2	Закрепление отсутствует	2.5
399	456486.7	1318897.7	Закрепление отсутствует	2.5
400	456488	1318919.1	Закрепление отсутствует	2.5
401	456482	1318934.2	Закрепление отсутствует	2.5
402	456471	1318946.3	Закрепление отсутствует	2.5
403	456450	1318954.3	Закрепление отсутствует	2.5
404	456383.3	1318972.7	Закрепление отсутствует	2.5
405	456337.2	1318992.6	Закрепление отсутствует	2.5
406	456300.6	1319020.8	Закрепление отсутствует	2.5
407	456286.4	1319038.3	Закрепление отсутствует	2.5
408	456277.9	1319054.7	Закрепление отсутствует	2.5
409	456275.3	1319074.2	Закрепление отсутствует	2.5
410	456275.9	1319092.9	Закрепление отсутствует	2.5
411	456279.7	1319115.4	Закрепление отсутствует	2.5
412	456283	1319130.2	Закрепление отсутствует	2.5
413	456295	1319160.5	Закрепление отсутствует	2.5
414	456296.9	1319178.2	Закрепление отсутствует	2.5
415	456293.6	1319185.2	Закрепление отсутствует	2.5
416	456291.1	1319186.5	Закрепление отсутствует	2.5
417	456285.2	1319189.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
418	456275.9	1319194.3	Закрепление отсутствует	2.5
419	456262.8	1319196.9	Закрепление отсутствует	2.5
420	456213.8	1319210.8	Закрепление отсутствует	2.5
421	456174.9	1319222.9	Закрепление отсутствует	2.5
422	456146.2	1319238.3	Закрепление отсутствует	2.5
423	456148	1319241.9	Закрепление отсутствует	2.5
424	456176.5	1319226.7	Закрепление отсутствует	2.5
425	456215	1319214.6	Закрепление отсутствует	2.5
426	456263.8	1319200.7	Закрепление отсутствует	2.5
427	456277.3	1319198.1	Закрепление отсутствует	2.5
428	456294.9	1319189.1	Закрепление отсутствует	2.5
429	456295.4	1319188.8	Закрепление отсутствует	2.5
430	456322.1	1319193.7	Закрепление отсутствует	2.5
431	456333.6	1319203.9	Закрепление отсутствует	2.5
432	456361.3	1319244.3	Закрепление отсутствует	2.5
433	456388.6	1319289.4	Закрепление отсутствует	2.5
434	456445.8	1319380.2	Закрепление отсутствует	2.5
435	456475.7	1319424.8	Закрепление отсутствует	2.5
436	456498.7	1319452.8	Закрепление отсутствует	2.5
437	456514.2	1319468.3	Закрепление отсутствует	2.5
438	456538.2	1319482	Закрепление отсутствует	2.5
439	456562.2	1319487.8	Закрепление отсутствует	2.5
440	456573.9	1319487.1	Закрепление отсутствует	2.5
441	456585	1319486.5	Закрепление отсутствует	2.5
442	456614.5	1319476.3	Закрепление отсутствует	2.5
443	456654.7	1319459.7	Закрепление отсутствует	2.5
444	456699.4	1319436.1	Закрепление отсутствует	2.5
445	456731.8	1319412.6	Закрепление отсутствует	2.5
446	456760.7	1319395	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
447	456781	1319390.6	Закрепление отсутствует	2.5
448	456798.4	1319390.6	Закрепление отсутствует	2.5
449	456828.8	1319395.7	Закрепление отсутствует	2.5
450	456835.88	1319396.53	Закрепление отсутствует	2.5
451	456485.2	1319620.95	Закрепление отсутствует	2.5
452	456480.32	1319572.53	Закрепление отсутствует	2.5
453	456482.04	1319556.18	Закрепление отсутствует	2.5
454	456478.96	1319552.47	Закрепление отсутствует	2.5
455	456477.45	1319550.78	Закрепление отсутствует	2.5
456	456475.66	1319549.59	Закрепление отсутствует	2.5
457	456453.38	1319548.12	Закрепление отсутствует	2.5
458	456446.5	1319548.49	Закрепление отсутствует	2.5
459	456431.6	1319551.2	Закрепление отсутствует	2.5
460	456404.3	1319556.3	Закрепление отсутствует	2.5
461	456380.8	1319558.2	Закрепление отсутствует	2.5
462	456371.3	1319556.3	Закрепление отсутствует	2.5
463	456364.9	1319552.5	Закрепление отсутствует	2.5
464	456362.4	1319545.5	Закрепление отсутствует	2.5
465	456364.3	1319536.6	Закрепление отсутствует	2.5
466	456375.7	1319523.3	Закрепление отсутствует	2.5
467	456394.8	1319504.2	Закрепление отсутствует	2.5
468	456440.25	1319487.21	Закрепление отсутствует	2.5
469	456461.91	1319476.41	Закрепление отсутствует	2.5
470	456474.23	1319459.01	Закрепление отсутствует	2.5
471	456450.87	1319410.27	Закрепление отсутствует	2.5
472	456432.35	1319395.3	Закрепление отсутствует	2.5
473	456410.49	1319392.01	Закрепление отсутствует	2.5
474	456337.6	1319405.2	Закрепление отсутствует	2.5
475	456291.56	1319407.18	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
476	456244.3	1319400.25	Закрепление отсутствует	2.5
477	456185.2	1319393.7	Закрепление отсутствует	2.5
478	456140.16	1319394.67	Закрепление отсутствует	2.5
479	456119.35	1319389.45	Закрепление отсутствует	2.5
480	456088.54	1319378.05	Закрепление отсутствует	2.5
481	456048.03	1319362.9	Закрепление отсутствует	2.5
482	456001.34	1319342.17	Закрепление отсутствует	2.5
483	455967.1	1319340	Закрепление отсутствует	2.5
484	455952.53	1319350.14	Закрепление отсутствует	2.5
485	455950.87	1319353.73	Закрепление отсутствует	2.5
486	455928	1319358.2	Закрепление отсутствует	2.5
487	455908.3	1319361.3	Закрепление отсутствует	2.5
488	455832.1	1319359.4	Закрепление отсутствует	2.5
489	455815.58	1319375.03	Закрепление отсутствует	2.5
490	455782	1319417.2	Закрепление отсутствует	2.5
491	455779.4	1319421	Закрепление отсутствует	2.5
492	455740.7	1319475.6	Закрепление отсутствует	2.5
493	455723.6	1319496.6	Закрепление отсутствует	2.5
494	455712.8	1319510.6	Закрепление отсутствует	2.5
495	455702.63	1319518.23	Закрепление отсутствует	2.5
496	455682.1	1319546.79	Закрепление отсутствует	2.5
497	455659.19	1319589.8	Закрепление отсутствует	2.5
498	455643.41	1319611.91	Закрепление отсутствует	2.5
499	455625.16	1319633.96	Закрепление отсутствует	2.5
500	455611.64	1319648.69	Закрепление отсутствует	2.5
501	455590.44	1319666.37	Закрепление отсутствует	2.5
502	455551.35	1319699.74	Закрепление отсутствует	2.5
503	455537.79	1319716.72	Закрепление отсутствует	2.5
504	455518.66	1319735	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
505	455506.08	1319754.52	Закрепление отсутствует	2.5
506	455469.63	1319778.5	Закрепление отсутствует	2.5
507	455430.51	1319799.34	Закрепление отсутствует	2.5
508	455414.1	1319812.1	Закрепление отсутствует	2.5
509	455405.9	1319821.6	Закрепление отсутствует	2.5
510	455399.5	1319826.1	Закрепление отсутствует	2.5
511	455336.6	1319780.4	Закрепление отсутствует	2.5
512	455313.3	1319759.1	Закрепление отсутствует	2.5
513	455280	1319728.8	Закрепление отсутствует	2.5
514	455287.1	1319723.9	Закрепление отсутствует	2.5
515	455292.8	1319718.8	Закрепление отсутствует	2.5
516	455296.6	1319710.5	Закрепление отсутствует	2.5
517	455286.9	1319700.9	Закрепление отсутствует	2.5
518	455280	1319696.7	Закрепление отсутствует	2.5
519	455279.91	1319696.64	Закрепление отсутствует	2.5
520	455246.4	1319675.2	Закрепление отсутствует	2.5
521	455222.2	1319657.4	Закрепление отсутствует	2.5
522	455194.9	1319628.9	Закрепление отсутствует	2.5
523	455181.6	1319610.4	Закрепление отсутствует	2.5
524	455166.3	1319585.7	Закрепление отсутствует	2.5
525	455158.1	1319573.6	Закрепление отсутствует	2.5
526	455146.7	1319550.1	Закрепление отсутствует	2.5
527	455127	1319512	Закрепление отсутствует	2.5
528	455121.3	1319500	Закрепление отсутствует	2.5
529	455106	1319471.4	Закрепление отсутствует	2.5
530	455093.3	1319442.8	Закрепление отсутствует	2.5
531	455068.6	1319397.7	Закрепление отсутствует	2.5
532	455050.1	1319363.4	Закрепление отсутствует	2.5
533	455019.7	1319308.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
534	454990.4	1319248.5	Закрепление отсутствует	2.5
535	454979	1319220.6	Закрепление отсутствует	2.5
536	454974.6	1319209.1	Закрепление отсутствует	2.5
537	454951.7	1319211.7	Закрепление отсутствует	2.5
538	454943.5	1319211.7	Закрепление отсутствует	2.5
539	454934.6	1319213.5	Закрепление отсутствует	2.5
540	454926.9	1319198.3	Закрепление отсутствует	2.5
541	454676.7	1319094	Закрепление отсутствует	2.5
542	454234.5	1318909.7	Закрепление отсутствует	2.5
543	454233.5	1318909.3	Закрепление отсутствует	2.5
544	454194.2	1318892.9	Закрепление отсутствует	2.5
545	454228.7	1318812.2	Закрепление отсутствует	2.5
546	454231.6	1318818.6	Закрепление отсутствует	2.5
547	454231	1318828.8	Закрепление отсутствует	2.5
548	454225.9	1318849.1	Закрепление отсутствует	2.5
549	454227.2	1318858	Закрепление отсутствует	2.5
550	454236.7	1318861.8	Закрепление отсутствует	2.5
551	454245	1318865	Закрепление отсутствует	2.5
552	454248.8	1318869.4	Закрепление отсутствует	2.5
553	454264.6	1318825	Закрепление отсутствует	2.5
554	454306.6	1318720.8	Закрепление отсутствует	2.5
555	454338.9	1318645.2	Закрепление отсутствует	2.5
556	454389.1	1318520.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	454410.16	1318462.17	Закрепление отсутствует	2.5
1	454401.8	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	454402.1	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	454402.4	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	454402.7	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	454403	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
6	454403.3	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	454403.6	1318948.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	454403.9	1318948.2	Закрепление отсутствует	2.5
9	454404.2	1318948.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	454404.4	1318948.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	454404.7	1318947.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	454405	1318947.8	Закрепление отсутствует	2.5
13	454405.3	1318947.7	Закрепление отсутствует	2.5
14	454405.5	1318947.6	Закрепление отсутствует	2.5
15	454405.8	1318947.4	Закрепление отсутствует	2.5
16	454406.1	1318947.3	Закрепление отсутствует	2.5
17	454406.3	1318947.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	454406.6	1318946.9	Закрепление отсутствует	2.5
19	454406.8	1318946.8	Закрепление отсутствует	2.5
20	454407	1318946.6	Закрепление отсутствует	2.5
21	454407.2	1318946.4	Закрепление отсутствует	2.5
22	454407.5	1318946.2	Закрепление отсутствует	2.5
23	454407.7	1318945.9	Закрепление отсутствует	2.5
24	454407.9	1318945.7	Закрепление отсутствует	2.5
25	454408.1	1318945.5	Закрепление отсутствует	2.5
26	454408.2	1318945.3	Закрепление отсутствует	2.5
27	454408.4	1318945	Закрепление отсутствует	2.5
28	454408.6	1318944.8	Закрепление отсутствует	2.5
29	454408.7	1318944.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	454408.9	1318944.2	Закрепление отсутствует	2.5
31	454409	1318944	Закрепление отсутствует	2.5
32	454409.1	1318943.7	Закрепление отсутствует	2.5
33	454409.2	1318943.4	Закрепление отсутствует	2.5
34	454409.4	1318943.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
35	454409.4	1318942.9	Закрепление отсутствует	2.5
36	454409.5	1318942.6	Закрепление отсутствует	2.5
37	454409.6	1318942.3	Закрепление отсутствует	2.5
38	454409.7	1318942	Закрепление отсутствует	2.5
39	454409.7	1318941.7	Закрепление отсутствует	2.5
40	454409.7	1318941.4	Закрепление отсутствует	2.5
41	454409.8	1318941.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	454409.8	1318940.8	Закрепление отсутствует	2.5
43	454409.8	1318940.5	Закрепление отсутствует	2.5
44	454409.8	1318940.2	Закрепление отсутствует	2.5
45	454409.8	1318939.9	Закрепление отсутствует	2.5
46	454409.7	1318939.6	Закрепление отсутствует	2.5
47	454409.7	1318939.3	Закрепление отсутствует	2.5
48	454409.7	1318939	Закрепление отсутствует	2.5
49	454409.6	1318938.7	Закрепление отсутствует	2.5
50	454409.5	1318938.4	Закрепление отсутствует	2.5
51	454409.4	1318938.1	Закрепление отсутствует	2.5
52	454409.4	1318937.9	Закрепление отсутствует	2.5
53	454409.2	1318937.6	Закрепление отсутствует	2.5
54	454409.1	1318937.3	Закрепление отсутствует	2.5
55	454409	1318937	Закрепление отсутствует	2.5
56	454408.9	1318936.8	Закрепление отсутствует	2.5
57	454408.7	1318936.5	Закрепление отсутствует	2.5
58	454408.6	1318936.2	Закрепление отсутствует	2.5
59	454408.4	1318936	Закрепление отсутствует	2.5
60	454408.2	1318935.7	Закрепление отсутствует	2.5
61	454408.1	1318935.5	Закрепление отсутствует	2.5
62	454407.9	1318935.3	Закрепление отсутствует	2.5
63	454407.7	1318935.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
64	454407.5	1318934.8	Закрепление отсутствует	2.5
65	454407.2	1318934.6	Закрепление отсутствует	2.5
66	454407	1318934.4	Закрепление отсутствует	2.5
67	454406.8	1318934.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	454406.6	1318934.1	Закрепление отсутствует	2.5
69	454406.3	1318933.9	Закрепление отсутствует	2.5
70	454406.1	1318933.7	Закрепление отсутствует	2.5
71	454405.8	1318933.6	Закрепление отсутствует	2.5
72	454405.5	1318933.4	Закрепление отсутствует	2.5
73	454405.3	1318933.3	Закрепление отсутствует	2.5
74	454405	1318933.2	Закрепление отсутствует	2.5
75	454404.7	1318933.1	Закрепление отсутствует	2.5
76	454404.4	1318932.9	Закрепление отсутствует	2.5
77	454404.2	1318932.9	Закрепление отсутствует	2.5
78	454403.9	1318932.8	Закрепление отсутствует	2.5
79	454403.6	1318932.7	Закрепление отсутствует	2.5
80	454403.3	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
81	454403	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
82	454402.7	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
83	454402.4	1318932.5	Закрепление отсутствует	2.5
84	454402.1	1318932.5	Закрепление отсутствует	2.5
85	454401.8	1318932.5	Закрепление отсутствует	2.5
86	454401.5	1318932.5	Закрепление отсутствует	2.5
87	454401.2	1318932.5	Закрепление отсутствует	2.5
88	454400.9	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
89	454400.6	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
90	454400.3	1318932.6	Закрепление отсутствует	2.5
91	454400	1318932.7	Закрепление отсутствует	2.5
92	454399.7	1318932.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
93	454399.4	1318932.9	Закрепление отсутствует	2.5
94	454399.2	1318932.9	Закрепление отсутствует	2.5
95	454398.9	1318933.1	Закрепление отсутствует	2.5
96	454398.6	1318933.2	Закрепление отсутствует	2.5
97	454398.3	1318933.3	Закрепление отсутствует	2.5
98	454398.1	1318933.4	Закрепление отсутствует	2.5
99	454397.8	1318933.6	Закрепление отсутствует	2.5
100	454397.5	1318933.7	Закрепление отсутствует	2.5
101	454397.3	1318933.9	Закрепление отсутствует	2.5
102	454397	1318934.1	Закрепление отсутствует	2.5
103	454396.8	1318934.2	Закрепление отсутствует	2.5
104	454396.6	1318934.4	Закрепление отсутствует	2.5
105	454396.4	1318934.6	Закрепление отсутствует	2.5
106	454396.1	1318934.8	Закрепление отсутствует	2.5
107	454395.9	1318935.1	Закрепление отсутствует	2.5
108	454395.7	1318935.3	Закрепление отсутствует	2.5
109	454395.5	1318935.5	Закрепление отсутствует	2.5
110	454395.4	1318935.7	Закрепление отсутствует	2.5
111	454395.2	1318936	Закрепление отсутствует	2.5
112	454395	1318936.2	Закрепление отсутствует	2.5
113	454394.9	1318936.5	Закрепление отсутствует	2.5
114	454394.7	1318936.8	Закрепление отсутствует	2.5
115	454394.6	1318937	Закрепление отсутствует	2.5
116	454394.5	1318937.3	Закрепление отсутствует	2.5
117	454394.4	1318937.6	Закрепление отсутствует	2.5
118	454394.2	1318937.9	Закрепление отсутствует	2.5
119	454394.2	1318938.1	Закрепление отсутствует	2.5
120	454394.1	1318938.4	Закрепление отсутствует	2.5
121	454394	1318938.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
122	454393.9	1318939	Закрепление отсутствует	2.5
123	454393.9	1318939.3	Закрепление отсутствует	2.5
124	454393.9	1318939.6	Закрепление отсутствует	2.5
125	454393.8	1318939.9	Закрепление отсутствует	2.5
126	454393.8	1318940.2	Закрепление отсутствует	2.5
127	454393.8	1318940.5	Закрепление отсутствует	2.5
128	454393.8	1318940.8	Закрепление отсутствует	2.5
129	454393.8	1318941.1	Закрепление отсутствует	2.5
130	454393.9	1318941.4	Закрепление отсутствует	2.5
131	454393.9	1318941.7	Закрепление отсутствует	2.5
132	454393.9	1318942	Закрепление отсутствует	2.5
133	454394	1318942.3	Закрепление отсутствует	2.5
134	454394.1	1318942.6	Закрепление отсутствует	2.5
135	454394.2	1318942.9	Закрепление отсутствует	2.5
136	454394.2	1318943.1	Закрепление отсутствует	2.5
137	454394.4	1318943.4	Закрепление отсутствует	2.5
138	454394.5	1318943.7	Закрепление отсутствует	2.5
139	454394.6	1318944	Закрепление отсутствует	2.5
140	454394.7	1318944.2	Закрепление отсутствует	2.5
141	454394.9	1318944.5	Закрепление отсутствует	2.5
142	454395	1318944.8	Закрепление отсутствует	2.5
143	454395.2	1318945	Закрепление отсутствует	2.5
144	454395.4	1318945.3	Закрепление отсутствует	2.5
145	454395.5	1318945.5	Закрепление отсутствует	2.5
146	454395.7	1318945.7	Закрепление отсутствует	2.5
147	454395.9	1318945.9	Закрепление отсутствует	2.5
148	454396.1	1318946.2	Закрепление отсутствует	2.5
149	454396.4	1318946.4	Закрепление отсутствует	2.5
150	454396.6	1318946.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
151	454396.8	1318946.8	Закрепление отсутствует	2.5
152	454397	1318946.9	Закрепление отсутствует	2.5
153	454397.3	1318947.1	Закрепление отсутствует	2.5
154	454397.5	1318947.3	Закрепление отсутствует	2.5
155	454397.8	1318947.4	Закрепление отсутствует	2.5
156	454398.1	1318947.6	Закрепление отсутствует	2.5
157	454398.3	1318947.7	Закрепление отсутствует	2.5
158	454398.6	1318947.8	Закрепление отсутствует	2.5
159	454398.9	1318947.9	Закрепление отсутствует	2.5
160	454399.2	1318948.1	Закрепление отсутствует	2.5
161	454399.4	1318948.1	Закрепление отсутствует	2.5
162	454399.7	1318948.2	Закрепление отсутствует	2.5
163	454400	1318948.3	Закрепление отсутствует	2.5
164	454400.3	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5
165	454400.6	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5
166	454400.9	1318948.4	Закрепление отсутствует	2.5
167	454401.2	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
168	454401.5	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	454401.8	1318948.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	455306	1319408.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	455313	1319417.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	455318.7	1319421.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	455325.7	1319409.2	Закрепление отсутствует	2.5
5	455332.7	1319398.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	455334	1319388.2	Закрепление отсутствует	2.5
7	455327.6	1319382.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	455319.4	1319386.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	455314.3	1319392	Закрепление отсутствует	2.5
10	455309.9	1319399	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
1	455306	1319408.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	455348.6	1319361.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	455352.4	1319364.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	455366.4	1319373.6	Закрепление отсутствует	2.5
4	455372.7	1319370.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	455382.9	1319355.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	455386.1	1319345	Закрепление отсутствует	2.5
7	455388	1319336.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	455385.4	1319326	Закрепление отсутствует	2.5
9	455377.2	1319317.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	455369.5	1319309.5	Закрепление отсутствует	2.5
11	455364.5	1319299.3	Закрепление отсутствует	2.5
12	455366.4	1319285.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	455369.5	1319276.4	Закрепление отсутствует	2.5
14	455372.7	1319265.6	Закрепление отсутствует	2.5
15	455379.1	1319255.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	455391.8	1319246.6	Закрепление отсутствует	2.5
17	455405.7	1319246.6	Закрепление отсутствует	2.5
18	455423.5	1319251	Закрепление отсутствует	2.5
19	455431.8	1319246	Закрепление отсутствует	2.5
20	455438.1	1319239	Закрепление отсутствует	2.5
21	455444.5	1319233.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	455443.2	1319225	Закрепление отсутствует	2.5
23	455441.9	1319216.7	Закрепление отсутствует	2.5
24	455431.8	1319209.1	Закрепление отсутствует	2.5
25	455419.7	1319196.4	Закрепление отсутствует	2.5
26	455405.1	1319178.6	Закрепление отсутствует	2.5
27	455397.5	1319172.3	Закрепление отсутствует	2.5
28	455386.7	1319170.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
29	455384.1	1319178.6	Закрепление отсутствует	2.5
30	455382.9	1319183.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	455385.4	1319192.6	Закрепление отсутствует	2.5
32	455389.2	1319205.3	Закрепление отсутствует	2.5
33	455381	1319212.3	Закрепление отсутствует	2.5
34	455368.3	1319211	Закрепление отсутствует	2.5
35	455354.9	1319208.5	Закрепление отсутствует	2.5
36	455305.4	1319202.8	Закрепление отсутствует	2.5
37	455267.9	1319193.9	Закрепление отсутствует	2.5
38	455236.2	1319188.2	Закрепление отсутствует	2.5
39	455207	1319183.1	Закрепление отсутствует	2.5
40	455192.4	1319178.6	Закрепление отсутствует	2.5
41	455179	1319176.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	455170.2	1319179.9	Закрепление отсутствует	2.5
43	455163.2	1319186.9	Закрепление отсутствует	2.5
44	455157.5	1319189.4	Закрепление отсутствует	2.5
45	455166.3	1319197.1	Закрепление отсутствует	2.5
46	455180.9	1319204	Закрепление отсутствует	2.5
47	455217.1	1319214.2	Закрепление отсутствует	2.5
48	455274.3	1319230.7	Закрепление отсутствует	2.5
49	455285.1	1319233.9	Закрепление отсутствует	2.5
50	455303.5	1319236.4	Закрепление отсутствует	2.5
51	455336.5	1319245.3	Закрепление отсутствует	2.5
52	455342.2	1319251	Закрепление отсутствует	2.5
53	455344.8	1319258.7	Закрепление отсутствует	2.5
54	455345.4	1319270.7	Закрепление отсутствует	2.5
55	455344.8	1319280.9	Закрепление отсутствует	2.5
56	455340.3	1319287.2	Закрепление отсутствует	2.5
57	455330.8	1319296.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
58	455321.3	1319303.7	Закрепление отсутствует	2.5
59	455302.2	1319315.8	Закрепление отсутствует	2.5
60	455295.2	1319322.8	Закрепление отсутствует	2.5
61	455289.5	1319332.3	Закрепление отсутствует	2.5
62	455287	1319337.4	Закрепление отсутствует	2.5
63	455303.5	1319343.1	Закрепление отсутствует	2.5
64	455305.4	1319336.8	Закрепление отсутствует	2.5
65	455310.5	1319332.3	Закрепление отсутствует	2.5
66	455317.5	1319329.1	Закрепление отсутствует	2.5
67	455333.3	1319327.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	455341	1319328.5	Закрепление отсутствует	2.5
69	455346.7	1319332.3	Закрепление отсутствует	2.5
70	455353.7	1319341.8	Закрепление отсутствует	2.5
71	455356.8	1319350.7	Закрепление отсутствует	2.5
72	455355.6	1319355.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	455348.6	1319361.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	455416	1319696	Закрепление отсутствует	2.5
2	455424.9	1319708	Закрепление отсутствует	2.5
3	455430	1319718.1	Закрепление отсутствует	2.5
4	455433.8	1319721.3	Закрепление отсутствует	2.5
5	455437	1319721.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	455438.9	1319718.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	455438.2	1319715	Закрепление отсутствует	2.5
8	455427.5	1319696	Закрепление отсутствует	2.5
9	455421	1319686.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	455416.5	1319681.6	Закрепление отсутствует	2.5
11	455412.7	1319679	Закрепление отсутствует	2.5
12	455408.9	1319679	Закрепление отсутствует	2.5
13	455407	1319680.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
14	455408.9	1319685.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	455412.1	1319692.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	455416	1319696	Закрепление отсутствует	2.5
1	455638.1	1319541.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	455638.8	1319529.8	Закрепление отсутствует	2.5
3	455638.8	1319517.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	455636.9	1319504.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	455630.5	1319497.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	455621.6	1319498.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	455610.2	1319500.6	Закрепление отсутствует	2.5
8	455601.3	1319505	Закрепление отсутствует	2.5
9	455593.1	1319512.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	455588	1319523.5	Закрепление отсутствует	2.5
11	455587.3	1319533.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	455588.6	1319551.4	Закрепление отсутствует	2.5
13	455592.4	1319561.6	Закрепление отсутствует	2.5
14	455601.3	1319570.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	455609.6	1319574.3	Закрепление отсутствует	2.5
16	455621	1319576.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	455631.2	1319574.3	Закрепление отсутствует	2.5
18	455635.6	1319564.1	Закрепление отсутствует	2.5
19	455637.5	1319552	Закрепление отсутствует	2.5
1	455638.1	1319541.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	456125.5	1319269.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	456117.3	1319273.7	Закрепление отсутствует	2.5
3	456123.6	1319290.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	456072.8	1319311.8	Закрепление отсутствует	2.5
5	456078.5	1319323.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	456101.4	1319371.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
7	456211.2	1319317.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	456191.6	1319274.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	456185.8	1319262.3	Закрепление отсутствует	2.5
10	456134.4	1319285.1	Закрепление отсутствует	2.5
1	456125.5	1319269.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	455792.8	1319284.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	455783.9	1319291.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	455773.7	1319306.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	455762.9	1319326.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	455756.6	1319335.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	455751.5	1319344.2	Закрепление отсутствует	2.5
7	455748.3	1319353.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	455753.4	1319360.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	455762.9	1319356.9	Закрепление отсутствует	2.5
10	455771.2	1319339.7	Закрепление отсутствует	2.5
11	455785.2	1319320.7	Закрепление отсутствует	2.5
12	455792.8	1319311.2	Закрепление отсутствует	2.5
13	455797.9	1319292.1	Закрепление отсутствует	2.5
1	455792.8	1319284.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	455800.9	1319277.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	455816.1	1319300.7	Закрепление отсутствует	2.5
3	455832.9	1319289.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	455831.7	1319288	Закрепление отсутствует	2.5
5	455837.9	1319278.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	455837.9	1319272.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	455834	1319267.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	455827.7	1319267.4	Закрепление отсутствует	2.5
9	455819.4	1319268.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	455819.2	1319268.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
11	455817.7	1319266.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	455800.9	1319277.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	455581.6	1319174.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	455590.5	1319177.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	455597.5	1319179.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	455598.8	1319182.5	Закрепление отсутствует	2.5
5	455595.6	1319186.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	455602	1319188.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	455610.8	1319193.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	455616.6	1319185	Закрепление отсутствует	2.5
9	455623.5	1319176.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	455629.3	1319167.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	455633.1	1319158.3	Закрепление отсутствует	2.5
12	455631.8	1319145.6	Закрепление отсутствует	2.5
13	455629.9	1319134.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	455623.5	1319125.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	455616.6	1319120.2	Закрепление отсутствует	2.5
16	455605.8	1319115.8	Закрепление отсутствует	2.5
17	455594.3	1319115.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	455586.1	1319115.1	Закрепление отсутствует	2.5
19	455579.7	1319117.7	Закрепление отсутствует	2.5
20	455579.1	1319128.5	Закрепление отсутствует	2.5
21	455579.1	1319138	Закрепление отсутствует	2.5
22	455579.7	1319149.4	Закрепление отсутствует	2.5
23	455579.7	1319158.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	455578.5	1319169.8	Закрепление отсутствует	2.5
25	455578.5	1319173.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	455581.6	1319174.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	455754.7	1318581.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
2	455750.2	1318588.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	455746.4	1318596.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	455745.1	1318603.8	Закрепление отсутствует	2.5
5	455769.3	1318609.5	Закрепление отсутствует	2.5
6	455777.5	1318613.9	Закрепление отсутствует	2.5
7	455784.5	1318616.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	455785.2	1318610.8	Закрепление отсутствует	2.5
9	455787.7	1318600	Закрепление отсутствует	2.5
10	455792.8	1318594.3	Закрепление отсутствует	2.5
11	455779.4	1318589.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	455754.7	1318581.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	454833	1318252.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	454828.5	1318261.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	454824.1	1318271.2	Закрепление отсутствует	2.5
4	454850.1	1318280.1	Закрепление отсутствует	2.5
5	454934.6	1318310.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	454999.3	1318334.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	455067.9	1318363.9	Закрепление отсутствует	2.5
8	455140.64	1318392.41	Закрепление отсутствует	2.5
9	455165.1	1318402	Закрепление отсутствует	2.5
10	455176.5	1318406.5	Закрепление отсутствует	2.5
11	455200.6	1318413.5	Закрепление отсутствует	2.5
12	455223.5	1318421.7	Закрепление отсутствует	2.5
13	455255.2	1318433.8	Закрепление отсутствует	2.5
14	455292.1	1318448.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	455325.1	1318461.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	455361.9	1318473.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	455398.8	1318487.8	Закрепление отсутствует	2.5
18	455413.4	1318494.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
19	455449.6	1318505.5	Закрепление отсутствует	2.5
20	455477.5	1318516.3	Закрепление отсутствует	2.5
21	455506.1	1318527.1	Закрепление отсутствует	2.5
22	455530.8	1318536	Закрепление отсутствует	2.5
23	455570.8	1318548.1	Закрепление отсутствует	2.5
24	455622.9	1318561.4	Закрепление отсутствует	2.5
25	455629.9	1318563.3	Закрепление отсутствует	2.5
26	455634.3	1318557.6	Закрепление отсутствует	2.5
27	455636.2	1318549.4	Закрепление отсутствует	2.5
28	455631.8	1318543	Закрепление отсутствует	2.5
29	455621.86	1318539.98	Закрепление отсутствует	2.5
30	455565.1	1318522.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	455527	1318511.9	Закрепление отсутствует	2.5
32	455426.7	1318478.2	Закрепление отсутствует	2.5
33	455348	1318447.8	Закрепление отсутствует	2.5
34	455257.8	1318415.4	Закрепление отсутствует	2.5
35	455203.8	1318396.3	Закрепление отсутствует	2.5
36	455170.8	1318381.7	Закрепление отсутствует	2.5
37	455151.1	1318376.6	Закрепление отсутствует	2.5
38	455126.11	1318365.61	Закрепление отсутствует	2.5
39	455107.9	1318357.6	Закрепление отсутствует	2.5
40	455049.5	1318336	Закрепление отсутствует	2.5
41	455010.8	1318318.2	Закрепление отсутствует	2.5
42	454948.5	1318294.7	Закрепление отсутствует	2.5
43	454934.6	1318288.4	Закрепление отсутствует	2.5
44	454898.4	1318274.4	Закрепление отсутствует	2.5
45	454854.6	1318260.4	Закрепление отсутствует	2.5
46	454842.5	1318256.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	454833	1318252.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
1	455772.46	1318946.62	Закрепление отсутствует	2.5
2	455770.08	1318954.3	Закрепление отсутствует	2.5
3	455766.1	1318964.86	Закрепление отсутствует	2.5
4	455756.53	1318988.33	Закрепление отсутствует	2.5
5	455747.1	1319000	Закрепление отсутствует	2.5
6	455733.7	1319028.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	455728	1319038.8	Закрепление отсутствует	2.5
8	455710.9	1319037.5	Закрепление отсутствует	2.5
9	455688.15	1319030.34	Закрепление отсутствует	2.5
10	455680.25	1319024.28	Закрепление отсутствует	2.5
11	455665.37	1319022.19	Закрепление отсутствует	2.5
12	455664.11	1319009.95	Закрепление отсутствует	2.5
13	455657.2	1319005.72	Закрепление отсутствует	2.5
14	455690.4	1319009.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	455734.5	1318988.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	455772.46	1318946.62	Закрепление отсутствует	2.5
1	454601.54	1317980.12	Закрепление отсутствует	2.5
2	454634.15	1317958.95	Закрепление отсутствует	2.5
3	454751.26	1317883.33	Закрепление отсутствует	2.5
4	454996.27	1317724.28	Закрепление отсутствует	2.5
5	455125.56	1317639.97	Закрепление отсутствует	2.5
6	455238.59	1317566.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	455272.18	1317544.72	Закрепление отсутствует	2.5
8	455188.1	1317523.2	Закрепление отсутствует	2.5
9	455133.4	1317506.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	455115.5	1317501.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	455026.1	1317535.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	454926.5	1317576.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	454820.3	1317620.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
14	454794.4	1317629.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	454750.3	1317653.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	454743.49	1317659.93	Закрепление отсутствует	2.5
17	454729.1	1317673.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	454680.6	1317739.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	454673.6	1317742.3	Закрепление отсутствует	2.5
20	454670	1317743.5	Закрепление отсутствует	2.5
21	454662.9	1317760.8	Закрепление отсутствует	2.5
22	454671	1317762	Закрепление отсутствует	2.5
23	454678	1317764.5	Закрепление отсутствует	2.5
24	454683.1	1317772.1	Закрепление отсутствует	2.5
25	454677.4	1317796.9	Закрепление отсутствует	2.5
26	454655.2	1317852.1	Закрепление отсутствует	2.5
27	454627.9	1317920.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	454605.6	1317970.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	454601.54	1317980.12	Закрепление отсутствует	2.5
1	455054.66	1317479.27	Закрепление отсутствует	2.5
2	455104.08	1317501.8	Закрепление отсутствует	2.5
3	455024.7	1317532.1	Закрепление отсутствует	2.5
4	454924.9	1317572.7	Закрепление отсутствует	2.5
5	454818.9	1317616.5	Закрепление отсутствует	2.5
6	454792.8	1317625.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	454747.9	1317650.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	454729.6	1317667.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	454726.1	1317670.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	454725.6	1317671.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	454678	1317736.2	Закрепление отсутствует	2.5
12	454672.2	1317738.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	454672.1	1317738.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
14	454816.6	1317388.2	Закрепление отсутствует	2.5
15	454823.33	1317373.08	Закрепление отсутствует	2.5
16	454865.23	1317393.04	Закрепление отсутствует	2.5
17	454896.03	1317407.99	Закрепление отсутствует	2.5
18	454989.87	1317448.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	455054.66	1317479.27	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:160303:4155/1



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

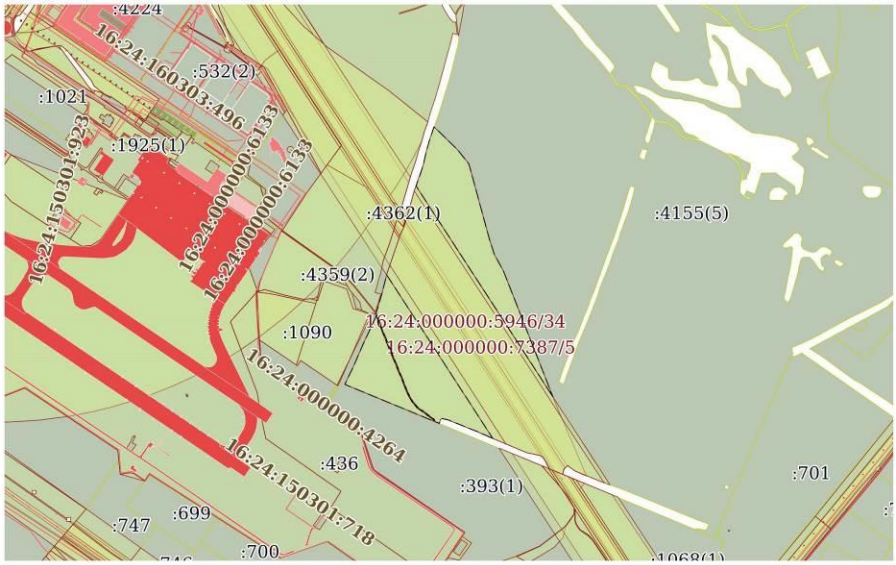
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160303:4155/2



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

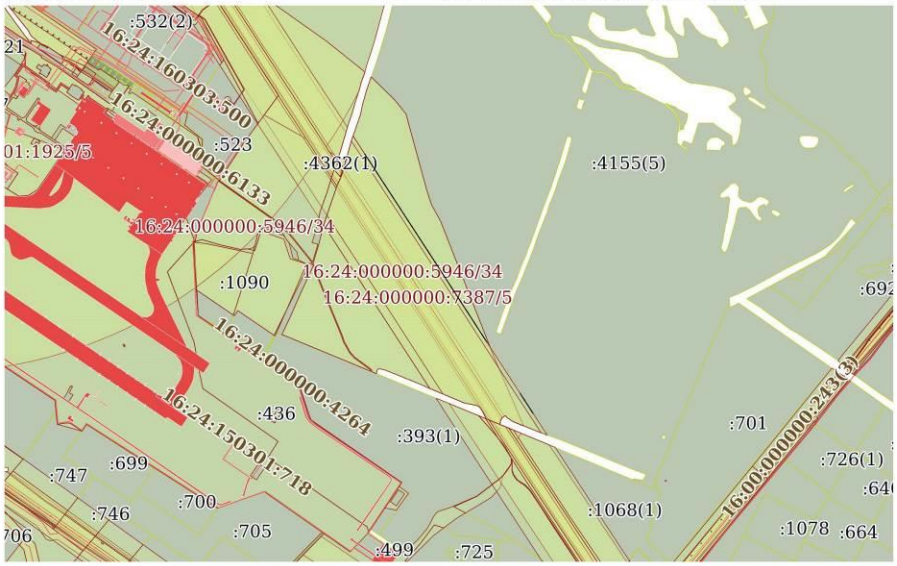
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160303:4155/3



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

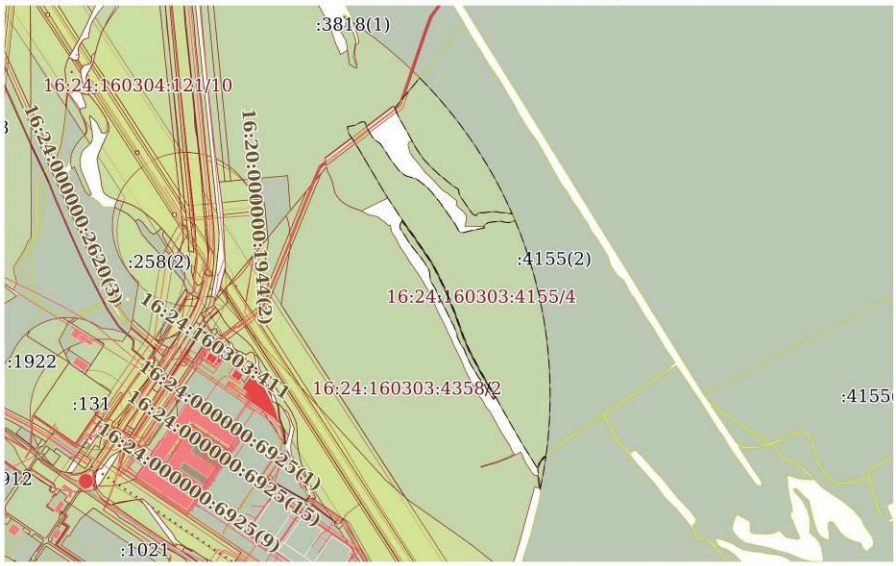
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160303:4155/4



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160303:4155/5



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:160303:4155/6



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:160303:4155/1	3482	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 25.11.2020 № 1029 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): публичный сервитут; Реестровый номер границы: 16:00-6.4119; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта газоснабжения федерального значения «Реконструкция газопровода Миннибаево-Казань на участке 220-285 км; Тип зоны: Зона публичного сервитута
16:24:160303:4155/2	281881	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным органом власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено законами.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4173; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
16:24:160303:4155/3	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.11.2007 № 16-16-01/314/2007-560 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан; решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.03.2022 № А65-22094/2021 выдан: Арбитражный суд Республики Татарстан ; Содержание ограничения (обременения): Налагаемые ограничения входят в перечень национальных стандартов и сводов правил утвержденный постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 года N 1521 и устанавливаются согласно п.7.15 «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

(Госстрой) от 25.12.2012 № 108/ГС, с изменениями и дополнениями (далее – «СП»). В зонах минимальных расстояний от объектов единой системы газоснабжения не допускается размещение и строительство следующих объектов: 1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций; 2. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы; 3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги категорий IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод; 4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III, IV с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); 5. Территории НПС, ПС, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СПХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, ПГРС, установок очистки и осушки газа; 6. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов; Кроме вышеуказанных пунктов также не допускается размещение и строительство зданий, строений, сооружений и иных объектов, не относящихся к объектам единой системы газоснабжения в соответствии с п. 8 - 17 Таблицы 4 СП. В соответствии с п. 8.2.6 общих требований СП, на расстоянии 300 м от запорной арматуры и продувочных свечей не допускается размещение и строительство зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам единой системы газоснабжения; мостов и виадуков железных и автомобильных дорог; воздушных линий электропередачи высокого напряжения.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4345; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний до сооружения (магистральный газопровод Миннибаево-Казань на участках от 0,00 км. до 80,0 км; от 80,0 км. до 297,0

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

		км.); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: 1
16:24:160303:4155/4	474190	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1,2,3,4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с требованиями п. 3.2.1 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10: 3.2. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения. 3.2.2. Мероприятия по второму и третьему поясам.3.2.2.1.Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.3.2.2.2.Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.3.2.2.4.Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.3.2.2.5.Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2947; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1-4 АО Международный Аэропорт "Казань", населенный пункт Аэропорт Лаишевского района РТ; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
16:24:160303:4155/5	545	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 06.03.2023 № № КУВИ-001/2023-55877423 выдан: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации". В охранных зонах запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). Зона с особыми условиями использования территории устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3032; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона линий и сооружений

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

		связи "Линия связи волоконно-оптическая ГРП Аэропорт г.Казань"; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации; Индекс: Республика Татарстан, Лаишевский р-н
16:24:160303:4155/6	467	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2024 № 443-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены Постановлением Правительства РФ от20.11.2000г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". В охранных зонах запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3034; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона трубопроводов "Газопровод распределительный на ГРП Аэропорт г.Казань "; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Индекс: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

		устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

		установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:160303:4155/1

Система координат МСК-16МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457693.62	1317066.47	-	-
2	457739.84	1317127.2	-	-
3	457725.7	1317133.8	-	-
4	457717.23	1317138.96	-	-
5	457714.75	1317140.47	-	-
6	457670.11	1317081.81	-	-
7	457672.55	1317080.24	-	-
8	457682.4	1317073.9	-	-
1	457693.62	1317066.47	-	-
1	457817.51	1317242.58	-	-
2	457884.86	1317298.42	-	-
3	457816.93	1317274.77	-	-
4	457798.75	1317250.88	-	-
5	457815.2	1317244.2	-	-
1	457817.51	1317242.58	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160303:4155/2				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454786.93	1318217.44	-	-
2	454797.35	1318210.67	-	-
3	454914.15	1318135.25	-	-
4	455159.77	1317975.81	-	-
5	455289.29	1317891.35	-	-
6	455404.5	1317816.56	-	-
7	455531.06	1317734.09	-	-
8	455562.44	1317713.75	-	-
9	455637.35	1317665.3	-	-
10	455685	1317682.2	-	-
11	455723.7	1317695.1	-	-
12	455773.2	1317705.9	-	-
13	455820.1	1317719.2	-	-
14	455868.4	1317735.1	-	-
15	455879.78	1317739.14	-	-
16	455878.85	1317740.31	-	-
17	455785.88	1317835.6	-	-
18	455727.77	1317882.09	-	-
19	455660.37	1317900.68	-	-
20	455548.81	1317930.9	-	-
21	455420.98	1317965.76	-	-
22	455355.9	1317986.68	-	-
23	455288.5	1318023.86	-	-
24	454772.48	1318226.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
1	454786.93	1318217.44	-	-
1	454605.6	1317970.2	-	-
2	454627.9	1317920.1	-	-
3	454655.2	1317852.1	-	-
4	454677.4	1317796.9	-	-
5	454683.1	1317772.1	-	-
6	454678	1317764.5	-	-
7	454671	1317762	-	-
8	454662.9	1317760.8	-	-
9	454670	1317743.5	-	-
10	454673.6	1317742.3	-	-
11	454680.6	1317739.4	-	-
12	454729.1	1317673.1	-	-
13	454743.49	1317659.93	-	-
14	454750.3	1317653.7	-	-
15	454794.4	1317629.1	-	-
16	454820.3	1317620.3	-	-
17	454926.5	1317576.5	-	-
18	455026.1	1317535.9	-	-
19	455115.5	1317501.2	-	-
20	455133.4	1317506.7	-	-
21	455188.1	1317523.2	-	-
22	455272.18	1317544.72	-	-
23	455238.59	1317566.6	-	-
24	455125.56	1317639.97	-	-
25	454996.27	1317724.28	-	-
26	454751.26	1317883.33	-	-
27	454634.15	1317958.95	-	-
28	454601.54	1317980.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
1	454605.6	1317970.2	-	-
1	455104.08	1317501.8	-	-
2	455024.7	1317532.1	-	-
3	454924.9	1317572.7	-	-
4	454818.9	1317616.5	-	-
5	454792.8	1317625.5	-	-
6	454747.9	1317650.5	-	-
7	454729.6	1317667.3	-	-
8	454726.1	1317670.5	-	-
9	454725.6	1317671.2	-	-
10	454678	1317736.2	-	-
11	454672.2	1317738.5	-	-
12	454672.1	1317738.5	-	-
13	454816.6	1317388.2	-	-
14	454823.33	1317373.08	-	-
15	454865.23	1317393.04	-	-
16	454896.03	1317407.99	-	-
17	454989.87	1317448.8	-	-
18	455054.66	1317479.27	-	-
1	455104.08	1317501.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160303:4155/3				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455562.44	1317713.75	-	-
2	455563.62	1317712.99	-	-
3	455402.15	1317818.09	-	-
4	455289.29	1317891.35	-	-
5	455404.5	1317816.56	-	-
6	455531.06	1317734.09	-	-
1	455562.44	1317713.75	-	-
1	455159.91	1317975.72	-	-
2	454914.3	1318135.16	-	-
3	454797.32	1318210.7	-	-
4	454790.35	1318215.22	-	-
5	454797.35	1318210.67	-	-
6	454914.15	1318135.25	-	-
7	455159.77	1317975.81	-	-
8	455289.29	1317891.35	-	-
1	455159.91	1317975.72	-	-
1	454499.84	1318403.64	-	-
2	454580.52	1318351.44	-	-
3	454581.35	1318350.9	-	-
4	454580.66	1318351.35	-	-
1	454499.84	1318403.64	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160303:4155/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457353.9	1317272.2	-	-
2	457327	1317290.9	-	-
3	457292.1	1317316.9	-	-
4	457252.8	1317343.6	-	-
5	457212.8	1317371.4	-	-
6	457174.2	1317396.8	-	-
7	457120.9	1317424.1	-	-
8	457057.5	1317453.9	-	-
9	456977	1317486.8	-	-
10	456934	1317502.1	-	-
11	456882.4	1317520.5	-	-
12	456819.3	1317547.2	-	-
13	456728.4	1317596.2	-	-
14	456632.5	1317652.1	-	-
15	456628.2	1317654.5	-	-
16	456622.7	1317647.5	-	-
17	456639.2	1317636.7	-	-
18	456660.8	1317621.4	-	-
19	456677.3	1317613.2	-	-
20	456688.1	1317604.9	-	-
21	456697	1317597.9	-	-
22	456716.1	1317584	-	-
23	456738.9	1317571.3	-	-
24	456759.2	1317557.9	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
25	456776.4	1317549	-	-
26	456800.5	1317538.2	-	-
27	456810	1317533.8	-	-
28	456827.8	1317527.5	-	-
29	456848.1	1317513.5	-	-
30	456870.4	1317502.7	-	-
31	456878	1317498.9	-	-
32	456888.8	1317498.2	-	-
33	456907.2	1317491.9	-	-
34	456916.1	1317486.8	-	-
35	456924.3	1317486.2	-	-
36	456930.1	1317481.1	-	-
37	456958.6	1317466.5	-	-
38	456990.4	1317451.3	-	-
39	456999.9	1317444.9	-	-
40	457019	1317437.3	-	-
41	457036.1	1317426.5	-	-
42	457059	1317415.7	-	-
43	457072.9	1317410.6	-	-
44	457092	1317399.2	-	-
45	457104.7	1317391.6	-	-
46	457113.6	1317388.4	-	-
47	457144.7	1317385.2	-	-
48	457158	1317380.8	-	-
49	457186	1317363	-	-
50	457215.2	1317340.8	-	-
51	457221.5	1317335.7	-	-
52	457246.3	1317315.4	-	-
53	457266.6	1317300.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
54	457286.9	1317288.7	-	-
55	457311.1	1317272.8	-	-
56	457324.4	1317263.9	-	-
57	457335.8	1317263.9	-	-
58	457344.1	1317266.5	-	-
59	457353.9	1317272.2	-	-
1	456395.01	1317863.99	-	-
2	456382.7	1317851.1	-	-
3	456358.3	1317833.6	-	-
4	456341.4	1317826.8	-	-
5	456401.6	1317789.5	-	-
6	456414.9	1317780.6	-	-
7	456488.5	1317737.4	-	-
8	456572.3	1317689.8	-	-
9	456634.5	1317655.5	-	-
10	456730.4	1317599.6	-	-
11	456821.1	1317550.8	-	-
12	456883.8	1317524.3	-	-
13	456978.4	1317490.6	-	-
14	457059.1	1317457.5	-	-
15	457122.7	1317427.7	-	-
16	457176.2	1317400.2	-	-
17	457215	1317374.8	-	-
18	457255	1317346.8	-	-
19	457294.5	1317320.1	-	-
20	457329.4	1317294.1	-	-
21	457385.2	1317255.5	-	-
22	457445.5	1317215.5	-	-
23	457448.57	1317213.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
24	457517.2	1317172.3	-	-
25	457583.2	1317133.5	-	-
26	457649.9	1317094.8	-	-
27	457672.55	1317080.24	-	-
28	457682.4	1317073.9	-	-
29	457713.8	1317053.1	-	-
30	457729.4	1317050	-	-
31	457735.4	1317048.8	-	-
32	457741.4	1317049	-	-
33	457743.5	1317064.5	-	-
34	457746.7	1317077.2	-	-
35	457753	1317089.3	-	-
36	457760.6	1317107.1	-	-
37	457760.6	1317117.9	-	-
38	457754.3	1317123	-	-
39	457742.2	1317126.1	-	-
40	457725.7	1317133.8	-	-
41	457717.23	1317138.96	-	-
42	457702.9	1317147.7	-	-
43	457685.7	1317161.7	-	-
44	457678.1	1317174.4	-	-
45	457668.6	1317185.2	-	-
46	457660.9	1317190.3	-	-
47	457630.5	1317210.6	-	-
48	457605.1	1317225.8	-	-
49	457578.4	1317246.8	-	-
50	457559.3	1317261.4	-	-
51	457551.7	1317269.6	-	-
52	457539.7	1317287.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
53	457533.3	1317309	-	-
54	457527	1317330	-	-
55	457520	1317340.1	-	-
56	457499	1317368.1	-	-
57	457476.8	1317390.3	-	-
58	457462.8	1317401.7	-	-
59	457435.5	1317423.9	-	-
60	457404.4	1317446.2	-	-
61	457369.5	1317470.9	-	-
62	457336.5	1317493.2	-	-
63	457316.1	1317503.3	-	-
64	457307.2	1317512.2	-	-
65	457306	1317521.7	-	-
66	457314.2	1317553.5	-	-
67	457321.2	1317588.4	-	-
68	457326.3	1317611.9	-	-
69	457332	1317606.2	-	-
70	457339.6	1317613.8	-	-
71	457347.3	1317626.5	-	-
72	457351.1	1317648.1	-	-
73	457352.3	1317666.5	-	-
74	457353	1317678.6	-	-
75	457347.9	1317699.5	-	-
76	457347.78	1317710.12	-	-
77	457349.53	1317721.26	-	-
78	457353.33	1317732.29	-	-
79	457356.34	1317736.25	-	-
80	457352.12	1317738.06	-	-
81	457316.5	1317752.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399			
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155		

1	2	3	4	5
82	457280.59	1317766.18	-	-
83	457244.41	1317779.11	-	-
84	457207.96	1317791.29	-	-
85	457171.27	1317802.71	-	-
86	457134.34	1317813.36	-	-
87	457097.21	1317823.24	-	-
88	457059.87	1317832.35	-	-
89	457022.36	1317840.68	-	-
90	456984.68	1317848.22	-	-
91	456946.85	1317854.98	-	-
92	456908.89	1317860.96	-	-
93	456870.81	1317866.14	-	-
94	456832.63	1317870.52	-	-
95	456794.37	1317874.12	-	-
96	456756.04	1317876.91	-	-
97	456717.67	1317878.91	-	-
98	456679.26	1317880.11	-	-
99	456640.83	1317880.51	-	-
100	456602.4	1317880.11	-	-
101	456563.99	1317878.91	-	-
102	456525.62	1317876.91	-	-
103	456487.29	1317874.12	-	-
104	456449.03	1317870.52	-	-
105	456410.85	1317866.14	-	-
106	456395.01	1317863.99	-	-
1	457817.51	1317242.58	-	-
2	457941.17	1317345.1	-	-
3	457926.39	1317359.73	-	-
4	457898.52	1317386.18	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
5	457870.1	1317412.06	-	-
6	457841.16	1317437.33	-	-
7	457811.69	1317462	-	-
8	457781.72	1317486.05	-	-
9	457751.25	1317509.47	-	-
10	457720.3	1317532.25	-	-
11	457688.89	1317554.38	-	-
12	457657.02	1317575.86	-	-
13	457624.71	1317596.66	-	-
14	457591.97	1317616.79	-	-
15	457558.83	1317636.24	-	-
16	457525.28	1317654.99	-	-
17	457491.36	1317673.04	-	-
18	457457.06	1317690.38	-	-
19	457422.42	1317707	-	-
20	457387.43	1317722.9	-	-
21	457382.68	1317724.94	-	-
22	457384.61	1317717.39	-	-
23	457387.81	1317698.3	-	-
24	457388.39	1317677.54	-	-
25	457392.3	1317653.8	-	-
26	457392.3	1317641.8	-	-
27	457387.9	1317610.6	-	-
28	457387.3	1317601.1	-	-
29	457387.3	1317583.3	-	-
30	457378	1317579.14	-	-
31	457376.89	1317570.69	-	-
32	457383.13	1317562.4	-	-
33	457395.62	1317552.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
34	457412.49	1317541.37	-	-
35	457427.9	1317530.76	-	-
36	457446.9	1317517.36	-	-
37	457455.2	1317511.66	-	-
38	457467.3	1317506.5	-	-
39	457483.8	1317504	-	-
40	457500.3	1317478.6	-	-
41	457521.2	1317453.2	-	-
42	457530.1	1317443	-	-
43	457545.4	1317423.3	-	-
44	457579	1317387.8	-	-
45	457608.2	1317360.4	-	-
46	457643.2	1317336.3	-	-
47	457666	1317322.3	-	-
48	457674.3	1317319.2	-	-
49	457681.3	1317314.1	-	-
50	457705.4	1317300.8	-	-
51	457723.2	1317291.9	-	-
52	457762.5	1317268.4	-	-
53	457785.4	1317256.3	-	-
54	457815.2	1317244.2	-	-
55	457817.51	1317242.58	-	-
1	456252.97	1317839.27	-	-
2	456295.3	1317834.3	-	-
3	456336.7	1317829.2	-	-
4	456356.3	1317837.2	-	-
5	456380.1	1317854.1	-	-
6	456388.72	1317863.13	-	-
7	456372.77	1317860.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
8	456334.81	1317854.98	-	-
9	456296.98	1317848.22	-	-
10	456259.3	1317840.68	-	-
11	456252.97	1317839.27	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160303:4155/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457677.44	1317077.09	-	-
2	457680.8	1317074.93	-	-
3	457683.99	1317079.39	-	-
4	457687.08	1317081.94	-	-
5	457687.44	1317082.33	-	-
6	457692.13	1317088.97	-	-
7	457713.49	1317115.65	-	-
8	457727.08	1317132.35	-	-
9	457727.53	1317132.95	-	-
10	457725.7	1317133.8	-	-
11	457723.96	1317134.86	-	-
12	457723.95	1317134.84	-	-
13	457710.38	1317118.17	-	-
14	457688.97	1317091.42	-	-
15	457684.33	1317084.85	-	-
16	457681.25	1317082.31	-	-
17	457680.89	1317081.93	-	-
18	457677.44	1317077.09	-	-
1	457856.11	1317274.58	-	-
2	457865.08	1317282.02	-	-
3	457826.19	1317268.17	-	-
4	457825.86	1317268.02	-	-
5	457824.3	1317267.1	-	-
6	457823.96	1317266.85	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
7	457821.02	1317264.14	-	-
8	457820.78	1317263.87	-	-
9	457814.19	1317255.12	-	-
10	457810.09	1317249.01	-	-
11	457808.58	1317246.89	-	-
12	457812.39	1317245.34	-	-
13	457813.37	1317246.71	-	-
14	457817.42	1317252.76	-	-
15	457823.87	1317261.32	-	-
16	457826.52	1317263.77	-	-
17	457827.71	1317264.47	-	-
18	457856.11	1317274.58	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:160303:4155/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457682.26	1317073.99	-	-
2	457682.4	1317073.9	-	-
3	457685.6	1317071.78	-	-
4	457701.13	1317092.85	-	-
5	457721.28	1317118.39	-	-
6	457731.01	1317131.32	-	-
7	457727.3	1317133.05	-	-
8	457718.13	1317120.85	-	-
9	457697.97	1317095.3	-	-
10	457682.26	1317073.99	-	-
1	457843.56	1317264.18	-	-
2	457852.38	1317271.49	-	-
3	457831.49	1317264.21	-	-
4	457831.15	1317264.05	-	-
5	457830.91	1317263.89	-	-
6	457820.72	1317255.85	-	-
7	457820.34	1317255.46	-	-
8	457814.47	1317247.38	-	-
9	457812.77	1317245.19	-	-
10	457815.2	1317244.2	-	-
11	457816.41	1317243.35	-	-
12	457817.65	1317244.96	-	-
13	457823.42	1317252.88	-	-
14	457833.13	1317260.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 146

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128399	
Кадастровый номер:	16:24:160303:4155

1	2	3	4	5
15	457843.56	1317264.18	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155
Номер кадастрового квартала:	16:24:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
Площадь:	72095 +/- 3117
Кадастровая стоимость, руб.:	4136508.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:3969
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:6573
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мухаммаджанова Регина Фаритовна, СНИЛС 112-266-473 25, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2022 № 23/12-2022, дата завершения кадастровых работ: 11.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 49003.06 кв.м, 2 - 1868.52 кв.м, 3 - 9680.05 кв.м, 4 - 9403.81 кв.м, 5 - 2139.96 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо от 12.12.2016 № 165-31 выдан: Сетевая компания. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 16:24/321 выдан: Филиал Государственной регистрационной палаты при министерстве юстиции в Лаишевском районе РТ; техническая документация от 15.08.2001 № 11416-5 выдан: Дочернее предприятие Бюро технической инвентаризации Лаишевского района РТ; перечень линий электропередачи 0.4 кВ Приволжских электрических сетей от 26.05.2014 № б/н выдан: филиал Приволжских электрических сетей в Лаишевском районе; землеустроительное дело от 01.08.2014 № 21-0/55 выдан: ООО «Центр развития земельных отношений»; письмо от 07.08.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; доверенность от 28.05.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; письмо от 07.08.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; доверенность от 28.05.2014 № 119-13/311 выдан: ОАО "Сетевая компания"; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155
	(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); карта (план) "Придорожные полосы автодороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан)" от 24.06.2014 № б/н; землеустроительное дело по установлению границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения от 24.06.2014 № б/н; письмо от 22.07.2014 № 14-5401 выдан: ФКУ "Волго-Вятскуправтодор"; доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Росавтодор; распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Росавтодор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта.
Получатель выписки:	Яковлев Станислав Юрьевич

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Общая долевая собственность 16:24:000000:7155-16/263/2023-1 20.06.2023 19:49:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:		Доверительное управление
		дата государственной регистрации:		20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:		16:24:000000:7155-16/263/2023-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 18.08.2009 по 30.06.2024 с 18.08.2009 по 30.06.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7155-16/263/2023-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2020 по 18.06.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Республиканский агропромышленный центр инвестиций и новаций", ИНН: 1655387463
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельных участков № ПИФ/686/190620 от 19.06.2020 года, выдан 31.08.2022 Договор аренды земельного участка, № ПИФ/686/190620, выдан 19.06.2020 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 19.06.2020 №ПИФ/686/190620, № 1, выдан 10.09.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7155-16/263/2023-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2020 по 31.07.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Волжская", ИНН: 1624016959
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, № 2, выдан 09.08.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, выдан 19.10.2020 Договор аренды земельных участков, № ПИФ/686/010920/ЗУ, выдан 01.09.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7155-16/263/2023-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7155-16/263/2023-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

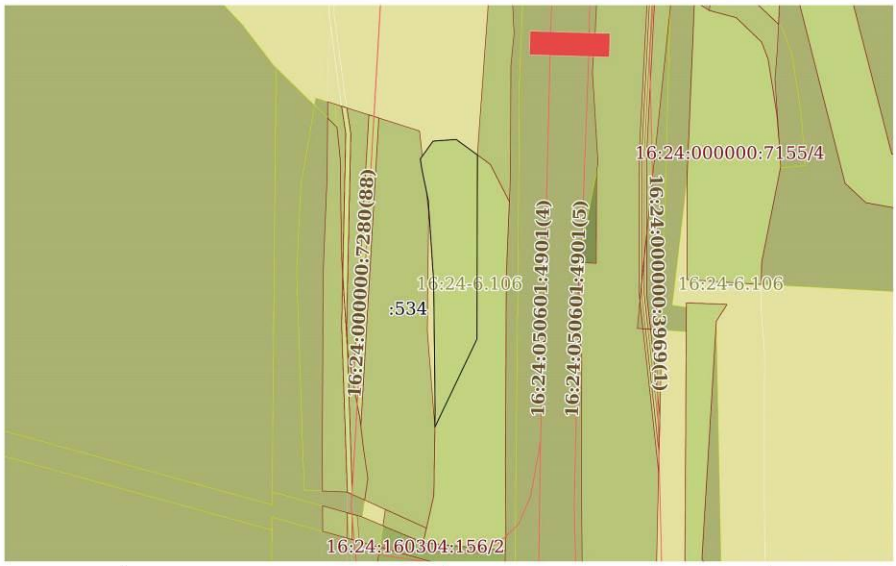
CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

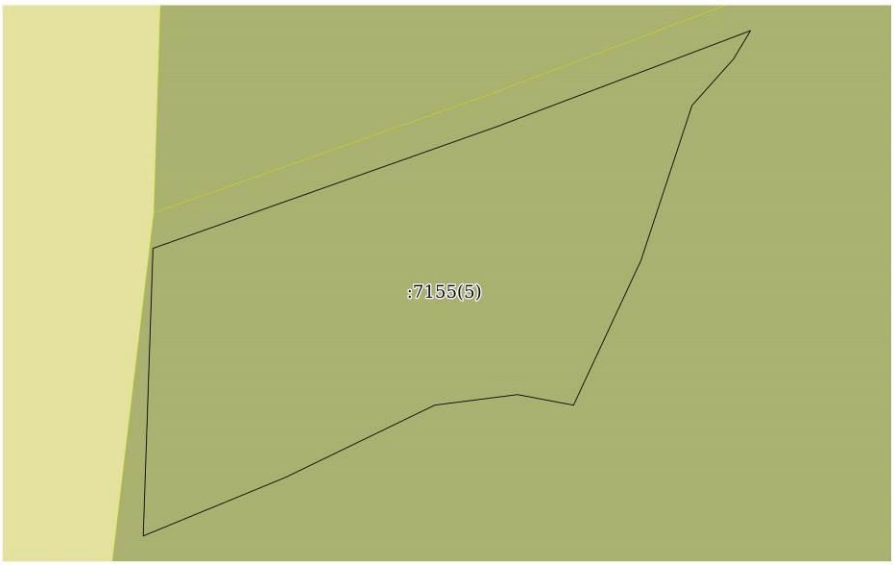
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	70°31.1`	44.98	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	69°17.0`	33.36	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	210°57.8`	4.08	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	221°49.2`	7.65	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	198°15.3`	20.11	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	204°59.9`	19.64	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	280°40.2`	7.02	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	262°44.2`	10.28	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	244°11.2`	20.44	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	247°38.2`	18.92	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	1°56.5`	35.42	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
12	2.1.1	2.1.2	98°22.1`	24.12	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(7)	данные отсутствуют
13	2.1.1	2.1.1			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(4)	данные отсутствуют
14	2.1.2	2.1.3	12°36.2`	10.86	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(7)	данные отсутствуют
15	2.1.3	2.1.4	103°42.9`	62.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.3	2.1.3			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(4)	данные отсутствуют
17	2.1.4	2.1.5	102°35.2`	25.88	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
18	2.1.5	2.1.6	168°49.4`	9.24	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
19	2.1.6	2.1.7	169°25.1`	27.77	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
20	2.1.7	2.1.8	187°42.7`	9.69	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
21	2.1.8	2.1.9	175°54.8`	26.67	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
22	2.1.9	2.1.10	173°28.5`	30.8	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.10	2.1.11	298°3.2`	17.22	данные отсутствуют	16:24:160303:4007, 16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
24	2.1.11	2.1.12	300°3.1`	48.52	данные отсутствуют	16:24:160303:4007, 16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
25	2.1.12	2.1.13	296°4.9`	31.84	данные отсутствуют	16:24:160303:4007, 16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
26	2.1.13	2.1.14	288°47.8`	18.06	данные отсутствуют	16:24:160303:414	данные отсутствуют
27	2.1.14	2.1.15	288°46.6`	11.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.15	2.1.16	296°33.9`	0.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	2.1.16	2.1.17	288°26.1`	10.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.17	2.1.1	0°23.4`	57.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	3.1.1	3.1.2	92°14.4`	16.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	3.1.2	3.1.3	212°31.5`	8.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	3.1.3	3.1.4	183°27.5`	97.78	данные отсутствуют	16:24:160303:415	данные отсутствуют
34	3.1.4	3.1.5	147°36.0`	18.48	данные отсутствуют	16:24:160303:415	данные отсутствуют
35	3.1.5	3.1.6	91°41.1`	71.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.6	3.1.7	47°2.7`	7.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.7	3.1.8	160°10.7`	9.14	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
38	3.1.8	3.1.9	174°9.3`	12.77	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
39	3.1.9	3.1.10	180°0.0`	26.7	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
40	3.1.10	3.1.11	185°26.4`	27.42	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
41	3.1.11	3.1.12	193°57.2`	32.14	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
42	3.1.12	3.1.13	283°39.4`	61.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.13	3.1.14	12°47.5`	13.28	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(6)	данные отсутствуют
44	3.1.13	3.1.13			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(4)	данные отсутствуют
45	3.1.14	3.1.15	289°7.7`	33.17	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(6)	данные отсутствуют
46	3.1.15	3.1.16	0°19.6`	183.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.1.15	3.1.15			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(4)	данные отсутствуют
48	3.1.16	3.1.1	0°19.3`	1.78	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
49	4.1.1	4.1.2	85°47.2`	9.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5	6	7	8
50	4.1.2	4.1.3	126°5.2`	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	4.1.3	4.1.4	180°9.5`	75.58	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(5)	данные отсутствуют
52	4.1.3	4.1.3			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(6)	данные отсутствуют
53	4.1.4	4.1.5	205°32.5`	40.03	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(5)	данные отсутствуют
54	4.1.5	4.1.6	0°51.8`	6.63	данные отсутствуют	16:24:160304:534, 16:24:000000:6572(5)	данные отсутствуют
55	4.1.6	4.1.7	359°21.2`	53.24	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
56	4.1.7	4.1.8	356°10.4`	33.41	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
57	4.1.8	4.1.9	348°22.4`	4.27	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
58	4.1.9	4.1.10	348°20.6`	8.76	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
59	4.1.10	4.1.11	351°15.8`	4.15	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
60	4.1.11	4.1.12	35°40.6`	1.44	данные отсутствуют	16:24:160304:534	данные отсутствуют
61	4.1.12	4.1.1	35°32.8`	7.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	5.1.1	5.1.2	108°25.9`	92.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	5.1.2	5.1.3	206°8.6`	28.6	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
64	5.1.3	5.1.4	206°5.2`	37.52	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
65	5.1.4	5.1.5	201°38.4`	39.59	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
66	5.1.5	5.1.6	197°30.2`	27.26	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
67	5.1.6	5.1.7	195°53.3`	27.76	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
68	5.1.7	5.1.8	207°23.1`	25	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
69	5.1.8	5.1.9	210°24.7`	21.34	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
70	5.1.9	5.1.10	215°30.4`	21.87	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
71	5.1.10	5.1.11	199°23.1`	11.45	данные отсутствуют	16:24:160303:9, 16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
72	5.1.11	5.1.12	187°47.5`	9.59	данные отсутствуют	16:24:160303:9, 16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
73	5.1.12	5.1.13	177°0.6`	13.42	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
74	5.1.13	5.1.14	172°14.8`	23.72	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
75	5.1.14	5.1.15	160°36.9`	11.45	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
76	5.1.15	5.1.16	163°23.3`	37.78	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5	6	7	8
77	5.1.16	5.1.17	163°18.1`	19.84	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
78	5.1.17	5.1.18	170°17.2`	22.52	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
79	5.1.18	5.1.19	153°26.1`	15.65	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
80	5.1.19	5.1.20	152°29.8`	13.64	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
81	5.1.20	5.1.21	163°20.5`	13.26	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
82	5.1.21	5.1.22	165°8.8`	37.45	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
83	5.1.22	5.1.23	154°15.3`	21.87	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
84	5.1.23	5.1.24	125°32.3`	8.6	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
85	5.1.24	5.1.25	92°25.7`	16.51	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
86	5.1.25	5.1.26	74°44.7`	21.66	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
87	5.1.26	5.1.27	74°44.7`	17.1	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
88	5.1.27	5.1.28	69°55.2`	35.24	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
89	5.1.28	5.1.29	68°57.1`	35.36	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
90	5.1.29	5.1.30	66°48.1`	59.4	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
91	5.1.30	5.1.31	56°54.5`	10.62	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
92	5.1.31	5.1.32	20°33.4`	16.23	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
93	5.1.32	5.1.33	11°53.3`	15.53	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
94	5.1.33	5.1.34	23°45.7`	17.37	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
95	5.1.34	5.1.35	29°19.1`	23.28	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
96	5.1.35	5.1.36	34°16.7`	26.99	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
97	5.1.36	5.1.37	38°3.6`	29.85	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
98	5.1.37	5.1.38	27°30.1`	21.87	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
99	5.1.38	5.1.39	168°37.3`	32.44	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
100	5.1.39	5.1.40	173°54.2`	41.43	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
101	5.1.40	5.1.41	175°14.6`	68.74	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
102	5.1.41	5.1.42	176°27.6`	19.44	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
103	5.1.42	5.1.43	248°56.8`	27	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
104	5.1.43	5.1.44	258°5.1`	33.42	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
105	5.1.44	5.1.45	262°7.5`	46.13	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5	6	7	8
106	5.1.45	5.1.46	271°6.1`	1.04	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
107	5.1.46	5.1.47	268°54.5`	1.05	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
108	5.1.47	5.1.48	267°14.9`	1.04	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
109	5.1.48	5.1.49	265°3.2`	1.04	данные отсутствуют	16:24:160303:42	адрес отсутствует
110	5.1.49	5.1.50	262°52.5`	1.05	данные отсутствуют	16:24:160303:42	адрес отсутствует
111	5.1.50	5.1.51	261°5.1`	1.03	данные отсутствуют	16:24:160303:42	адрес отсутствует
112	5.1.51	5.1.52	259°0.7`	1.05	данные отсутствуют	16:24:160303:42	адрес отсутствует
113	5.1.52	5.1.53	256°45.5`	1.05	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
114	5.1.53	5.1.54	255°2.0`	1.05	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
115	5.1.54	5.1.55	253°8.5`	1.03	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
116	5.1.55	5.1.56	262°12.4`	8.41	данные отсутствуют	16:24:160303:42, 16:24:160303:3878(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
117	5.1.56	5.1.57	250°34.9`	46.02	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
118	5.1.57	5.1.58	249°18.4`	97.06	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
119	5.1.58	5.1.59	250°36.2`	43.36	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
120	5.1.59	5.1.60	1°48.5`	28.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	5.1.60	5.1.61	327°27.5`	12.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	5.1.61	5.1.62	273°9.5`	72.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	5.1.62	5.1.63	272°7.3`	2.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	5.1.63	5.1.64	274°0.2`	22.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	5.1.64	5.1.65	0°0.0`	40.93	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
126	5.1.65	5.1.66	2°24.2`	73.2	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
127	5.1.66	5.1.67	121°11.0`	7.17	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
128	5.1.67	5.1.68	104°51.2`	2.38	данные отсутствуют	16:24:160303:417, 16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5	6	7	8
129	5.1.68	5.1.69	104°44.8`	9	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
130	5.1.69	5.1.70	133°52.6`	14.43	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
131	5.1.70	5.1.71	158°54.5`	7.5	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
132	5.1.71	5.1.72	171°1.6`	23.08	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
133	5.1.72	5.1.73	175°18.1`	21.97	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
134	5.1.73	5.1.74	84°51.4`	10.04	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
135	5.1.74	5.1.75	355°6.5`	22.28	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
136	5.1.75	5.1.76	351°2.4`	24.4	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
137	5.1.76	5.1.77	339°34.0`	10.88	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
138	5.1.77	5.1.78	313°31.9`	19.31	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
139	5.1.78	5.1.79	284°48.8`	12.52	данные отсутствуют	16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
140	5.1.79	5.1.80	301°18.0`	1.46	данные отсутствуют	16:24:160303:417, 16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
141	5.1.80	5.1.81	301°2.8`	5.89	данные отсутствуют	16:24:160303:417, 16:24:160303:3878(1)	данные отсутствуют
142	5.1.81	5.1.82	332°9.4`	6.62	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
143	5.1.82	5.1.83	2°24.4`	9.05	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
144	5.1.83	5.1.84	2°24.4`	108.1	данные отсутствуют	16:24:160303:417	данные отсутствуют
145	5.1.84	5.1.85	110°0.9`	7.68	данные отсутствуют	16:24:160303:425	данные отсутствуют
146	5.1.85	5.1.86	110°6.0`	2.5	данные отсутствуют	16:24:160303:425, 16:24:160303:9	данные отсутствуют
147	5.1.86	5.1.87	100°32.3`	17.5	данные отсутствуют	16:24:160303:9	данные отсутствуют
148	5.1.87	5.1.88	92°51.7`	12.01	данные отсутствуют	16:24:160303:9	данные отсутствуют
149	5.1.88	5.1.89	62°10.3`	11.57	данные отсутствуют	16:24:160303:9	данные отсутствуют
150	5.1.89	5.1.90	2°39.6`	207.32	данные отсутствуют	16:24:160303:9	данные отсутствуют
151	5.1.89	5.1.89			данные отсутствуют	16:24:160303:3878(2)	данные отсутствуют
152	5.1.90	5.1.1	2°23.5`	40.49	данные отсутствуют	16:24:160303:9	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460129.45	1316419.94	Закрепление отсутствует	2.5
2	460100.27	1316507.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	460074.6	1316494.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	460040.9	1316478.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	460004.1	1316463.8	Закрепление отсутствует	2.5
6	459978.1	1316455.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	459951.4	1316448	Закрепление отсутствует	2.5
8	459929.2	1316436.5	Закрепление отсутствует	2.5
9	459910.8	1316425.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	459893	1316413	Закрепление отсутствует	2.5
11	459882.2	1316409.2	Закрепление отсутствует	2.5
12	459872.7	1316407.9	Закрепление отсутствует	2.5
13	459859.3	1316408.6	Закрепление отсутствует	2.5
14	459835.8	1316411.8	Закрепление отсутствует	2.5
15	459825	1316415.6	Закрепление отсутствует	2.5
16	459788.8	1316426.4	Закрепление отсутствует	2.5
17	459769.8	1316432.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	459747.6	1316435.9	Закрепление отсутствует	2.5
19	459733.6	1316442.9	Закрепление отсутствует	2.5
20	459721.5	1316449.2	Закрепление отсутствует	2.5
21	459708.8	1316453	Закрепление отсутствует	2.5
22	459672.6	1316462.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

1	2	3	4	5
23	459652.9	1316472.1	Закрепление отсутствует	2.5
24	459647.9	1316479.1	Закрепление отсутствует	2.5
25	459647.2	1316495.6	Закрепление отсутствует	2.5
26	459652.9	1316516.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	459657.4	1316533	Закрепление отсутствует	2.5
28	459669.5	1316566.1	Закрепление отсутствует	2.5
29	459682.2	1316599.1	Закрепление отсутствует	2.5
30	459705.6	1316653.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	459711.4	1316662.6	Закрепление отсутствует	2.5
32	459726.6	1316668.3	Закрепление отсутствует	2.5
33	459741.8	1316671.5	Закрепление отсутствует	2.5
34	459757.7	1316678.5	Закрепление отсутствует	2.5
35	459778	1316689.9	Закрепление отсутствует	2.5
36	459800.3	1316705.1	Закрепление отсутствует	2.5
37	459823.8	1316723.5	Закрепление отсутствует	2.5
38	459843.2	1316733.6	Закрепление отсутствует	2.5
39	459811.4	1316740	Закрепление отсутствует	2.5
40	459770.2	1316744.4	Закрепление отсутствует	2.5
41	459701.7	1316750.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	459682.3	1316751.3	Закрепление отсутствует	2.5
43	459672.6	1316726.1	Закрепление отсутствует	2.5
44	459665.7	1316693.4	Закрепление отсутствует	2.5
45	459659.38	1316647.71	Закрепление отсутствует	2.5
46	459659.4	1316646.67	Закрепление отсутствует	2.5
47	459659.38	1316645.62	Закрепление отсутствует	2.5
48	459659.33	1316644.58	Закрепление отсутствует	2.5
49	459659.24	1316643.54	Закрепление отсутствует	2.5
50	459659.11	1316642.5	Закрепление отсутствует	2.5
51	459658.95	1316641.48	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5
52	459658.75	1316640.45	Закрепление отсутствует	2.5
53	459658.51	1316639.43	Закрепление отсутствует	2.5
54	459658.24	1316638.42	Закрепление отсутствует	2.5
55	459657.94	1316637.43	Закрепление отсутствует	2.5
56	459656.8	1316629.1	Закрепление отсутствует	2.5
57	459641.5	1316585.7	Закрепление отсутствует	2.5
58	459607.2	1316494.9	Закрепление отсутствует	2.5
59	459592.8	1316454	Закрепление отсутствует	2.5
60	459621.3	1316454.9	Закрепление отсутствует	2.5
61	459631.8	1316448.2	Закрепление отсутствует	2.5
62	459635.8	1316375.7	Закрепление отсутствует	2.5
63	459635.9	1316373	Закрепление отсутствует	2.5
64	459637.44	1316351	Закрепление отсутствует	2.5
65	459678.37	1316351	Закрепление отсутствует	2.5
66	459751.51	1316354.07	Закрепление отсутствует	2.5
67	459747.8	1316360.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	459747.19	1316362.5	Закрепление отсутствует	2.5
69	459744.9	1316371.2	Закрепление отсутствует	2.5
70	459734.9	1316381.6	Закрепление отсутствует	2.5
71	459727.9	1316384.3	Закрепление отсутствует	2.5
72	459705.1	1316387.9	Закрепление отсутствует	2.5
73	459683.2	1316389.7	Закрепление отсутствует	2.5
74	459684.1	1316399.7	Закрепление отсутствует	2.5
75	459706.3	1316397.8	Закрепление отсутствует	2.5
76	459730.4	1316394	Закрепление отсутствует	2.5
77	459740.6	1316390.2	Закрепление отсутствует	2.5
78	459753.9	1316376.2	Закрепление отсутствует	2.5
79	459757.1	1316364.1	Закрепление отсутствует	2.5
80	459757.86	1316362.85	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5
81	459760.9	1316357.8	Закрепление отсутствует	2.5
82	459766.75	1316354.71	Закрепление отсутствует	2.5
83	459775.79	1316355.09	Закрепление отсутствует	2.5
84	459883.79	1316359.63	Закрепление отсутствует	2.5
85	459881.16	1316366.85	Закрепление отсутствует	2.5
86	459880.3	1316369.2	Закрепление отсутствует	2.5
87	459877.1	1316386.4	Закрепление отсутствует	2.5
88	459876.5	1316398.4	Закрепление отсутствует	2.5
89	459881.9	1316408.63	Закрепление отсутствует	2.5
90	460089	1316418.25	Закрепление отсутствует	2.5
1	460129.45	1316419.94	Закрепление отсутствует	2.5
1	459694.2	1316246.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	459694.9	1316256.2	Закрепление отсутствует	2.5
3	459688.53	1316264.94	Закрепление отсутствует	2.5
4	459612.95	1316264.73	Закрепление отсутствует	2.5
5	459576.83	1316247.47	Закрепление отсутствует	2.5
6	459583.46	1316247.57	Закрепление отсутствует	2.5
7	459636.7	1316246.97	Закрепление отсутствует	2.5
8	459670.04	1316244.74	Закрепление отсутствует	2.5
9	459674.22	1316243.88	Закрепление отсутствует	2.5
10	459682.8	1316242.11	Закрепление отсутствует	2.5
11	459686.9	1316241.48	Закрепление отсутствует	2.5
12	459688.07	1316242.32	Закрепление отсутствует	2.5
1	459694.2	1316246.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	459627.85	1316350.78	Закрепление отсутствует	2.5
2	459627.2	1316367.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	459620.3	1316363	Закрепление отсутствует	2.5
4	459522.7	1316357.1	Закрепление отсутствует	2.5
5	459507.1	1316367	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5
6	459505	1316438.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	459510.4	1316444.2	Закрепление отсутствует	2.5
8	459501.8	1316447.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	459489.1	1316448.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	459462.4	1316448.6	Закрепление отсутствует	2.5
11	459435.1	1316446	Закрепление отсутствует	2.5
12	459403.91	1316438.25	Закрепление отсутствует	2.5
13	459418.52	1316378.12	Закрепление отсутствует	2.5
14	459431.47	1316381.06	Закрепление отсутствует	2.5
15	459442.34	1316349.72	Закрепление отсутствует	2.5
16	459626.07	1316350.77	Закрепление отсутствует	2.5
1	459627.85	1316350.78	Закрепление отсутствует	2.5
1	459401.76	1316349.67	Закрепление отсутствует	2.5
2	459398.25	1316373.53	Закрепление отсутствует	2.5
3	459408.85	1316375.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	459394	1316436.75	Закрепление отсутствует	2.5
5	459388.36	1316462.01	Закрепление отсутствует	2.5
6	459379.3	1316463.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	459352	1316468.9	Закрепление отсутствует	2.5
8	459342.4	1316467.6	Закрепление отсутствует	2.5
9	459315.8	1316469.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	459285.2	1316473	Закрепление отсутствует	2.5
11	459293.3	1316457.8	Закрепление отсутствует	2.5
12	459317.6	1316415.8	Закрепление отсутствует	2.5
13	459331.6	1316387.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	459337.42	1316370.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	459341.18	1316359.04	Закрепление отсутствует	2.5
16	459341.2	1316359	Закрепление отсутствует	2.5
17	459344.44	1316349.28	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

1	2	3	4	5
1	459401.76	1316349.67	Закрепление отсутствует	2.5
1	459588.4	1316453.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	459603.4	1316496.3	Закрепление отсутствует	2.5
3	459615.2	1316527.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	459611.7	1316525.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	459606	1316520.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	459586.9	1316514	Закрепление отсутствует	2.5
7	459569.1	1316505.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	459570.4	1316498.8	Закрепление отсутствует	2.5
9	459569.1	1316488.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	459560.2	1316470.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	459553	1316452.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	459588.4	1316453.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

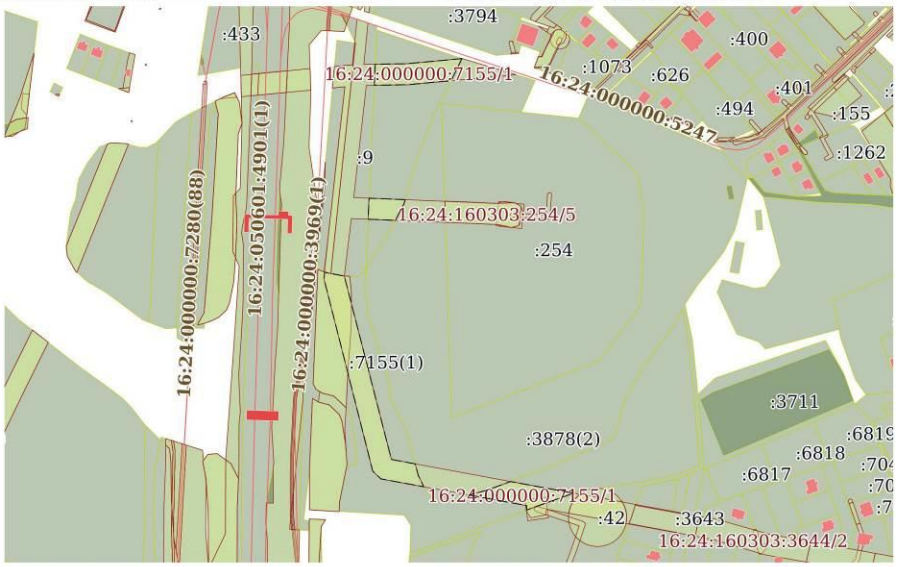
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:000000:7155/1



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

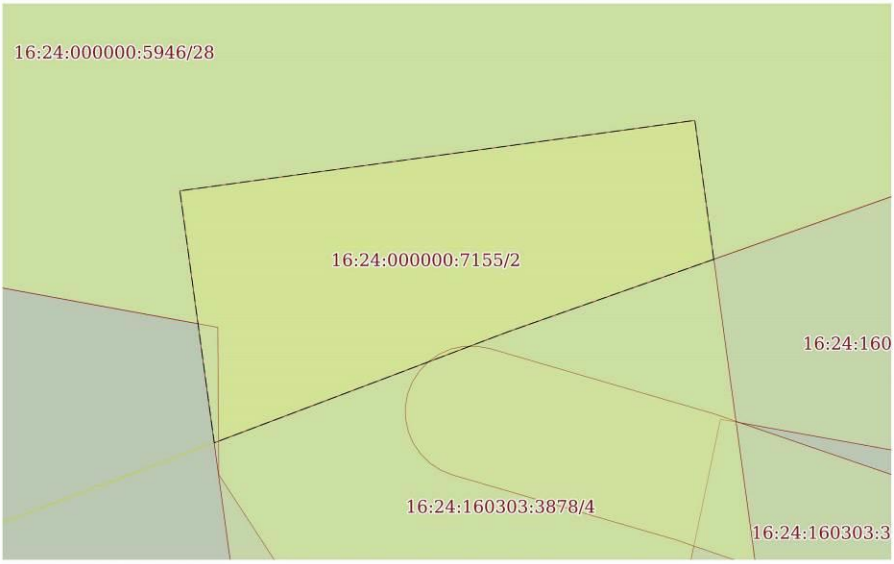
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7155/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

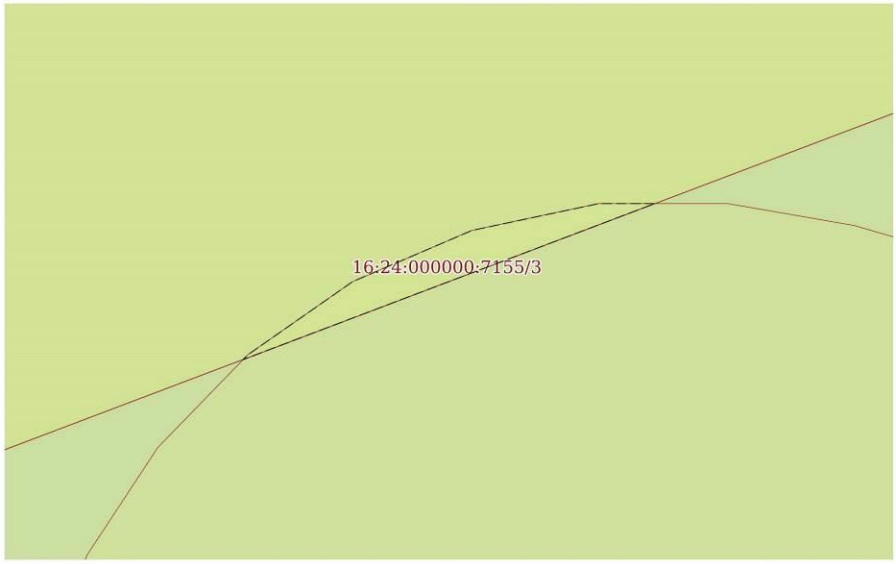
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7155/3



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7155/4



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 4.1 Лист 34

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:000000:7155/1	9082	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1362; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.106 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:000000:7155/2	171	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо от 12.12.2016 № 165-31 выдан: Сетевая компания; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.703; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КТП-7362; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -
16:24:000000:7155/3		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 16:24/321 выдан: Филиал Государственной регистрационной палаты при министерстве юстиции в Лаишевском районе РТ; техническая документация от 15.08.2001 № 11416-5 выдан: Дочернее предприятие Бюро технической инвентаризации Лаишевского района РТ; перечень линий электропередачи 0,4 кВ Приволжских электрических сетей от 26.05.2014 № б/н выдан: филиал Приволжских электрических сетей в Лаишевском районе; землеустроительное дело от 01.08.2014 № 21-0/55 выдан: ООО «Центр развития земельных отношений»; письмо от 07.08.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; доверенность от 28.05.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; письмо от 07.08.2014 № б/н выдан: ОАО "Сетевая компания"; доверенность от 28.05.2014 № 119-13/311 выдан: ОАО "Сетевая компания"; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в пределах охранной зоны установлены в соответствии с Постановлением об

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт Совета Министров СССР от 11.09.1972 г. № 667; Реестровый номер границы: 16:24-6.1179; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 0,4 кВ КТП-7362; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 7362
16:24:000000:7155/4	15673	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); карта (план) "Придорожные полосы автодороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан)" от 24.06.2014 № б/н; землеустроительное дело по установлению границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения от 24.06.2014 № б/н; письмо от 22.07.2014 № 14-5401 выдан: ФКУ "Волго-Вятскуправтодор"; доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Росавтодор; распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Росавтодор; Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги федерального значения объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются: при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия; с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ, Федеральным законом от 17 июля 2009 г. N 145-ФЗ "О государственной компании "Российские автомобильные дороги" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения";

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		Реестровый номер границы: 16:24-6.106; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, км 0+000 - км 6+400 (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан); Тип зоны: Придорожная полоса; Номер: Р-239
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

		устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:000000:7155/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459652.45	1316514.87	-	-
2	459652.9	1316516.5	-	-
3	459657.4	1316533	-	-
4	459666.29	1316557.31	-	-
5	459659.61	1316593.39	-	-
6	459654.36	1316622.18	-	-
7	459641.5	1316585.7	-	-
8	459637.01	1316573.81	-	-
9	459641.68	1316573.78	-	-
10	459652.45	1316514.87	-	-
1	459684.4	1316459.47	-	-
2	459672.6	1316462.6	-	-
3	459660.99	1316468.2	-	-
4	459669	1316424.4	-	-
5	459676.94	1316415.89	-	-
6	459874.28	1316365.83	-	-
7	459881.26	1316366.57	-	-
8	459881.16	1316366.85	-	-
9	459880.3	1316369.2	-	-
10	459877.1	1316386.4	-	-
11	459877.09	1316386.67	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5
12	459688.92	1316435.04	-	-
13	459684.4	1316459.47	-	-
1	459955.42	1316449.14	-	-
2	459951.4	1316448	-	-
3	459934.27	1316439.13	-	-
4	459935.42	1316411.12	-	-
5	459956.94	1316412.12	-	-
6	459955.42	1316449.14	-	-
1	460100.13	1316507.43	-	-
2	460077.51	1316496.33	-	-
3	460073.35	1316451.62	-	-
4	460072.86	1316417.5	-	-
5	460089	1316418.25	-	-
6	460094.37	1316418.47	-	-
7	460094.83	1316450.39	-	-
8	460100.13	1316507.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7155/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459644.47	1316594.14	-	-
2	459641.5	1316585.7	-	-
3	459636.94	1316573.63	-	-
4	459647.28	1316572.22	-	-
5	459650.17	1316593.36	-	-
1	459644.47	1316594.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7155/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459640.9	1316584.11	-	-
2	459640.26	1316582.42	-	-
3	459640.28	1316582.44	-	-
4	459640.58	1316582.87	-	-
5	459640.79	1316583.36	-	-
6	459640.9	1316583.88	-	-
1	459640.9	1316584.11	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7155/4				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459635.9	1316373	-	-
2	459637.44	1316351	-	-
3	459678.37	1316351	-	-
4	459751.51	1316354.07	-	-
5	459747.8	1316360.2	-	-
6	459747.19	1316362.5	-	-
7	459744.9	1316371.2	-	-
8	459734.9	1316381.6	-	-
9	459727.9	1316384.3	-	-
10	459705.1	1316387.9	-	-
11	459695.25	1316388.71	-	-
12	459683.85	1316389.46	-	-
13	459644.41	1316381.61	-	-
14	459635.48	1316381.45	-	-
15	459635.8	1316375.7	-	-
1	459635.9	1316373	-	-
1	459757.1	1316364.1	-	-
2	459757.86	1316362.85	-	-
3	459760.9	1316357.8	-	-
4	459766.75	1316354.71	-	-
5	459775.79	1316355.09	-	-
6	459883.79	1316359.63	-	-
7	459881.16	1316366.85	-	-
8	459880.3	1316369.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155		

1	2	3	4	5
9	459877.1	1316386.4	-	-
10	459876.81	1316392.15	-	-
11	459860.77	1316393.88	-	-
12	459826.48	1316393.73	-	-
13	459778.52	1316390.33	-	-
14	459742.16	1316388.55	-	-
15	459753.9	1316376.2	-	-
1	459757.1	1316364.1	-	-
1	459694.9	1316256.2	-	-
2	459688.53	1316264.94	-	-
3	459612.95	1316264.73	-	-
4	459576.83	1316247.47	-	-
5	459583.46	1316247.57	-	-
6	459636.7	1316246.97	-	-
7	459670.04	1316244.74	-	-
8	459674.22	1316243.88	-	-
9	459682.8	1316242.11	-	-
10	459686.9	1316241.48	-	-
11	459688.07	1316242.32	-	-
12	459694.2	1316246.7	-	-
1	459694.9	1316256.2	-	-
1	459418.52	1316378.12	-	-
2	459431.47	1316381.06	-	-
3	459442.34	1316349.72	-	-
4	459626.07	1316350.77	-	-
5	459627.85	1316350.78	-	-
6	459627.2	1316367.4	-	-
7	459620.3	1316363	-	-
8	459522.7	1316357.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143128688	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7155

1	2	3	4	5
9	459507.1	1316367	-	-
10	459506.63	1316383.13	-	-
11	459456.11	1316383.66	-	-
12	459416.3	1316387.28	-	-
1	459418.52	1316378.12	-	-
1	459341.18	1316359.04	-	-
2	459341.2	1316359	-	-
3	459344.44	1316349.28	-	-
4	459401.76	1316349.67	-	-
5	459398.25	1316373.53	-	-
6	459408.85	1316375.9	-	-
7	459406.08	1316387.27	-	-
8	459395.94	1316387.16	-	-
9	459394.17	1316385.22	-	-
10	459394.11	1316381.08	-	-
11	459340.46	1316382.04	-	-
12	459340.28	1316361.79	-	-
13	459340.28	1316361.69	-	-
1	459341.18	1316359.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157
Номер кадастрового квартала:	16:24:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение
Площадь:	149137 +/- 3117
Кадастровая стоимость, руб.:	524082.33
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:6913, 16:24:000000:6921, 16:24:000000:7280
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:6573
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:24:000000:7441
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мухаммаджанова Регина Фаритовна, СНИЛС 112-266-473 25, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2022 № 23/12-2022, дата завершения кадастровых работ: 11.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта,
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 9 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 27255.71 кв.м, 2 - 17906.47 кв.м, 3 - 9658.04 кв.м, 4 - 17569.99 кв.м, 5 - 6855.17 кв.м, 6 - 6268.08 кв.м, 7 - 12651.75 кв.м, 8 - 5415.89 кв.м, 9 - 45555.99 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 25.11.2020 № 1029 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2022 № 5588 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.02.2022 № 518 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.12.2020 № 4132-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.10.2022 № 4596 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 16-АН 158811 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.12.2023 № 3220 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.06.2021 № 43-18-0810 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Приволжское Управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); карта (план) "Придорожные полосы автодороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан)" от 24.06.2014 № б/н; землеустроительное дело по установлению границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения от 24.06.2014 № б/н; письмо от 22.07.2014 № 14-5401 выдан: ФКУ "Волго-Вятскуправтодор"; доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Росавтодор; распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Росавтодор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157
	Казань"; землеустроительное дело от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 24.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1,2,3,4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2023 № 2893 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.03.2024; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 06.03.2023 № № КУВИ-001/2023-55877423 выдан: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2024 № 443-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:000000:7441.
Получатель выписки:	Яковлев Станислав Юрьевич

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Общая долевая собственность 16:24:000000:7157-16/263/2023-1 20.06.2023 19:49:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:		Доверительное управление
		дата государственной регистрации:		20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:		16:24:000000:7157-16/263/2023-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 18.08.2009 по 30.06.2024 с 18.08.2009 по 30.06.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7157-16/263/2023-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2020 по 18.06.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Республиканский агропромышленный центр инвестиций и новаций", ИНН: 1655387463
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельных участков № ПИФ/686/190620 от 19.06.2020 года, выдан 31.08.2022 Договор аренды земельного участка, № ПИФ/686/190620, выдан 19.06.2020 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 19.06.2020 №ПИФ/686/190620, № 1, выдан 10.09.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7157-16/263/2023-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2020 по 31.07.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Волжская", ИНН: 1624016959
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, № 2, выдан 09.08.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков №ПИФ/686/010920/ЗУ от 01.09.2020 года, выдан 19.10.2020 Договор аренды земельных участков, № ПИФ/686/010920/ЗУ, выдан 01.09.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7157-16/263/2023-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 19:49:40
		номер государственной регистрации:	16:24:000000:7157-16/263/2023-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

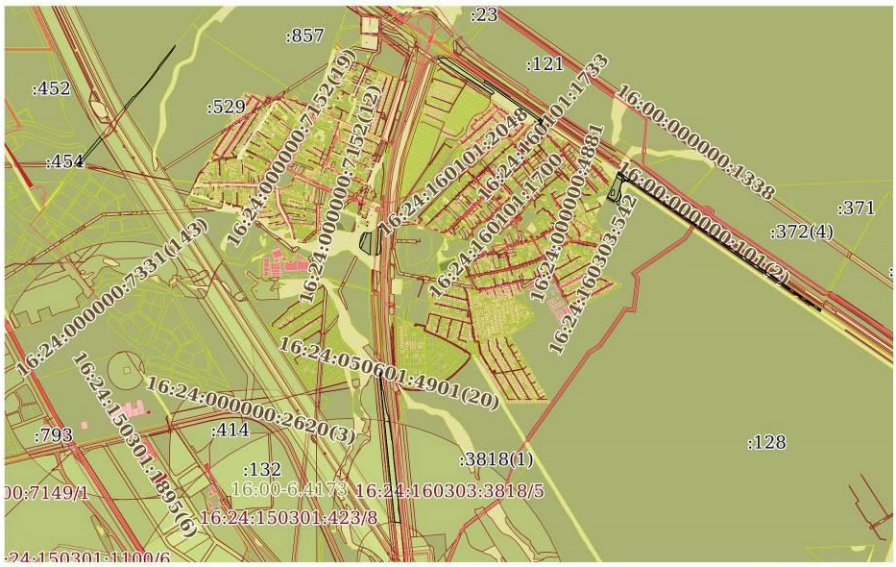
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

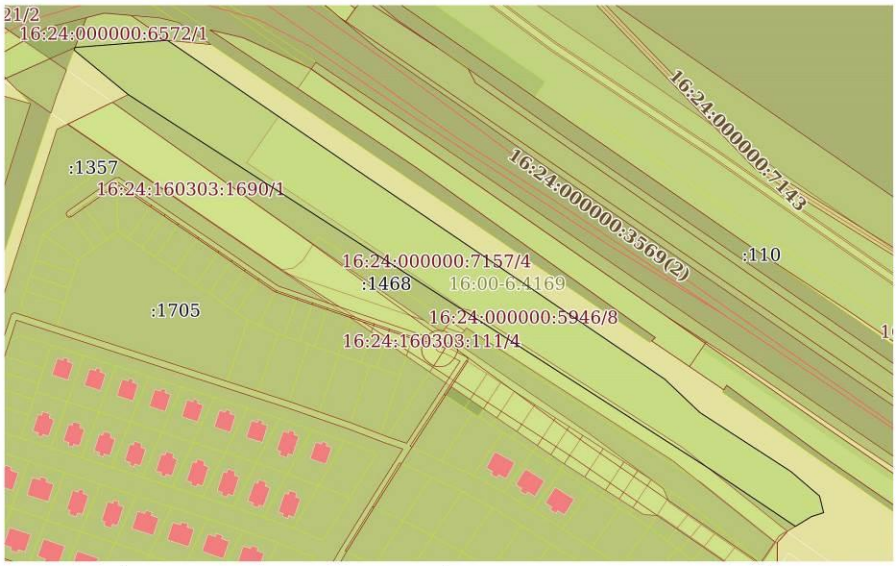
CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

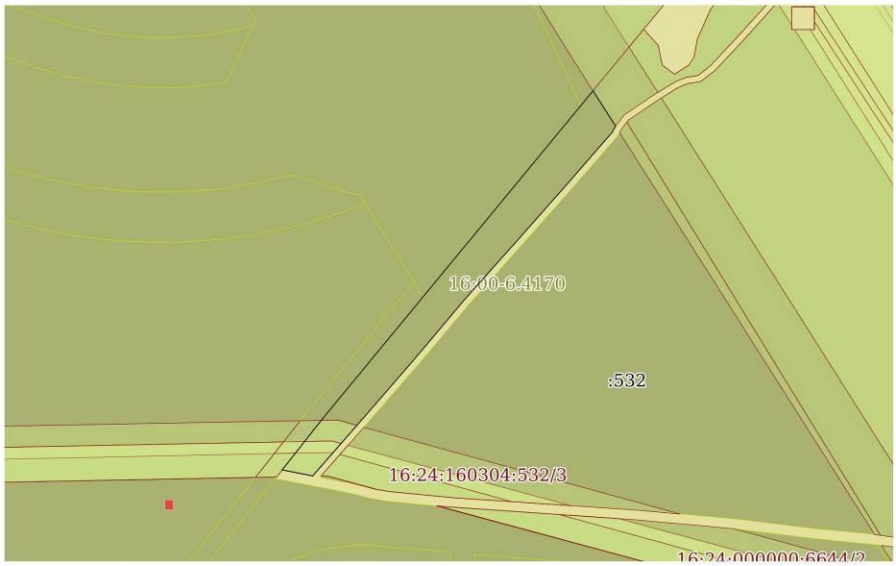
CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

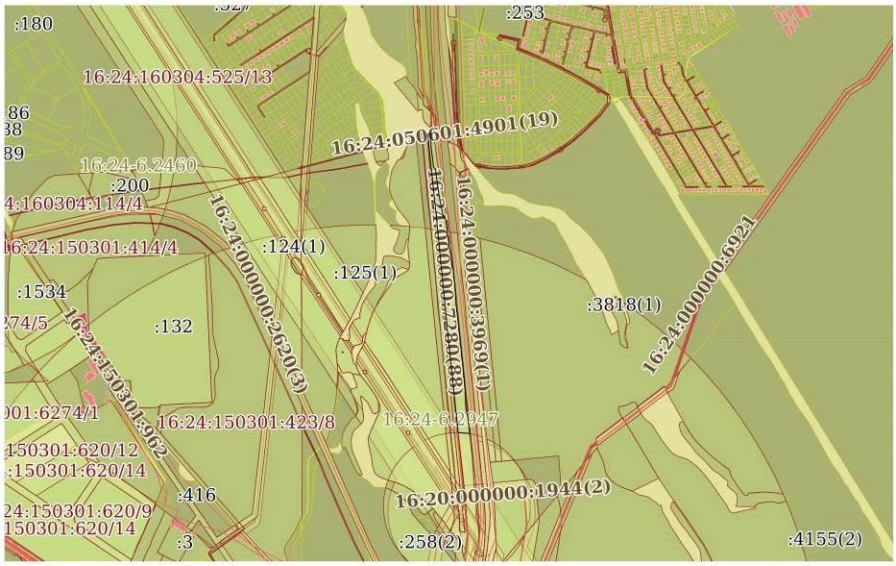
CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	353°45.1`	49.15	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	354°11.0`	193.51	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	353°55.3`	168.93	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	354°20.9`	246.22	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	354°22.8`	213.02	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	354°10.7`	149.26	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	353°51.9`	162.43	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	356°9.3`	48.02	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	107°52.7`	1.3	данные отсутствуют	16:24:160304:252(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	57°39.2`	10.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	177°41.7`	60.67	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(9)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	172°49.3`	81.63	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	131°42.0`	9.34	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	171°49.3`	120.64	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	168°36.8`	73.8	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	148°55.3`	21.54	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	172°20.8`	118.93	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(8)	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	170°44.8`	36.07	данные отсутствуют	16:24:000000:6955(9)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	173°29.3`	44.08	данные отсутствуют	16:24:000000:6955(9)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	133°29.0`	4.27	данные отсутствуют	16:24:000000:6955(9)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	173°57.6`	76.21	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	176°35.6`	64.8	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	173°27.9`	107.37	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	174°0.2`	75.32	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	173°55.6`	77.89	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	174°46.1`	106.4	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	177°57.1`	48.66	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(9)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	176°6.4`	16.5	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(9)	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	167°41.8`	40.68	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(9)	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	173°59.9`	65.71	данные отсутствуют	16:24:160304:40	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	277°57.5`	19.72	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(2)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	274°15.2`	20.5	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(2)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.1	270°38.8`	7.09	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(2)	данные отсутствуют
35	2.1.1	2.1.2	63°54.6`	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.2	2.1.3	69°4.5`	10.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.3	2.1.4	152°31.8`	4.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.4	2.1.5	152°27.5`	6.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.5	2.1.6	173°8.2`	21.76	данные отсутствуют	16:24:000000:6955(6)	данные отсутствуют
40	2.1.6	2.1.7	198°26.1`	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	2.1.7	2.1.8	181°48.4`	22.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	2.1.8	2.1.9	182°30.8`	38.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	2.1.9	2.1.10	222°6.7`	3.79	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(4), 16:24:000000:6955(6)	данные отсутствуют
44	2.1.10	2.1.11	180°48.4`	56.86	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(4)	данные отсутствуют
45	2.1.11	2.1.12	156°15.5`	7.08	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(4)	данные отсутствуют
46	2.1.12	2.1.13	183°53.4`	24.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	2.1.12	2.1.12			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(6)	данные отсутствуют
48	2.1.13	2.1.14	191°12.7`	22.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	2.1.14	2.1.15	202°50.0`	8.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	2.1.15	2.1.16	227°10.5`	11.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	2.1.16	2.1.17	244°49.9`	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
52	2.1.17	2.1.18	251°47.5`	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.18	2.1.19	259°8.0`	5.57	данные отсутствуют	16:24:160304:250, 16:24:160304:246	данные отсутствуют
54	2.1.19	2.1.20	28°39.4`	14.1	данные отсутствуют	16:24:160304:250	данные отсутствуют
55	2.1.19	2.1.19			данные отсутствуют	16:24:160304:239	данные отсутствуют
56	2.1.20	2.1.21	4°40.4`	99.91	данные отсутствуют	16:24:160304:250	данные отсутствуют
57	2.1.21	2.1.22	3°29.8`	104.46	данные отсутствуют	16:24:160304:250	данные отсутствуют
58	2.1.22	2.1.1	345°56.0`	13.49	данные отсутствуют	16:24:160304:250, 16:24:160304:239	данные отсутствуют
59	3.1.1	3.1.2	36°36.1`	21.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	3.1.2	3.1.3	71°42.9`	12.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	3.1.3	3.1.4	92°15.7`	15.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	3.1.4	3.1.5	105°11.2`	14.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	3.1.5	3.1.6	90°0.0`	8.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	3.1.6	3.1.7	63°41.6`	9.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	3.1.7	3.1.8	43°13.7`	3.43	данные отсутствуют	16:24:160304:9	данные отсутствуют
66	3.1.8	3.1.9	182°43.4`	186.87	данные отсутствуют	16:24:160304:9	данные отсутствуют
67	3.1.9	3.1.10	290°42.8`	7.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	3.1.10	3.1.11	306°54.6`	28.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	3.1.11	3.1.12	306°29.5`	18.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	3.1.12	3.1.13	300°3.4`	22.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	3.1.13	3.1.14	311°59.2`	16.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	3.1.14	3.1.15	331°21.8`	17.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	3.1.15	3.1.16	353°29.6`	11.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	3.1.16	3.1.17	7°36.4`	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	3.1.17	3.1.18	20°58.8`	14.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	3.1.18	3.1.19	8°38.5`	20.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	3.1.19	3.1.1	28°20.5`	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	4.1.1	4.1.2	208°36.0`	4.28	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(1)	данные отсутствуют
79	4.1.2	4.1.3	221°4.0`	45.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
80	4.1.3	4.1.4	221°30.2`	44.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	4.1.4	4.1.5	221°45.8`	47.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	4.1.5	4.1.6	220°7.5`	48.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	4.1.6	4.1.7	220°54.8`	43.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	4.1.7	4.1.8	221°14.3`	51.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	4.1.8	4.1.9	281°8.0`	19.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	4.1.9	4.1.10	38°21.5`	41.57	данные отсутствуют	16:24:150304:447	данные отсутствуют
87	4.1.10	4.1.11	39°31.9`	260.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	4.1.11	4.1.1	147°30.2`	25.84	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(1)	данные отсутствуют
89	4.1.11	4.1.11			данные отсутствуют	16:24:150304:36	данные отсутствуют
90	5.1.1	5.1.2	39°57.2`	19.85	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
91	5.1.2	5.1.3	39°57.2`	29.74	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
92	5.1.3	5.1.4	39°58.3`	62.11	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
93	5.1.4	5.1.5	74°36.2`	7.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	5.1.5	5.1.6	49°30.3`	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	5.1.6	5.1.7	43°40.7`	18.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	5.1.7	5.1.8	43°18.7`	76.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	5.1.8	5.1.9	38°28.6`	82.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	5.1.9	5.1.10	37°56.4`	84.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	5.1.10	5.1.11	36°26.9`	29.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	5.1.11	5.1.12	21°48.1`	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	5.1.12	5.1.13	4°30.8`	3.81	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
102	5.1.13	5.1.14	38°47.0`	64.66	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
103	5.1.14	5.1.15	38°51.5`	22.47	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
104	5.1.15	5.1.16	38°45.9`	136.71	данные отсутствуют	16:24:000000:5641	адрес отсутствует
105	5.1.16	5.1.17	209°26.0`	20.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	5.1.17	5.1.18	211°8.3`	39.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	5.1.18	5.1.19	217°16.6`	89.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	5.1.19	5.1.20	217°29.0`	78.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
109	5.1.20	5.1.21	216°7.8`	102.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	5.1.21	5.1.22	219°56.9`	81.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	5.1.22	5.1.23	221°0.4`	102.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	5.1.23	5.1.24	220°41.9`	82.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	5.1.24	5.1.25	217°38.1`	68.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	5.1.25	5.1.26	328°22.5`	6.39	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(1)	данные отсутствуют
115	5.1.26	5.1.1	329°56.7`	13.52	данные отсутствуют	16:24:000000:7387(1)	данные отсутствуют
116	6.1.1	6.1.2	85°32.6`	57	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(2)	данные отсутствуют
117	6.1.2	6.1.3	124°24.6`	138.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	6.1.2	6.1.2			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(2)	данные отсутствуют
119	6.1.3	6.1.4	124°9.8`	231.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	6.1.4	6.1.5	133°30.2`	29.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	6.1.5	6.1.6	123°0.5`	30.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	6.1.6	6.1.7	122°51.5`	36.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	6.1.7	6.1.8	130°29.7`	23.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	6.1.8	6.1.9	166°13.7`	10.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	6.1.9	6.1.10	251°47.5`	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	6.1.10	6.1.11	238°39.5`	11.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	6.1.11	6.1.12	303°50.6`	62.9	данные отсутствуют	16:24:160303:1690	данные отсутствуют
128	6.1.12	6.1.13	302°45.3`	426.4	данные отсутствуют	16:24:160303:1690	данные отсутствуют
129	6.1.13	6.1.14	309°23.6`	43.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	6.1.14	6.1.1	20°45.1`	1.72	данные отсутствуют	16:24:160303:10, 16:24:000000:6953(1), 16:24:000000:6572(2)	данные отсутствуют
131	7.1.1	7.1.2	124°50.0`	93.86	данные отсутствуют	16:24:160302:148	адрес отсутствует
132	7.1.1	7.1.1			данные отсутствуют	16:24:000000:6955(3)	данные отсутствуют
133	7.1.2	7.1.3	124°25.9`	308.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	7.1.3	7.1.4	124°59.9`	175.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	7.1.4	7.1.5	207°24.1`	38.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	7.1.4	7.1.4			данные отсутствуют	16:24:000000:6584(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
137	7.1.5	7.1.6	301°58.9`	10.23	данные отсутствуют	16:24:160101:3747(2)	данные отсутствуют
138	7.1.6	7.1.7	30°31.8`	9.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	7.1.7	7.1.8	321°4.6`	31.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	7.1.8	7.1.9	35°14.9`	3.67	данные отсутствуют	16:24:160303:116	данные отсутствуют
141	7.1.9	7.1.10	305°16.7`	175.43	данные отсутствуют	16:24:160303:116	данные отсутствуют
142	7.1.10	7.1.11	304°25.0`	260.83	данные отсутствуют	16:24:160303:116	данные отсутствуют
143	7.1.11	7.1.12	306°16.4`	80.2	данные отсутствуют	16:24:160303:116	данные отсутствуют
144	7.1.12	7.1.13	214°4.4`	3.32	данные отсутствуют	16:24:160303:116	данные отсутствуют
145	7.1.13	7.1.14	305°20.0`	6.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	7.1.14	7.1.15	303°45.4`	19.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	7.1.15	7.1.1	34°7.9`	17.29	данные отсутствуют	16:24:000000:6572(3)	данные отсутствуют
148	8.1.1	8.1.2	21°24.5`	64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	8.1.2	8.1.3	124°28.3`	94.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	8.1.3	8.1.4	125°5.8`	4.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	8.1.4	8.1.5	123°41.4`	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	8.1.5	8.1.6	192°36.8`	5.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	8.1.6	8.1.7	218°53.0`	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	8.1.7	8.1.8	251°52.7`	11.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	8.1.8	8.1.9	248°43.7`	28.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	8.1.9	8.1.10	239°8.3`	9.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	8.1.10	8.1.11	207°27.4`	22.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	8.1.11	8.1.12	193°43.1`	21.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	8.1.12	8.1.13	182°56.2`	23.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	8.1.13	8.1.14	167°59.9`	34.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	8.1.14	8.1.15	170°44.0`	19.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	8.1.15	8.1.16	209°38.3`	20.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	8.1.16	8.1.17	196°25.0`	11.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	8.1.17	8.1.18	186°28.1`	44.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	8.1.18	8.1.19	304°6.8`	20.29	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
166	8.1.19	8.1.20	356°34.8`	5.03	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует
167	8.1.20	8.1.21	347°6.4`	8.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	8.1.21	8.1.22	338°40.9`	8.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	8.1.22	8.1.23	286°8.2`	20.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	8.1.23	8.1.24	270°0.0`	15.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	8.1.24	8.1.25	304°5.5`	49.95	данные отсутствуют	16:24:160303:128	адрес отсутствует
172	8.1.25	8.1.26	27°50.2`	48.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	8.1.26	8.1.27	24°21.7`	52.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	8.1.26	8.1.26			данные отсутствуют	16:24:160101:3793	адрес отсутствует
175	8.1.27	8.1.28	22°44.5`	54.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	8.1.27	8.1.27			данные отсутствуют	16:24:160101:3727	422840, Респ. Татарстан, р-н. Спасский, г. Болгар, ул. Ленина, д. 65
177	8.1.28	8.1.1	24°37.4`	10.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	8.2.29	8.2.30	189°9.4`	14.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	8.2.30	8.2.31	158°55.0`	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	8.2.31	8.2.32	92°35.0`	13.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	8.2.32	8.2.33	37°4.4`	11.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	8.2.33	8.2.34	6°6.5`	10.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	8.2.34	8.2.35	5°55.1`	1.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	8.2.35	8.2.36	7°43.7`	14.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	8.2.36	8.2.37	353°8.2`	10.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	8.2.37	8.2.38	296°33.9`	8.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	8.2.38	8.2.39	220°36.1`	17.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	8.2.39	8.2.40	196°39.5`	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	8.2.40	8.2.29	188°52.9`	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	9.1.1	9.1.2	71°33.9`	12.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	9.1.2	9.1.3	39°22.1`	10.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	9.1.3	9.1.4	12°55.6`	4.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	9.1.4	9.1.5	124°23.6`	71.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	9.1.5	9.1.6	124°42.1`	135.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
195	9.1.6	9.1.7	122°59.3`	13.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	9.1.7	9.1.8	122°57.7`	104.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	9.1.8	9.1.9	124°3.0`	132.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	9.1.9	9.1.10	124°12.5`	275.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	9.1.10	9.1.11	123°51.0`	517.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	9.1.11	9.1.12	123°32.6`	57.46	данные отсутствуют	16:24:160302:102	данные отсутствуют
201	9.1.12	9.1.13	124°34.3`	199.37	данные отсутствуют	16:24:160303:114	данные отсутствуют
202	9.1.13	9.1.14	124°20.7`	398.96	данные отсутствуют	16:24:160303:114	данные отсутствуют
203	9.1.14	9.1.15	210°19.9`	11.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	9.1.15	9.1.16	187°58.2`	5.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	9.1.16	9.1.17	275°6.1`	5.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	9.1.17	9.1.18	306°24.8`	104.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	9.1.18	9.1.19	303°58.1`	67.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	9.1.19	9.1.20	303°51.4`	74.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	9.1.20	9.1.21	305°33.2`	44.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	9.1.21	9.1.22	302°52.4`	121.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	9.1.22	9.1.23	304°13.0`	176.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	9.1.22	9.1.22			данные отсутствуют	16:24:160303:117	данные отсутствуют
213	9.1.23	9.1.24	304°33.0`	249.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	9.1.24	9.1.25	305°14.0`	158.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	9.1.25	9.1.26	304°1.9`	133.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	9.1.26	9.1.27	304°39.8`	92.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	9.1.27	9.1.28	304°25.4`	130.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	9.1.28	9.1.29	304°20.0`	281.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	9.1.29	9.1.30	302°4.0`	83.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	9.1.30	9.1.31	303°17.7`	17.29	данные отсутствуют	16:24:160303:117	данные отсутствуют
221	9.1.31	9.1.32	305°9.5`	40.46	данные отсутствуют	16:24:160303:117	данные отсутствуют
222	9.1.32	9.1.33	303°47.1`	123.83	данные отсутствуют	16:24:160303:117	данные отсутствуют
223	9.1.33	9.1.34	221°55.0`	12.75	данные отсутствуют	16:24:160303:117	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5	6	7	8
224	9.1.34	9.1.1	308°21.8`	10.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460436.2	1318293.1	Закрепление отсутствует	2.5
2	460440.2	1318305.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	460448	1318311.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	460452.27	1318312.48	Закрепление отсутствует	2.5
5	460411.8	1318371.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	460334.8	1318482.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	460327.4	1318494.2	Закрепление отсутствует	2.5
8	460270.4	1318582.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	460196.2	1318691.9	Закрепление отсутствует	2.5
10	460041.2	1318919.9	Закрепление отсутствует	2.5
11	459752.8	1319349.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	459721.05	1319397.79	Закрепление отсутствует	2.5
13	459607.92	1319561.95	Закрепление отсутствует	2.5
14	459382.84	1319891.35	Закрепление отсутствует	2.5
15	459372.5	1319885.3	Закрепление отсутствует	2.5
16	459367.5	1319884.6	Закрепление отсутствует	2.5
17	459368	1319879	Закрепление отсутствует	2.5
18	459430.13	1319794.77	Закрепление отсутствует	2.5
19	459467.63	1319739.11	Закрепление отсутствует	2.5
20	459508.89	1319677.61	Закрепление отсутствует	2.5
21	459534.92	1319641.19	Закрепление отсутствует	2.5
22	459600.9	1319539.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

1	2	3	4	5
23	459700.02	1319393.34	Закрепление отсутствует	2.5
24	459841.66	1319187.64	Закрепление отсутствует	2.5
25	459933.08	1319058.2	Закрепление отсутствует	2.5
26	460007.81	1318947.54	Закрепление отсутствует	2.5
27	460060.69	1318871.07	Закрепление отсутствует	2.5
28	460134.33	1318763.62	Закрепление отсутствует	2.5
29	460293.31	1318530.86	Закрепление отсутствует	2.5
30	460337.47	1318460.37	Закрепление отсутствует	2.5
31	460346.96	1318445.92	Закрепление отсутствует	2.5
32	460370.26	1318412.84	Закрепление отсутствует	2.5
33	460439.12	1318309.92	Закрепление отсутствует	2.5
34	460429.63	1318301.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	460436.2	1318293.1	Закрепление отсутствует	2.5
1	460451.5	1318203.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	460511.08	1318226.86	Закрепление отсутствует	2.5
3	460457.5	1318304.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	460454.9	1318308.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	460454.76	1318308.81	Закрепление отсутствует	2.5
6	460449.8	1318307.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	460443.6	1318302.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	460440	1318291.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	460429.8	1318265.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	460424.9	1318257.3	Закрепление отсутствует	2.5
11	460404.5	1318246.7	Закрепление отсутствует	2.5
12	460383.2	1318241.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	460359.8	1318240.3	Закрепление отсутствует	2.5
14	460326.4	1318247.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	460307.4	1318250.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	460290	1318240.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

1	2	3	4	5
17	460278.8	1318237.3	Закрепление отсутствует	2.5
18	460234.7	1318232.3	Закрепление отсутствует	2.5
19	460246.08	1318215.5	Закрепление отсутствует	2.5
20	460251.1	1318215.2	Закрепление отсутствует	2.5
21	460259.4	1318213.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	460267.6	1318210.1	Закрепление отсутствует	2.5
23	460273.3	1318190.4	Закрепление отсутствует	2.5
24	460273.3	1318175.27	Закрепление отсутствует	2.5
25	460301.3	1318133.9	Закрепление отсутствует	2.5
26	460344.1	1318156.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	460391.8	1318178.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	460441.9	1318199.1	Закрепление отсутствует	2.5
1	460451.5	1318203.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	460340.68	1318169.85	Закрепление отсутствует	2.5
2	460326.1	1318167.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	460317.8	1318170.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	460317.2	1318184	Закрепление отсутствует	2.5
5	460326.2	1318190.8	Закрепление отсутствует	2.5
6	460336.76	1318191.93	Закрепление отсутствует	2.5
7	460338.4	1318192.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	460352.4	1318194	Закрепление отсутствует	2.5
9	460363.2	1318192.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	460367	1318185.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	460353.7	1318173.7	Закрепление отсутствует	2.5
12	460341	1318169.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	460340.68	1318169.85	Закрепление отсутствует	2.5
1	461261.11	1317132.46	Закрепление отсутствует	2.5
2	461207.5	1317209.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	461032.9	1317464.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
4	460932.44	1317607.68	Закрепление отсутствует	2.5
5	460898.68	1317590.18	Закрепление отсутствует	2.5
6	460904.1	1317581.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	460911.9	1317586.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	460936.12	1317566.54	Закрепление отсутствует	2.5
9	460939.12	1317568.66	Закрепление отсутствует	2.5
10	461040.44	1317425.45	Закрепление отсутствует	2.5
11	461187.86	1317210.28	Закрепление отсутствует	2.5
12	461235.31	1317145.62	Закрепление отсутствует	2.5
13	461232.56	1317143.76	Закрепление отсутствует	2.5
14	461236.14	1317138.71	Закрепление отсутствует	2.5
15	461246.8	1317122.76	Закрепление отсутствует	2.5
1	461261.11	1317132.46	Закрепление отсутствует	2.5
1	461443.21	1316744.31	Закрепление отсутствует	2.5
2	461447.64	1316801.14	Закрепление отсутствует	2.5
3	461369.1	1316915.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	461239	1317107.5	Закрепление отсутствует	2.5
5	461218.5	1317129.1	Закрепление отсутствует	2.5
6	461202	1317154.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	461182.3	1317185	Закрепление отсутствует	2.5
8	461167.1	1317202.8	Закрепление отсутствует	2.5
9	461156.9	1317205.3	Закрепление отсутствует	2.5
10	461154.4	1317197.7	Закрепление отсутствует	2.5
11	461148.45	1317187.93	Закрепление отсутствует	2.5
12	461183.48	1317135.69	Закрепление отсутствует	2.5
13	461414.18	1316777.09	Закрепление отсутствует	2.5
14	461441.6	1316743.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	461443.21	1316744.31	Закрепление отсутствует	2.5
1	461043.08	1314171.65	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

1	2	3	4	5
2	461031.38	1314178.42	Закрепление отсутствует	2.5
3	461025.94	1314181.77	Закрепление отсутствует	2.5
4	461079.8	1314223.3	Закрепление отсутствует	2.5
5	461142.7	1314277.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	461220.1	1314344.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	461282.9	1314397.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	461365.5	1314457.6	Закрепление отсутствует	2.5
9	461427.7	1314505.3	Закрепление отсутствует	2.5
10	461499.3	1314559.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	461532.9	1314580.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	461550.8	1314590.2	Закрепление отсутствует	2.5
13	461444.2	1314504.6	Закрепление отсутствует	2.5
14	461426.7	1314490.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	461376.3	1314450	Закрепление отсутствует	2.5
16	461372.5	1314449.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	461363	1314445.9	Закрепление отсутствует	2.5
18	461338.9	1314428.1	Закрепление отсутствует	2.5
19	461272.2	1314376.1	Закрепление отсутствует	2.5
20	461207.4	1314324.6	Закрепление отсутствует	2.5
21	461151.5	1314271.9	Закрепление отсутствует	2.5
22	461138.2	1314259.2	Закрепление отсутствует	2.5
23	461130.6	1314250.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	461128.7	1314243.4	Закрепление отсутствует	2.5
25	461081.1	1314203.5	Закрепление отсутствует	2.5
26	461058.3	1314184.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	461043.08	1314171.65	Закрепление отсутствует	2.5
1	460777.36	1313983.45	Закрепление отсутствует	2.5
2	460799.15	1313969.57	Закрепление отсутствует	2.5
3	460598.4	1313803.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

1	2	3	4	5
4	460565.8	1313778.1	Закрепление отсутствует	2.5
5	460562.1	1313796.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	460601	1313831	Закрепление отсутствует	2.5
7	460634	1313859.6	Закрепление отсутствует	2.5
8	460670.9	1313890.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	460706.4	1313922.4	Закрепление отсутствует	2.5
10	460739.4	1313951.6	Закрепление отсутствует	2.5
11	460773.6	1313981.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	460777.36	1313983.45	Закрепление отсутствует	2.5
1	459992.7	1316122.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	460009.8	1316135.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	460013.6	1316147	Закрепление отсутствует	2.5
4	460013	1316162.2	Закрепление отсутствует	2.5
5	460009.2	1316176.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	460009.2	1316184.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	460013.6	1316193.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	460016.1	1316195.65	Закрепление отсутствует	2.5
9	459829.44	1316186.77	Закрепление отсутствует	2.5
10	459832	1316180	Закрепление отсутствует	2.5
11	459849.2	1316157.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	459860	1316142.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	459871.4	1316122.8	Закрепление отсутствует	2.5
14	459882.2	1316110.8	Закрепление отсутствует	2.5
15	459897.4	1316102.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	459908.8	1316101.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	459942.5	1316105.7	Закрепление отсутствует	2.5
18	459955.8	1316110.8	Закрепление отсутствует	2.5
19	459976.2	1316113.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	459992.7	1316122.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
1	460056.46	1316254.12	Закрепление отсутствует	2.5
2	460061.2	1316263.8	Закрепление отсутствует	2.5
3	460065.1	1316274	Закрепление отсутствует	2.5
4	460061.08	1316276.09	Закрепление отсутствует	2.5
5	460055.5	1316279	Закрепление отсутствует	2.5
6	460033.9	1316281.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	460022.5	1316277.8	Закрепление отсутствует	2.5
8	460000.3	1316277.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	459962.26	1316275.43	Закрепление отсутствует	2.5
10	459959.45	1316272.89	Закрепление отсутствует	2.5
11	459902.6	1316272.09	Закрепление отсутствует	2.5
12	459896.12	1316274.94	Закрепление отсутствует	2.5
13	459872	1316273.3	Закрепление отсутствует	2.5
14	459849.8	1316268.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	459842.2	1316265.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	459834.6	1316257.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	459830.7	1316249.2	Закрепление отсутствует	2.5
18	459828.2	1316241.6	Закрепление отсутствует	2.5
19	459827.15	1316236.13	Закрепление отсутствует	2.5
20	459839.52	1316242.89	Закрепление отсутствует	2.5
21	459939.1	1316251.03	Закрепление отсутствует	2.5
22	460043.37	1316257.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	460056.46	1316254.12	Закрепление отсутствует	2.5
1	457635.63	1316390.34	Закрепление отсутствует	2.5
2	457635.55	1316397.43	Закрепление отсутствует	2.5
3	457634.03	1316417.87	Закрепление отсутствует	2.5
4	457631.3	1316437.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	457696.65	1316430.53	Закрепление отсутствует	2.5
6	457736.4	1316421.86	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
7	457752.86	1316420.74	Закрепление отсутствует	2.5
8	457801.49	1316419	Закрепление отсутствует	2.5
9	457907.45	1316409.3	Закрепление отсутствует	2.5
10	457984.9	1316401.06	Закрепление отсутствует	2.5
11	458059.81	1316393.19	Закрепление отсутствует	2.5
12	458166.48	1316380.97	Закрепление отсутствует	2.5
13	458231.17	1316377.12	Закрепление отсутствует	2.5
14	458306.96	1316369.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	458309.9	1316366	Закрепление отсутствует	2.5
16	458353.7	1316361	Закрепление отсутствует	2.5
17	458389.3	1316355.2	Закрепление отсутствует	2.5
18	458507.17	1316339.36	Закрепление отсутствует	2.5
19	458525.62	1316328.24	Закрепление отсутствует	2.5
20	458597.97	1316313.67	Закрепление отсутствует	2.5
21	458717.38	1316296.51	Закрепление отсутствует	2.5
22	458723.59	1316289.54	Закрепление отсутствует	2.5
23	458804.58	1316279.34	Закрепление отсутствует	2.5
24	458865.2	1316276.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	458859.5	1316267.9	Закрепление отсутствует	2.5
26	458859.9	1316266.66	Закрепление отсутствует	2.5
27	458811.99	1316269.88	Закрепление отсутствует	2.5
28	458650.49	1316287.24	Закрепление отсутствует	2.5
29	458502	1316302.38	Закрепление отсутствует	2.5
30	458290	1316323.24	Закрепление отсутствует	2.5
31	458044.98	1316347.49	Закрепление отсутствует	2.5
32	457877	1316365.38	Закрепление отсутствует	2.5
33	457684.49	1316384.99	Закрепление отсутствует	2.5
1	457635.63	1316390.34	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/1



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/2



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/3



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

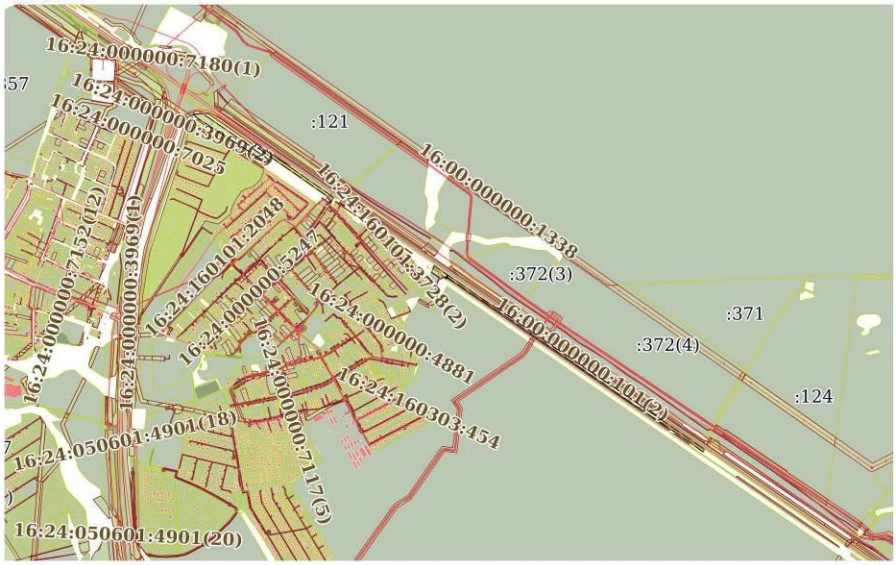
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/4



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

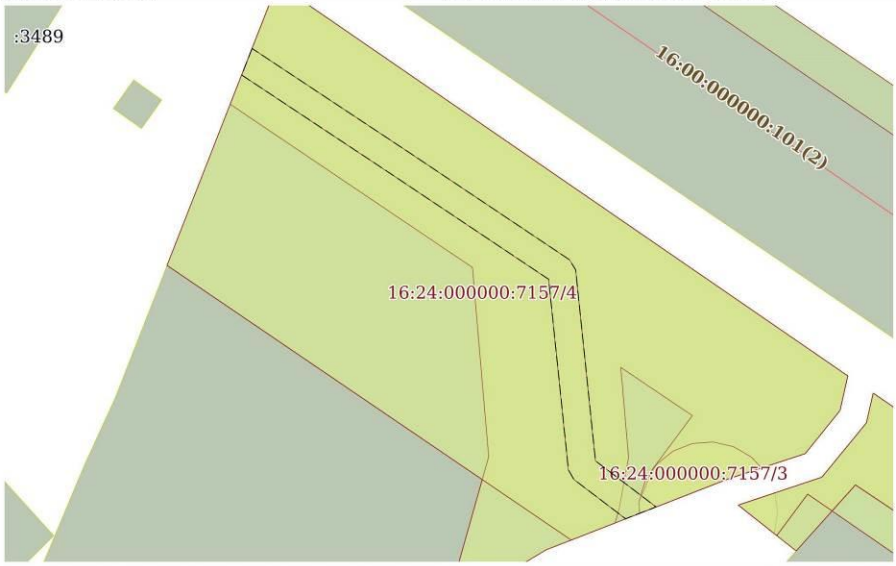
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/5



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/6



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/7



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/8



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/9



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

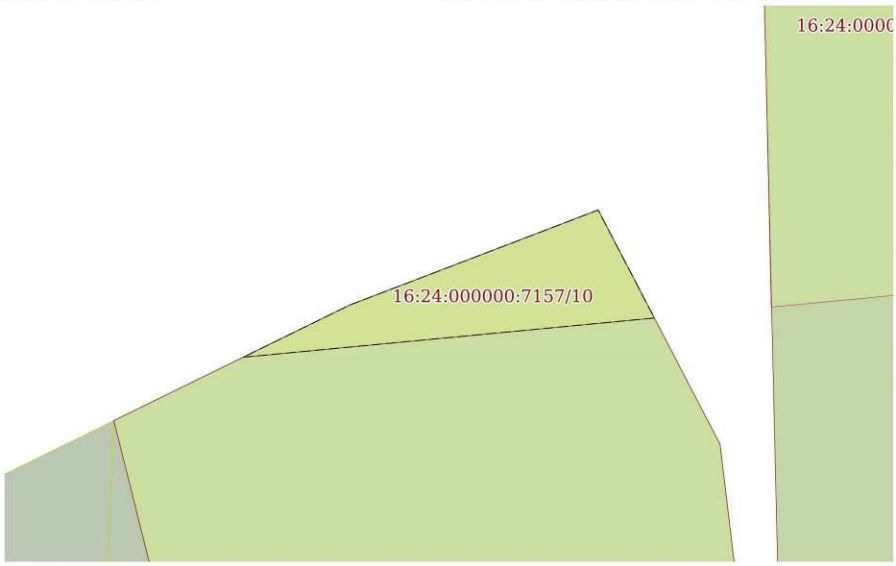
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/10



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/11



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

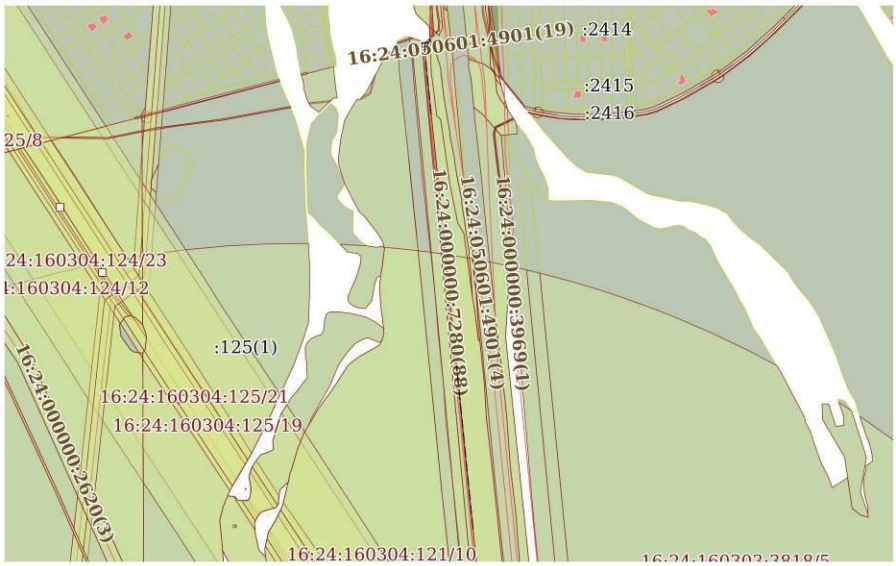
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/12



Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

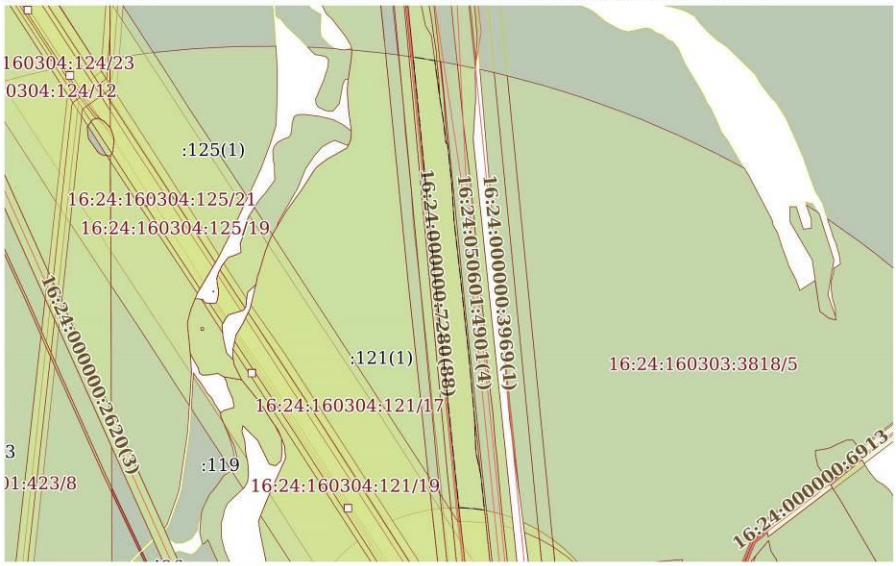
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/13



Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/14



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:000000:7157/15



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:000000:7157/1	314	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 25.11.2020 № 1029 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): публичный сервитут; Реестровый номер границы: 16:00-6.4119; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта газоснабжения федерального значения «Реконструкция газопровода Мишибаево-Казань на участке 220-285 км; Тип зоны: Зона публичного сервитута
16:24:000000:7157/2	25132	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2022 № 5588 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3904; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт
16:24:000000:7157/3	107	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.02.2022 № 518 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2330; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: СТП - 70014; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: СТП - 70014
16:24:000000:7157/4	58208	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.12.2020 № 4132-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения".; Реестровый номер границы: 16:24-6.252; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак – граница с Республикой Казахстан, на участке км 16+700 – км 70+951, расположенном в границах Лаишевского района Республики Татарстан; Тип зоны: Придорожная полоса; Номер: 1
16:24:000000:7157/5	373	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.10.2022 № 4596 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2332; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 0,4 кВ СТП - 70014; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 0,4 кВ СТП - 70014
16:24:000000:7157/6	112	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.162; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительного газопровода с инв.№37526; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:000000:7157/7	452	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 № 16-АН 158811 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2116; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КВЛ-10 кВ (ПС Аэропорт ф. 109); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:000000:7157/8	438	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.12.2023 № 3220 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1507; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.13 БРП Усады; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:000000:7157/9	2608	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.06.2021 № 43-18-0810 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Приволжское Управление; Содержание ограничения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		(обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, согласно пункту 8 Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 №160«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,расположенных в границах таких зон»: 8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия,которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства,в том числе привести к их повреждению или уничтожению,и(или) повлечь причинение вреда жизни,здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц,а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров,в том числе: а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы,а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б)размещать любые объекты и предметы(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства,а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства,без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в)находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций,производить переключения и подключения в электрических сетях(указанное требование не распространяется на работников,занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,подстанций,воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г)размещать свалки; д)производить работы ударными механизмами,сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн,производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов(в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2087; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Резервное электроснабжение АБЗ Аэропорт Пригородного филиала АО "Татавтодор" ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:000000:7157/10	42	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2023 № 1642 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1362; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.106 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:000000:7157/11	50972	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); карта (план) "Придорожные полосы автодороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан)" от 24.06.2014 № б/н; землеустроительное дело по установлению границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения от 24.06.2014 № б/н; письмо от 22.07.2014 № 14-5401 выдан: ФКУ "Волго-Вятскуправтодор"; доверенность от 04.06.2014 № 01-33/10631 выдан: Росавтодор; распоряжение от 09.06.2014 № 1113-р выдан: Росавтодор; Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги федерального значения объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются: при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия; с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ, Федеральным законом от 17 июля 2009 г. N 145-ФЗ "О государственной компании "Российские автомобильные дороги" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения"; Реестровый номер границы: 16:24-6.106; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-239 Казань – Оренбург – Акбулак до границы с Республикой Казахстан, подъезд к аэропорту Казань, км 0+000 - км 6+400 (Лаишевский муниципальный район, Республика Татарстан); Тип зоны: Придорожная полоса; Номер: Р-239
16:24:000000:7157/12	161	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 24.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 24.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

		опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительного газопровода с инв.№46898; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:000000:7157/13	37900	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1,2,3,4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с требованиями п. 3.2.1 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10: 3.2. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения. 3.2.2. Мероприятия по второму и третьему поясам.3.2.2.1.Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.3.2.2.2.Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.3.2.2.4.Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.3.2.2.5.Своевременное выполнение необходимых мероприятий по

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2947; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1-4 АО Международный Аэропорт "Казань", населенный пункт Аэропорт Лаишевского района РТ; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
16:24:000000:7157/14	25132	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2023 № 2893 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1733; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.03 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:000000:7157/15	45	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 06.03.2023 № №

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

КУВИ-001/2023-55877423 выдан: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации". В охранных зонах запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти лини и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

		действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). Зона с особыми условиями использования территории устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3032; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона линий и сооружений связи "Линия связи волоконно-оптическая ГРП Аэропорт г.Казань"; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации; Индекс: Республика Татарстан, Лаишевский р-н
16:24:000000:7157/16	45	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2024 № 443-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены Постановлением Правительства РФ от20.11.2000г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". В охранных зонах запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3034; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона трубопроводов "Газопровод распределительный на ГРП Аэропорт г.Казань "; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Индекс: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166			
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460093.14	1318843.49	-	-
2	460077.4	1318866.65	-	-
3	460068.09	1318860.27	-	-
4	460083.92	1318837.18	-	-
1	460093.14	1318843.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:000000:7157/2

Система координат МСК-16МСК-16МСК-16МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460436.2	1318293.1	-	-
2	460440.2	1318305.1	-	-
3	460448	1318311.5	-	-
4	460452.27	1318312.48	-	-
5	460411.8	1318371.6	-	-
6	460334.8	1318482.8	-	-
7	460327.4	1318494.2	-	-
8	460275.46	1318574.3	-	-
9	460213.75	1318664.39	-	-
10	460156.19	1318748.58	-	-
11	460096.76	1318835.4	-	-
12	459375.88	1319887.28	-	-
13	459372.5	1319885.3	-	-
14	459367.5	1319884.6	-	-
15	459368	1319879	-	-
16	459430.13	1319794.77	-	-
17	459467.63	1319739.11	-	-
18	459508.89	1319677.61	-	-
19	459534.92	1319641.19	-	-
20	459600.9	1319539.1	-	-
21	459700.02	1319393.34	-	-
22	459841.66	1319187.64	-	-
23	459933.08	1319058.2	-	-
24	460007.81	1318947.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
25	460060.69	1318871.07	-	-
26	460134.33	1318763.62	-	-
27	460293.31	1318530.86	-	-
28	460337.47	1318460.37	-	-
29	460346.96	1318445.92	-	-
30	460370.26	1318412.84	-	-
31	460439.12	1318309.92	-	-
32	460435.38	1318306.56	-	-
33	460437.79	1318303.05	-	-
34	460433.33	1318299.72	-	-
35	460431.84	1318298.61	-	-
1	460436.2	1318293.1	-	-
1	460267.6	1318210.1	-	-
2	460273.3	1318190.4	-	-
3	460273.3	1318175.27	-	-
4	460301.3	1318133.9	-	-
5	460305.32	1318136.02	-	-
6	460305.88	1318138.13	-	-
7	460304.54	1318143.13	-	-
8	460276.35	1318191.91	-	-
9	460294.98	1318215.48	-	-
10	460443.13	1318257.22	-	-
11	460470.34	1318254.89	-	-
12	460493.78	1318220.08	-	-
13	460511.08	1318226.86	-	-
14	460457.5	1318304.9	-	-
15	460454.9	1318308.6	-	-
16	460454.76	1318308.81	-	-
17	460449.8	1318307.7	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
18	460443.6	1318302.7	-	-
19	460440	1318291.7	-	-
20	460435.05	1318278.99	-	-
21	460436.44	1318278.79	-	-
22	460441.25	1318280.69	-	-
23	460445.26	1318283.67	-	-
24	460449.06	1318286.5	-	-
25	460456	1318276.19	-	-
26	460443.03	1318277.3	-	-
27	460435.76	1318275.97	-	-
28	460433.64	1318275.37	-	-
29	460429.8	1318265.5	-	-
30	460424.9	1318257.3	-	-
31	460404.5	1318246.7	-	-
32	460383.2	1318241.5	-	-
33	460359.8	1318240.3	-	-
34	460330.99	1318246.42	-	-
35	460286.44	1318233.86	-	-
36	460281.31	1318230.43	-	-
37	460265.79	1318210.81	-	-
1	460267.6	1318210.1	-	-
1	460918.41	1317582.37	-	-
2	460933.18	1317589.83	-	-
3	460933.61	1317594.83	-	-
4	460926.88	1317604.8	-	-
5	460917.98	1317600.19	-	-
6	460921.62	1317594.8	-	-
7	460912.19	1317590.54	-	-
8	460905.63	1317592.38	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
9	460899.56	1317588.77	-	-
10	460904.1	1317581.5	-	-
11	460911.9	1317586.1	-	-
12	460920.6	1317579.07	-	-
1	460918.41	1317582.37	-	-
1	461282.24	1316983.51	-	-
2	461281.5	1316987.02	-	-
3	461254.41	1317029.07	-	-
4	461227.41	1317071.16	-	-
5	461197.25	1317117.99	-	-
6	461184.88	1317133.51	-	-
7	461281.83	1316982.81	-	-
1	461282.24	1316983.51	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/3				
Система координат МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460436.2	1318293.1	-	-
2	460437.94	1318298.32	-	-
3	460435.29	1318298.72	-	-
4	460432.34	1318298.28	-	-
5	460432.17	1318298.2	-	-
1	460436.2	1318293.1	-	-
1	460441.54	1318296.41	-	-
2	460440	1318291.7	-	-
3	460434.99	1318278.83	-	-
4	460436.78	1318278.83	-	-
5	460439.63	1318279.71	-	-
6	460442.09	1318281.39	-	-
7	460443.95	1318283.72	-	-
8	460445.04	1318286.49	-	-
9	460445.26	1318289.47	-	-
10	460444.6	1318292.37	-	-
11	460443.11	1318294.95	-	-
1	460441.54	1318296.41	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/4				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460429.63	1318301.4	-	-
2	460436.2	1318293.1	-	-
3	460440.2	1318305.1	-	-
4	460448	1318311.5	-	-
5	460452.27	1318312.48	-	-
6	460411.8	1318371.6	-	-
7	460334.8	1318482.8	-	-
8	460327.4	1318494.2	-	-
9	460270.4	1318582.1	-	-
10	460196.2	1318691.9	-	-
11	460041.2	1318919.9	-	-
12	459752.8	1319349.9	-	-
13	459721.05	1319397.79	-	-
14	459607.92	1319561.95	-	-
15	459382.84	1319891.35	-	-
16	459372.5	1319885.3	-	-
17	459367.5	1319884.6	-	-
18	459368	1319879	-	-
19	459430.13	1319794.77	-	-
20	459467.63	1319739.11	-	-
21	459508.89	1319677.61	-	-
22	459534.92	1319641.19	-	-
23	459600.9	1319539.1	-	-
24	459700.02	1319393.34	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
25	459841.66	1319187.64	-	-
26	459933.08	1319058.2	-	-
27	460007.81	1318947.54	-	-
28	460060.69	1318871.07	-	-
29	460134.33	1318763.62	-	-
30	460293.31	1318530.86	-	-
31	460337.47	1318460.37	-	-
32	460346.96	1318445.92	-	-
33	460370.26	1318412.84	-	-
34	460439.12	1318309.92	-	-
1	460429.63	1318301.4	-	-
1	460470.64	1318211.01	-	-
2	460511.08	1318226.86	-	-
3	460457.5	1318304.9	-	-
4	460454.9	1318308.6	-	-
5	460454.76	1318308.81	-	-
6	460449.8	1318307.7	-	-
7	460443.6	1318302.7	-	-
8	460440	1318291.7	-	-
9	460431.19	1318269.08	-	-
1	460470.64	1318211.01	-	-
1	461232.56	1317143.76	-	-
2	461236.14	1317138.71	-	-
3	461246.8	1317122.76	-	-
4	461261.11	1317132.46	-	-
5	461207.5	1317209.5	-	-
6	461032.9	1317464.2	-	-
7	460932.44	1317607.68	-	-
8	460898.68	1317590.18	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
9	460904.1	1317581.5	-	-
10	460911.9	1317586.1	-	-
11	460936.12	1317566.54	-	-
12	460939.12	1317568.66	-	-
13	461040.44	1317425.45	-	-
14	461187.86	1317210.28	-	-
15	461235.31	1317145.62	-	-
1	461232.56	1317143.76	-	-
1	461441.6	1316743.7	-	-
2	461443.21	1316744.31	-	-
3	461447.64	1316801.14	-	-
4	461369.1	1316915.8	-	-
5	461239	1317107.5	-	-
6	461218.5	1317129.1	-	-
7	461202	1317154.5	-	-
8	461182.3	1317185	-	-
9	461167.1	1317202.8	-	-
10	461156.9	1317205.3	-	-
11	461154.4	1317197.7	-	-
12	461148.45	1317187.93	-	-
13	461183.48	1317135.69	-	-
14	461414.18	1316777.09	-	-
1	461441.6	1316743.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/5				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460501.78	1318223.21	-	-
2	460487	1318245.54	-	-
3	460471.43	1318268.83	-	-
4	460469.98	1318269.71	-	-
5	460442.55	1318272.56	-	-
6	460435.94	1318281.26	-	-
7	460434.24	1318276.89	-	-
8	460439.89	1318269.45	-	-
9	460441.27	1318268.67	-	-
10	460468.63	1318265.83	-	-
11	460483.66	1318243.33	-	-
12	460497.97	1318221.72	-	-
1	460501.78	1318223.21	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/6				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460946.92	1317587	-	-
2	460944.49	1317590.47	-	-
3	460944.35	1317590.54	-	-
4	460943.98	1317590.68	-	-
5	460943.78	1317590.73	-	-
6	460943.38	1317590.75	-	-
7	460943.18	1317590.73	-	-
8	460942.8	1317590.63	-	-
9	460942.44	1317590.46	-	-
10	460939.91	1317588.93	-	-
11	460939.73	1317588.82	-	-
12	460939.58	1317588.68	-	-
13	460939.43	1317588.54	-	-
14	460939.31	1317588.37	-	-
15	460939.2	1317588.2	-	-
16	460939.1	1317588.01	-	-
17	460939.03	1317587.82	-	-
18	460938.98	1317587.62	-	-
19	460938.95	1317587.42	-	-
20	460938.94	1317587.21	-	-
21	460938.95	1317587.01	-	-
22	460938.98	1317586.8	-	-
23	460939.04	1317586.6	-	-
24	460939.11	1317586.41	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
25	460939.2	1317586.23	-	-
26	460939.62	1317585.5	-	-
27	460930.56	1317571.03	-	-
28	460933.7	1317568.5	-	-
29	460942.72	1317582.67	-	-
30	460942.92	1317582.71	-	-
31	460943.29	1317582.85	-	-
32	460943.47	1317582.95	-	-
33	460946.12	1317584.62	-	-
34	460946.28	1317584.75	-	-
35	460946.54	1317585.06	-	-
36	460946.65	1317585.23	-	-
37	460946.74	1317585.41	-	-
38	460946.81	1317585.6	-	-
39	460946.86	1317585.8	-	-
40	460946.89	1317586	-	-
41	460946.9	1317586.21	-	-
42	460946.89	1317586.41	-	-
43	460946.86	1317586.61	-	-
44	460946.77	1317586.91	-	-
1	460946.92	1317587	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/7				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460596.29	1313802.23	-	-
2	460596.47	1313812	-	-
3	460593.15	1313824.12	-	-
4	460576.46	1313809.48	-	-
5	460576.64	1313808.81	-	-
6	460576.17	1313786.3	-	-
1	460596.29	1313802.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460582.02	1313814.37	-	-
2	460562.1	1313796.9	-	-
3	460565.8	1313778.1	-	-
4	460583.25	1313791.91	-	-
5	460583.57	1313808.64	-	-
6	460582.02	1313814.37	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/9				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460012.46	1316143.56	-	-
2	460013.6	1316147	-	-
3	460013	1316162.2	-	-
4	460012.23	1316165.03	-	-
5	459880.98	1316112.16	-	-
6	459882.2	1316110.8	-	-
7	459897.4	1316102.5	-	-
8	459907.62	1316101.33	-	-
1	460012.46	1316143.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460059.06	1316259.43	-	-
2	460061.2	1316263.8	-	-
3	460065.1	1316274	-	-
4	460061.08	1316276.09	-	-
5	460060.67	1316276.31	-	-
6	460059.06	1316259.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/11				
Система координат МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460056.46	1316254.12	-	-
2	460061.2	1316263.8	-	-
3	460065.1	1316274	-	-
4	460061.08	1316276.09	-	-
5	460055.5	1316279	-	-
6	460033.9	1316281.6	-	-
7	460022.5	1316277.8	-	-
8	460000.3	1316277.1	-	-
9	459962.26	1316275.43	-	-
10	459959.45	1316272.89	-	-
11	459902.6	1316272.09	-	-
12	459896.12	1316274.94	-	-
13	459872	1316273.3	-	-
14	459849.8	1316268.9	-	-
15	459842.2	1316265.7	-	-
16	459834.6	1316257.5	-	-
17	459830.7	1316249.2	-	-
18	459828.2	1316241.6	-	-
19	459827.15	1316236.13	-	-
20	459839.52	1316242.89	-	-
21	459939.1	1316251.03	-	-
22	460043.37	1316257.4	-	-
1	460056.46	1316254.12	-	-
1	457696.65	1316430.53	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
2	457631.3	1316437.4	-	-
3	457634.03	1316417.87	-	-
4	457635.55	1316397.43	-	-
5	457635.63	1316390.34	-	-
6	457684.49	1316384.99	-	-
7	457877	1316365.38	-	-
8	458044.98	1316347.49	-	-
9	458290	1316323.24	-	-
10	458502	1316302.38	-	-
11	458650.49	1316287.24	-	-
12	458811.99	1316269.88	-	-
13	458859.9	1316266.66	-	-
14	458859.5	1316267.9	-	-
15	458865.2	1316276.9	-	-
16	458804.58	1316279.34	-	-
17	458723.59	1316289.54	-	-
18	458717.38	1316296.51	-	-
19	458597.97	1316313.67	-	-
20	458525.62	1316328.24	-	-
21	458507.17	1316339.36	-	-
22	458389.3	1316355.2	-	-
23	458353.7	1316361	-	-
24	458309.9	1316366	-	-
25	458306.96	1316369.1	-	-
26	458231.17	1316377.12	-	-
27	458166.48	1316380.97	-	-
28	458059.81	1316393.19	-	-
29	457984.9	1316401.06	-	-
30	457907.45	1316409.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
31	457801.49	1316419	-	-
32	457752.86	1316420.74	-	-
33	457736.4	1316421.86	-	-
1	457696.65	1316430.53	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/12				
Система координат МСК-16МСК-16МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457962.26	1316356.3	-	-
2	458044.98	1316347.49	-	-
3	458261.27	1316326.08	-	-
1	457962.26	1316356.3	-	-
1	458726.43	1316279.08	-	-
2	458811.99	1316269.88	-	-
3	458828.26	1316268.79	-	-
1	458726.43	1316279.08	-	-
1	458861.84	1316271.59	-	-
2	458865.2	1316276.9	-	-
3	458863.66	1316276.96	-	-
4	458845	1316267.66	-	-
5	458852.9	1316267.13	-	-
1	458861.84	1316271.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/13				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457635.63	1316390.34	-	-
2	457684.49	1316384.99	-	-
3	457877	1316365.38	-	-
4	458044.98	1316347.49	-	-
5	458290	1316323.24	-	-
6	458467.65	1316305.76	-	-
7	458465.49	1316320.46	-	-
8	458461.28	1316345.53	-	-
9	458389.3	1316355.2	-	-
10	458353.7	1316361	-	-
11	458309.9	1316366	-	-
12	458306.96	1316369.1	-	-
13	458231.17	1316377.12	-	-
14	458166.48	1316380.97	-	-
15	458059.81	1316393.19	-	-
16	457984.9	1316401.06	-	-
17	457907.45	1316409.3	-	-
18	457801.49	1316419	-	-
19	457752.86	1316420.74	-	-
20	457736.4	1316421.86	-	-
21	457696.65	1316430.53	-	-
22	457631.3	1316437.4	-	-
23	457634.03	1316417.87	-	-
24	457635.55	1316397.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
25	457635.63	1316390.34	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	461184.88	1317133.51	-	-
2	461281.83	1316982.81	-	-
3	461282.24	1316983.51	-	-
4	461281.5	1316987.02	-	-
5	461254.41	1317029.07	-	-
6	461227.41	1317071.16	-	-
7	461197.25	1317117.99	-	-
8	461184.88	1317133.51	-	-
1	460926.88	1317604.8	-	-
2	460917.98	1317600.19	-	-
3	460921.62	1317594.8	-	-
4	460912.19	1317590.54	-	-
5	460905.63	1317592.38	-	-
6	460899.56	1317588.77	-	-
7	460904.1	1317581.5	-	-
8	460911.9	1317586.1	-	-
9	460920.6	1317579.07	-	-
10	460918.41	1317582.37	-	-
11	460933.18	1317589.83	-	-
12	460933.61	1317594.83	-	-
13	460926.88	1317604.8	-	-
1	460493.78	1318220.08	-	-
2	460511.08	1318226.86	-	-
3	460457.5	1318304.9	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
4	460454.9	1318308.6	-	-
5	460454.76	1318308.81	-	-
6	460449.8	1318307.7	-	-
7	460443.6	1318302.7	-	-
8	460440	1318291.7	-	-
9	460435.05	1318278.99	-	-
10	460436.44	1318278.79	-	-
11	460441.25	1318280.69	-	-
12	460445.26	1318283.67	-	-
13	460449.06	1318286.5	-	-
14	460456	1318276.19	-	-
15	460443.03	1318277.3	-	-
16	460435.76	1318275.97	-	-
17	460433.64	1318275.37	-	-
18	460429.8	1318265.5	-	-
19	460424.9	1318257.3	-	-
20	460404.5	1318246.7	-	-
21	460383.2	1318241.5	-	-
22	460359.8	1318240.3	-	-
23	460330.99	1318246.42	-	-
24	460286.44	1318233.86	-	-
25	460281.31	1318230.43	-	-
26	460265.79	1318210.81	-	-
27	460267.6	1318210.1	-	-
28	460273.3	1318190.4	-	-
29	460273.3	1318175.27	-	-
30	460301.3	1318133.9	-	-
31	460305.32	1318136.02	-	-
32	460305.88	1318138.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
33	460304.54	1318143.13	-	-
34	460276.35	1318191.91	-	-
35	460294.98	1318215.48	-	-
36	460443.13	1318257.22	-	-
37	460470.34	1318254.89	-	-
38	460493.78	1318220.08	-	-
1	460436.2	1318293.1	-	-
2	460440.2	1318305.1	-	-
3	460448	1318311.5	-	-
4	460452.27	1318312.48	-	-
5	460411.8	1318371.6	-	-
6	460334.8	1318482.8	-	-
7	460327.4	1318494.2	-	-
8	460275.46	1318574.3	-	-
9	460213.75	1318664.39	-	-
10	460156.19	1318748.58	-	-
11	460096.76	1318835.4	-	-
12	459375.88	1319887.28	-	-
13	459372.5	1319885.3	-	-
14	459367.5	1319884.6	-	-
15	459368	1319879	-	-
16	459430.13	1319794.77	-	-
17	459467.63	1319739.11	-	-
18	459508.89	1319677.61	-	-
19	459534.92	1319641.19	-	-
20	459600.9	1319539.1	-	-
21	459700.02	1319393.34	-	-
22	459841.66	1319187.64	-	-
23	459933.08	1319058.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B13576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

1	2	3	4	5
24	460007.81	1318947.54	-	-
25	460060.69	1318871.07	-	-
26	460134.33	1318763.62	-	-
27	460293.31	1318530.86	-	-
28	460337.47	1318460.37	-	-
29	460346.96	1318445.92	-	-
30	460370.26	1318412.84	-	-
31	460439.12	1318309.92	-	-
32	460435.38	1318306.56	-	-
33	460437.79	1318303.05	-	-
34	460433.33	1318299.72	-	-
35	460431.84	1318298.61	-	-
36	460436.2	1318293.1	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460083.79	1318857.26	-	-
2	460081.53	1318860.57	-	-
3	460072.75	1318853.48	-	-
4	460075.02	1318850.17	-	-
5	460083.79	1318857.26	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143129166	
Кадастровый номер:	16:24:000000:7157

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:000000:7157/16				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460088.02	1318851.03	-	-
2	460085.77	1318854.33	-	-
3	460076.5	1318848	-	-
4	460078.76	1318844.71	-	-
5	460088.02	1318851.03	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB656B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	-	1	6	-	4	-	2	4	-	2	-	2	2	-	2	0	2	4	-	1	3	6	4	-	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Ак Барс Капитал" от 14.05.2024 №00439813

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Лаишевский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение, с Тетеево

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	435878.27	1312414.89
2	435871.61	1312435.09
3	435853.30	1312425.70
4	435836.80	1312416.80
5	435816.70	1312408.60
6	435821.44	1312395.06
7	435833.86	1312399.91
8	435859.96	1312408.63
1	435878.27	1312414.89

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

16:24:220501:820

Площадь земельного участка

1025 м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Исп._____Зайнуллин С.А.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Ахметзяновым Айдаром Ильгизовичем, Начальником отдела по взаимодействию с территориальными органами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат dbaa3b98962e075f7fb0a8f69a909d3b
Владелец Ахметзянов Айдар Ильгизович
Действителен с 07.02.24 08:15:03 по 02.05.25 08:15:03

М.П.
(при наличии)

(подпись)

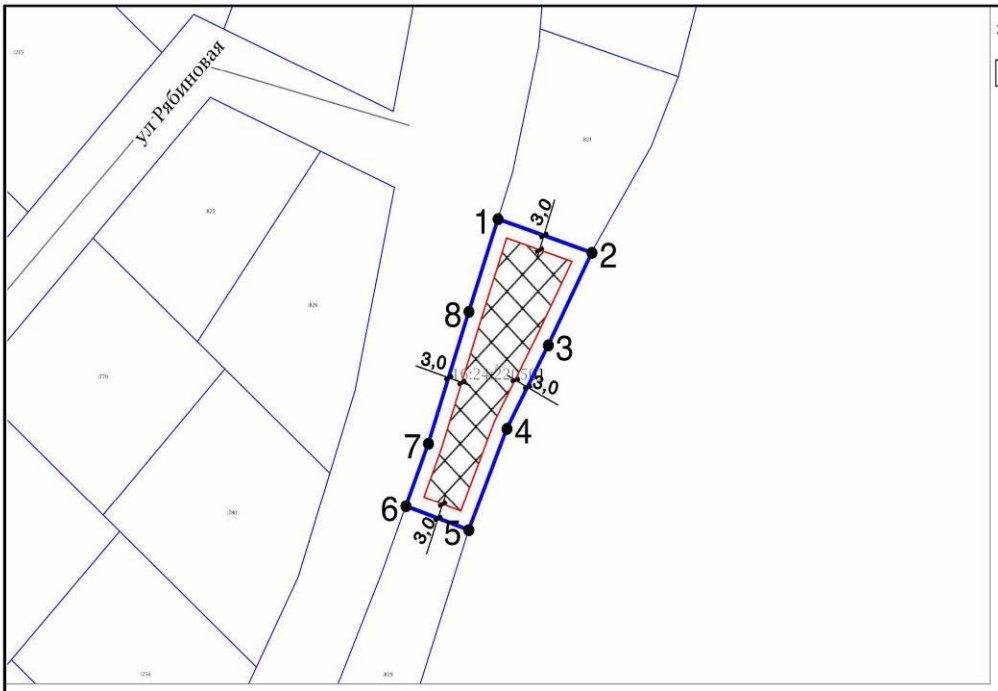
А.И.Ахметзянов
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 21.05.2024
(ДД.ММ.ГГГГ)

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Место допустимого размещения объектов капитального строительства коды: 2.1, 2.2
- Оси улиц
- Земельный участок ГПЗУ
- Земельные участки
- Кадастровые квартал

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 21.05.2024
Министерство строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства РТ

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Зайнуллин С.А.		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат dbaa3b98962e075f7fb0a8f69a909d3b
Владелец Ахметзянов Айдар Ильгизович
Действителен с 07.02.24 08:15:03 по 02.05.25 08:15:03

№ РФ-16-4-24-2-22-2024-1364-0

Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение, с Тетеево

1.ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	Масштаб	Лист	Листов
	1:1000	3	14

Кадастровый номер 16:24:220501:820
Площадь участка – 1025 м²

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Зайнуллин С.А.		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат dbaa3b98962e075f7fb0a8f69a909d3b
Владелец Ахметзянов Айдар Ильгизович
Действителен с 07.02.24 08:15:03 по 02.05.25 08:15:03

№ РФ-16-4-24-2-22-2024-1364-0

Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение, с Тетеево

	Масштаб	Лист	Листов
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	1:5000	4	14

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне – Ж1 – зоне индивидуальной жилой застройки
Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Правила землепользования и застройки Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 05.12.2022 №89-РС.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
2.3	Блокированная жилая застройка
3.1	Коммунальное обслуживание
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.8	Общественное управление
3.8.1	Государственное управление
5.1.3	Площадки для занятий спортом
9.3	Историко-культурная деятельность
11.1	Общее пользование водными объектами
11.2	Специальное пользование водными объектами
11.3	Гидротехнические сооружения
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
12.0.1	Улично-дорожная сеть
12.0.2	Благоустройство территории
Условно разрешенные виды разрешенного использования	
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
2.7	Обслуживание жилой застройки
2.7.1	Хранение автотранспорта
3.2.1	Дома социального обслуживания
3.2.2	Оказание социальной помощи населению
3.2.3	Оказание услуг связи
3.2.4	Общежития
3.3	Бытовое обслуживание
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности
3.7	Религиозное использование
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов
3.7.2	Религиозное управление и образование
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.1	Деловое управление
4.4	Магазины
4.5	Банковская и страховая деятельность
4.6	Общественное питание
4.7	Гостиничное обслуживание

4.9.1.3	Автомобильные мойки
4.9.1.4	Ремонт автомобилей
6.8	Связь
7.6	Внеуличный транспорт
13.1	Ведение огородничества
13.2	Ведение садоводства

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13
1.19	Сенокошение	1.8
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	1.8
2.7.1	Хранение автотранспорта	2.1.1; 2.5; 2.6; 4.1
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 2.1.1; 2.4; 2.5; 2.7.1
3.2.4	Общежития	3.5.2, 6.12
3.3	Бытовое обслуживание	2.5; 2.6; 3.2.4
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.2
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.8, 1.9, 1.10, 1.11
4.4	Магазины	3.4.1, 3.4.2, 3.10.1, 4.8.1, 5.2.1, 6.4, 6.9, 7.6, 9.2.1, 12.1
4.6	Общественное питание	4.3, 4.4, 4.7, 4.8.1, 5.2.1, 7.6, 9.2.1
4.9	Служебные гаражи	3.1, 3.1.2, 3.4.2, 3.8, 3.8.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.8.1
4.9.1.3	Автомобильные мойки	4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.4
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	4.9.1.1, 4.9.1.3
5.1.3	Площадки для занятий спортом	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1
5.4	Причалы для маломерных судов	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1
11.1	Общее пользование водными объектами	9.2.1
11.3	Гидротехнические сооружения	1.13

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка (мин./макс.), кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	1000/2500	3 этажа/12 м	50 %	3/3
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000/2500	3 этажа/12 м	40 %	3/3
2.3	Блокированная жилая застройка	1000/2500	3 этажа/12 м	60 %	3/3
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	Н.у.	н.у.	10/н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75%	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	н.у./1500	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	н.у./1500	н.у.	н.у.	н.у.

Вспомогательные виды разрешенного использования

Код вспомога	Наименование вспомогательного вида разрешенного использования	Коды основных и условно	Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции

тельного вида разрешенного использования		разрешенных видов использования, для которых устанавливается вспомогательный вид	объектов капитального строительства	
			предельное количество этажей/ предельная высота строения	максимальный процент застройки
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13	н.у.	н.у.
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13	н.у.	н.у.
1.19	Сенокошение	1.8	0	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	1.8	0	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	2.1.1; 2.5; 2.6; 4.1	1 этаж, 4.5 м	20%
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 2.1.1; 2.4; 2.5; 2.7.1	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	3.5.2, 6.12	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	2.5; 2.6; 3.2.4	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.2	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.8, 1.9, 1.10, 1.11	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	3.4.1, 3.4.2, 3.10.1, 4.8.1, 5.2.1, 6.4, 6.9, 7.6, 9.2.1, 12.1	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	4.3, 4.4, 4.7, 4.8.1, 5.2.1, 7.6, 9.2.1	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	3.1, 3.1.2, 3.4.2, 3.8, 3.8.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.8.1	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.4	2 этажа, 10 метров	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	4.9.1.1, 4.9.1.3	2 этажа, 10 метров	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1	0	н.у.
5.4	Причалы для маломерных судов	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	9.2.1	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	1.13	н.у.	н.у.

Примечание 1. Установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков не применяются в случае:

- образования земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков;
- образования земельного участка путем объединения двух и более земельных участков;
- образования земельного участка, формируемого под существующим объектом недвижимости, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков.

Примечание 2. Допускаются отклонения для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, для блокированной жилой застройки от представленных в таблице отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при условии, что:

- имеется взаимное согласие владельцев земельных участков на указанные отклонения;
- расстояние между основными строениями (жилыми домами) равны или превышают 6 метров, а расстояния между вспомогательными строениями (хозяйственными постройками, гаражами и проч.) равны или превышают 2 метра (допускается также блокирование вспомогательных построек);
- соблюдаются нормативные противопожарные расстояния между постройками, расположенными на соседних земельных участках.

Примечание 3. Иные требования:

Минимальные расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы – не установлено;
- от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;
- от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.
- между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м;
- между длинными сторонами жилых зданий высотой 4 этажа: не менее 20 м;
- от площадки для игр детей до жилых зданий – 12 м;
- от площадки для отдыха взрослого населения – 10 м;
- от площадок для стоянки автомобилей – 10 м;
- от площадки для занятий спортом от 10 до 40 м;
- от площадки для хозяйственных целей – 20 м;
- от площадок с контейнерами для отходов до границ участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок - не менее 20 м, но не более 100 м.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Разрешенные объекты социального, коммунально-бытового, административного и иного назначения могут размещаться в нижних двух этажах жилых домов или пристраиваться к ним в случае, если они имеют обособленные от жилой (дворовой) территории входы для посетителей, подъезды и площадки для организации гостевых открытых автостоянок для временного пребывания автотранспорта.

Показатели, не урегулированные в настоящей таблице, определяются в соответствии с требованиями Технических регламентов, СНиП, СанПиН и других нормативных документов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

							площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ - (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Не имеется (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер -

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ - (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Информация отсутствует (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

-

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование	Единица	Расчетн	Наименование	Единица	Расчетн	Наименование	Единица	Расчет

вида объекта	измерения	ый показатель	вида объекта	измерения	ый показатель	вида объекта	измерения	ный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок -

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

-

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Правила благоустройства территории Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утверждены решением Совета Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2018 № 127.

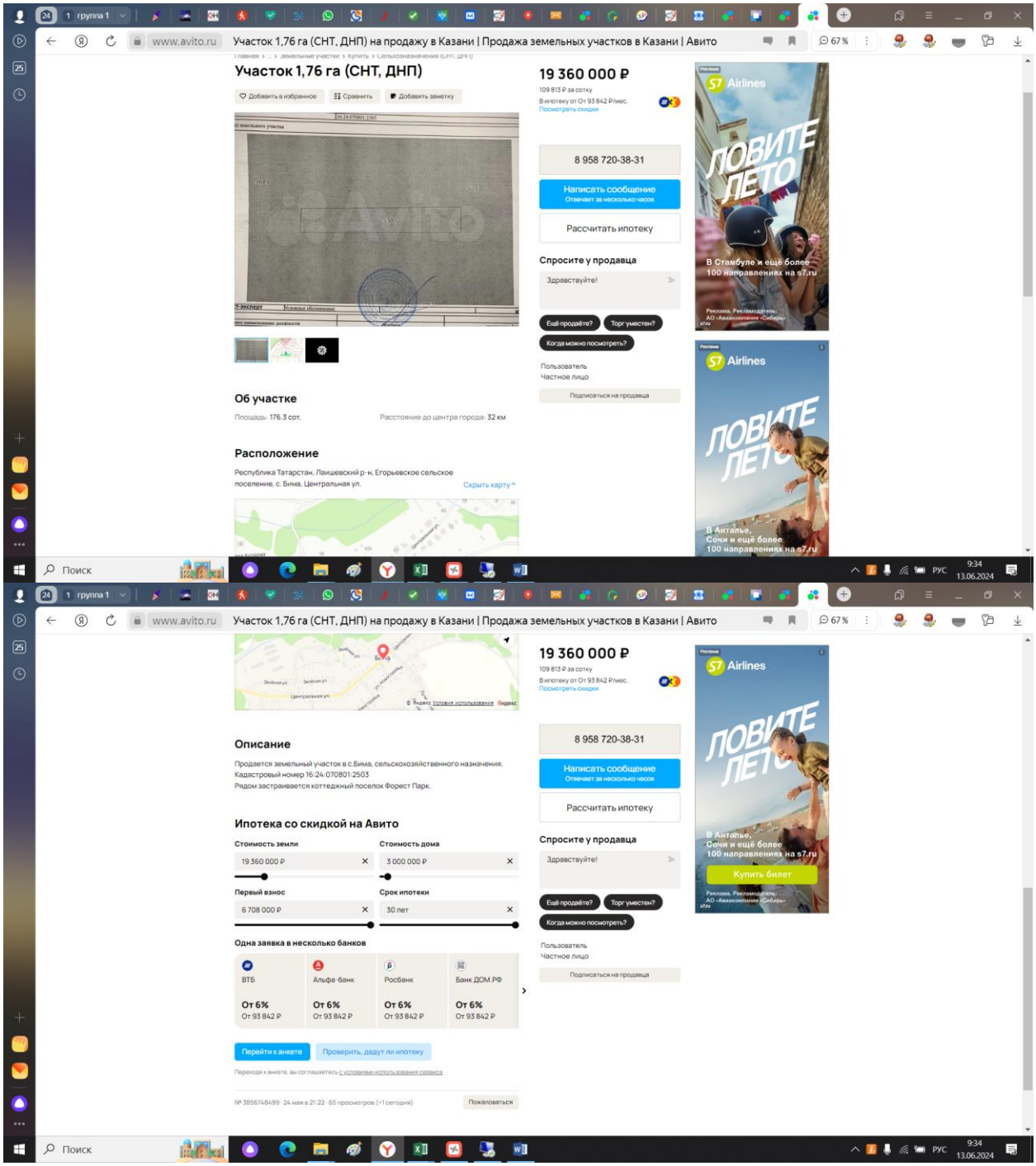
11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

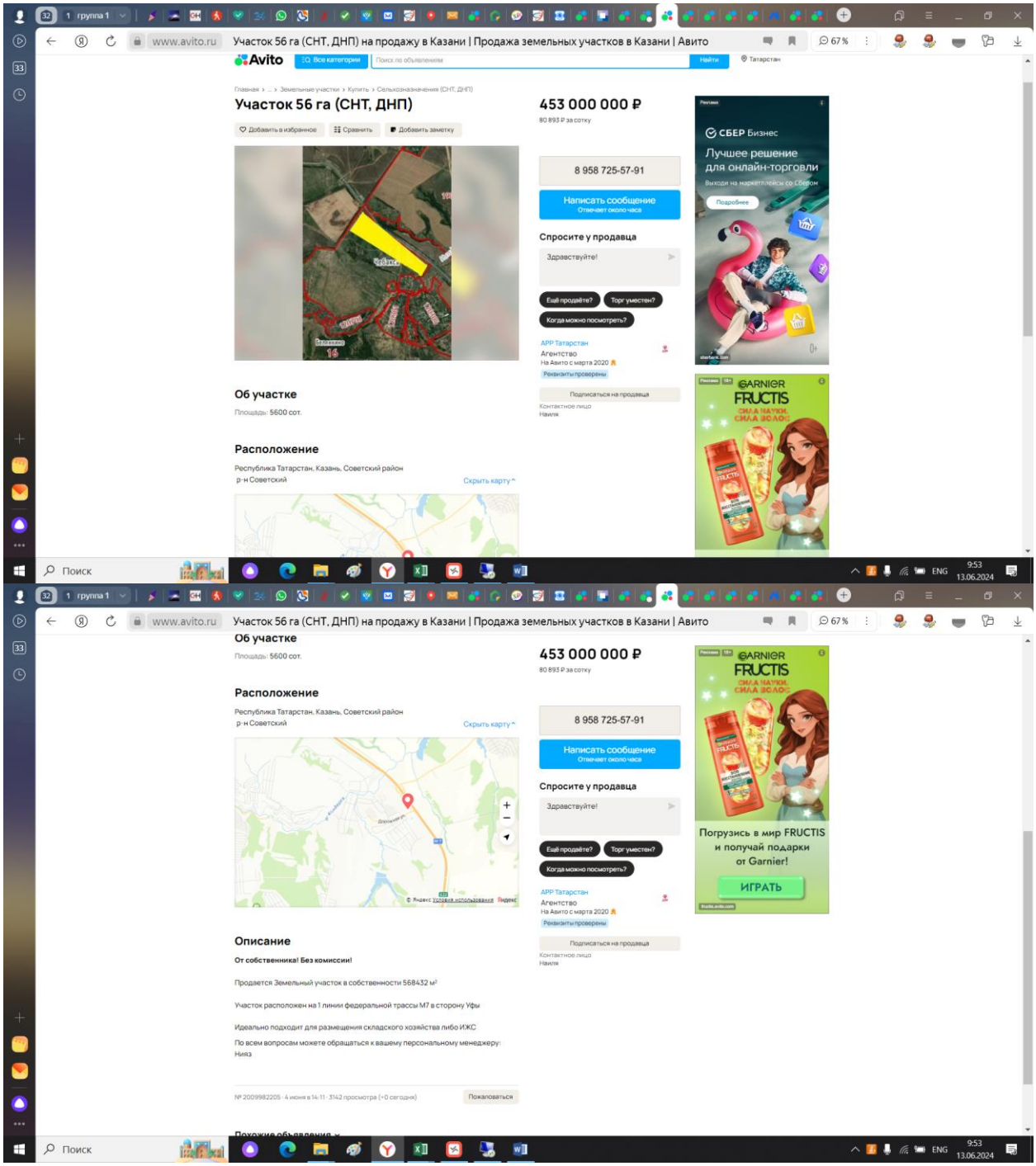
12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-

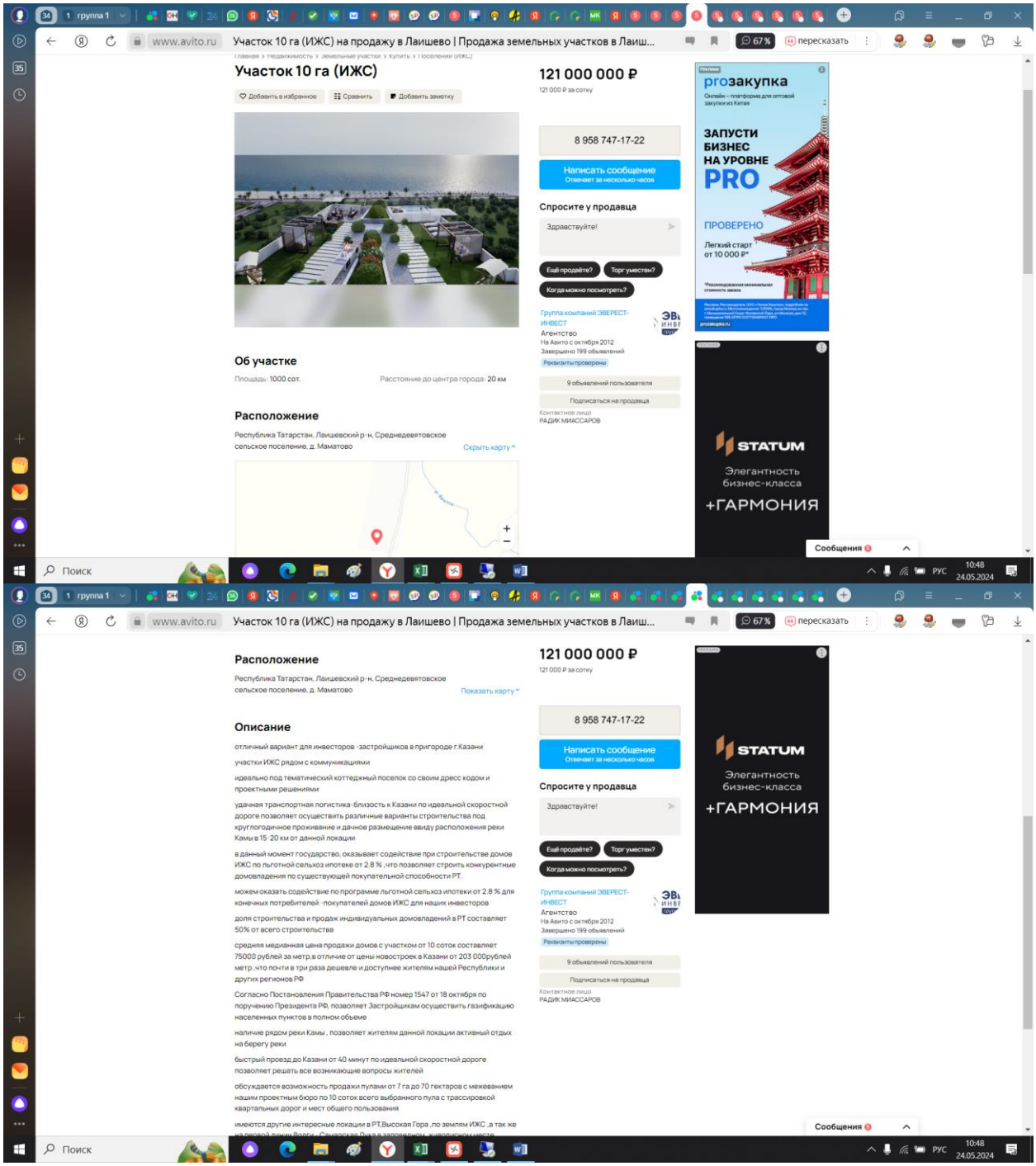
РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ



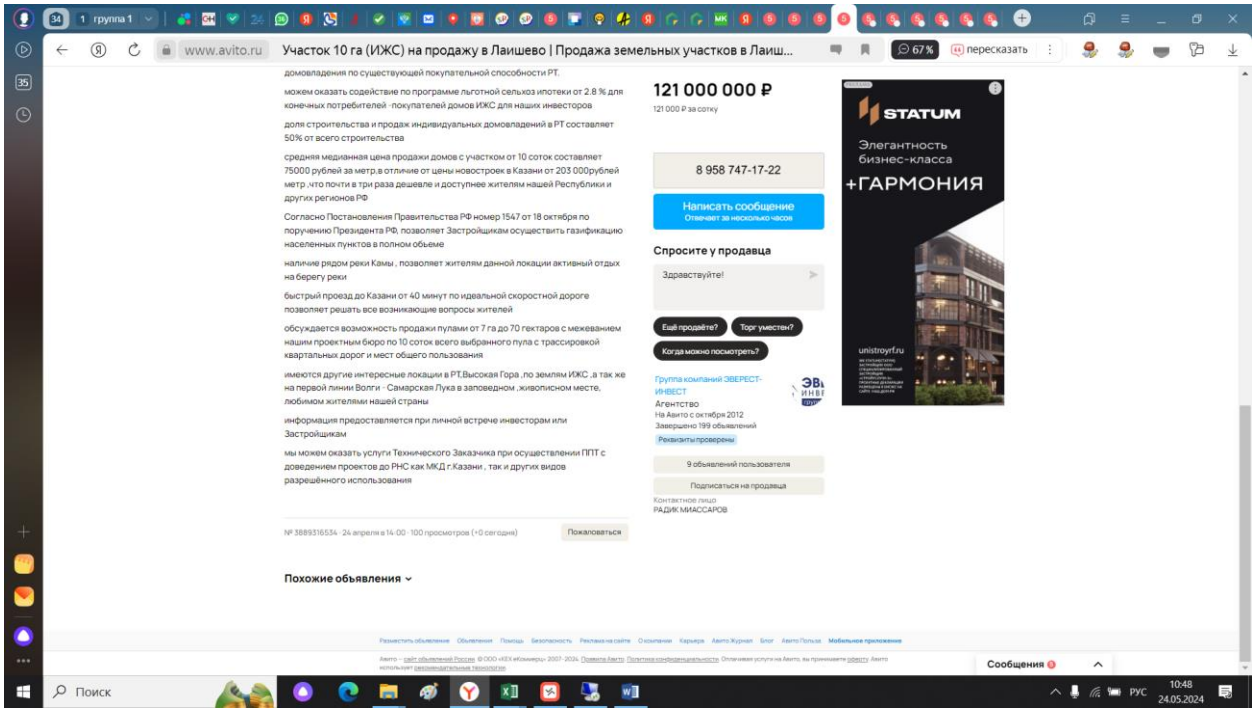
https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_176_ga_snt_dnp_3856748499



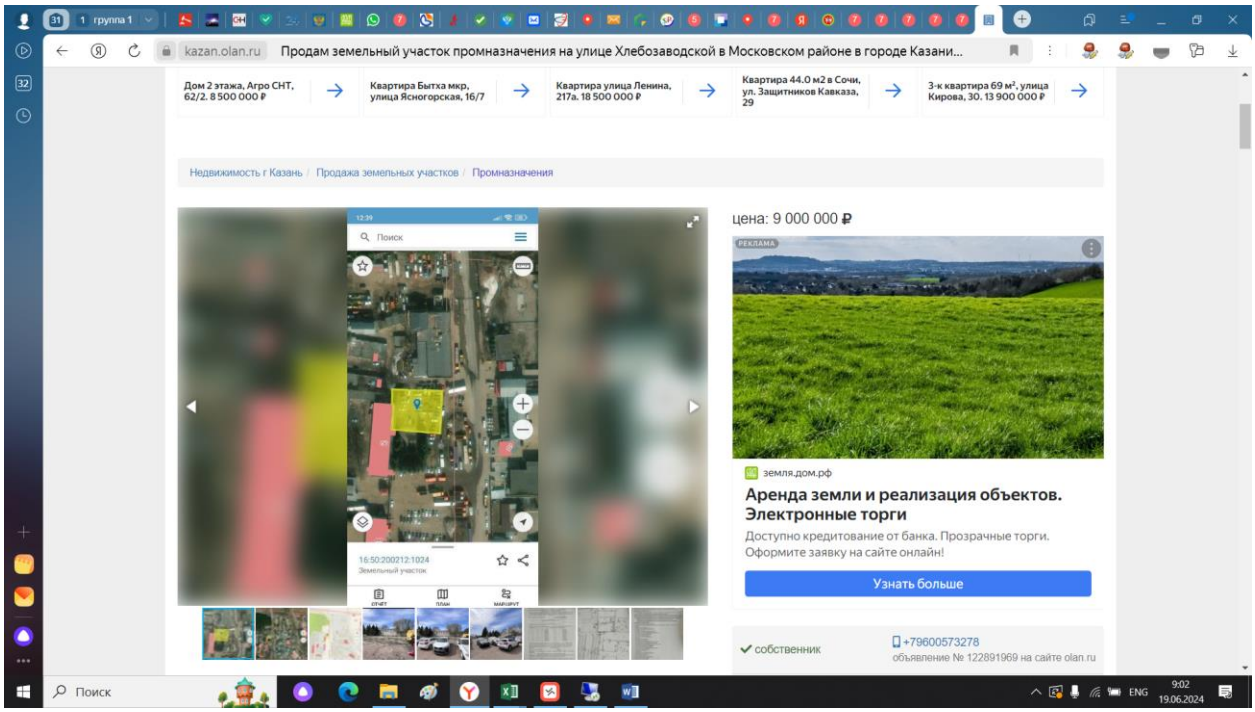
https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_56_ga_snt_dnp_2009982205

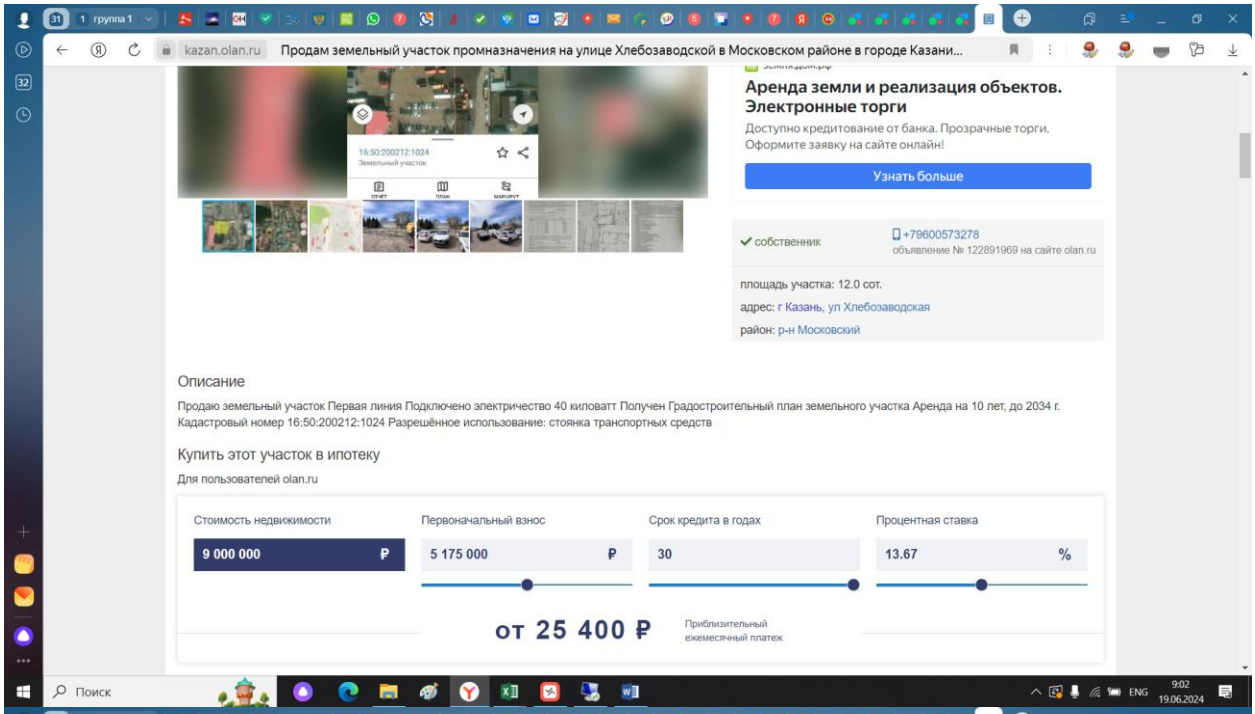

www.avito.ru
Участок 10 га (ИЖС) на продажу в Лаишево | Продажа земельных участков в Лаиш...
Участок 10 га (ИЖС)
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
121 000 000 ₽
121 000 ₽ за сотку
8 958 747-17-22
Написать сообщение
Отвечает за несколько часов
Спросите у продавца
Здравствуйте!
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Группа компаний ЭВЕРЕСТ-ИНВЕСТ
Агентство
На Авито с октября 2012
Завершено 199 объявлений
Реквизиты проверены
9 объявлений пользователя
Подписаться на продавца
Контактное лицо
РАДИК МИАССАРОВ
Об участке
Площадь: 1000 сот.
Расстояние до центра города: 20 км
Расположение
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Мамятово
Скрыть карту
рогзакупка
Онлайн – платформа для оптовой закупки из Китая
ЗАПУСТИ БИЗНЕС НА УРОВНЕ PRO
ПРОВЕРЕНО
Легкий старт от 10 000 ₽*
STATUM
Элегантность бизнес-класса
+ГАРМОНИЯ
Сообщения
Поиск
РУС
10:48
24.05.2024

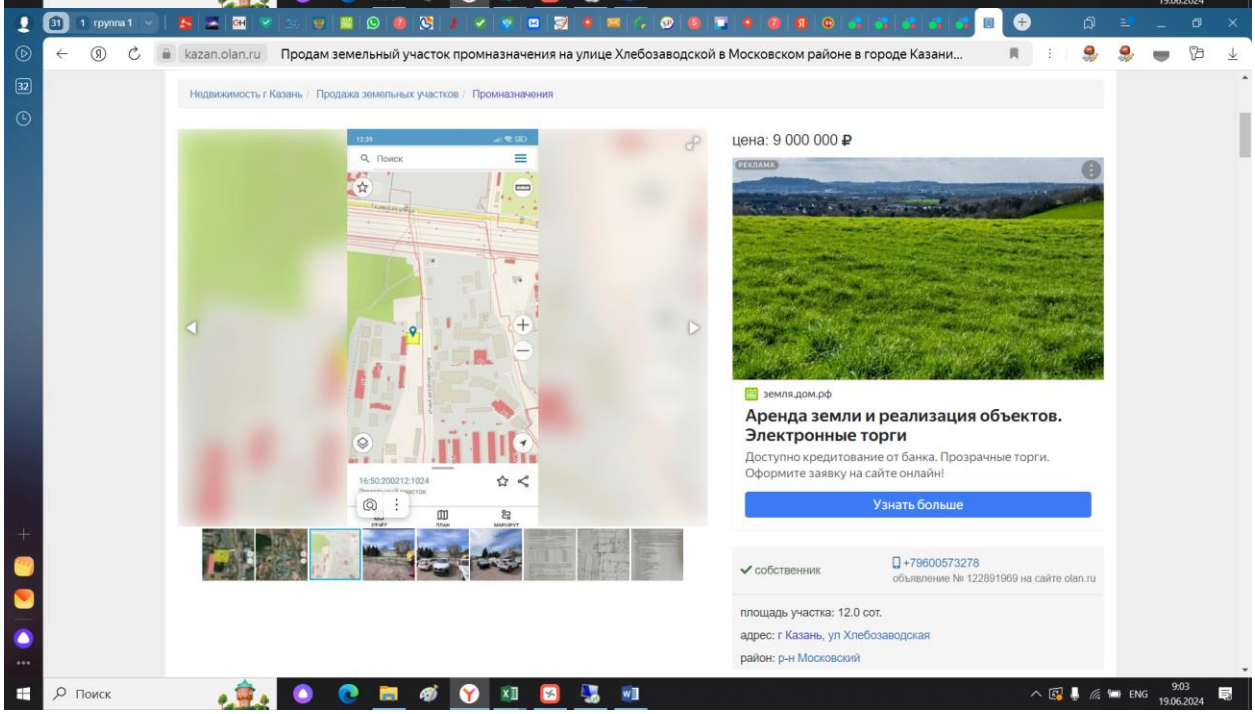
www.avito.ru
Участок 10 га (ИЖС) на продажу в Лаишево | Продажа земельных участков в Лаиш...
Расположение
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Среднедевятовское сельское поселение, д. Мамятово
Показать карту
Описание
отличный вариант для инвесторов -застройщиков в пригороде г.Казани
участки ИЖС рядом с коммуникациями
идеально под тематический коттеджный поселок со своим дресс кодом и проектными решениями
удачная транспортная логистика-близость к Казани по идеальной скоростной дороге позволяет осуществить различные варианты строительства под круглогодичное проживание и дачное размещение ввиду расположения реки Камы в 15-20 км от данной локации
в данный момент государство, оказывает содействие при строительстве домов ИЖС по льготной сельхоз ипотеке от 2.8 % ,что позволяет строить конкурентные домовладения по существующей покупательной способности РТ.
можем оказать содействие по программе льготной сельхоз ипотеки от 2.8 % для конечных потребителей -покупателей домов ИЖС для наших инвесторов
доля строительства и продаж индивидуальных домовладений в РТ составляет 50% от всего строительства
средняя медианная цена продажи домов с участком от 10 соток составляет 75000 рублей за метр,в отличие от цены новостроек в Казани от 203 000рублей метр ,что почти в три раза дешевле и доступнее жителям нашей Республики и других регионов РФ
Согласно Постановления Правительства РФ номер 1547 от 18 октября по поручению Президента РФ, позволяет Застройщикам осуществить газификацию населенных пунктов в полном объеме
наличие рядом реки Камы , позволяет жителям данной локации активный отдых на берегу реки
быстрый проезд до Казани от 40 минут по идеальной скоростной дороге позволяет решать все возникающие вопросы жителей
обсуждается возможность продажи пулами от 7 га до 70 гектаров с межеванием нашим проектным бюро по 10 соток всего выбранного пула с трассировкой квартальных дорог и мест общего пользования
имеются другие интересные локации в РТ,Высокая Гора ,по землям ИЖС ,а так же
121 000 000 ₽
121 000 ₽ за сотку
8 958 747-17-22
Написать сообщение
Отвечает за несколько часов
Спросите у продавца
Здравствуйте!
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Группа компаний ЭВЕРЕСТ-ИНВЕСТ
Агентство
На Авито с октября 2012
Завершено 199 объявлений
Реквизиты проверены
9 объявлений пользователя
Подписаться на продавца
Контактное лицо
РАДИК МИАССАРОВ
STATUM
Элегантность бизнес-класса
+ГАРМОНИЯ
Сообщения
Поиск
РУС
10:48
24.05.2024



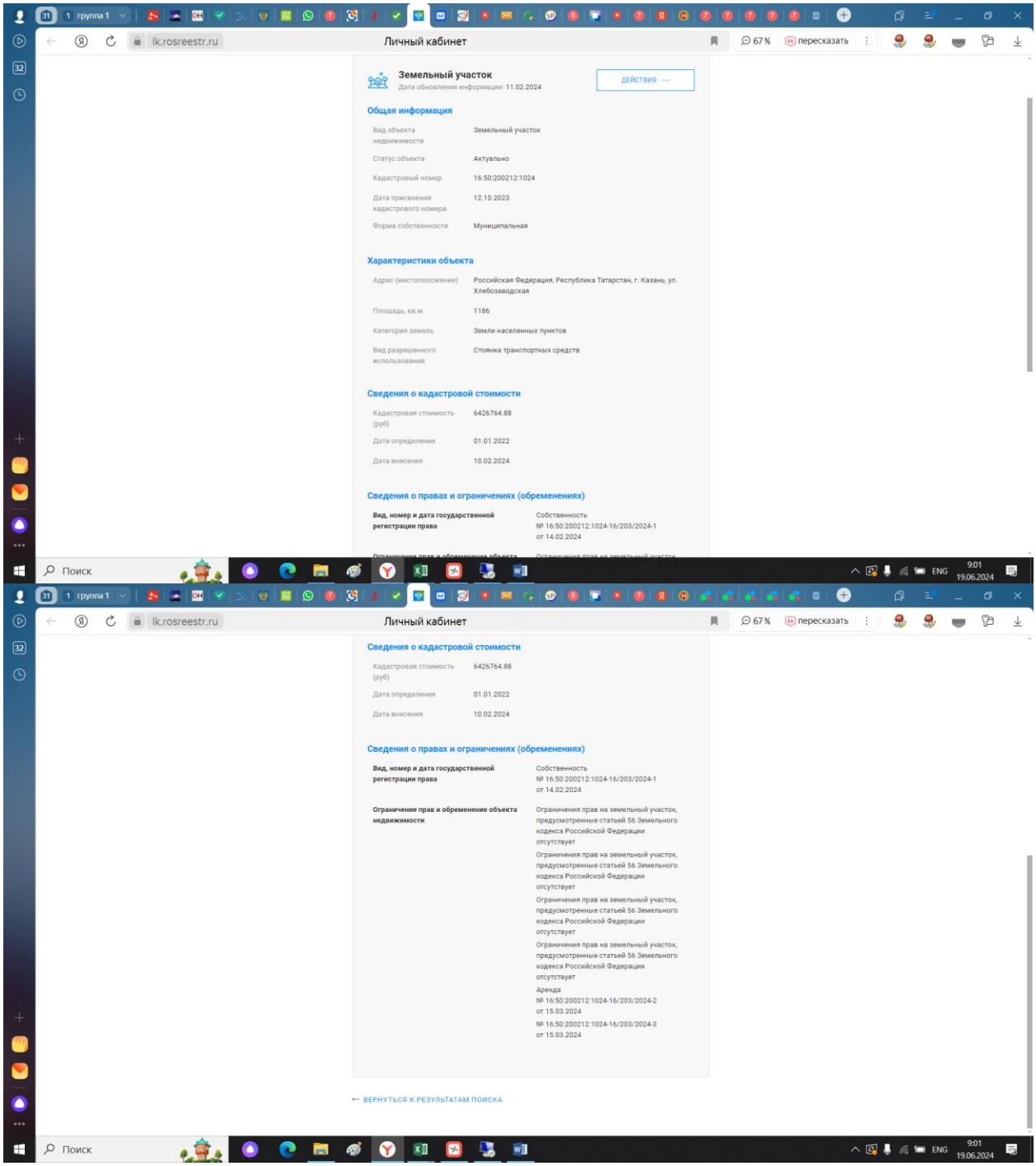
https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_izhs_3889316534

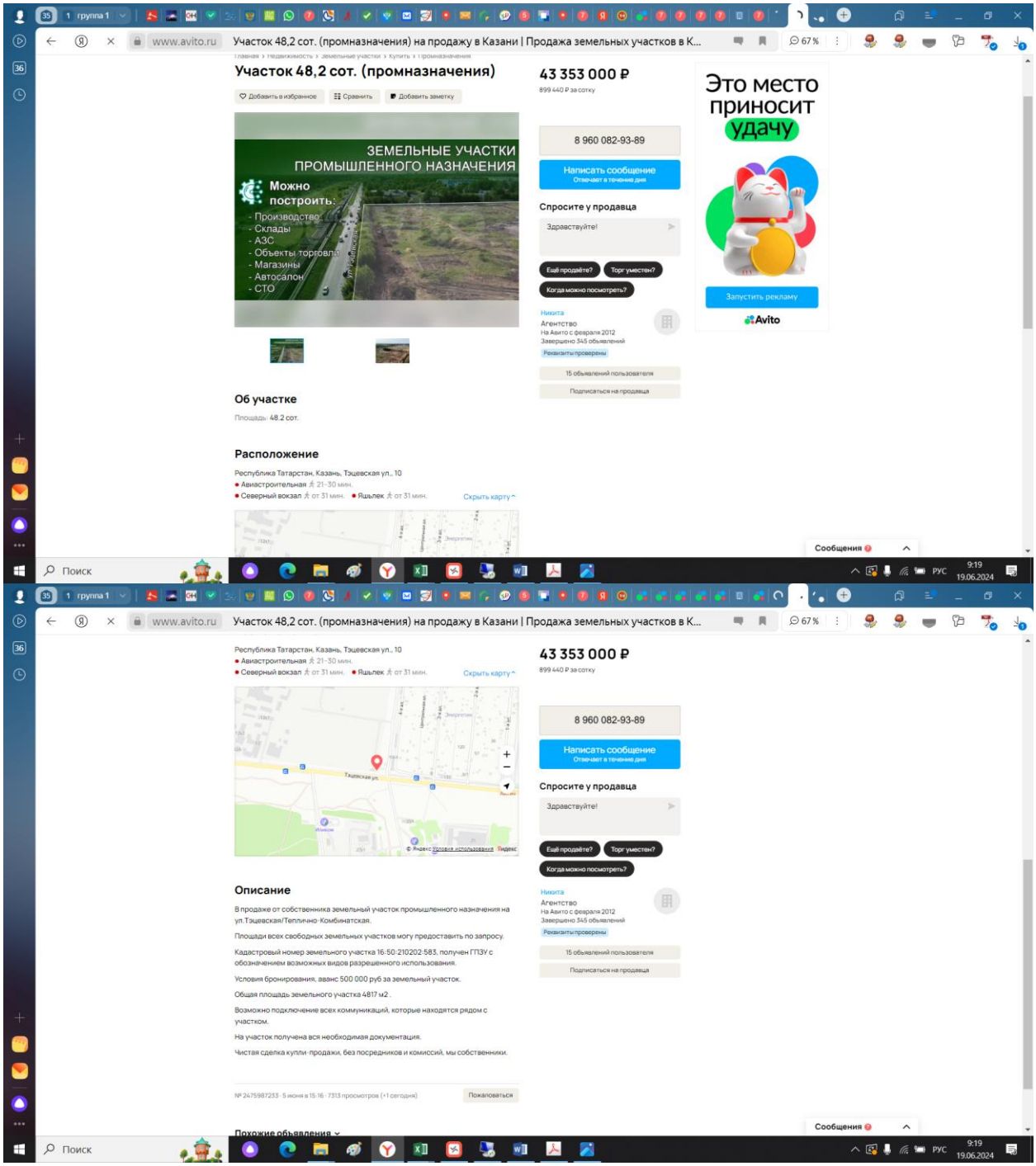




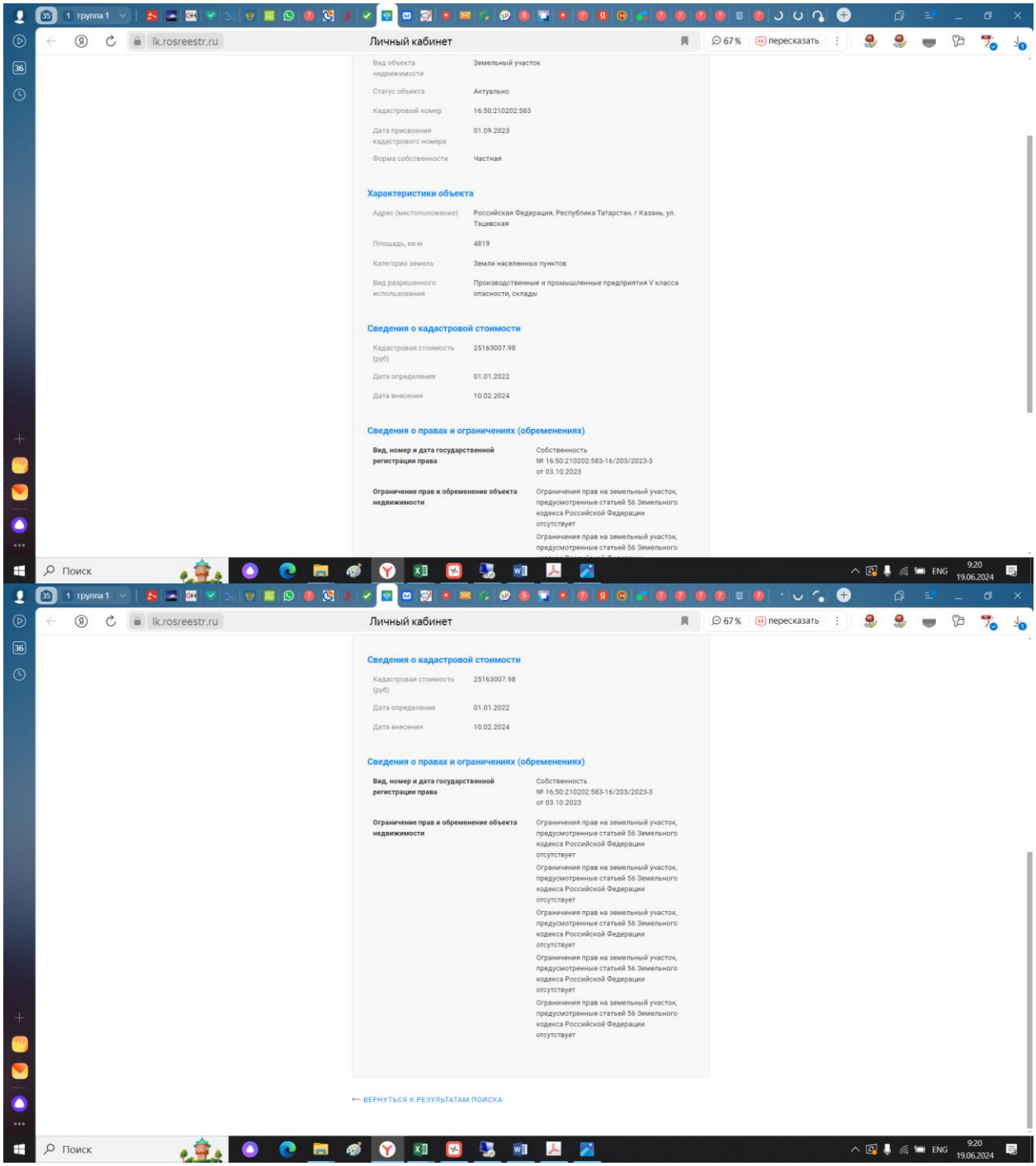


https://kazan.olan.ru/sale-land-lot/industrial/122891969-12-0-sot-9000000-rub-ul-hlebozavodskaya-severnyy-vokzal

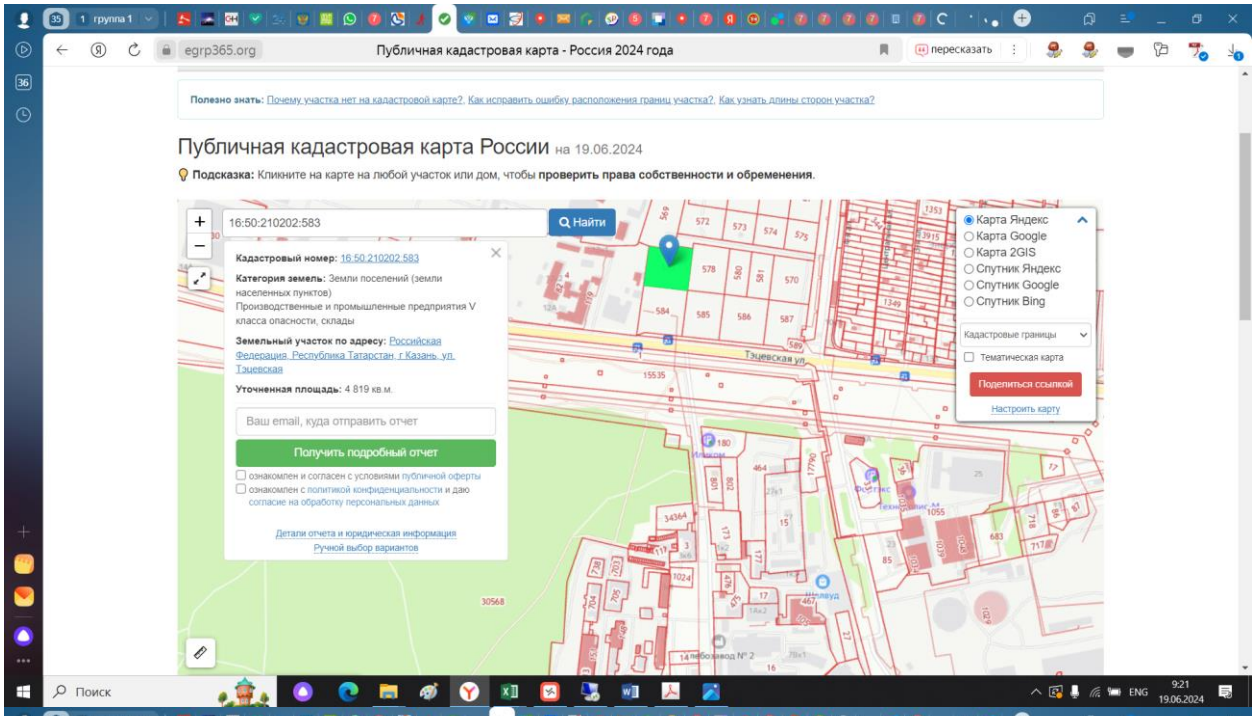

lk.rosreestr.ru
Личный кабинет
Земельный участок
Дата обновления информации: 11.02.2024
действия
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
16:50:200212:1024
Дата присвоения кадастрового номера
12.10.2023
Форма собственности
Муниципальная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хлебозаводская
Площадь, кв.м
1186
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Стоянка транспортных средств
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
6426764.88
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
10.02.2024
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 16:50:200212:1024-16/203/2024-1
от 14.02.2024
Поиск
ENG
9:01
19.06.2024
lk.rosreestr.ru
Личный кабинет
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
6426764.88
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
10.02.2024
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 16:50:200212:1024-16/203/2024-1
от 14.02.2024
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
Аренда
№ 16:50:200212:1024-16/203/2024-2
от 15.03.2024
№ 16:50:200212:1024-16/203/2024-3
от 15.03.2024
← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА
Поиск
ENG
9:01
19.06.2024

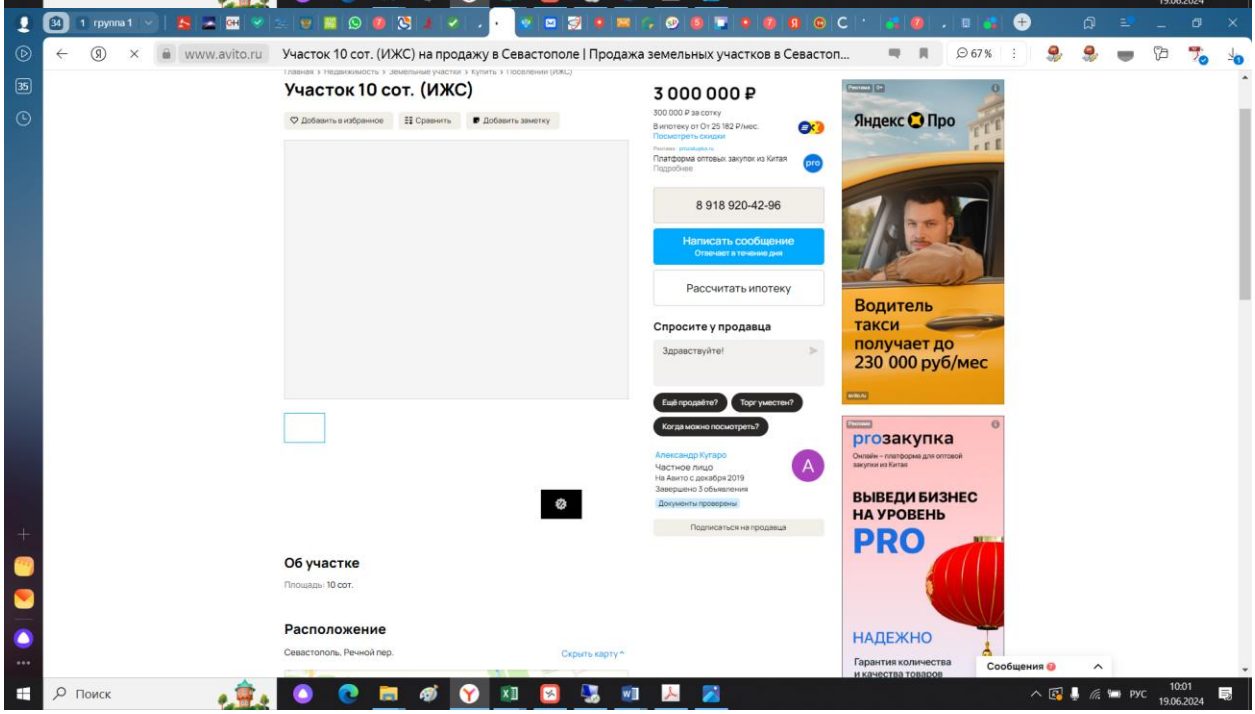


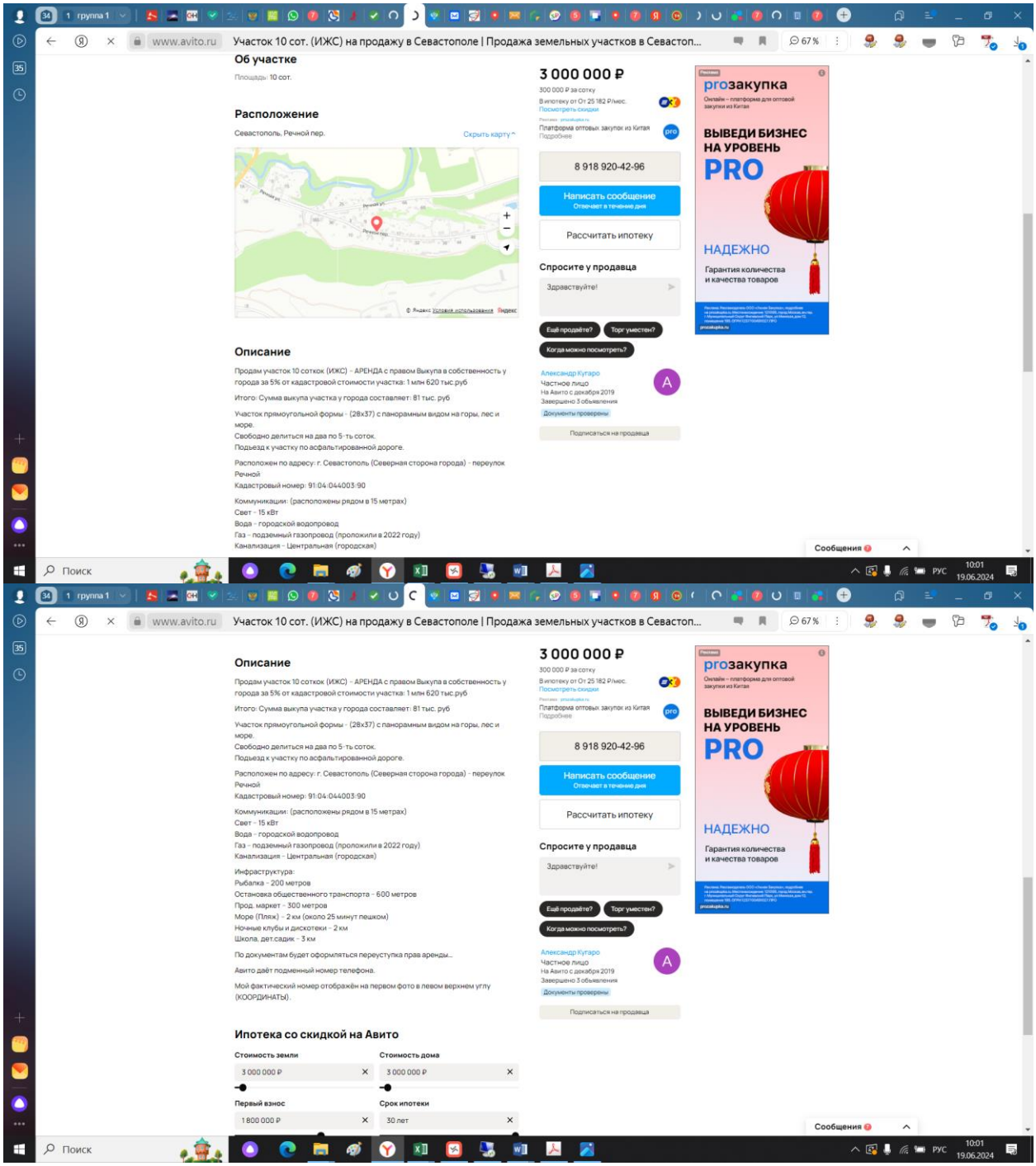
https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_482_sot._promnaznacheniya_2475987233


lk.rosreestr.ru
Личный кабинет
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
16:50:210202:583
Дата присвоения кадастрового номера
01.09.2023
Форма собственности
Частная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, ул. Тэцевская
Площадь, кв.м
4819
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Производственные и промышленные предприятия V класса опасности, склады
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
25163007.98
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
10.02.2024
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 16:50:210202:583-16/203/2023-3
от 03.10.2023
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
Поиск
ENG
9:20
19.06.2024

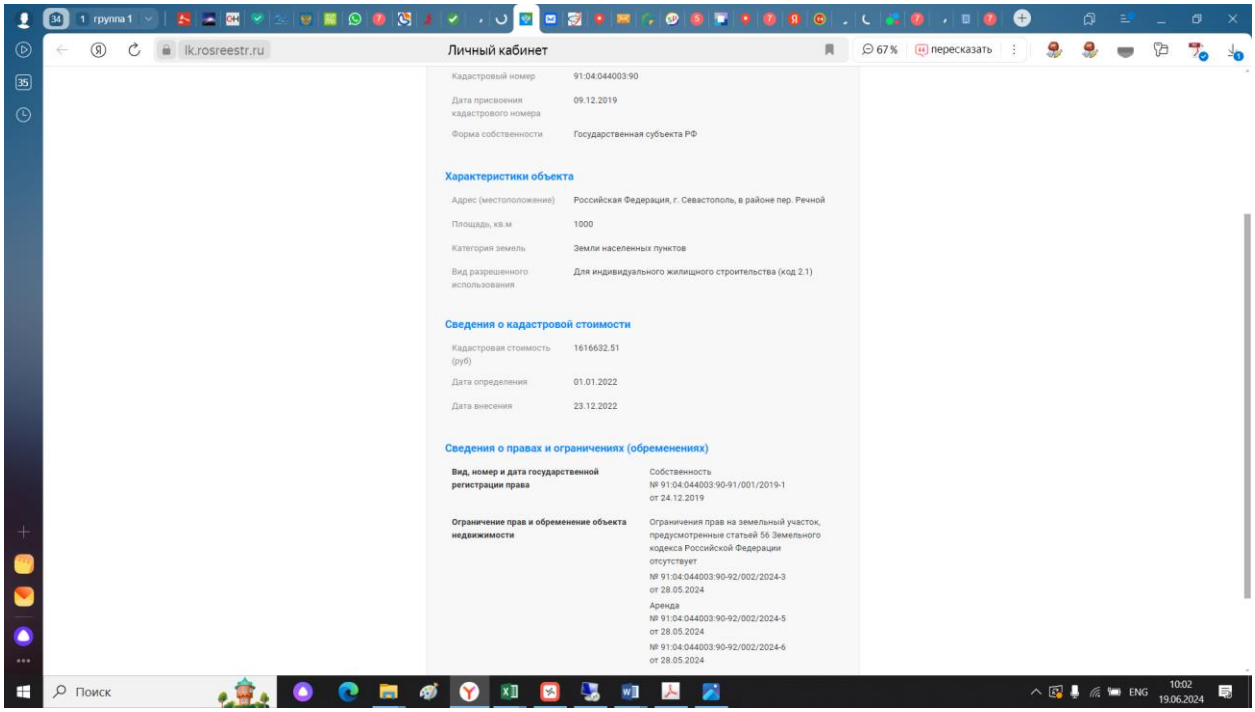
lk.rosreestr.ru
Личный кабинет
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
25163007.98
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
10.02.2024
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 16:50:210202:583-16/203/2023-3
от 03.10.2023
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
отсутствует
ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА
Поиск
ENG
9:20
19.06.2024

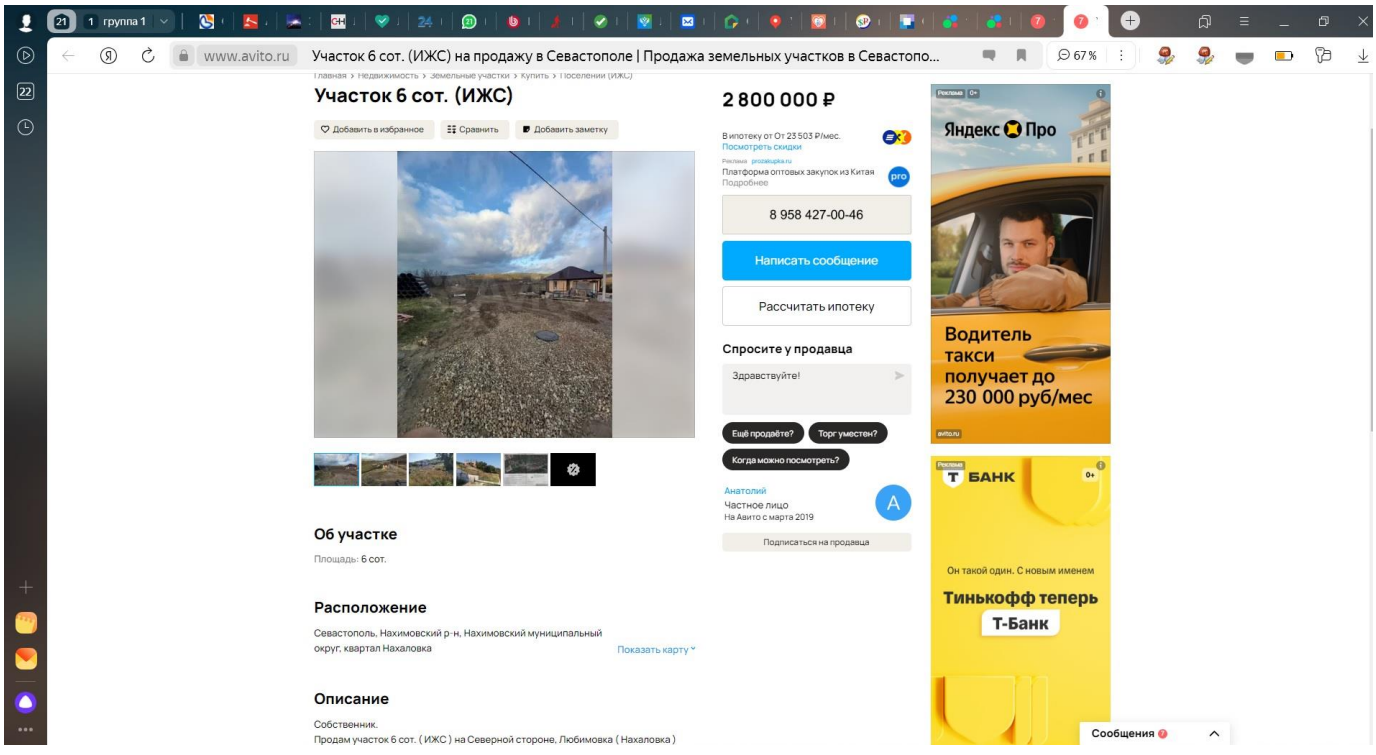

egrp365.org
Публичная кадастровая карта - Россия 2024 года
Публичная кадастровая карта России на 19.06.2024
Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы проверить права собственности и обременения.
16:50:210202:583
Найти
Кадастровый номер: 16:50:210202:583
Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
Производственные и промышленные предприятия V класса опасности, склады
Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, ул Тэцевская
Уточненная площадь: 4 819 кв.м.
Ваш email, куда отправить отчет
Получить подробный отчет
Карта Яндекс
Карта Google
Карта 2GIS
Спутник Яндекс
Спутник Google
Спутник Bing
Поделиться ссылкой
Настроить карту
Тэцевская ул
Поиск

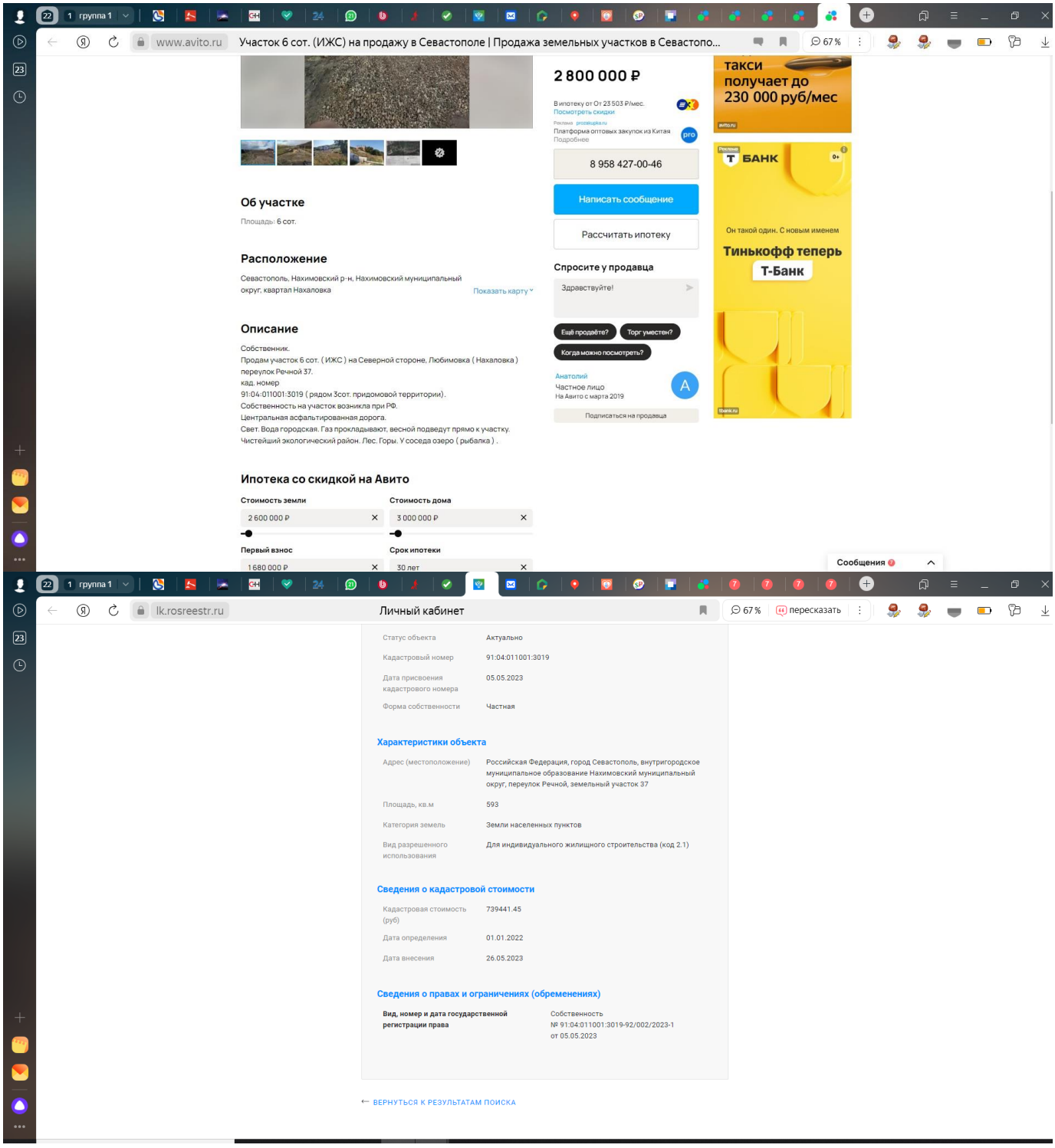

www.avito.ru
Участок 10 сот. (ИЖС) на продажу в Севастополе | Продажа земельных участков в Севастоп...
Участок 10 сот. (ИЖС)
3 000 000 ₽
8 918 920-42-96
Написать сообщение
Рассчитать ипотеку
Спросите у продавца
Здравствуйте!
Об участке
Площадь: 10 сот.
Расположение
Севастополь, Речной пер.
Яндекс Про
Водитель такси получает до 230 000 руб/мес
prozакупка
ВЫВЕДИ БИЗНЕС НА УРОВЕНЬ PRO
НАДЕЖНО
Сообщения
Поиск



https://www.avito.ru/sevastopol/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot._izhs_4154818558


lk.rosreestr.ru
Личный кабинет
Кадастровый номер 91:04:044003:90
Дата присвоения кадастрового номера 09.12.2019
Форма собственности Государственная субъекта РФ
Характеристики объекта
Адрес (местоположение) Российская Федерация, г. Севастополь, в районе пер. Речной
Площадь, кв.м 1000
Категория земель Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб) 1616632.51
Дата определения 01.01.2022
Дата внесения 23.12.2022
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 91:04:044003:90-91/001/2019-1
от 24.12.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствует
№ 91:04:044003:90-92/002/2024-3
от 28.05.2024
Аренда
№ 91:04:044003:90-92/002/2024-5
от 28.05.2024
№ 91:04:044003:90-92/002/2024-6
от 28.05.2024
Поиск
ENG
10:02
19.06.2024


www.avito.ru
Участок 6 сот. (ИЖС) на продажу в Севастополе | Продажа земельных участков в Севастопо...
Участок 6 сот. (ИЖС)
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
2 800 000 ₽
В ипотеку от 23 503 ₽/мес.
Посмотреть скидки
Платформа оптовых закупок из Китая
Подробнее
8 958 427-00-46
Написать сообщение
Рассчитать ипотеку
Спросите у продавца
Здравствуйте!
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Анатолий
Частное лицо
На Авито с марта 2019
Подписаться на продавца
Об участке
Площадь: 6 сот.
Расположение
Севастополь, Нахимовский р-н, Нахимовский муниципальный округ, квартал Нахаловка
Показать карту
Описание
Собственник.
Продам участок 6 сот. (ИЖС) на Северной стороне, Любимовка (Нахаловка)
Яндекс Про
Водитель такси получает до 230 000 руб/мес
Т БАНК
Он такой один. С новым именем
Тинькофф теперь
Т-Банк
Сообщения



https://www.avito.ru/sevastopol/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot._izhs_3788084911

ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ПРАВО ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ



Носовой

Настоящий диплом выдан Ирине Петровне

01 августа 2014 г. по 13 января 2015 г.

в том, что он(а) с «___» _____ «___» _____

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)
Институте непрерывного образования
(наименование)

«ПОУ ВПО «Университет управления «ТИСБИ»

по программе дополнительного профессионального образования
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»
(наименование программы)

Итоговая аттестационная комиссия решением
от «13» января 2015 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации)
Носовой Ирины Петровны (фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере
(наименование)
оценочной деятельности

Диплом

о профессиональной переподготовке

Диплом является документом установленного образца
- о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 100

060005887

М.П.

Ректор

Казань 2015

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ
srosovet.ru

Ассоциация
«Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»
Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков «28» октября 2010 г. за №0011

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

23.01.2019 г. № 1757

Носова
Ирина Петровна

Включен(а) в реестр членов от 17.08.2015 г.
Реестровый номер 1757

Основание: решение Совета Некоммерческого партнерства* «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» от 11.06.2015 г.

*Некоммерческое партнерство переименовано в Ассоциацию на основании решения Общего собрания членов (Протокол №11 от 12.01.2017 г.)

Президент А. В. Каминский

000605

Срок действия настоящего свидетельства – до прекращения членства в Ассоциации «СРОО «ЭС»

АО «Опцион», Москва, 2017 г., «В». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ, ТЗ № 452. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 024338-1 « 08 » июля 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Носовой Ирине Петровне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 08 » июля 20 21 г. № 207

Директор А.С. Бункин

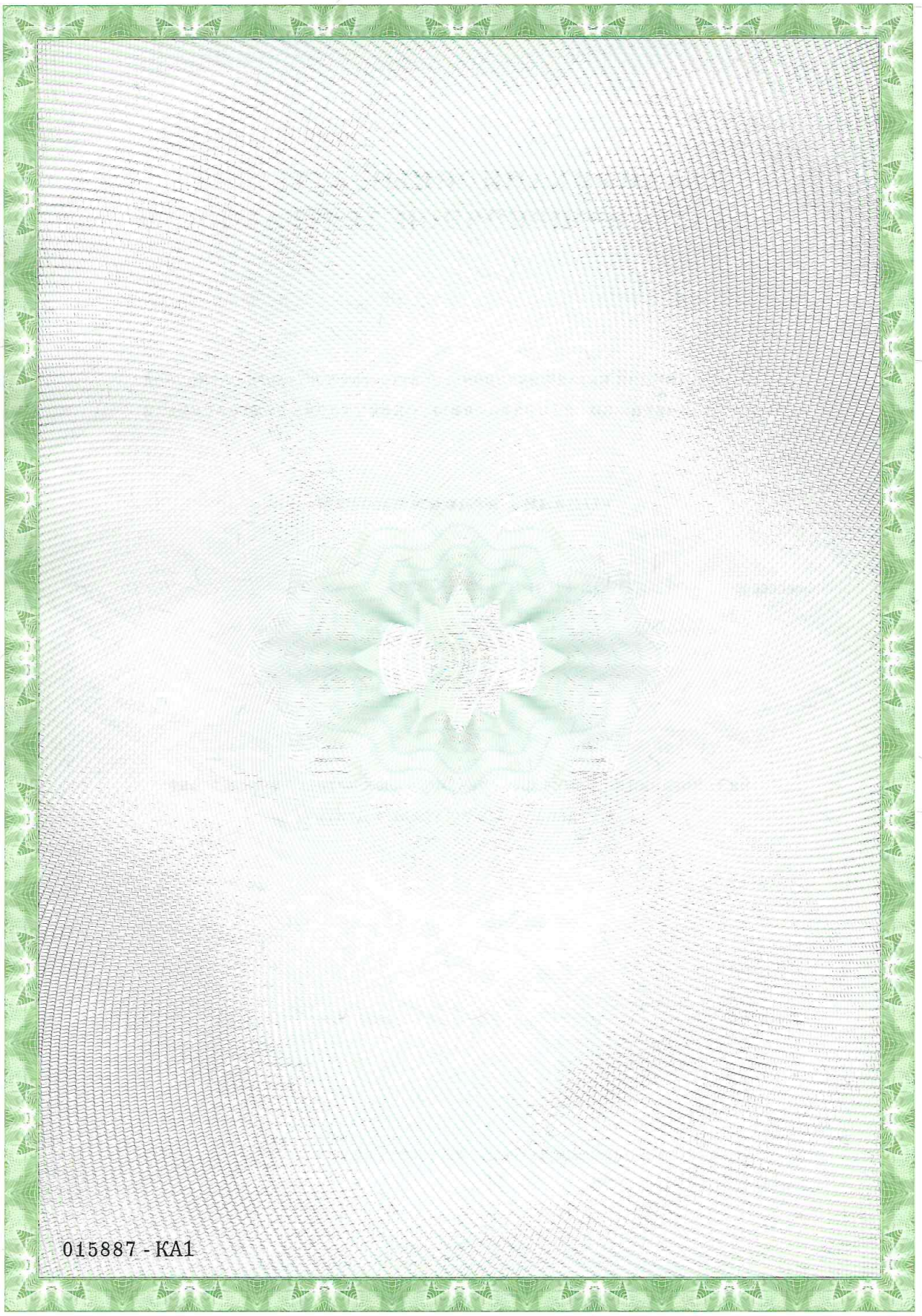
Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 08 » июля 20 24 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б» ТЗ № 464.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО
РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000 ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

RESO-GARANTIA
INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000 f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС

к договору страхования гражданской ответственности организации, заключающей договоры на проведение оценки № 922/2550157498

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (*117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 6 стр. 9, эт. 3 ком. 1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520*) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «22» февраля 2024 г. **Валюта страхования:** Российские рубли

Страхователь:	**ООО «КонТраст»** 420059, РТ, г. Казань, Оренбургский тракт, д. 8 д, пом.1007 р/с 40702810162000008798 в ПАО «Сбербанк», г. Казань к/с 30101810600000000603 БИК 049205603 ИНН 1659158802
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут **26.03.2024 г.** по 24 часа 00 минут **25.03.2025 г.**
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная **с 26.03.2019** года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	**1 200 000 000,00 (Один миллиард двести миллионов) Рублей,** лимиты ответственности согласно Договору страхования
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности № 922/2550157498 - Правила страхования.
Предетавитель страховщика: Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получил. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен

Страхователь

М.П. (подпись)

Страховщик

М.П. (подпись)

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

РЕСО ГАРАНТИЯ

RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС
к договору страхования ответственности оценщика
№ 922/2459138957

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (*г Москва, Нагорный проезд, д 6 стр 9, этаж 3 комната 1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520*) и указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата выдачи полиса «27» сентября 2023г. **Валюта страхования:** Российские рубли

Страхователь:	**Носова Ирина Петровна** РТ, г.Казань, ул.Химик, д.45а, кв.122 Паспорт серия 8803 663651 Выдан Отделом внутренних дел Моркинского района Республики Марий Эл
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут **02.10.2023г.** по 24 часа 00 минут **01.10.2024г.**
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключая кадастровую оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с **02.10.2023г**
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	**30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей**
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика №922/2459138957 от «27» сентября 2023г. - Правила страхования.
Представитель страховщика: Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получил, с упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь
М.П. *(подпись)*

Страховщик
М.П. *(подпись)*